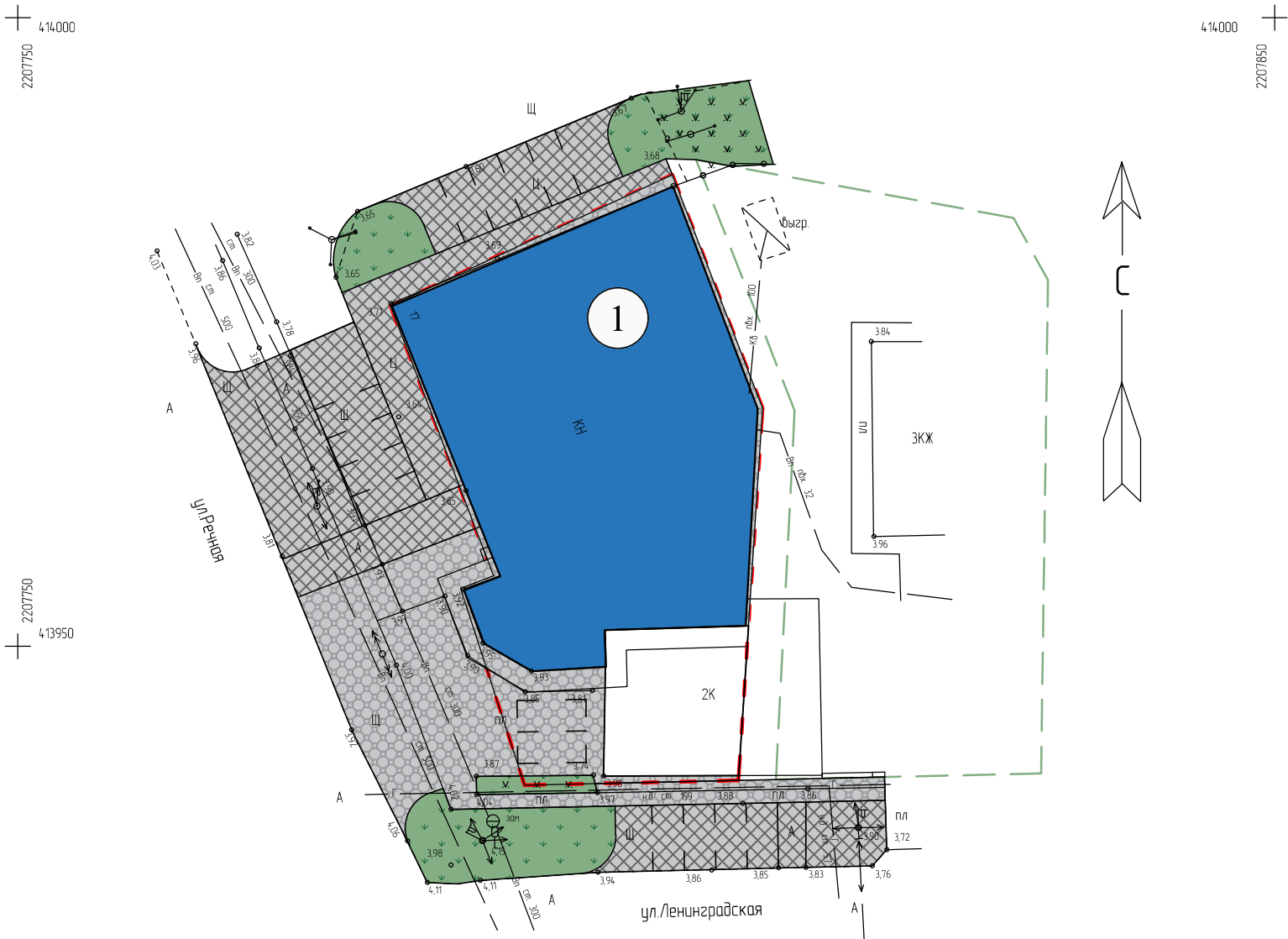


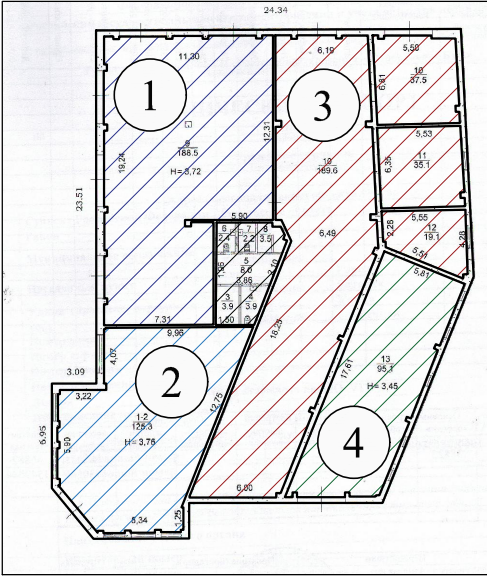
Схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта капитального строительства (М 1:500)



Условные обозначения

- Граница земельного участка
- соседние земельные участки
- порядковый номер строений
- существующее здание
- асфальто-бетонное покрытие
- тротуарная плитка
- озеленение

План первого этажа существующего здания



- 1. магазин автозапчастей
- 2. продовольственный магазин
- 3. помещения бытового обслуживания
- 4. хозяйственный магазин


2207750  
413900

Примечание

- 1. ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка разработана на топографическом плане, выполненном ИП "Метелица В. А." г.Батайск в мае 2019г., принятый в ИСОГД 20.05.2019г.;
- 2. Границы участка построены по координатам в соответствии с кадастровой выпиской о земельном участке №61/005/850/2019-1599 от 15.04.2019г
- 3. Инженерная подготовка территории земельного участка должна производиться согласно СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений"(Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*), с учётом СП 32.13330.2012 "Канализация. Наружные сети и сооружения".
- 4. Благоустройство и водоотведение выполнить в увязке с прилегающими участками (водоотводных лотков, канав и тротуаров).
- 5. Предусмотреть вертикальное озеленение в цветочных вазонах вдоль фасада здания.

2207850  
413900

Экспликация зданий и сооружений

№ п/п		Наименование						Примечание				
1		Здание						Существующее				
							50-2019					
							ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Ростовская обл, г. Батайск, ул. 2-я Речная, 17					
Изм.	Кол.уч.	Лист	док.	Подп.	Дата							
						ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка		Стадия	Лист	Листов		
Начальник ОП		Каланчина Т.Е.						П	2			
ГАП		Каланчина Т.Е.										
Разработал		Скачкова А.М.				Схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства		 Муниципальное предприятие "Архитектурно-планировочное бюро" г.Батайска				
Проверил		Каланчина Т.Е.										