



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.12.2024 № 606

г. Батайск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул.Энгельса,243

Принимая во внимание протест прокуратуры города Батайска от 06.11.2024 № 7-22-2024, представление прокуратуры города Батайска от 06.11.2024 № Прдр-20600013-59-24/-20600013, на основании ч.9 ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, руководствуясь Уставом муниципального образования городского округа «Город Батайск» Ростовской области, Администрация города Батайска **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), хранение автотранспорта» для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011702:2900 площадью 5529 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, городской округ «Город Батайск» улица Энгельса,243 в территориальной зоне Ж.3.1 «Зона комплексной реконструкции жилой застройки».

2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству Яковенко Е.В.

Глава города Батайска



Р.П. Волошин

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска