 Заключение

о результатах общественных обсуждений

«14» \_июня\_ 2022 г.                      г. Батайск,

ул. Кирова,

ул. Торговое Кольцо

(территория, пределах

                                                      которой проводились

                                                    общественные обсуждения)

В период с 26.05.2022 по 06.06.2022 года проведены общественные обсуждения по проекту планировки и проекту межевания территории в районе существующих земельных участков по адресу: Ростовская область, г. Батайск, на пересечении ул. Кирова и Торговое кольцо, на отрезке от земельного участка по адресу: г. Батайск, ул. Торговое кольцо, 31, размещенному на официальном сайте по адресу:

http://www.батайск-официальный.рф/Organ\_ADM/uaig/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск"

В общественных обсуждениях приняло участие 3 человека.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол  общественных обсуждений № 3 от 07 мая 2022 г., на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе существующих земельных участков по адресу: Ростовская область, г. Батайск, на пересечении ул. Кирова и Торговое кольцо, на отрезке от земельного участка по адресу: г. Батайск, ул. Торговое кольцо, 31.

В  период  проведения  общественных  обсуждений  направлены   замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

    - от  участников   общественных   обсуждений,   постоянно   проживающих на территории,  в  пределах  которой  проводятся  общественные  обсуждения, не поступало предложений и замечаний;

    - от иных участников общественных обсуждений, поступили замечания.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | |  | |  |
| №  п/п | | Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | | Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений | Рекомендации организатора |
| 1. | | не поступало | | Заместитель председателя Комитета по управлению имуществом города Батайска Буцаленко А.Н.:  замечание в части уменьшения площади земельных участков, находящихся в частной собственности, ввиду отсутствия согласия собственников и обоснования. | Принимая во внимание замечание по представленной документации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», Комиссия по землепользованию и застройке рекомендует отклонить проект планировки и проект межевания территории в районе существующих земельных участков по адресу: Ростовская область, г. Батайск, на пересечении ул. Кирова и Торговое кольцо, на отрезке от земельного участка по адресу:  г. Батайск, ул. Торговое кольцо, 31 и направить на доработку |
| 2. | | не поступало | | Кадастровый инженер МУП «БТИ» города Батайска Грязнова Е.В.:  замечание в части изменения площади земельных участков находящихся в аренде и некорректным описанием способов образования земельных участков. |
| 3. | | не поступало | | Представитель Общественного совета при Администрации города Батайска Чамуха А.И.:  замечание в части изломанной красной линии по пер. Книжному, в районе земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011401:83 по пер. Книжный, 7. Предложение выпрямить красную линию вровень с угловым зданием по ул. Кирова, 1, в целях сохранения максимальной ширины улично-дорожной сети по пер. Книжному |

Рекомендации по результатам общественных обсуждений:

Направить проект планировки и проект межевания территории в районе существующих земельных участков по адресу: Ростовская область, г. Батайск, на пересечении ул. Кирова и Торговое кольцо, на отрезке от земельного участка по адресу: г. Батайск, ул. Торговое кольцо, 31, на утверждение / на доработку.

(нужное подчеркнуть)

    Организатор общественных обсуждений: комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск".

Заместитель председателя Комиссии по

землепользованию и застройке муниципального

образования "Город Батайск" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Н. Кузьменко