



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.11.2025 № 685

г. Батайск

**О внесении изменений в постановление
Администрации города Батайска от 24.01.2022 № 59 «Об
утверждении перечня муниципального имущества муниципального
образования «Город Батайск», предназначенного для передачи во
владение и (или) пользование субъектам малого и среднего
предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру
поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства,
физическим лицам, не являющимся индивидуальными
предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим
«налог на профессиональный доход»**

Руководствуясь решением Батайской городской Думы от 29.09.2021 № 153 «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения, официального опубликования перечня муниципального имущества, включённого в перечень муниципального имущества муниципального образования «Город Батайск», предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также порядок и условия предоставления такого муниципального имущества в аренду», на основании Устава муниципального образования городской округ «Город Батайск» Ростовской области, Администрация города Батайска **постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Администрации города Батайска от 24.01.2022 № 59 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Батайск», предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего

предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход», изложив приложение в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Батайска. Настоящее постановление вступает в силу дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству Наумова А.В. и на и.о. заместителя главы Администрации города Батайска по экономике Денисенко Д.К.

Глава города Батайска



В.Е. Кукин

Постановление вносит
Комитет по управлению
имуществом города Батайска

Приложение
к постановлению
Администрации
города Батайска
от 05.11.2025 № 645

Перечень

муниципального имущества города Батайска, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход»

№ п/п	Наименование имущества	Местонахождение и технические характеристики	Номер и дата договора аренды, срок договора
1	2	3	4
1.	Нежилое помещение	г. Батайск, ул. Панфилова, 5, Нежилое помещение, общей площадью 49,7 кв.м, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома 1972 года постройки. Материал наружных стен - кирпичные, перегородки – гипсолитовые, перекрытия железобетонные. Оборудовано тепло- , водоснабжением, электроосвещением, канализацией.	Договор аренды от 20.01.2021 № 1067 (с 20.01.2021 до 20.01.2026)
2.	Нежилое помещение	Ростовская область, г. Батайск, ул. Энгельса, 172, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, нежилое помещение, общей площадью 83,9 кв.м, расположенное на 1 этаже многоквартирного жилого дома, 1985 года постройки. Материал наружных стен - кирпичные, перегородки - гипсолитовые, перекрытия железобетонные.	-

		Оборудовано тепло-, водоснабжением, канализацией. КН: 61:46:0011302:2932	
3.	Нежилое помещение	Ростовская область, г. Батайск, ул. Воровского, 17. Нежилое помещение, общей площадью 75,0 кв.м, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома 1985 г. постройки. Материал наружных стен - кирпич, перегородки - гипсолитовые, кирпичные, перекрытия железобетонные. Оборудовано тепло -, водо-, электроснабжением, канализацией. КН: 61:46:0011403:1593	Договор аренды от 09.12.2024 № 1077 (с 23.08.2024 до 23.08.2029)

И.о. начальника общего отдела
Администрации города Батайска



В.А. Плеханова