**Разъяснение законодательства**

# Ростовская транспортная прокуратура разъясняет: Субъектам РФ предоставлено право определять критерии максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

[Постановлением Правительства РФ от 24.03.2023 № 444 «О внесении изменений в Правила предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_442841/)» утверждены [изменения](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_442841/01bf7aacba716f70e92dea7eb29f3bbcbd2f8fb3/#dst100009) в [Правила](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_373469/05b657c420df81b59e5f703a44c5ff59faff54ce/#dst100016) предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 14.12.2005 № 761.

Согласно внесенных изменений, при установлении регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи субъекты РФ могут применять дифференциацию и устанавливать критерии такой дифференциации с учетом методических рекомендаций, утвержденных Минстроем России.

Также уточнено, что определение регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг в отношении платы за жилое помещение осуществляется исходя в том числе из определяемого на основании нормативов потребления коммунальных ресурсов размера платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемых при выполнении работ и оказании услуг, включенных в минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядка их оказания и выполнения, и при использовании входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, предназначенного для обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, и за отведение сточных вод при выполнении работ и оказании услуг, включенных в указанный минимальный перечень.

# Постановление вступает в силу с 01.04.2023.

Старший помощник

транспортного прокурора

младший советник юстиции В.Н. Гончарова