



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.10.2024 № 10

г. Батайск

### О внесении изменений в постановление Администрации города Батайска от 27.11.2018 № 400 «Об утверждении муниципальной программы города Батайска «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Батайска»

В соответствии с решением Батайской городской Думы от 30.08.2024 № 371 «О внесении изменений в решение Батайской городской Думы от 21.12.2023 № 296 «О бюджете города Батайска на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», постановлением Администрации города Батайска от 30.10.2018 № 170 «Об утверждении Положения о порядке разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Батайска», Администрация города Батайска **постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Администрации города Батайска от 27.11.2018 № 400 «Об утверждении муниципальной программы города Батайска «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Батайска» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования в официальном печатном издании города Батайска.
3. Настоящее постановление подлежит включению в регистр муниципальных нормативных правовых актов Ростовской области.
4. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Батайска.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству Яковенко Е.В.

Глава города Батайска



Р.П. Волошин

Постановление вносит  
заместитель главы Администрации  
города Батайска по территориальному  
развитию и строительству

### ИЗМЕНЕНИЯ,

вносимые в муниципальную программу города Батайска от 27.11.2018 № 400 «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Батайска»

Паспорт муниципальной программы города Батайска «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Батайска» раздел «Ресурсное обеспечение программы» изложить в следующей редакции:

1.«Ресурсное обеспечение Программы – общий объем финансирования на весь период Программы – 758 519,8 тыс. рублей. Объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы по годам составляет (тыс. рублей):

год	всего	федеральный бюджет	областной бюджет	местный бюджет
2019	31 994,7	2 024,9	16 353,6	13 616,2
2020	45 776,0	6 136,2	22 874,4	16 765,4
2021	50 156,4	2 993,6	30 511,2	16 651,6
2022	84 727,7	1 286,2	59 794,4	23 647,1
2023	89 104,7	901,9	61 265,3	26 937,5
2024	97 064,2	646,1	73 144,4	23 273,7
2025	72 258,1	1 072,7	49 935,4	21 250,0
2026	57 487,6	1 113,6	34 428,8	21 945,2
2027	57 487,6	1 113,6	34 428,8	21 945,2
2028	57 487,6	1 113,6	34 428,8	21 945,2
2029	57 487,6	1 113,6	34 428,8	21 945,2
2030	57 487,6	1 113,6	34 428,8	21 945,2
Всего:	758 519,8	20 629,6	486 022,7	251 867,5

2. Ресурсное обеспечение Раздела 1. Паспорт подпрограммы «Обеспечение реализации муниципальной программы города Батайска «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Батайска» изложить в следующей редакции:

год	всего	областной бюджет	федеральный бюджет	местный бюджет
2019	12 606,5	-	-	12 606,5
2020	12 203,0	-	-	12 203,0
2021	13 500,7	-	-	13 500,7



2022	16 357,3	-	-	16 357,3
2023	17 805,6	-	-	17 805,6
2024	20 575,7	-	-	20 575,7
2025	20 049,0	-	-	20 049,0
2026	20 069,0	-	-	20 069,0
2027	20 069,0	-	-	20 069,0
2028	20 069,0	-	-	20 069,0
2029	20 069,0	-	-	20 069,0
2030	20 069,0	-	-	20 069,0
Всего:	213 442,8	-	-	213 442,8

3. Ресурсное обеспечение Раздела 2. Паспорт подпрограммы «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан на территории города Батайска» изложить в следующей редакции:

год	всего	федеральный бюджет	областной бюджет	местный бюджет
2019	14 365,0	-	14 365,0	-
2020	20 035,3	-	19 590,7	444,6
2021	27 101,4	-	26 644,3	457,1
2022	56 602,8	-	56 552,8	50,0
2023	58 854,1	-	58 794,1	60,0
2024	71 851,0	-	70 927,2	923,8
2025	46 599,7	-	46 519,7	80,0
2026	31 103,1	-	31 013,1	90,0
2027	31 103,1	-	31 013,1	90,0
2028	31 103,1	-	31 013,1	90,0
2029	31 103,1	-	31 013,1	90,0
2030	31 103,1	-	31 013,1	90,0
Всего:	450 924,8	-	448 459,3	2 465,5

4. Ресурсное обеспечение Раздела 3. Паспорт подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в городе Батайске» изложить в следующей редакции:

год	всего	федеральный бюджет	областной бюджет	местный бюджет
2019	5 023,2	2 024,9	1 988,6	1 009,7
2020	10 339,7	6 136,2	2 125,2	2 078,3
2021	8 554,3	2 993,6	3 866,9	1 693,8
2022	5 645,7	1 286,2	3 241,6	1 117,9
2023	4 185,0	901,9	2 471,2	811,9
2024	3 552,5	646,1	2 217,2	689,2
2025	5 609,4	1 072,7	3 415,7	1 121,0

2026	5 660,5	1 113,6	3 415,7	1 131,2
2027	5 660,5	1 113,6	3 415,7	1 131,2
2028	5 660,5	1 113,6	3 415,7	1 131,2
2029	5 660,5	1 113,6	3 415,7	1 131,2
2030	5 660,5	1 113,6	3 415,7	1 131,2
Всего:	71 212,3	20 629,6	36 404,9	14 177,8

5. Ресурсное обеспечение Раздела 4 Паспорт подпрограммы «Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства» изложить в следующей редакции:

год	всего	федеральный бюджет	областной бюджет	местный бюджет
2019	0,0	0,0	0,0	0,0
2020	3 198,0	0,0	1 158,5	2 039,5
2021	1 000,0	0,0	0,0	1 000,0
2022	6 121,9	0,0	0,0	6 121,9
2023	8 260,0	0,0	0,0	8 260,0
2024	1 085,0	0,0	0,0	1 085,0
2025	0,0	0,0	0,0	0,0
2026	655,0	0,0	0,0	655,0
2027	655,0	0,0	0,0	655,0
2028	655,0	0,0	0,0	655,0
2029	655,0	0,0	0,0	655,0
2030	655,0	0,0	0,0	655,0
Всего:	22 939,9	0,0	1 158,5	21 781,4

6. Приложения № 4 и № 5 к муниципальной программе Администрации города Батайска «Развитие муниципального управления» изложить в новой редакции.

Начальник общего отдела  
Администрации города Батайска



В.С. Мирошникова

Приложение № 1  
к муниципальной  
программе «Обеспечение  
доступным и комфортным жильем  
населения города Батайска»

СВЕДЕНИЯ

о показателях (индикаторах) муниципальной программы  
города Батайска «Обеспечение доступным и комфортным  
жильем населения города Батайска», ее подпрограмм и их значениях

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения показателей												
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Муниципальная программа города Батайска «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Батайска»															
1.	Доля перспективных земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении	процент	16,7	21,9	27,2	32,5	42,9	43,1	48,4	53,6	59,1	64,3	69,6	74,9	

		Значения показателей												
№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
			год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год
1	и которых разработаны планы освоения и обеспечения инженерной инфраструктурой	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2.	Темп ввода жилья в эксплуатацию	процент	100,6	102,1	104,1	104	109,41	105,8	103,17	103,07	102,98	102,89	102,81	102,73
3.	Коэффициент доступности жилья (соотношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры	процент	2,95	2,94	2,89	2,83	2,76	2,69	2,64	2,56	2,48	2,41	2,33	2,26







		Значения показателей													
№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
			год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	жилищных условий, в общем количестве молодых семей – претендентов на получение социальных выплат														
Подпрограмма «Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства»															
1.1.	Доля земельных участков, включенных в «Региональный адресный перечень земельных участков для жилищного строительства	процент	33,2	37	40,8	44,6	48,4	52,2	56	59,8	63,6	67,4	71,2	75	



№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения показателей											
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	СТВО модельног о объекта, в том числе для стандартн ого жилья													
Подпрограмма «Стимулирование развития рынка жилья»														
2.1.	Объем ввода жилья в эксплуатацию	тыс. кв. м.	155,1	167,932	126,730	236,756	238,227	199,00	199,00	199,00	199,00	199,00	199,00	204,0
2.2.	Количество объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта, на которых государственное казенное	проценто в	103	105	106	107	108	109	111	112	113	114	115	116

Значения показателей														
№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
			год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	учреждение Ростовской области «Ростовоблстройгазасчик» осуществляет функции заказчика (в том числе строительный контроль)													
2.3	Доля индустриального жилищного строительства	процент в	41	42	43	44	45	45	46	47	48	49	50	40
Подпрограмма «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан на территории города Багайска»														
3.1.	Количество жилых помещений, приобретенных	человек	40	44	44	30	18	21	15	9	19	19	19	19















6. Приложение № 4 к муниципальной программе города Батайска «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Батайска» изложить в следующей редакции:

**«РАСХОДЫ МЕСТНОГО БЮДЖЕТА  
на реализацию муниципальной программы города Батайска  
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Батайска»**

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Код бюджетной классификации							Расходы по годам (тыс. рублей)									
			ГРБ С	РзПр	ЦСР	ВР	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
1	Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Батайска»	всего в том числе:	4	5	6	7	31 994,7	45 776,0	50 156,4	84 727,7	89 104,7	97 064,2	72 258,1	57 487,6	57 487,6	57 487,6	57 487,6	57 487,6	
		Управление по жилищно-коммунальному хозяйству города Батайска, Администрация города	902, 910		04200 00000		14365,0	20 035,3	27 101,4	56602,8	58 854,1	71 851,0	46 599,7	31 103,1	31 103,1	31 103,1	31 103,1	31 103,1	







Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Код бюджетной классификации					Расходы по годам (тыс. рублей)										
			ГРБ С	РзПр	ЦСР	ВР	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
		коммунальному хозяйству города Батайск, Администрация города Батайск	902, 910	1003, 1004	04300 L4970 / 04300 S3140	-	5023,2	10 339,7	8 554,3	5 645,7	4 185,0	3 552,5	5 609,4	5 660,5	5 660,5	5 660,5	5 660,5	5 660,5
		Управление по жилищно-коммунальному хозяйству города Батайск, Администрация города Батайск	902	1003, 1004	04300 L4970 /	320	1 009,7	2 078,3	1 693,8	1 117,9	901,9	646,1	1 072,7	1 113,6	1 113,6	1 113,6	1 113,6	1 113,6

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Код бюджетной классификации					Расходы по годам (тыс. рублей)												
			ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
			902	1003, 1004	04300 S3140	320	1 988,6	2 125,2	3 866,9	3 241,6	2 471,2	2 217,2	3 415,7	3 415,7	3 415,7	3 415,7	3 415,7	3 415,7		
					04300 S3140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
			902	1003, 1004	04300 L4970	320	2 024,9	6 136,2	2 993,6	1 286,2	811,9	689,2	1 121,0	1 131,2	1 131,2	1 131,2	1 131,2	1 131,2		
					04300 S3140		12 606,5	12 203,0	13 500,7	16 357,3	26 065,6	20 575,7	20 049,0	20 069,0	20 724,0	20 724,0	20 724,0	20 724,0		
			912	0113	04100 00110	120	11 257,2	11 410,7	12 505,0	15 672,6	17 219,5	19 344,2	19 344,2	19 344,2	19 344,2	19 344,2	19 344,2	19 344,2		
			912	0113	04100 00190	240	507,0	481,8	492,3	605	577,9	988,6	696,7	716,7	716,7	716,7	716,7	716,7		
			912	0113	04100 09090	850	322,3	10,5	8,4	8,3	8,2	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1		
			912	0113	04100 20010	240	520,0	300,0	495,0	71,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			912	0113	04100 99990	120	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	234,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			912	0412	04400 00000	240	0,0	3 198,0	1 000,0	6 121,9	8 260,0	1 085,0	0,0	655,0	655,0	655,0	655,0	655,0		
Муниципальная программа	«Обеспечение доступным и комфортным жильем	всего в том числе:					31 994,7	45 776,0	50 156,4	84727,7	89 104,7	97 064,2	72 258,1	57 487,6	57 487,6	57 487,6	57 487,6	57 487,6		



Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Расходы по годам (тыс. рублей)																		
			Код бюджетной классификации		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030					
			ГРБ С	РзПр	ЦСР	ВР	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	мероприятия 1.2. мероприятия 1.2. мероприятия 1.2.	архитекторы и градостроители города Батайск								9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Основное мероприятие 1.3.	Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства, в том числе для создания жилья экономического класса путем	Управление по архитектуре и градостроительству города Батайск	финансирование в рамках Программы не предусмотрено																		







Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Код бюджетной классификации	Расходы по годам (тыс. рублей)															
				ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	2	3																	
	застроенных и пустующих (в том числе нежилых), в границах города																		
Основное мероприятие 1.8.	Создание условий для сбалансированного и устойчивого развития городского округа путем разработки и (или) актуализации документов территориального планирования и градостроительного зонирования	Управление по архитектуре и градостроительству города Батайск		финансирование в рамках Программы не предусмотрено															
Основное мероприятие 1.9.	Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства	Управление по архитектуре и градостроительству		финансирование в рамках Программы не предусмотрено															





Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Код бюджетной классификации	Расходы по годам (тыс. рублей)																													
				ГРБ С	РзПр	ЦСР	ВР	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030														
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19														
1	2	3																															
	проектирование в соответствии с требованиями градостроительного законодательства (в том числе внесение в региональные и местные нормативы градостроительного проектирования норма расчета служебных помещений (участковых пунктов) полиции при массовой жилой застройке)	города Батайска																															
Подпрограмма 2	«Стимулирование развития	всего в том числе:	финансирование в рамках Программы не предусмотрено																														

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Расходы по годам (тыс. рублей)																
			Код бюджетной классификации																
			ГРБ С	РзПр	ЦСР	ВР	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
	рынка жилья»																		
Основное мероприятие 2.1	создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе строительства жилого класса, включая малоэтажное жилищное строительство	Управление по архитектуре и градостроительству города Батайск	финансирование в рамках Программы не предусмотрено																
	0																		













Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основные мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Код бюджетной классификации				Расходы по годам (тыс. рублей)											
			ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
		ву города Батайск, Администрация города Батайск			L4970 / 04300 S3140		2 024,9	6 136,2	2 993,6	1 286,2	811,9	689,2	1 121,0	1 131,2	1 131,2	1 131,2	1 131,2	1 131,2
Подпрограмма 5	«Обеспечение реализации муниципальной программы города Батайска «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Батайска»	Всего: в том числе:	912	0113	04100 00000	-	12 606,5	12 203,0	13 500,7	16 357,3	17 805,6	20 575,7	20 049,0	20 069,0	20 069,0	20 069,0	20 069,0	20 069,0
Основное мероприятие 5.1	расходы на обеспечение деятельности аппарата Управления	Управление по архитектуре и градостроительству	912	0113	-	-	12 606,5	12 203,0	13 500,7	16 357,3	17 805,6	20 575,7	20 049,0	20 069,0	20 069,0	20 069,0	20 069,0	20 069,0
			912	0113	04100 00 110	120	11 257,2	11 410,7	12 505,0	15 672,6	17 219,5	19 344,2	19 344,2	19 344,2	19 344,2	19 344,2	19 344,2	19 344,2
			912	0113	04100 00 190	240	507,0	481,8	492,3	605	577,9	988,6	696,7	716,7	716,7	716,7	716,7	716,7















1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	программы города Батайск а «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Батайск а»	местный бюджет внебюджетные источники	12 606,5 0,0	12203,0 0,0	13500,7 0,0	16 357,3 0,0	17 805,6 0,0	20 575,7 0,0	20 049,0 0,0	20 069,0 0,0	20 069,0 0,0	20 069,0 0,0	20 069,0 0,0	20 069,0 0,0

8. Приложение № 6 к муниципальной программе города Батайска «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Батайска» изложить в следующей редакции:

### РАСПРЕДЕЛЕНИЕ

межбюджетных трансфертов по направлениям расходования средств  
Субсидия на обеспечение жильем молодых семей

Таблица № 1

№ п/п	Наименование муниципального образования	год	всего (тыс. рублей)	В том числе	
				За счет средств федерального бюджета	За счет средств областного бюджета
1	город Батайск	2019	5023,2	2 024,9	1 988,6
2		2020	10 339,7	6 136,2	2 125,2
3		2021	8 554,3	2 993,6	3 866,9
4		2022	5645,7	1 286,2	3 241,9
5		2023	4 185,0	901,9	2 471,2
6		2024	3 552,5	646,1	2 217,2
7		2025	5 609,4	1 072,7	3 415,7
8		2026	5 660,5	1 113,6	3 415,7
9		2027	5 660,5	1 113,6	3 415,7
10		2028	5 660,5	1 113,6	3 415,7
11		2029	5 660,5	1 113,6	3 415,7
12		2030	5 660,5	1 113,6	3 415,7

## СУБВЕНЦИИ

на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений

№ п/п	Наименование муниципального образования	год	Всего (тыс. рублей)	В том числе	
1		2019	14 365,0	За счет средств федерального бюджета	14 365,0
				За счет средств областного бюджета	
2		2020	17 493,5	За счет средств Фонда реформирования ЖКХ	
				За счет средств федерального бюджета	
3		2021	26 644,3	За счет средств областного бюджета	26 644,3
				За счет средств Фонда реформирования ЖКХ	
4		2022	56 552,8	За счет средств федерального бюджета	56 552,8
				За счет средств областного бюджета	
5	город Батайск	2023	55 823,6	За счет средств Фонда реформирования ЖКХ	
				За счет средств областного бюджета	
6		2024	70 927,2	За счет средств федерального бюджета	55 823,6
				За счет средств областного бюджета	
7		2025	46 519,7	За счет средств Фонда реформирования ЖКХ	70 927,2
				За счет средств областного бюджета	
8		2026	31 013,1	За счет средств федерального бюджета	46 519,7
				За счет средств областного бюджета	
9		2027	31 013,1	За счет средств Фонда реформирования ЖКХ	31 013,1
				За счет средств областного бюджета	
10		2028	31 013,1	За счет средств федерального бюджета	31 013,1
				За счет средств областного бюджета	
11		2029	31 013,1	За счет средств Фонда реформирования ЖКХ	31 013,1
				За счет средств областного бюджета	
12		2030	31 013,1	За счет средств федерального бюджета	31 013,1
				За счет средств областного бюджета	