



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.12.2021 № 2619

г. Батайск

О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского округа "Город Батайск", утвержденный решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 90

В соответствии со статьей 9, статьей 24, статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 5 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", решением Батайской городской Думы "Об утверждении генерального плана городского округа "Город Батайск" от 16.12.2020 № 90, принимая во внимание заключение комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск" от 17.11.2021, руководствуясь Уставом муниципального образования "Город Батайск", Администрация города Батайска **постановляет:**

1. Подготовить проект внесения изменений в генеральный план городского округа "Город Батайск", утвержденный решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 90.
2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского округа "Город Батайск", согласно приложению № 1.
3. Утвердить порядок направления в комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск" предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского округа "Город Батайск", согласно приложению № 2.
4. Уполномочить комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск" выступить организатором

общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план городского округа "Город Батайск".

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска



Г.В. Павлятенко

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

Приложение № 1
к постановлению
Администрации
города Батайска
от 15.12.2021 № 2619

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского округа "Город Батайск"

№	Виды работ (этапы)	Сроки исполнения	Исполнитель
	I этап - «Разработка проекта»		
1	Разработка проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования городской округ «Город Батайск» (далее - Проект)	не более 45 рабочих дней со дня заключения контракта	Проектная организация, определенная по результатам конкурса
2	Направление Проекта в Комиссию по землепользованию и застройке города Батайска	в течении 3 рабочих дней после завершения п.1 этапа I	Проектная организация, определенная по результатам конкурса
3	Проверка представленного Проекта на соответствие требованиям статьи 9 Градостроительного кодекса	не более 10 рабочих дней	Комиссия по землепользованию и застройке
	II этап - «Общественные обсуждения»		
4	Принятие решения о проведении общественных обсуждений по Проекту	не позднее 10 рабочих дней со дня получения проекта	Председатель Батайской городской Думы - глава города Батайска
5	Проведение общественных обсуждений по Проекту	не менее 1 месяца и не более 3 месяцев со дня опубликования оповещения о назначении общественных обсуждений	Комиссия по землепользованию и застройке
	III этап - «Согласование проекта»		
6	Размещение Проекта в Федеральной государственной информационной системе территориального	в течении 5 рабочих дней после	Управление по архитектуре и градостроительств

	планирования	завершения I этапа	у города Батайска
7	Согласование Проекта в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса	не более 2 месяцев с момента получения уведомления об обеспечении доступа к проекту	Комиссия по землепользованию и застройке
	IV этап - «Утверждение»		
8	Направление Проекта главе Администрации города Батайска для принятия решения об утверждении или об отклонении Проекта и о направлении его на доработку	после завершения II и III этапов	Комиссия по землепользованию и застройке
9	Принятие решения главой Администрации города Батайска о направлении Проекта в Батайскую городскую Думу или об отклонении проекта и направлении на доработку	в течение 10 рабочих дней после представления проекта	Глава Администрации города Батайска
10	Доработка и проверка Проекта (в случае необходимости)	не более 10 рабочих дней	Проектная организация, определенная по результатам конкурса, Комиссия по землепользованию и застройке
11	Направление Проекта в Батайскую городскую Думу для принятия решения об утверждении или направлении главе Администрации города Батайска на доработку	в течении 10 рабочих дней после представления проекта	Глава Администрации города Батайска

Начальник общего отдела
Администрации города Батайска



В.С. Мирошникова

Приложение № 2
к постановлению
Администрации
города Батайска
от 15.12.2021 № 2613

Порядок направления в комиссию по землепользованию и застройке
муниципального образования «Город Батайск» предложений
заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в
генеральный план городского округа "Город Батайск"

1. С момента опубликования постановления Администрации города Батайска о подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского округа "Город Батайск" (далее – проект внесения изменений), в течение срока проведения работ по подготовке проекта внесения изменений, заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» (далее – Комиссия) предложения по подготовке проекта внесения изменений (далее – Предложения).

2. Предложения должны быть направлены непосредственно в Комиссию (с пометкой «В комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск») по адресу: Ростовская область, город Батайск, ул. Ворошилова, 189.

3. Предложения в проект внесения изменений должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, обратного адреса и даты подготовки Предложений и обоснованы.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и на магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Комиссия не даёт ответы на поступившие Предложения.

Начальник общего отдела
Администрации города Батайска



В.С. Мирошникова