

Постановление Администрации г. Батайск №590 от 17.03.2022

**«О подготовке проекта внесения изменений в проект
планировки и проект межевания территории земельного
участка по ул. 1-й Пятилетки»**



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.03.2022 № 590

г. Батайск

О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка по ул. 1-й Пятилетки

Принимая во внимание заявление Клименко Н.А., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, руководствуясь Уставом муниципального образования "Город Батайск", Администрация города Батайска **постановляет:**

1. Разрешить Клименко Надежде Анатольевне разработку проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010501:484, расположенного по адресу: г. Батайск, ул. 1-й Пятилетки, утвержденный постановлением Администрации города Батайска от 27.11.2018 № 387 "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории земельного участка по ул. 1-й Пятилетки".

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети "Интернет".

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска



Г.В. Павлятенко

**Топографический план территории, выполненный
ООО «Метрические системы»
г. Ростов-на-Дону, М 1:500**

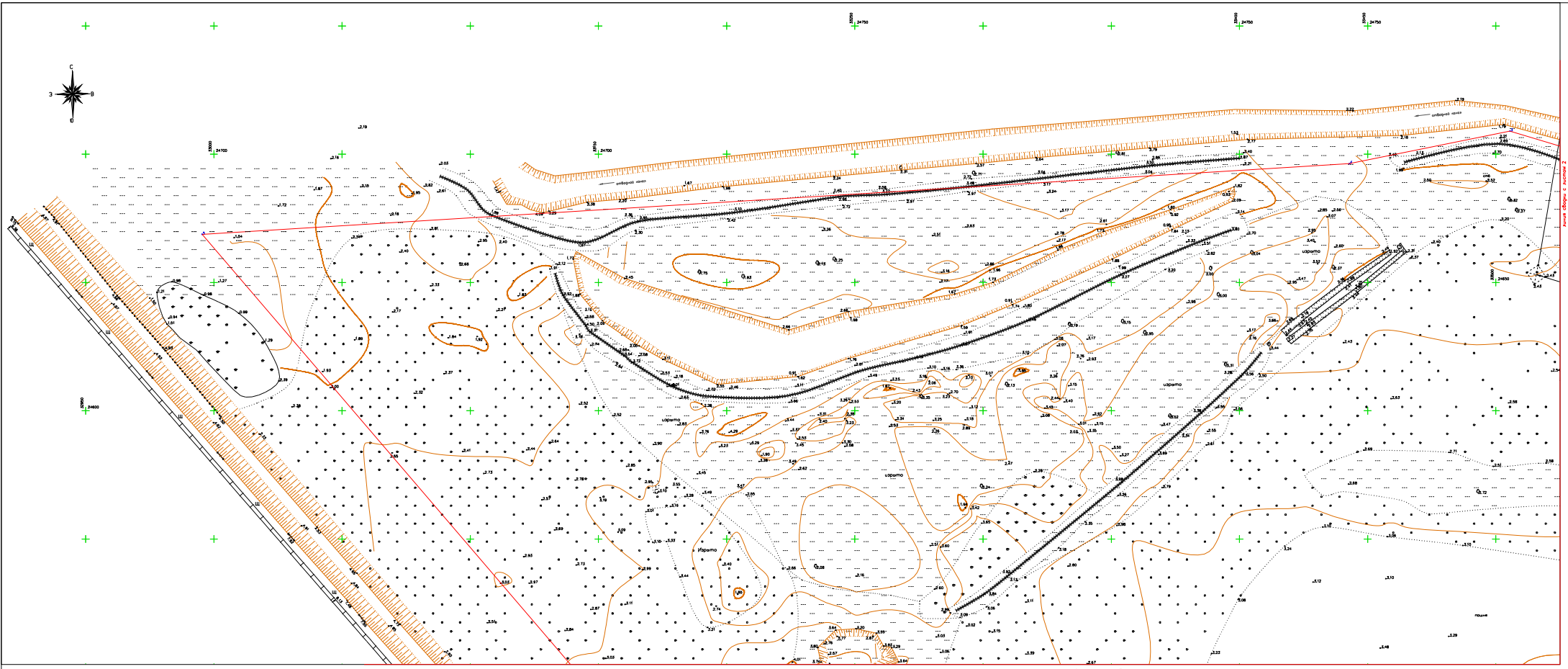
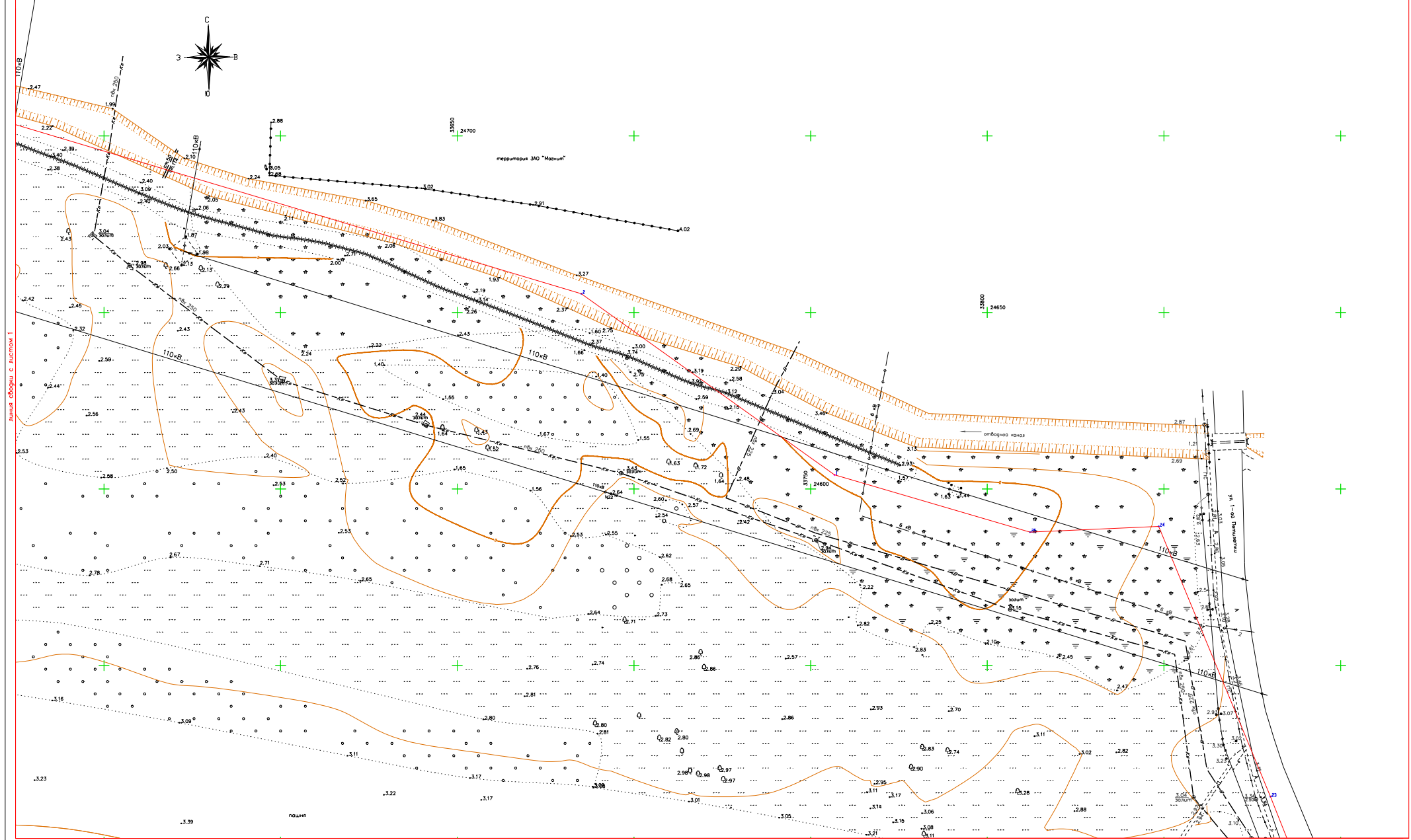


Схема расположения нивелиров

| | |
|---|---|
| 1 | 2 |
| 3 | 4 |

| | | | | | | | |
|-----------------------------|------------|----------------------------|------------|--------------|--------------------|--------|---|
| Система координат — Местная | | Система высот — Балтийская | | 11/IV-2021 | | | |
| Масштаб | 1:500 | Масштаб | 1:500 | Лист | 1 | Листов | 4 |
| Рисовано | О.С. | Проверено | О.С. | Замечание | ООО "СтройГрант" | | |
| Д. дата | 11.04.2021 | Топографический план | М 1:500 | Материальный | ООО "Материальный" | | |
| Выполнил | Д.С. | Датум | 11.04.2021 | Составил | А.Рослов-нор-Дин | | |



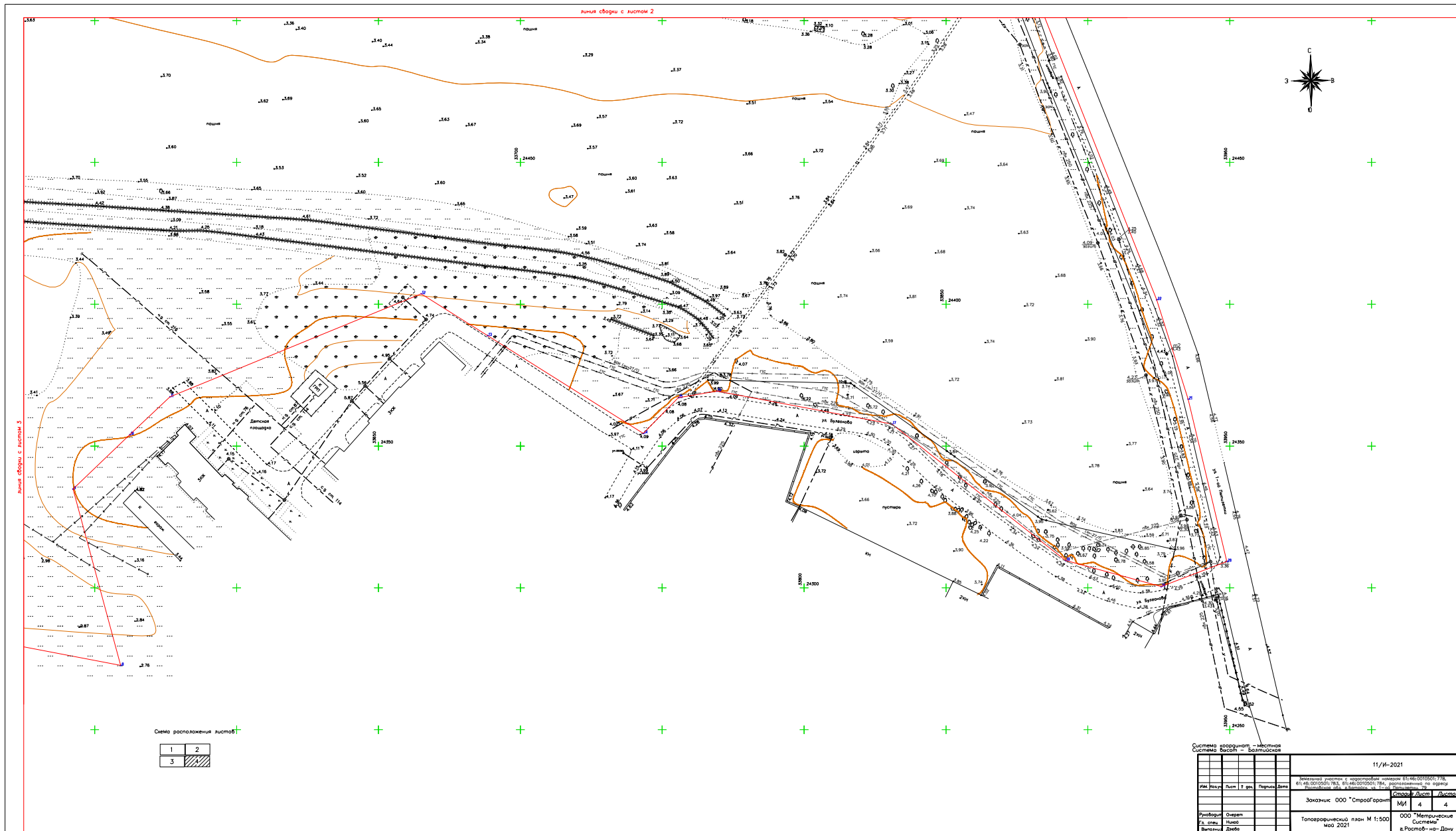
линия сводки с листом 1

линия сводки с листом 4

Схема расположения листов

| | |
|---|---|
| 1 | 2 |
| 3 | 4 |

| | | | | | |
|--|---------|------|---------|---------------------------|--------|
| Система координат – Местная | | | | | |
| Система высот – Балтийская | | | | | |
| 11/И-2021 | | | | | |
| Земельно-участок с кадастровым номером 61:46:0010501:778, 61:46:0010501:783, 61:46:0010501:784, расположенный по адресу: Батумский р-н, г. Батуми, ул. Т. Гош, Пятигорск, 73 | | | | | |
| Заказчик ООО "СтройГарант" | | | | Страниц | Листов |
| | | | | МИ | 2 4 |
| Топографический план М 1:500 | | | | ООО "Метрические Системы" | |
| моя 2021 | | | | г. Ростов-на-Дону | |
| Изм. | Кол.чт. | Лист | г. фак. | Получил | Дата |
| Рисовал | Очерет | | | | |
| Гл. свд. | Нико | | | | |
| Выполнил | Дубо | | | | |



**Градостроительный план
земельного участка № РФ 61 2-02-1 00-2022 0071**

Градостроительный план земельного участка N

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|------|
| РФ | 6 | 1 | 2 | 0 | 2 | 1 | 0 | 0 | 2 | 0 | 2 | 2 | 0047 |
|----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|------|

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

Заявления от 21.03.2022, (Вх.№ 51.16/350) гр.Клименко Н.А.

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном **частью 1.1 статьи 57.3** Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Ростовская область

(субъект Российской Федерации)

город Батайск

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|--|---|------------|
| | X | Y |
| 1 | 412171,95 | 2203737,29 |
| 2 | 412173,35 | 2203738,71 |
| 3 | 412184,81 | 2203750,35 |
| 4 | 412185,18 | 2203761,69 |
| 5 | 412190,11 | 2203899,93 |
| 6 | 412185,53 | 2203931,3 |
| 7 | 412178,29 | 2203952,82 |
| 8 | 412164,36 | 2203951,43 |
| 9 | 412151,86 | 2203954,78 |
| 10 | 412142,71 | 2203963,93 |
| 11 | 412140,64 | 2203968,52 |
| 12 | 412129,43 | 2204002,15 |
| 13 | 411990,52 | 2203963,13 |
| 14 | 411986,65 | 2203962,04 |
| 15 | 412005,03 | 2203896,62 |

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном **частью 1.1 статьи 57.3** Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы

расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

61:46:0010501:778

Площадь земельного участка

30850м²

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

В границах земельного участка объекты капитального строительства отсутствуют.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии) -

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|--|--|---|
| | X | Y |
| - | - | - |

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

-

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен Кузьменко Василий Николаевич,
Начальник Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска -
-главный архитектор. Управление по архитектуре и градостроительству города
Батайска.

(ф.и.о., должность уполномоченного лица,
наименование органа)

М.П. _____ / В.Н.Кузьменко /
(при наличии) (подпись) (расшифровка подписи)

Дата выдачи _____
(ДД.ММ.ГГГГ)

1. Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка
Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан (ы) на
топографической основе в масштабе

1: 500 _____, в УАиГ города Батайска отсутствует
(дата, наименование организации,
подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан (ы)

07.04.2022 УАиГ города Батайска

(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не

устанавливается Земельный участок расположен в территориальной зоне «Ж.3 Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами». Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Решение Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91 (в ред. Решения Батайской городской Думы от 27.10.2021 № 158) "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск».

1. Зона Ж.3 установлена для обеспечения правовых условий строительства, реконструкции и эксплуатации среднеэтажных и многоэтажных многоквартирных домов, а также сопутствующей инфраструктуры и объектов обслуживания населения.

2. Виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства:

| Основные виды разрешённого использования | | |
|--|--|---|
| Код и наименование вида разрешённого использования | Описание вида разрешенного использования земельного участка и виды объектов капитального строительства | Вспомогательные виды разрешенного использования |
| 2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома | Спортивные и детские площадки, площадки для отдыха |
| 2.5 Среднеэтажная жилая застройка | Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая | Благоустройство и озеленение; подземные гаражи и автостоянки; спортивные и детские площадки, площадки для |

| | | |
|---|---|---|
| | площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома | отдыха |
| 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома | Благоустройство и озеленение придомовых территорий; спортивные и детские площадки, хозяйственные площадки и площадки для отдыха; автостоянки и подземные гаражи |
| 2.7 Обслуживание жилой застройки | Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны | Не установлены |
| 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | Не установлены |
| 3.2.1 Дома социального обслуживания | Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; | Не установлены |

| | | |
|---|--|-------------------|
| | размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами | |
| 3.2.4 Общежития питание | Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7 | Не установлены |
| 3.3 Бытовое обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро) | Не установлены |
| 3.5.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | Не установлены |
| 3.8.1 Государственное управление (Решение Думы от 27.10.2021 №158) | Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги | Не установлены |
| 3.9.1 Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за | Не установлены |

| | | |
|--|---|-------------------|
| смежных с ней областях | физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие) | |
| 4.1 Деловое управление | Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) | Не установлены |
| 4.4 Магазины | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, в том числе лекарственных средств, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м | Не установлены |
| 4.6 Общественное питание | Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) | Не установлены |
| 5.1.2 Обеспечение занятий спортом в помещениях | Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях | Не установлены |
| 5.1.3 Площадки для занятий спортом | Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры) | Не установлены |
| 8.3 Обеспечение внутреннего | Размещение объектов капитального строительства, | Не установлены |

| | | |
|---|---|-----------------------------|
| правопорядка | необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | |
| 12.0.1 Улично-дорожная сеть | Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств | Не установлены |
| 12.0.2 Благоустройство территории | Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов, площадок для выгула собак | Не установлены |
| 7.2 Автомобильный транспорт | Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3 | Не установлены |
| Условно разрешённые виды использования | | |
| Код и наименование вида | Описание вида разрешенного использования земельного участка и | Вспомогательные виды |

| разрешённого использования | виды объектов капитального строительства | разрешенного использования |
|---|--|--|
| 2.1. Для индивидуального жилищного строительства (Решение Думы от 27.10.2021 №158) | Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости);выращивание сельскохозяйственных культур | Индивидуальные гаражи и хозяйственные постройки |
| 2.3 Блокированная жилая застройка | Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур | Индивидуальные гаражи и иные вспомогательные сооружения; спортивные и детские площадки, площадки для отдыха |
| 2.7.1 Хранение автотранспорта | Размещение открытых наземных автостоянок, отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9 | Не установлены |
| 3.1.2 Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг | Не установлены |

| | | |
|--|--|----------------------------|
| 3.2.3 Оказание услуг связи | Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи | Не установлены |
| 3.4.1 Амбулаторно-поликлиническое обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (аптеки, поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории) | Не установлены |
| 3.4.2 Стационарное медицинское обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации | Не установлены |
| 3.6.1 Объекты культурно-досуговой деятельности | Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев | Не установлены |
| 3.7 Религиозное использование | Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2 | Не установлены |
| 3.10.1 Амбулаторное ветеринарное обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных | Не установлены |
| 4.3 Рынки | Размещение объектов капитального строительства, | Гаражи и (или) стоянки для |

| | | |
|--|---|---|
| | сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м | автомобилей сотрудников и посетителей рынка |
| 4.5 Банковская и страховая деятельность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги | Не установлены |
| 4.7 Гостиничное обслуживание | Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них | Не установлены |
| 4.9.1.1. Заправка транспортных средств | Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса | Не установлены |
| 4.9.1.3. Автомобильные мойки | Размещение автомобильных моек | Магазины сопутствующей торговли |
| 4.9.1.4 Ремонт автомобилей | Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса | Магазины сопутствующей торговли |
| 5.1.4 Оборудованные площадки для занятий спортом | Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища) | Не установлены |
| 6.8 Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | Не установлены |

3. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в статье 47 настоящих Правил.

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

| Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь | | | Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений | Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений | Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка | Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения | Иные показатели |
|--|---|---|--|--|---|--|--|
| Длина, м | Ширина, м | Площадь, м ² или га | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | минимальный размер земельного участка по ширине вдоль красной линии улицы, дороги, проезда, м.-(2.1) 3,5***, прочие: не | максимальная площадь земельного участка, кв.м.-(2.1,2.3)1000*; прочие: не подлежат установлению; минимальная площадь земельного | от красной линии улицы, м.-(2.1, 2.3)3,0 (в условиях существующей застройки – 1,0) 5.0 (на магистральных улицах); прочие- не подлежат установлению; от красной линии проезда, м.-(2.1, | максимальная высота зданий, строений, сооружений (кроме отнесённых к вспомогательным видам использования), м.-(2.1, 2.3)20,0; прочие- не | 2.1,2.1.1, 3.5.1(кроме детских дошкольных учреждений) 3.5.2, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4-60,0; 3.5.1 (детские дошкольные учреждения)50,0; (3.4.1) 40,0; | - | максимальная этажность- (2.1.1)4; (2.1,2.3)3,0; (2.5) 8,0; прочие- не подлежат установлению; максимальная этажность зданий и сооружений к отнесённых к |

| | | | | | | |
|--|---|--|--|---|--|---|
| | <p>подлежит установлению; максимальный размер земельного участка по ширине вдоль красной линии улицы, дороги, проезда, м.- все: не подлежит установлению;</p> | <p>участка, кв.м.- (2.1) 400 кв.м, (2.3) 200 для каждого блока, не прочие- не подлежит установлению;</p> | <p>2.3)3,0 (в условиях существующей застройки – 1,0); прочие- не подлежит установлению; от границы соседнего земельного участка, м.(2.1)3,0 (в условиях существующей застройки – 1,0) ***** (Решение Думы от 27.10.2021 №158) и зданий сооружений, отнесенных к вспомогательным видам разрешенного использования- 1,0; прочие- не подлежит установлению;</p> | <p>подлежит установлению; максимальная высота зданий и сооружений, к отнесённых к вспомогательным видам разрешённого использования объектов капитального строительства, (2.1,2.3)м.-5; прочие- 8,0;</p> | <p>прочие- не подлежит установлению; Минимальный процент застройки, %- (2.7.1)40,0; (4.1, 4.7)40,0; (4.4)30,0; прочие- не подлежит установлению;</p> | <p>вспомогательным видам разрешённого использования объектов процент озеленения- (2.1,2.3) 25; 3.5.1 (кроме объектов дошкольного образования) (5.1.2, 5.1.3, 5.1.4)40,0; (3.2.1, 3.4.2)60,0; 3.5.1 (объекты дошкольного образования)50,0; (2.1,2.5, 2.6,3.2.4) в соответствии с таблицей 2 статьи 24 настоящих Правил ; (3.2.3, 3.4.1, 3.5.2, 3.6.1, 3.7.1, 3.8.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.7, 8.3)15.0; прочие- не подлежит установлению; максимальная высота ограждения</p> |
|--|---|--|--|---|--|---|

| | |
|--|---|
| земельных участков, м.- (2.1,2.3, 2.7.1, 3.1.1, 3.2.1, 3.3, 3.4.1, 3.4.2, 3.5.1, 3.5.2, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.9.1, 4.2, 4.3, 4.7, 5.1.2, 8.3, 12.2)2,0; (2.1.1, 2.7, 3.1.2, 3.2.3, 3.2.4, 3.6.1, 4.6, 9.3)0,6; (5.1.3, 5.1.4) 4,5 | расстояние от окон жилых комнат до стен соседних домов и хозяйственных построек, м(2.1) 6.0 |
|--|---|

* При образовании земельного участка путем объединения, перераспределения земельных участков находящихся в частной собственности - площадь не регламентируется.

1. Минимально допустимую площадь площадок отдыха, игровых, спортивных, хозяйственных площадок, гостевых стоянок автомашин придомовой территории участка многоквартирного жилого дома необходимо принимать в соответствии с Таблицей 1 статьи 23 Правил.

2. Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельных участков необходимо принимать в соответствии с Таблицей 3 статьи 23 Правил.

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного **пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3** Градостроительного кодекса Российской Федерации):

| Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается | Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка | Требования к использованию земельного участка | Требования к параметрам объекта капитального строительства | | | | Требования к размещению объектов капитального строительства | |
|---|--|---|---|---|---|--|--|--|
| | | | Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений | Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка | Иные требования к параметрам объекта капитального строительства | Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений | Иные требования к размещению объектов капитального строительства | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | |

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

| Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка | Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории | Реквизиты утверждения документации по планировке территории | Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет) | | | | Требования к параметрам объекта капитального строительства | | | | Требования к размещению объектов капитального строительства | | |
|--|--|---|--|--|---|--|---|---|---|--|--|----|----|
| | | | Функциональная зона | Виды разрешенного использования земельного участка | | Требования к параметрам объекта капитального строительства | Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка | Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений | Иные требования к параметрам объекта капитального строительства | Иные требования к размещению объектов капитального строительства | Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений | 10 | 11 |
| | | | | Основные виды разрешенного использования | Вспомогательные виды разрешенного использования | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | | | |

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Земельный участок полностью расположен в границах приаэродромных территорий «Аэродром экспериментальной авиации, город Батайск», "Ростов-на-Дону" "Северный" (см. Воздушный кодекс РФ, постановление Правительства Российской Федерации №138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»), площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 30850м².

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории- зоне затопления, согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск» утвержденным решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 года № 91 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск» (в ред. Решения Батайской городской Думы от 27.10.2021 № 158) .

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

| Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | | |
|---|--|-----------|------------|
| | Обозначение (номер) характерной точки | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| <i>Приаэродромные территории «Аэродром экспериментальной авиации, город Батайск», "Ростов-на-Дону" "Северный"</i> | 1 | 412171,95 | 2203737,29 |
| | 2 | 412173,35 | 2203738,71 |
| | 3 | 412184,81 | 2203750,35 |
| | 4 | 412185,18 | 2203761,69 |
| | 5 | 412190,11 | 2203899,93 |
| | 6 | 412185,53 | 2203931,3 |
| | 7 | 412178,29 | 2203952,82 |
| | 8 | 412164,36 | 2203951,43 |
| | 9 | 412151,86 | 2203954,78 |
| | 10 | 412142,71 | 2203963,93 |
| | 11 | 412140,64 | 2203968,52 |
| | 12 | 412129,43 | 2204002,15 |
| | 13 | 411990,52 | 2203963,13 |
| | 14 | 411986,65 | 2203962,04 |
| | 15 | 412005,03 | 2203896,62 |

7. Информация о границах публичных сервитутов Информация отсутствует

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|---------------------------------------|--|---|
| | X | Y |

| | | |
|---|---|---|
| - | - | - |
|---|---|---|

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок Информация отсутствует

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа АО "Ростовводоканал" № 169 от 07.04.2022;

ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" № 07-20/414 от 30.03.2022;

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Решение Батайской городской Думы от 25.10.2017г №217 «Об утверждении «Правил благоустройства муниципального образования «Город Батайск»

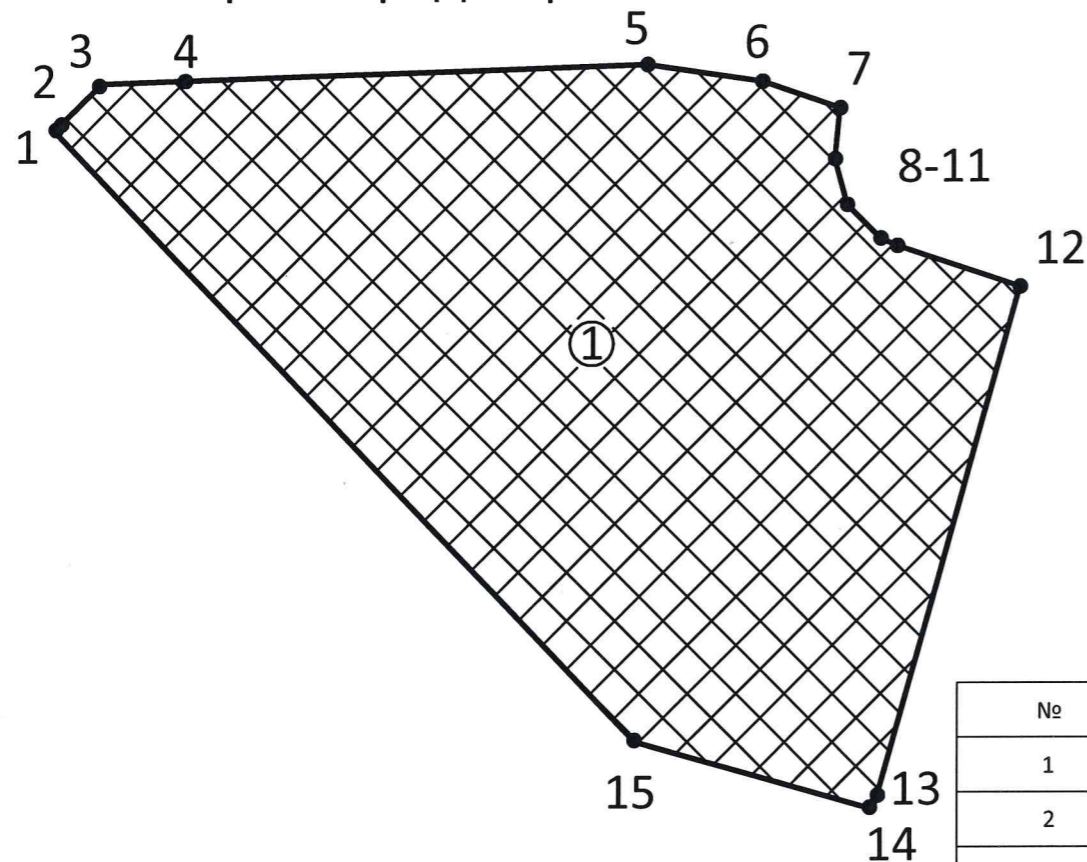
11. Информация о красных линиях: _____

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|---|--|---|
| | X | Y |
| - | -- | - |

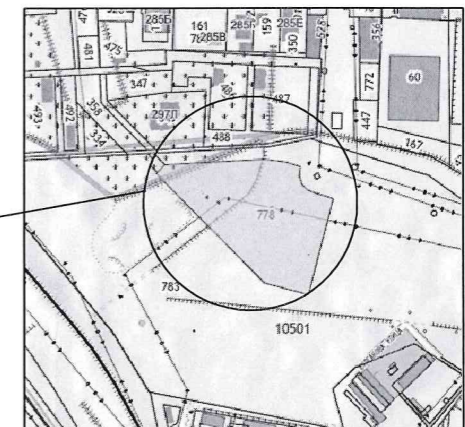
Приложение (в случае, указанном в **части 3.1 статьи 57.3** Градостроительного кодекса Российской Федерации) .

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000

Схема расположения земельного участка в
окружении смежно-расположенных земельных
участков (ситуационный план)



Адрес:
Российская Федерация, Ростовская область,
городской округ "Город Батайск", г. Батайск, ул.1-й
Пятилетки



| № | X | Y |
|----|-----------|------------|
| 1 | 412171,95 | 2203737,29 |
| 2 | 412173,35 | 2203738,71 |
| 3 | 412184,81 | 2203750,35 |
| 4 | 412185,18 | 2203761,69 |
| 5 | 412190,11 | 2203899,93 |
| 6 | 412185,53 | 2203931,3 |
| 7 | 412178,29 | 2203952,82 |
| 8 | 412164,36 | 2203951,43 |
| 9 | 412151,86 | 2203954,78 |
| 10 | 412142,71 | 2203963,93 |
| 11 | 412140,64 | 2203968,52 |
| 12 | 412129,43 | 2204002,15 |
| 13 | 411990,52 | 2203963,13 |
| 14 | 411986,65 | 2203962,04 |
| 15 | 412005,03 | 2203896,62 |

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической
основе М 1:500, в ИСОГД города Батайска отсутствует.

В соответствии с данными УАиГ города Батайска, на земельном участке по адресу: Российская Федерация,
Ростовская область, городской округ "Город Батайск", г.Батайск, ул.1-й Пятилетки, красные линии отсутствуют.

Параметры разрешенного строительства и ограничения в использовании земельного участка определены
градостроительным регламентом зоны Ж.3 Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами
от 4 этажей, в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город
Батайск", принятыми Решением Батайской городской Думы от 27 августа 2009 года № 358.
Земельный участок полностью расположен в границах приаэродромных территорий "Аэродром
экспериментальной авиации, город Батайск", (см. Воздушный кодекс РФ, постановление
Правительства Российской Федерации № 138 "Об утверждении Федеральных правил
использования воздушного пространства Российской Федерации"), площадь земельного участка,
покрываемая зоной с особыми условиями территории, составляет 30850 кв.м.

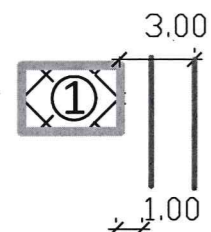
Настоящий чертеж является обязательным приложением к градостроительному плану земельного участка
№ РФ 61 2-02-1 00-202-0 - 0087

Земельный участок частично расположен в зоне затопления, согласно Правилам землепользования и застройки
муниципального образования "Город Батайск" утвержденным решением Батайской городской Думы от 16.12.2020
года № 91(в ред.Решения Батайской городской Думы от 27.10.2021 № 158) "Об утверждении Правил
землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск".

Условные обозначения



Границы земельного участка и
характерные точки границ земельного участка




Минимальные отступы от границ земельного участка в пределах которого
разрешается строительство объектов капитального строительства, при условии
соблюдения требований технических регламентов, санитарных,противопожарных
и других норм и правил, с учетом красных линий, линий регулирования застройки
и охранных зон коммуникаций.



Границы, в пределах которых разрешается строительство объектов
капитального строительства, при условии соблюдения требований технических
регламентов, санитарных,противопожарных и других норм и правил, с учетом
красных линий, линий регулирования застройки и охранных зон коммуникаций.

Площадь земельного участка - 30850кв.м.

| | | | | | | | | | |
|------------|---------------|---|--------|---------|------|--|--|------|--------|
| | | | | | | Чертеж градостроительного плана земельного участка | | | |
| | | | | | | Ж.3 Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами от 4 этажей | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | КН: 61:46:0010501:778 Адрес: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, ул.1-й Пятилетки | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | | 1 | 1 |
| Подготовил | Синченко Т.А. |  | | | | | Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | Чертеж градостроительного плана выполнен в масштабе 1:2000. | | | |

Градостроительный план
земельного участка № РФ 61 2-02-1 00-2022 0069

Градостроительный план земельного участка N

РФ | 6 | 1 | 2 - 0 2 - 1 | 0 0 - 2 0 2-2 | 0000

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

Заявления от 21.03.2022, (Вх.№ 51.16/349) гр.Клименко Н.А.

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном **частью 1.1 статьи 57.3** Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Ростовская область

(субъект Российской Федерации)

город Батайск

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|--|---|------------|
| | X | Y |
| 1 | 412202,52 | 2203732,92 |
| 2 | 412202,78 | 2203740,14 |
| 3 | 412208,81 | 2203906,16 |
| 4 | 412219,91 | 2203969,16 |
| 5 | 412161,69 | 2204147,52 |
| 6 | 412108,56 | 2204217,91 |
| 7 | 412090,96 | 2204272,86 |
| 8 | 412091,67 | 2204309,3 |
| 9 | 412014,34 | 2204339,03 |
| 10 | 411996,19 | 2204345,69 |
| 11 | 411988,33 | 2204326,54 |
| 12 | 411975,1 | 2204331,96 |
| 13 | 411982,89 | 2204350,57 |
| 14 | 411901,8 | 2204380,33 |
| 15 | 411866,5 | 2204390,53 |
| 16 | 411808,91 | 2204402,76 |
| 17 | 411800,64 | 2204379,37 |
| 18 | 411810,67 | 2204345,92 |
| 19 | 411860,34 | 2204285,87 |
| 20 | 411873,48 | 2204224,52 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 21 | 411871,52 | 2204210,85 |
| 22 | 411859,24 | 2204198,19 |
| 23 | 411895,09 | 2204144,16 |
| 24 | 411910,46 | 2204121,12 |
| 25 | 411876,37 | 2204031,64 |
| 26 | 411863,37 | 2204017,14 |
| 27 | 411844,69 | 2203996,6 |
| 28 | 411782,07 | 2204011,89 |
| 29 | 411845,12 | 2203720,92 |
| 30 | 411936,96 | 2203665,89 |
| 31 | 412192,53 | 2203457,9 |
| 32 | 412201,11 | 2203694,19 |
| 33 | 412202,2 | 2203724,22 |
| 34 | 412195,58 | 2203730,72 |
| 35 | 412195,12 | 2203731,06 |
| 36 | 412194,67 | 2203731,37 |
| 37 | 412194,19 | 2203731,63 |
| 38 | 412193,69 | 2203731,83 |
| 39 | 412193,17 | 2203731,98 |
| 40 | 412192,64 | 2203732,08 |
| 41 | 412192,1 | 2203732,11 |
| 42 | 412191,56 | 2203732,09 |
| 43 | 412191,02 | 2203732,01 |
| 44 | 412190,5 | 2203731,87 |
| 45 | 412189,99 | 2203731,67 |
| 46 | 412189,5 | 2203731,45 |
| 47 | 412189,01 | 2203731,18 |
| 48 | 412188,56 | 2203730,83 |
| 49 | 412184,99 | 2203727,21 |
| 50 | 412173,35 | 220378,71 |
| 51 | 412171,95 | 2203737,29 |
| 52 | 412005,03 | 2203896,62 |
| 53 | 411986,65 | 2203962,04 |
| 54 | 411990,52 | 2203963,13 |
| 55 | 412129,43 | 2204002,15 |
| 56 | 412140,64 | 2203968,52 |
| 57 | 412142,71 | 2203963,93 |
| 58 | 412151,86 | 2203954,78 |
| 59 | 412164,36 | 2203951,43 |
| 60 | 412178,29 | 2203952,82 |
| 61 | 412185,53 | 2203931,3 |
| 62 | 412190,11 | 2203899,9 |
| 63 | 412185,18 | 2203761,69 |
| 64 | 412184,81 | 2203750,35 |
| 65 | 412164,76 | 2203973,38 |
| 66 | 412158,62 | 2203977,32 |
| 67 | 412162,51 | 2203983,38 |
| 68 | 412168,65 | 2203979,44 |
| 69 | 412177,67 | 2204030,16 |
| 70 | 412171,42 | 2204034,39 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 71 | 412175,65 | 2204040,64 |
| 72 | 412181,9 | 2204036,41 |
| 73 | 412107,84 | 2204151,03 |
| 74 | 412107,26 | 2204150,61 |
| 75 | 412106,61 | 2204150,28 |
| 76 | 412105,92 | 2204150,07 |
| 77 | 412105,2 | 2204150 |
| 78 | 412104,48 | 2204150,04 |
| 79 | 412103,77 | 2204150,21 |
| 80 | 412103,11 | 2204150,5 |
| 81 | 412102,5 | 2204150,9 |
| 82 | 412101,98 | 2204151,4 |
| 83 | 412101,56 | 2204151,98 |
| 84 | 412101,23 | 2204152,63 |
| 85 | 412101,02 | 2204153,32 |
| 86 | 412100,94 | 2204154,04 |
| 87 | 412100,99 | 2204154,76 |
| 88 | 412101,16 | 2204155,47 |
| 89 | 412101,45 | 2204156,12 |
| 90 | 412101,85 | 2204156,73 |
| 91 | 412102,34 | 2204157,26 |
| 92 | 412102,93 | 2204157,68 |
| 93 | 412103,57 | 2204158,01 |
| 94 | 412104,27 | 2204158,22 |
| 95 | 412104,99 | 2204158,29 |
| 96 | 412105,71 | 224158,25 |
| 97 | 412106,41 | 2204158,08 |
| 98 | 412107,08 | 2204157,79 |
| 99 | 412108,68 | 2204157,39 |
| 100 | 412108,2 | 2204156,9 |
| 101 | 412108,63 | 2204156,31 |
| 102 | 412108,96 | 2204155,66 |
| 103 | 412109,16 | 2204154,97 |
| 104 | 412109,24 | 2204154,25 |
| 105 | 412109,2 | 2204153,53 |
| 106 | 412109,03 | 2204152,82 |
| 107 | 412108,73 | 2204152,17 |
| 108 | 412108,34 | 2204151,56 |
| 109 | 411790,57 | 2203972,65 |
| 110 | 411793,43 | 2203959,45 |
| 111 | 411802,41 | 2203955,59 |
| 112 | 411831,32 | 2203799,1 |
| 113 | 411828,66 | 2203796,88 |
| 114 | 411831,29 | 2203784,74 |
| 115 | 411843,3 | 2203794,78 |
| 116 | 411812,15 | 2203963,37 |
| 117 | 411978,08 | 2204339,09 |
| 118 | 411982,34 | 2204349,25 |
| 119 | 411880,67 | 2204386,43 |
| 120 | 411874,77 | 2204388,14 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 121 | 411806,37 | 2204390,24 |
| 122 | 411820,28 | 2204335,74 |
| 123 | 411831,36 | 2204320,91 |
| 124 | 411861,47 | 2204280,59 |
| 125 | 411869,54 | 2204269,79 |
| 126 | 411871,31 | 2204234,65 |
| 127 | 411860,13 | 2204196,85 |
| 128 | 411883,09 | 2204219,56 |
| 129 | 411880,36 | 2204273,69 |
| 130 | 411830,41 | 2204340,57 |
| 131 | 411820,65 | 2204378,79 |
| 132 | 411874 | 2204377,16 |
| 133 | 412067,96 | 224318,42 |
| 134 | 412034 | 2204331,47 |
| 135 | 412030,53 | 2204331,62 |
| 136 | 411995,65 | 2204344,38 |
| 137 | 411991,47 | 2204334,19 |
| 138 | 412028,35 | 2204320,7 |
| 139 | 412037,88 | 2204320,29 |
| 140 | 412152,98 | 2204027,38 |
| 141 | 412155,01 | 2204022,9 |
| 142 | 412164,16 | 2204013,75 |
| 143 | 412176,6 | 2204010,4 |
| 144 | 412206,47 | 2204010,33 |
| 145 | 412052,34 | 2204324,42 |
| 146 | 411790,58 | 2203972,64 |
| 147 | 411793,44 | 2203959,42 |
| 148 | 411802,43 | 2203955,54 |
| 149 | 411810,94 | 2203910,22 |
| 150 | 411820,92 | 2203855,94 |
| 151 | 411831,42 | 2203799,74 |
| 152 | 411828,57 | 2203797,29 |
| 153 | 411831,22 | 2203785,07 |
| 154 | 411843,4 | 2203795,52 |
| 155 | 411831,73 | 2203857,95 |
| 156 | 411821,75 | 2203912,23 |
| 157 | 411812,16 | 2203963,32 |
| 158 | 411977,94 | 2204338,75 |
| 159 | 411982,2 | 2204348,91 |
| 160 | 411979,08 | 2204350,01 |
| 161 | 411928,77 | 2204368,95 |
| 162 | 411880,4 | 2204386,51 |
| 163 | 411874,1 | 2204388,33 |
| 164 | 411806,89 | 2204391,7 |
| 165 | 411820,2 | 2204336,38 |
| 166 | 411832,98 | 2204318,94 |
| 167 | 411861,37 | 2204281,06 |
| 168 | 411870,31 | 2204269,31 |
| 169 | 411871,32 | 2204234,59 |
| 170 | 411859,76 | 2204197,4 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 171 | 411882,77 | 2204219,55 |
| 172 | 411881,2 | 2204273,16 |
| 173 | 411853,27 | 2204309,87 |
| 174 | 411830,37 | 2204341,1 |
| 175 | 411821,02 | 2204379,98 |
| 176 | 411873,39 | 2204377,36 |
| 177 | 411924,95 | 2204358,63 |
| 178 | 411975,32 | 2204339,67 |
| 179 | 412071,32 | 2204317,12 |
| 180 | 412033,37 | 2204331,71 |
| 181 | 412030,61 | 2204331,88 |
| 182 | 411995,58 | 2204344,2 |
| 183 | 411991,4 | 2204334,02 |
| 184 | 412028,41 | 2204321 |
| 185 | 412037,07 | 2204319 |
| 186 | 412067,24 | 2204317,32 |
| 187 | 41188,03 | 2204046,5 |
| 188 | 411880,52 | 220402,54 |
| 189 | 411921,06 | 2204005,42 |
| 190 | 411923,79 | 2204008,16 |
| 191 | 412217,73 | 2203956,76 |
| 192 | 412207,91 | 2204005,93 |
| 193 | 412181,75 | 2204003,3 |
| 194 | 412111,51 | 2204214 |
| 195 | 412091,01 | 2204275,49 |
| 196 | 412077,99 | 2204314,56 |
| 197 | 412017,53 | 2204337,8 |

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном **частью 1.1 статьи 57.3** Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

61:46:0010501:783

Площадь земельного участка

220607м²

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

В границах земельного участка объекты капитального строительства отсутствуют.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии) -

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|--|--|---|
| | X | Y |
| - | - | - |

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен Кузьменко Василий Николаевич,
Начальник Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска -
-главный архитектор. Управление по архитектуре и градостроительству города
Батайска.

(ф.и.о., должность уполномоченного лица,
наименование органа)

М.П. _____ / В.Н.Кузьменко /
(при наличии) (подпись) (расшифровка подписи)

Дата выдачи 07.04.2022
(ДД.ММ.ГГГГ)

1. Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка
Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на
топографической основе в масштабе

1: 500 _____, _____ в УАиГ города Батайска отсутствует
(дата, наименование организации,
подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)

07.04.2022 УАиГ города Батайска

(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к
назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на
земельном участке, на который действие градостроительного регламента не
распространяется или для которого градостроительный регламент не
устанавливается Земельный участок расположен в территориальной зоне
« Ж.3 Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами». Установлен
градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской
Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный
регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти,
органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа
местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии
с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на
который действие градостроительного регламента не распространяется или
для которого градостроительный регламент не устанавливается

Решение Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91(в ред. Решения Батайской городской
Думы от 27.10.2021 № 158) "Об утверждении Правил землепользования и застройки
муниципального образования «Город
Батайск».

1. Зона Ж.3 установлена для обеспечения правовых условий строительства, реконструкции и эксплуатации среднеэтажных и многоэтажных многоквартирных домов, а также сопутствующей инфраструктуры и объектов обслуживания населения.

2. Виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства:

| Основные виды разрешённого использования | | |
|---|--|---|
| Код и наименование вида разрешённого использования | Описание вида разрешенного использования земельного участка и виды объектов капитального строительства | Вспомогательные виды разрешенного использования |
| 2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома | Спортивные и детские площадки, площадки для отдыха |
| 2.5 Среднеэтажная жилая застройка | Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома | Благоустройство и озеленение; подземные гаражи и автостоянки; спортивные и детские площадки, площадки для отдыха |
| 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома | Благоустройство и озеленение придомовых территорий; спортивные и детские площадки, хозяйственные площадки и площадки для отдыха; автостоянки и подземные гаражи |

| | | |
|---|---|----------------|
| 2.7 Обслуживание жилой застройки | Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны | Не установлены |
| 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | Не установлены |
| 3.2.1 Дома социального обслуживания | Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами | Не установлены |
| 3.2.4 Общежития питание | Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7 | Не установлены |
| 3.3 Бытовое обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания | Не установлены |

| | | |
|---|---|----------------|
| | населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро) | |
| 3.5.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | Не установлены |
| 3.8.1 Государственное управление (Решение Думы от 27.10.2021 №158) | Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги | Не установлены |
| 3.9.1 Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие) | Не установлены |
| 4.1 Деловое управление | Размещение объектов | Не |

| | | |
|--|---|----------------|
| | капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) | установлены |
| 4.4 Магазины | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, в том числе лекарственных средств, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м | Не установлены |
| 4.6 Общественное питание | Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) | Не установлены |
| 5.1.2 Обеспечение занятий спортом в помещениях | Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях | Не установлены |
| 5.1.3 Площадки для занятий спортом | Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры) | Не установлены |
| 8.3 Обеспечение внутреннего правопорядка | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий | Не установлены |
| 12.0.1 Улично-дорожная сеть | Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов | Не установлены |

| | | |
|--|--|--|
| | велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств | |
| 12.0.2 Благоустройство территории | Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов, площадок для выгула собак | Не установлены |
| 7.2 Автомобильный транспорт | Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3 | Не установлены |
| Условно разрешённые виды использования | | |
| Код и наименование вида разрешённого использования | Описание вида разрешенного использования земельного участка и виды объектов капитального строительства | Вспомогательные виды разрешенного использования |
| 2.1. Для индивидуального жилищного строительства (Решение Думы от 27.10.2021 №158) | Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур | Индивидуальные гаражи и хозяйственные постройки |
| 2.3 Блокированная | Размещение жилого дома, | Индивидуаль |

| | | |
|---|--|---|
| жилая застройка | имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур | ные гаражи и иные вспомогательные сооружения; спортивные и детские площадки, площадки для отдыха |
| 2.7.1 Хранение автотранспорта | Размещение открытых наземных автостоянок, отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9 | Не установлены |
| 3.1.2 Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг | Не установлены |
| 3.2.3 Оказание услуг связи | Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи | Не установлены |
| 3.4.1 Амбулаторно-поликлиническое обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (аптеки, поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории) | Не установлены |
| 3.4.2 Стационарное | Размещение объектов | Не |

| | | |
|--|--|--|
| медицинское обслуживание | капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации | установлены |
| 3.6.1 Объекты культурно-досуговой деятельности | Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев | Не установлены |
| 3.7 Религиозное использование | Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2 | Не установлены |
| 3.10.1 Амбулаторное ветеринарное обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных | Не установлены |
| 4.3 Рынки | Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м | Гаражи и (или) стоянки для автомобилей сотрудников и посетителей рынка |
| 4.5 Банковская и страховая деятельность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги | Не установлены |
| 4.7 Гостиничное обслуживание | Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них | Не установлены |

| | | |
|--|---|---------------------------------|
| 4.9.1.1. Заправка транспортных средств | Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса | Не установлены |
| 4.9.1.3. Автомобильные мойки | Размещение автомобильных моек | Магазины сопутствующей торговли |
| 4.9.1.4 Ремонт автомобилей | Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса | Магазины сопутствующей торговли |
| 5.1.4 Оборудованные площадки для занятий спортом | Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища) | Не установлены |
| 6.8 Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 | Не установлены |

3. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства указаны в статье 47 настоящих Правил.

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

| Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь | | | Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений | Предельное количество этажей и(или) предельная высота зданий, строений, сооружений | Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка | Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения | Иные показатели |
|--|---|--|--|--|---|--|---|
| Длина, м | Ширина, м | Площадь, м ² или га | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | минимальный размер земельного участка по ширине вдоль красной линии улицы, дороги, проезда, м.-(2.1) 3,5***, прочие: не | максимальная площадь земельного участка, кв.м-(2.1,2.3)1000*; прочие: не подлежит установлению; минимальная площадь земельного | от красной линии улицы, м.-(2.1, 2.3)3,0 (в условиях существующей застройки – 1,0) 5,0 (на магистральных улицах); прочие- не подлежат установлению; от красной линии проезда, м.-(2.1, | максимальная высота зданий, строений, сооружений (кроме отнесённых к вспомогательным видам использования), м.-(2.1, 2.3)20,0; прочие- не | 2.1,2.1.1, 3.5.1(кроме детских дошкольных учреждений) 3.5.2, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4-60,0; 3.5.1 (детские дошкольные учреждения)50,0; (3.4.1) 40,0; | - | максимальная этажность- (2.1.1)4; (2.1,2.3)3,0; (2.5) 8,0; прочие- не подлежит установлению; максимальная этажность зданий и сооружений, отнесённых к |

| | | | | | | |
|---|--|---|---|---|----|--|
| подлежит установлению; максимальный размер земельного участка по ширине вдоль красной линии улицы, дороги, м.- проезда, не все: подлежит установлению; | участка, кв.м.- (2.1) 400 кв.м, (2.3) 200 для каждого блока, не прочие- не подлежит установлению; | 2.3) 3,0 (в условиях существующей застройки – 1,0); прочие- не подлежит установлению; от границы соседнего земельного участка, м.(2.1) 3,0 (в условиях существующей застройки – 1,0) **** (Решение Думы от 27.10.2021 №158) зданий и сооружений, отнесенных к вспомогательным видам разрешенного использования- 1,0; прочие- не подлежит установлению; | подлежит установлению; максимальная высота зданий и сооружений, к отнесённых к вспомогательным видам разрешённого использования объектов капитального строительства, (2.1,2.3) м.-5; прочие- 8,0; | прочие- подлежит установлению; Минимальный процент застройки, %- (2.7.1) 40,0; (4.1, 4.7) 40,0; (4.4) 30,0; прочие- не подлежит установлению; | не | вспомогательным видам разрешённого использования объектов капитального строительства, м- 1; минимальный процент озеленения- (2.1,2.3) 25; 3.5.1 (кроме объектов дошкольного образования) (5.1.2, 5.1.3, 5.1.4) 40,0; (3.2.1, 3.4.2) 60,0; 3.5.1 (объекты дошкольного образования) 50,0; (2.1,2.5, 2.6,3.2.4) в соответствии с таблицей 2 статьи 24 настоящих Правил ; (3.2.3, 3.4.1, 3.5.2, 3.6.1, 3.7.1, 3.8.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.7, 8.3) 15,0; прочие- не подлежит установлению; максимальная высота ограждения |
|---|--|---|---|---|----|--|

| | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|---|
| | | | | | | | | земельных участков, м.- (2.1,2.3, 2.7.1, 3.1.1, 3.2.1, 3.3, 3.4.1, 3.4.2, 3.5.1, 3.5.2, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.9.1, 4.2, 4.3, 4.7, 5.1.2, 8.3, 12.2)2,0; (2.1.1, 2.7, 3.1.2, 3.2.3, 3.2.4, 3.6.1, 4.6, 9.3)0,6; (5.1.3, 5.1.4) 4,5 расстояние от окон жилых комнат до стен соседних домов и хозяйственных построек, м(2.1) 6.0 |
|--|--|--|--|--|--|--|--|---|

* При образовании земельного участка путем объединения, перераспределения земельных участков находящихся в частной собственности - площадь не регламентируется.

1. Минимально допустимую площадь площадок отдыха, игровых, спортивных, хозяйственных площадок, гостевых стоянок автомашин придомовой территории участка многоквартирного жилого дома необходимо принимать в соответствии с Таблицей 1 статьи 23 Правил.

2. Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельных участков необходимо принимать в соответствии с Таблицей 3 статьи 23 Правил.

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного **пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3** Градостроительного кодекса Российской Федерации):

| Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается | Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка | Требования к использованию земельного участка | Требования к параметрам объекта капитального строительства | | | | Требования к размещению объектов капитального строительства | |
|--|--|---|--|---|---|--|--|--|
| | | | Предельное количество этажей и(или) предельная высота зданий, строений, сооружений | Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка | Иные требования к параметрам объекта капитального строительства | Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений | Иные требования к размещению объектов капитального строительства | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | |

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

| Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент устанавливается | Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории | Реквизиты утвержденной документации по планировке территории | Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет) | | | | Требования к параметрам объекта капитального строительства | | | | Требования к размещению объектов капитального строительства | |
|---|--|--|--|--|---|--|---|---|---|--|--|--|
| | | | Функциональная зона | Виды разрешенного использования земельного участка | | Требования к параметрам объекта капитального строительства | Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка | Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений | Иные требования к параметрам объекта капитального строительства | Иные требования к размещению объектов капитального строительства | Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений | Иные требования к размещению объектов капитального строительства |
| | | | | Основные виды разрешенного использования | Вспомогательные виды разрешенного использования | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Земельный участок полностью расположен в границах приаэродромных территорий «Аэродром экспериментальной авиации, город Батайск», "Ростов-на-Дону" "Северный" (см. Воздушный кодекс РФ, постановление Правительства Российской Федерации №138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»), площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 220607м².

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории – санитарно-защитной зоне и зоне затопления, согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск» утвержденным решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 года № 91 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск» (в ред. Решения Батайской городской Думы от 27.10.2021 № 158) .

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории – охранный зоне объектов электросетевого хозяйства. Ограничение прав на земельный участок предусмотрены статьей 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 603 м².

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории – охранный зоне объектов электросетевого хозяйства. Ограничение прав на земельный участок предусмотрены статьей 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 11378 м².

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории – охранный зоне объектов электросетевого хозяйства. Ограничение прав на земельный участок предусмотрены статьей 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 6741 м².

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории – охранный зоне газораспределительных сетей (категория опасных производственных объектов). Ограничение прав на земельный участок предусмотрены статьей 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 218м².

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории – охранный зоне объектов электросетевого хозяйства. Ограничение прав на земельный участок предусмотрены статьей 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных

участков, расположенных в границах таких зон», площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 20704 м2.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

| Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | | |
|---|--|-----------|------------|
| | Обозначение (номер) характерной точки | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| <i>Приаэродромные территории «Аэродром экспериментальной авиации, город Батайск», "Ростов-на-Дону" "Северный"</i> | 1 | 412202,52 | 2203732,92 |
| | 2 | 412202,78 | 2203740,14 |
| | 3 | 412208,81 | 2203906,16 |
| | 4 | 412219,91 | 2203969,16 |
| | 5 | 412161,69 | 2204147,52 |
| | 6 | 412108,56 | 2204217,91 |
| | 7 | 412090,96 | 2204272,86 |
| | 8 | 412091,67 | 2204309,3 |
| | 9 | 412014,34 | 2204339,03 |
| | 10 | 411996,19 | 2204345,69 |
| | 11 | 411988,33 | 2204326,54 |
| | 12 | 411975,1 | 2204331,96 |
| | 13 | 411982,89 | 2204350,57 |
| | 14 | 411901,8 | 2204380,33 |
| | 15 | 411866,5 | 2204390,53 |
| | 16 | 411808,91 | 2204402,76 |
| | 17 | 411800,64 | 2204379,37 |
| | 18 | 411810,67 | 2204345,92 |
| | 19 | 411860,34 | 2204285,87 |
| | 20 | 411873,48 | 2204224,52 |
| | 21 | 411871,52 | 2204210,85 |
| | 22 | 411859,24 | 2204198,19 |
| | 23 | 411895,09 | 2204144,16 |
| | 24 | 411910,46 | 2204121,12 |
| | 25 | 411876,37 | 2204031,64 |
| | 26 | 411863,37 | 2204017,14 |
| | 27 | 411844,69 | 2203996,6 |
| | 28 | 411782,07 | 2204011,89 |
| | 29 | 411845,12 | 2203720,92 |
| | 30 | 411936,96 | 2203665,89 |
| | 31 | 412192,53 | 2203457,9 |
| | 32 | 412201,11 | 2203694,19 |
| | 33 | 412202,2 | 2203724,22 |
| | 34 | 412195,58 | 2203730,72 |
| | 35 | 412195,12 | 2203731,06 |
| | 36 | 412194,67 | 2203731,37 |
| | 37 | 412194,19 | 2203731,63 |

| | | | |
|--|----|-----------|------------|
| | 38 | 412193,69 | 2203731,83 |
| | 39 | 412193,17 | 2203731,98 |
| | 40 | 412192,64 | 2203732,08 |
| | 41 | 412192,1 | 2203732,11 |
| | 42 | 412191,56 | 2203732,09 |
| | 43 | 412191,02 | 2203732,01 |
| | 44 | 412190,5 | 2203731,87 |
| | 45 | 412189,99 | 2203731,67 |
| | 46 | 412189,5 | 2203731,45 |
| | 47 | 412189,01 | 2203731,18 |
| | 48 | 412188,56 | 2203730,83 |
| | 49 | 412184,99 | 2203727,21 |
| | 50 | 412173,35 | 220378,71 |
| | 51 | 412171,95 | 2203737,29 |
| | 52 | 412005,03 | 2203896,62 |
| | 53 | 411986,65 | 2203962,04 |
| | 54 | 411990,52 | 2203963,13 |
| | 55 | 412129,43 | 2204002,15 |
| | 56 | 412140,64 | 2203968,52 |
| | 57 | 412142,71 | 2203963,93 |
| | 58 | 412151,86 | 2203954,78 |
| | 59 | 412164,36 | 2203951,43 |
| | 60 | 412178,29 | 2203952,82 |
| | 61 | 412185,53 | 2203931,3 |
| | 62 | 412190,11 | 2203899,9 |
| | 63 | 412185,18 | 2203761,69 |
| | 64 | 412184,81 | 2203750,35 |
| | 65 | 412164,76 | 2203973,38 |
| | 66 | 412158,62 | 2203977,32 |
| | 67 | 412162,51 | 2203983,38 |
| | 68 | 412168,65 | 2203979,44 |
| | 69 | 412177,67 | 2204030,16 |
| | 70 | 412171,42 | 2204034,39 |
| | 71 | 412175,65 | 2204040,64 |
| | 72 | 412181,9 | 2204036,41 |
| | 73 | 412107,84 | 2204151,03 |
| | 74 | 412107,26 | 2204150,61 |
| | 75 | 412106,61 | 2204150,28 |
| | 76 | 412105,92 | 2204150,07 |
| | 77 | 412105,2 | 2204150 |
| | 78 | 412104,48 | 2204150,04 |
| | 79 | 412103,77 | 2204150,21 |
| | 80 | 412103,11 | 2204150,5 |
| | 81 | 412102,5 | 2204150,9 |
| | 82 | 412101,98 | 2204151,4 |
| | 83 | 412101,56 | 2204151,98 |
| | 84 | 412101,23 | 2204152,63 |
| | 85 | 412101,02 | 2204153,32 |
| | 86 | 412100,94 | 2204154,04 |
| | 87 | 412100,99 | 2204154,76 |
| | 88 | 412101,16 | 2204155,47 |

| | | | |
|--|-----|-----------|------------|
| | 89 | 412101,45 | 2204156,12 |
| | 90 | 412101,85 | 2204156,73 |
| | 91 | 412102,34 | 2204157,26 |
| | 92 | 412102,93 | 2204157,68 |
| | 93 | 412103,57 | 2204158,01 |
| | 94 | 412104,27 | 2204158,22 |
| | 95 | 412104,99 | 2204158,29 |
| | 96 | 412105,71 | 224158,25 |
| | 97 | 412106,41 | 2204158,08 |
| | 98 | 412107,08 | 2204157,79 |
| | 99 | 412108,68 | 2204157,39 |
| | 100 | 412108,2 | 2204156,9 |
| | 101 | 412108,63 | 2204156,31 |
| | 102 | 412108,96 | 2204155,66 |
| | 103 | 412109,16 | 2204154,97 |
| | 104 | 412109,24 | 2204154,25 |
| | 105 | 412109,2 | 2204153,53 |
| | 106 | 412109,03 | 2204152,82 |
| | 107 | 412108,73 | 2204152,17 |
| | 108 | 412108,34 | 2204151,56 |
| | 109 | 411790,57 | 2203972,65 |
| | 110 | 411793,43 | 2203959,45 |
| | 111 | 411802,41 | 2203955,59 |
| | 112 | 411831,32 | 2203799,1 |
| | 113 | 411828,66 | 2203796,88 |
| | 114 | 411831,29 | 2203784,74 |
| | 115 | 411843,3 | 2203794,78 |
| | 116 | 411812,15 | 2203963,37 |
| | 117 | 411978,08 | 2204339,09 |
| | 118 | 411982,34 | 2204349,25 |
| | 119 | 411880,67 | 2204386,43 |
| | 120 | 411874,77 | 2204388,14 |
| | 121 | 411806,37 | 2204390,24 |
| | 122 | 411820,28 | 2204335,74 |
| | 123 | 411831,36 | 2204320,91 |
| | 124 | 411861,47 | 2204280,59 |
| | 125 | 411869,54 | 2204269,79 |
| | 126 | 411871,31 | 2204234,65 |
| | 127 | 411860,13 | 2204196,85 |
| | 128 | 411883,09 | 2204219,56 |
| | 129 | 411880,36 | 2204273,69 |
| | 130 | 411830,41 | 2204340,57 |
| | 131 | 411820,65 | 2204378,79 |
| | 132 | 411874 | 2204377,16 |
| | 133 | 412067,96 | 224318,42 |
| | 134 | 412034 | 2204331,47 |
| | 135 | 412030,53 | 2204331,62 |
| | 136 | 411995,65 | 2204344,38 |
| | 137 | 411991,47 | 2204334,19 |
| | 138 | 412028,35 | 2204320,7 |
| | 139 | 412037,88 | 2204320,29 |

| | | | |
|--|-----|-----------|------------|
| | 140 | 412152,98 | 2204027,38 |
| | 141 | 412155,01 | 2204022,9 |
| | 142 | 412164,16 | 2204013,75 |
| | 143 | 412176,6 | 2204010,4 |
| | 144 | 412206,47 | 2204010,33 |
| | 145 | 412052,34 | 2204324,42 |
| | 146 | 411790,58 | 2203972,64 |
| | 147 | 411793,44 | 2203959,42 |
| | 148 | 411802,43 | 2203955,54 |
| | 149 | 411810,94 | 2203910,22 |
| | 150 | 411820,92 | 2203855,94 |
| | 151 | 411831,42 | 2203799,74 |
| | 152 | 411828,57 | 2203797,29 |
| | 153 | 411831,22 | 2203785,07 |
| | 154 | 411843,4 | 2203795,52 |
| | 155 | 411831,73 | 2203857,95 |
| | 156 | 411821,75 | 2203912,23 |
| | 157 | 411812,16 | 2203963,32 |
| | 158 | 411977,94 | 2204338,75 |
| | 159 | 411982,2 | 2204348,91 |
| | 160 | 411979,08 | 2204350,01 |
| | 161 | 411928,77 | 2204368,95 |
| | 162 | 411880,4 | 2204386,51 |
| | 163 | 411874,1 | 2204388,33 |
| | 164 | 411806,89 | 2204391,7 |
| | 165 | 411820,2 | 2204336,38 |
| | 166 | 411832,98 | 2204318,94 |
| | 167 | 411861,37 | 2204281,06 |
| | 168 | 411870,31 | 2204269,31 |
| | 169 | 411871,32 | 2204234,59 |
| | 170 | 411859,76 | 2204197,4 |
| | 171 | 411882,77 | 2204219,55 |
| | 172 | 411881,2 | 2204273,16 |
| | 173 | 411853,27 | 2204309,87 |
| | 174 | 411830,37 | 2204341,1 |
| | 175 | 411821,02 | 2204379,98 |
| | 176 | 411873,39 | 2204377,36 |
| | 177 | 411924,95 | 2204358,63 |
| | 178 | 411975,32 | 2204339,67 |
| | 179 | 412071,32 | 2204317,12 |
| | 180 | 412033,37 | 2204331,71 |
| | 181 | 412030,61 | 2204331,88 |
| | 182 | 411995,58 | 2204344,2 |
| | 183 | 411991,4 | 2204334,02 |
| | 184 | 412028,41 | 2204321 |
| | 185 | 412037,07 | 2204319 |
| | 186 | 412067,24 | 2204317,32 |
| | 187 | 41188,03 | 2204046,5 |
| | 188 | 411880,52 | 220402,54 |
| | 189 | 411921,06 | 2204005,42 |
| | 190 | 411923,79 | 2204008,16 |

| | | | |
|---|-----|-----------|------------|
| | 191 | 412217,73 | 2203956,76 |
| | 192 | 412207,91 | 2204005,93 |
| | 193 | 412181,75 | 2204003,3 |
| | 194 | 412111,51 | 2204214 |
| | 195 | 412091,01 | 2204275,49 |
| | 196 | 412077,99 | 2204314,56 |
| | 197 | 412017,53 | 2204337,8 |
| <i>Охранная зона объектов электросетевого хозяйства</i> | 19 | 411860,34 | 2204285,87 |
| | 20 | 411873,48 | 2204224,52 |
| | 21 | 411871,52 | 2204210,85 |
| | 22 | 411859,24 | 2204198,19 |
| | 109 | 411790,57 | 2203972,65 |
| | 110 | 411793,43 | 2203959,45 |
| | 111 | 411802,41 | 2203955,59 |
| | 112 | 411831,32 | 2203799,1 |
| | 113 | 411828,66 | 2203796,88 |
| | 114 | 411831,29 | 2203784,74 |
| | 115 | 411843,3 | 2203794,78 |
| | 116 | 411812,15 | 2203963,37 |
| | 117 | 411978,08 | 2204339,09 |
| | 118 | 411982,34 | 2204349,25 |
| | 119 | 411880,67 | 2204386,43 |
| | 120 | 411874,77 | 2204388,14 |
| | 121 | 411806,37 | 2204390,24 |
| | 122 | 411820,28 | 2204335,74 |
| | 123 | 411831,36 | 2204320,91 |
| | 124 | 411861,47 | 2204280,59 |
| | 125 | 411869,54 | 2204269,79 |
| | 126 | 411871,31 | 2204234,65 |
| <i>Охранная зона объектов электросетевого хозяйства</i> | 5 | 412161,69 | 2204147,52 |
| | 6 | 412108,56 | 2204217,91 |
| | 7 | 412090,96 | 2204272,86 |
| | 8 | 412091,67 | 2204309,3 |
| | 140 | 412152,98 | 2204027,38 |
| | 141 | 412155,01 | 2204022,9 |
| | 142 | 412164,16 | 2204013,75 |
| | 143 | 412176,6 | 2204010,4 |
| | 144 | 412206,47 | 2204010,33 |
| | 145 | 412052,34 | 2204324,42 |
| <i>Охранная зона объектов электросетевого хозяйства</i> | 146 | 411790,58 | 2203972,64 |
| | 147 | 411793,44 | 2203959,42 |
| | 148 | 411802,43 | 2203955,54 |
| | 149 | 411810,94 | 2203910,22 |
| | 150 | 411820,92 | 2203855,94 |
| | 151 | 411831,42 | 2203799,74 |
| | 152 | 411828,57 | 2203797,29 |
| | 153 | 411831,22 | 2203785,07 |
| | 154 | 411843,4 | 2203795,52 |
| | 155 | 411831,73 | 2203857,95 |
| | 156 | 411821,75 | 2203912,23 |
| | 157 | 411812,16 | 2203963,32 |

| | | | |
|---|-----|-----------|------------|
| | 158 | 411977,94 | 2204338,75 |
| | 159 | 411982,2 | 2204348,91 |
| | 160 | 411979,08 | 2204350,01 |
| | 161 | 411928,77 | 2204368,95 |
| | 162 | 411880,4 | 2204386,51 |
| | 163 | 411874,1 | 2204388,33 |
| | 164 | 411806,89 | 2204391,7 |
| | 165 | 411820,2 | 2204336,38 |
| | 166 | 411832,98 | 2204318,94 |
| | 167 | 411861,37 | 2204281,06 |
| | 168 | 411870,31 | 2204269,31 |
| | 169 | 411871,32 | 2204234,59 |
| <i>Охранная зона газораспределительных сетей</i> | 187 | 41188,03 | 2204046,5 |
| | 188 | 411880,52 | 220402,54 |
| | 189 | 411921,06 | 2204005,42 |
| | 190 | 411923,79 | 2204008,16 |
| <i>Охранная зона объектов электросетевого хозяйства</i> | 4 | 412219,91 | 2203969,16 |
| | 6 | 412108,56 | 2204217,91 |
| | 7 | 412090,96 | 2204272,86 |
| | 191 | 412217,73 | 2203956,76 |
| | 192 | 412207,91 | 2204005,93 |
| | 193 | 412181,75 | 2204003,3 |
| | 194 | 412111,51 | 2204214 |
| | 195 | 412091,01 | 2204275,49 |
| | 196 | 412077,99 | 2204314,56 |
| | 197 | 412017,53 | 2204337,8 |

7. Информация о границах публичных сервитутов Информация отсутствует

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|---|--|---|
| | X | Y |
| - | - | - |

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок Информация отсутствует

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа АО "Ростовводоканал" № 170 от 07.04.2022;

ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" № 07-20/415 от 30.03.2022;

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Решение Батайской городской Думы от 25.10.2017г №217 «Об утверждении «Правил благоустройства муниципального образования «Город Батайск»

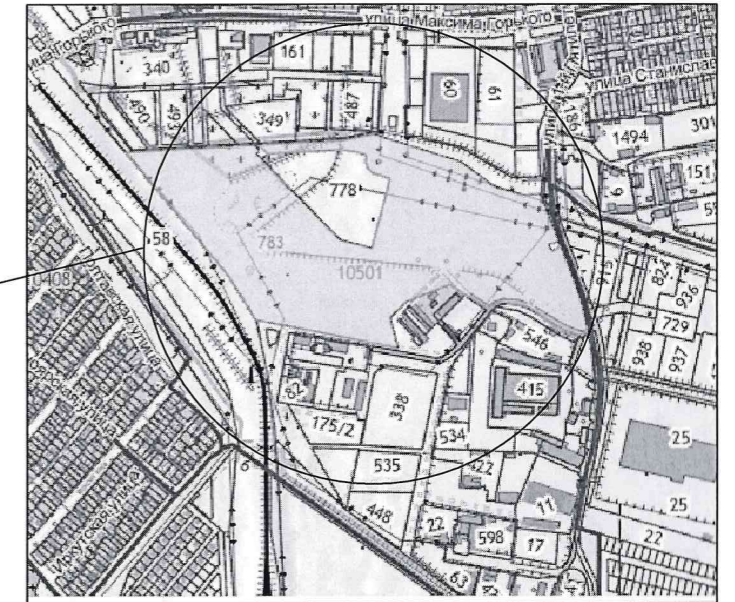
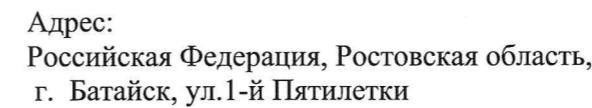
11. Информация о красных линиях: _____

| Обозначение (номер) | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра |
|------------------------|---|
|------------------------|---|

| характерной точки | недвижимости | |
|-------------------|--------------|---|
| | X | Y |
| - | -- | - |

Приложение (в случае, указанном в **части 3.1** статьи **57.3** Градостроительного кодекса Российской Федерации) .

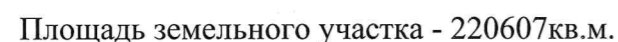
Схема расположения земельного участка в
окружении смежно-расположенных земельных
участков (ситуационный план)




2. Параметры разрешенного строительства и ограничения в использовании земельного участка определены градостроительным регламентом зоны Ж.3 Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами от 4 этажей, в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", принятыми Решением Батайской городской Думы от 16 декабря 2020 года № 91 (в ред.Решения Батайской городской Дум от 27 октября 2021 № 158).

Настоящий чертеж является обязательным приложением к градостроительному плану земельного участка № РФ 61 2-02-1 00-202-2 - 0000

Земельный участок частично расположен в санитарно-защитной зоне и зоне затопления, согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск" утвержденным решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 года № 91(в ред.Решения Батайской городской Думы от 27.10.2021 № 158) "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск" .



| | | | | | | | | |
|------------|---------------|------|--------|---|------|---|--------|------|
| | | | | | | Чертеж градостроительного плана земельного участка | | |
| | | | | | | Ж.З Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами от 4 этажей | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | |
| | | | | | | КН: 61:46:0010501:783 Адрес: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, ул.1-й Пятилетки | Стадия | Лист |
| | | | | | | | | 1 |
| Подготовил | Синченко Т.А. | | |  | | Чертеж градостроительного плана выполнен в масштабе 1:5000. | Листов | |
| | | | | | | | 5 | |
| | | | | | | Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска | | |

КООРДИНАТЫ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

| № | X | Y |
|----|-----------|------------|
| 51 | 412171,95 | 2203737,29 |
| 52 | 412005,03 | 2203896,62 |
| 53 | 411986,65 | 2203962,04 |
| 54 | 411990,52 | 2203963,13 |
| 55 | 412129,43 | 2204002,15 |
| 56 | 412140,64 | 2203968,52 |
| 57 | 412142,71 | 2203963,93 |
| 58 | 412151,86 | 2203954,78 |
| 59 | 412164,36 | 2203951,43 |
| 60 | 412178,29 | 2203952,82 |
| 61 | 412185,53 | 2203931,3 |
| 62 | 412190,11 | 2203899,93 |
| 63 | 412185,18 | 2203761,69 |
| 64 | 412184,81 | 2203750,35 |
| 65 | 412164,76 | 2203983,38 |
| 66 | 412158,62 | 2203977,32 |
| 67 | 412162,51 | 2203983,38 |
| 68 | 412168,65 | 2203979,44 |
| 69 | 412177,67 | 2204030,16 |
| 70 | 412141,42 | 2204034,39 |
| 71 | 412175,65 | 2204040,64 |
| 72 | 412181,9 | 2204036,41 |
| 73 | 412107,84 | 2204151,03 |
| 74 | 412107,26 | 2204150,61 |
| 75 | 412106,61 | 2204150,28 |


| № | X | Y |
|-----|-----------|------------|
| 76 | 412105,92 | 2204150,07 |
| 77 | 412105,2 | 2204150 |
| 78 | 412104,48 | 2204150,04 |
| 79 | 412103,77 | 2204150,21 |
| 80 | 412103,11 | 2204150,5 |
| 81 | 412102,5 | 2204150,9 |
| 82 | 412101,98 | 2204151,4 |
| 83 | 412101,56 | 2204151,98 |
| 84 | 412101,23 | 2204152,63 |
| 85 | 412101,02 | 2204153,32 |
| 86 | 412100,94 | 2204154,04 |
| 87 | 412100,99 | 2204154,76 |
| 88 | 412101,16 | 2204155,47 |
| 89 | 412101,45 | 2204156,12 |
| 90 | 412101,85 | 2204156,73 |
| 91 | 412102,34 | 2204157,26 |
| 92 | 412102,93 | 2204157,68 |
| 93 | 412103,57 | 2204158,01 |
| 94 | 412104,27 | 2204158,22 |
| 95 | 412104,99 | 2204158,29 |
| 96 | 412105,71 | 2204158,25 |
| 97 | 412106,41 | 2204158,08 |
| 98 | 412107,08 | 2204157,79 |
| 99 | 412107,68 | 2204157,39 |
| 100 | 412108,2 | 2204156,9 |

| | | | | | | | | |
|------------|---------------|------|--------|---------|------|--|------|--------|
| | | | | | | Чертеж градостроительного плана земельного участка | | |
| | | | | | | Ж.З Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами от 4 этажей | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | |
| | | | | | | КН: 61:46:0010501:783 Адрес: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, ул. 1-й Пятилетки | | |
| | | | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | 3 | 5 |
| Подготовил | Синченко Т.А. | | | | | Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска | | |
| | | | | | | Чертеж градостроительного плана земельного участка М1:5000. | | |
| | | | | | | | | |

КООРДИНАТЫ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

| № | X | Y |
|----|-----------|------------|
| 1 | 412202,52 | 2203732,92 |
| 2 | 412202,78 | 2203740,14 |
| 3 | 412208,81 | 2203906,16 |
| 4 | 412219,91 | 2203969,16 |
| 5 | 412161,69 | 2204147,52 |
| 6 | 412108,56 | 2204217,91 |
| 7 | 412090,96 | 2204272,86 |
| 8 | 412091,67 | 2204309,3 |
| 9 | 412104,34 | 2204339,03 |
| 10 | 411996,19 | 2204345,69 |
| 11 | 411988,33 | 2204326,54 |
| 12 | 411975,1 | 2204331,96 |
| 13 | 411982,89 | 2204350,57 |
| 14 | 411901,8 | 2204380,33 |
| 15 | 411866,5 | 2204390,53 |
| 16 | 411808,91 | 2204402,76 |
| 17 | 411800,64 | 2204379,37 |
| 18 | 411810,67 | 2204345,92 |
| 19 | 411860,34 | 2204285,87 |
| 20 | 411873,48 | 2204224,52 |
| 21 | 411871,52 | 2204210,85 |
| 22 | 411859,24 | 2204198,19 |
| 23 | 411895,09 | 2204144,16 |
| 24 | 411910,46 | 2204121,12 |
| 25 | 411876,37 | 224031,64 |

| № | X | Y |
|----|-----------|------------|
| 26 | 411863,37 | 2204017,14 |
| 27 | 411844,69 | 2203996,6 |
| 28 | 411782,07 | 2204011,89 |
| 29 | 411845,12 | 2203720,92 |
| 30 | 411936,96 | 2203665,89 |
| 31 | 412192,53 | 2203457,9 |
| 32 | 412201,11 | 2203694,19 |
| 33 | 412202,2 | 2203724,22 |
| 34 | 412195,58 | 2203730,72 |
| 35 | 412195,12 | 2203731,06 |
| 36 | 412194,67 | 2203731,37 |
| 37 | 412194,19 | 2203731,63 |
| 38 | 412193,69 | 2203731,83 |
| 39 | 412193,17 | 2203731,98 |
| 40 | 412192,64 | 2203732,08 |
| 41 | 412192,1 | 2203732,11 |
| 42 | 412191,56 | 2203732,09 |
| 43 | 412191,02 | 2203732,01 |
| 44 | 412190,5 | 2203731,87 |
| 45 | 412189,99 | 2203731,67 |
| 46 | 412189,5 | 2203731,45 |
| 47 | 412189,01 | 2203731,18 |
| 48 | 412188,56 | 2203730,83 |
| 49 | 412184,99 | 2203727,21 |
| 50 | 412173,35 | 2203738,71 |

| | | | | | | | | | | |
|------------|---------------|---|--------|---------|------|--|--|--|------|--------|
| | | | | | | Чертеж градостроительного плана земельного участка | | | | |
| | | | | | | Ж.З Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами от 4 этажей | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | КН: 61:46:0010501:783 Адрес: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, ул. 1-й Пятилетки | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | | | 2 | 5 |
| Подготовил | Синченко Т.А. |  | | | | Чертеж градостроительного плана земельного участка М1:5000. | | Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

КООРДИНАТЫ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

| № | X | Y |
|-----|-----------|------------|
| 101 | 412108,63 | 2204156,31 |
| 102 | 412108,96 | 2204155,66 |
| 103 | 412109,16 | 2204154,97 |
| 104 | 412109,24 | 2204154,25 |
| 105 | 412109,2 | 2204153,53 |
| 106 | 412109,03 | 2204152,82 |
| 107 | 412108,73 | 2204152,17 |
| 108 | 412108,34 | 2204151,56 |
| 109 | 411790,57 | 2203972,65 |
| 110 | 411793,43 | 2203959,45 |
| 111 | 411802,41 | 2203955,59 |
| 112 | 411831,32 | 2203799,1 |
| 113 | 411828,66 | 2203796,88 |
| 114 | 411831,29 | 2203784,74 |
| 115 | 411843,3 | 2203794,78 |
| 116 | 411812,15 | 2203963,37 |
| 117 | 411978,08 | 2204339,09 |
| 118 | 411982,34 | 2204349,25 |
| 119 | 411880,67 | 2204386,43 |
| 120 | 411874,77 | 2204388,14 |
| 121 | 411806,37 | 2204390,24 |
| 122 | 411820,28 | 2204335,74 |
| 123 | 411831,36 | 2204320,91 |
| 124 | 411861,47 | 2204280,59 |
| 125 | 411869,54 | 2204269,79 |

| № | X | Y |
|-----|-----------|------------|
| 126 | 411871,31 | 2204234,65 |
| 127 | 411860,13 | 2204196,85 |
| 128 | 411883,09 | 2204219,56 |
| 129 | 411880,36 | 2204273,69 |
| 130 | 411830,41 | 2204340,57 |
| 131 | 411820,65 | 2204378,79 |
| 132 | 411874 | 2204377,16 |
| 133 | 412067,96 | 2204318,42 |
| 134 | 412034 | 2204331,47 |
| 135 | 412030,53 | 2204331,62 |
| 136 | 411995,65 | 2204344,38 |
| 137 | 411991,47 | 2204334,19 |
| 138 | 412028,35 | 2204320,7 |
| 139 | 412037,88 | 2204320,29 |
| 140 | 412152,98 | 2204027,38 |
| 141 | 412155,01 | 2204022,9 |
| 142 | 412164,16 | 2204013,75 |
| 143 | 412176,6 | 2204010,4 |
| 144 | 412206,47 | 2204010,33 |
| 145 | 412052,34 | 2204324,42 |
| 146 | 411790,58 | 2203972,64 |
| 147 | 411793,44 | 2203959,42 |
| 148 | 411802,43 | 2203955,54 |
| 149 | 411810,94 | 2203910,22 |
| 150 | 411820,92 | 2203855,94 |

| | | | | | | | | |
|------------|---------------|------|--------|---------|------|--|------|--------|
| | | | | | | Чертеж градостроительного плана земельного участка | | |
| | | | | | | Ж.З Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами от 4 этажей | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | |
| | | | | | | КН: 61:46:0010501:783 Адрес: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, ул. I-й Пятилетки | | |
| | | | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | 4 | 5 |
| Подготовил | Синченко Т.А. | | | | | Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска | | |
| | | | | | | Чертеж градостроительного плана земельного участка М1:5000. | | |
| | | | | | | | | |

КООРДИНАТЫ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

| № | X | Y |
|-----|-----------|------------|
| 151 | 411831,42 | 2203799,74 |
| 152 | 411828,57 | 2203797,29 |
| 153 | 411831,22 | 2203785,07 |
| 154 | 411843,4 | 2203795,52 |
| 155 | 411831,73 | 2203857,95 |
| 156 | 411821,75 | 2203912,23 |
| 157 | 411812,16 | 2203963,32 |
| 158 | 411977,94 | 2204338,75 |
| 159 | 411982,2 | 2204348,91 |
| 160 | 411979,08 | 2204350,01 |
| 161 | 411928,77 | 2204368,95 |
| 162 | 411880,4 | 2204386,51 |
| 163 | 411874,1 | 2204388,33 |
| 164 | 411806,89 | 2204391,7 |
| 165 | 411820,2 | 2204336,38 |
| 166 | 411832,98 | 2204318,94 |
| 167 | 411861,37 | 2204281,06 |
| 168 | 411870,31 | 2204269,31 |
| 169 | 411871,32 | 2204234,59 |
| 170 | 411859,76 | 2204197,4 |
| 171 | 411882,77 | 2204219,55 |
| 172 | 411881,2 | 2204273,16 |
| 173 | 411853,27 | 2204309,87 |
| 174 | 411830,37 | 2204341,1 |
| 175 | 411821,02 | 2204379,98 |

| № | X | Y |
|-----|-----------|------------|
| 176 | 411873,39 | 2204377,36 |
| 177 | 411924,95 | 2204358,63 |
| 178 | 411975,32 | 2204339,67 |
| 179 | 412071,32 | 2204317,12 |
| 180 | 412033,37 | 2204331,71 |
| 181 | 412030,61 | 2204331,88 |
| 182 | 411995,58 | 2204344,2 |
| 183 | 411991,4 | 2204334,02 |
| 184 | 412028,41 | 2204321 |
| 185 | 412037,07 | 2204319 |
| 186 | 412067,24 | 2204317,32 |
| 187 | 411882,03 | 2204046,5 |
| 188 | 41188,52 | 2204042,54 |
| 189 | 411921,06 | 2204005,42 |
| 190 | 411923,79 | 2204008,16 |
| 191 | 412217,73 | 2203956,76 |
| 192 | 412207,91 | 2204005,93 |
| 193 | 412181,75 | 2204003,3 |
| 194 | 412111,51 | 2204214 |
| 195 | 412091,01 | 2204275,49 |
| 196 | 412077,99 | 2204314,56 |
| 197 | 412017,53 | 2204337,8 |
| | | |
| | | |

| | | | | | | | | | | |
|------------|---------------|------|--------|---------|------|--|--|--|------|--------|
| | | | | | | Чертеж градостроительного плана земельного участка | | | | |
| | | | | | | Ж.З Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами от 4 этажей | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | КН: 61:46:0010501:783 Адрес: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, ул. I-й Пятилетки | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | | | 5 | 5 |
| Подготовил | Синченко Т.А. | | | | | Чертеж градостроительного плана земельного участка М1:5000. | | Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска | | |
| | | | | | | | | | | |

**Выписки из Единого государственного реестра недвижимости
об объектах недвижимости**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.05.2021 г., поступившего на рассмотрение 23.05.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 23.05.2021 № 99/2021/394018318 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:485 | |

| | |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала: | 61:46:0010501 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 12.12.2016 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Ростовская область, г. Батайск, ул. 1-й Пятилетки |
| Площадь: | 347 +/- 7 кв. м |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 284970.28 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 61:46:0010501:173 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 23.05.2021 № 99/2021/394018318 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:485 | |

| | |
|--|--|
| Категория земель: | Земли населённых пунктов |
| Виды разрешенного использования: | линейные объекты (улично-дорожная сеть, инженерные коммуникации) |
| Сведения о кадастровом инженере: | Полякова Анна Анатольевна №61-11-539 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 23.05.2021 № 99/2021/394018318 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:485 | |

| | |
|--|--|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Дерябина Галина Федоровна |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

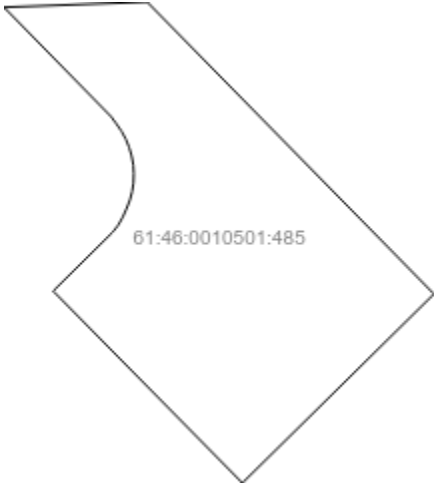
| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|---|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 23.05.2021 № 99/2021/394018318 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:485 | |
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.1. | Муниципальное образование "Город Батайск" |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. | Собственность, № 61-61/001-61/005/010/2016-1939/2 от 15.12.2016 |
| 3. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.2. | Управление жилищно-коммунального хозяйства города Батайска, ИНН: 6141019421 |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.2. | Постоянное (бессрочное) пользование, № 61-61/001-61/001/053/2016-2791/1 от 22.12.2016 |
| 3. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 4. | Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | |
| 5. | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 6. | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 7. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 8. | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | |
| 9. | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | |
| 10. | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| 11. | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела <u>3</u> | Всего листов раздела <u>3</u> : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 23.05.2021 № 99/2021/394018318 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:485 | |

| | | | |
|--|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка | | | |
|  | | | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 23.05.2021 № 99/2021/394018318 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:485 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат: МСК-05 | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 412202.2 | 2203724.22 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2 | 412202.52 | 2203732.92 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 3 | 412184.81 | 2203750.35 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 4 | 412173.35 | 2203738.71 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 5 | 412184.99 | 2203727.21 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 6 | 412188.56 | 2203730.83 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 7 | 412189.01 | 2203731.18 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 8 | 412189.5 | 2203731.45 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 9 | 412189.99 | 2203731.67 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 10 | 412190.5 | 2203731.87 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 11 | 412191.02 | 2203732.01 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 12 | 412191.56 | 2203732.09 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 13 | 412192.1 | 2203732.11 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 14 | 412192.64 | 2203732.08 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 15 | 412193.17 | 2203731.98 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 23.05.2021 № 99/2021/394018318 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:485 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат: МСК-05 | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 16 | 412193.69 | 2203731.83 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 17 | 412194.19 | 2203731.63 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 18 | 412194.67 | 2203731.37 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 19 | 412195.12 | 2203731.06 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 20 | 412195.58 | 2203730.72 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.03.2021 г., поступившего на рассмотрение 01.04.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| | |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала: | 61:46:0010501 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 30.04.2019 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Российская Федерация, Ростовская область, городской округ "Город Батайск", город Батайск, ул. 1-й Пятилетки, 8Г |
| Площадь: | 220898 +/- 53кв. м |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 1290044.32 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 61:46:0010501:484, 61:46:0010501:483 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---|--------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | | | |
| Лист № ____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| | |
|--|--|
| Категория земель: | Земли населённых пунктов |
| Виды разрешенного использования: | для сельскохозяйственного производства |
| Сведения о кадастровом инженере: | Полякова Анна Анатольевна №61-11-539 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---|--------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | | | |
| Лист № ____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| | |
|--|--|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | данные отсутствуют |
| Получатель выписки: | Балилес Мария Владимировна |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|---|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 2 | Всего листов раздела 2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.1. | Клименко Надежда Анатольевна |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. | Собственность, № 61:46:001050:525-61/005/2019-1 от 03.05.2019 |
| 3. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 4. | Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | |
| 5. | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 6. | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 7. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 8. | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | |
| 9. | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | |
| 10. | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| 11. | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела <u>3</u> | Всего листов раздела <u>3</u> : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| | | | |
|---|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка | | | |
| | | | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
|---|-------------|----------|--------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| Номер п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
| | начальная | конечная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1 | 2 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2 | 2 | 3 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 3 | 3 | 4 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 4 | 4 | 5 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 5 | 5 | 6 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 6 | 6 | 7 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 7 | 7 | 8 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 8 | 8 | 9 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 9 | 9 | 10 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 10 | 10 | 11 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 11 | 11 | 12 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 12 | 12 | 13 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 13 | 13 | 14 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 14 | 14 | 15 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | | | | | | |
|----|----|----|-----------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | | | отсутствуют | отсутствуют | | | |
| 15 | 15 | 16 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
|---|-------------|----------|--------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| Номер п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
| | начальная | конечная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 16 | 16 | 17 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 17 | 17 | 18 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 18 | 18 | 19 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 19 | 19 | 20 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 20 | 20 | 21 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 21 | 21 | 22 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 22 | 22 | 23 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 23 | 23 | 24 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 24 | 24 | 25 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 25 | 25 | 26 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 26 | 26 | 27 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 27 | 27 | 28 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 28 | 28 | 29 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|----|----|----|-----------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| 29 | 29 | 30 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 30 | 30 | 31 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
|---|-------------|----------|--------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| Номер п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
| | начальная | конечная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 31 | 31 | 32 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 32 | 32 | 33 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 33 | 33 | 34 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 34 | 34 | 35 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 35 | 35 | 36 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 36 | 36 | 37 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 37 | 37 | 38 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 38 | 38 | 39 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 39 | 39 | 40 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 40 | 40 | 41 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 41 | 41 | 42 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 42 | 42 | 43 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 43 | 43 | 44 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|----|----|----|-----------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| 44 | 44 | 45 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 45 | 45 | 46 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
|---|-------------|----------|-----------------------|---------------------------------|--------------------------------------|--|--|
| Номер п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
| | начальная | конечная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 46 | 46 | 1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат: СК кадастрового округа | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 412202.52 | 2203732.92 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 2 | 412202.78 | 2203740.14 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 3 | 412208.81 | 2203906.16 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 4 | 412219.91 | 2203969.16 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 5 | 412161.69 | 2204147.52 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 6 | 412108.56 | 2204217.91 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 7 | 412090.96 | 2204272.86 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 8 | 412091.67 | 2204309.3 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 9 | 412014.34 | 2204339.03 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 10 | 411901.8 | 2204380.33 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 11 | 411866.5 | 2204390.53 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 12 | 411808.91 | 2204402.76 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 13 | 411800.64 | 2204379.37 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 14 | 411810.67 | 2204345.92 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 15 | 411860.34 | 2204285.87 | Долговременный межевой знак | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | | | |
| Лист № ____ Раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат: СК кадастрового округа | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 16 | 411873.48 | 2204224.52 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 17 | 411871.52 | 2204210.85 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 18 | 411859.24 | 2204198.19 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 19 | 411895.09 | 2204144.16 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 20 | 411910.46 | 2204121.12 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 21 | 411876.37 | 2204031.64 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 22 | 411863.37 | 2204017.14 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 23 | 411844.69 | 2203996.6 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 24 | 411782.07 | 2204011.89 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 25 | 411845.12 | 2203720.92 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 26 | 411936.96 | 2203665.89 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 27 | 412192.53 | 2203457.9 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 28 | 412201.11 | 2203694.19 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 29 | 412202.2 | 2203724.22 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 30 | 412195.58 | 2203730.72 | Долговременный межевой знак | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат: СК кадастрового округа | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 31 | 412195.12 | 2203731.06 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 32 | 412194.67 | 2203731.37 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 33 | 412194.19 | 2203731.63 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 34 | 412193.69 | 2203731.83 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 35 | 412193.17 | 2203731.98 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 36 | 412192.64 | 2203732.08 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 37 | 412192.1 | 2203732.11 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 38 | 412191.56 | 2203732.09 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 39 | 412191.02 | 2203732.01 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 40 | 412190.5 | 2203731.87 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 41 | 412189.99 | 2203731.67 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 42 | 412189.5 | 2203731.45 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 43 | 412189.01 | 2203731.18 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 44 | 412188.56 | 2203730.83 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 45 | 412184.99 | 2203727.21 | Долговременный межевой знак | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат: СК кадастрового округа | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 46 | 412173.35 | 2203738.71 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 47 | 412184.81 | 2203750.35 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 48 | 412180.15 | 2203761.68 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 49 | 412152.46 | 2203761.68 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 50 | 412135.5 | 2203777.85 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 51 | 412008.52 | 2203899.05 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 52 | 411990.52 | 2203963.13 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 53 | 412158.9 | 2204010.43 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 54 | 412185.53 | 2203931.3 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 55 | 412190.11 | 2203899.93 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 56 | 412185.18 | 2203761.69 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 57 | 412177.67 | 2204030.16 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 58 | 412171.42 | 2204034.39 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 59 | 412175.65 | 2204040.64 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 60 | 412181.9 | 2204036.41 | Долговременный межевой знак | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат: СК кадастрового округа | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 61 | 412107.84 | 2204151.03 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 62 | 412107.26 | 2204150.61 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 63 | 412106.61 | 2204150.28 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 64 | 412105.92 | 2204150.07 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 65 | 412105.2 | 2204150 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 66 | 412104.48 | 2204150.04 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 67 | 412103.77 | 2204150.21 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 68 | 412103.11 | 2204150.5 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 69 | 412102.5 | 2204150.9 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 70 | 412101.98 | 2204151.4 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 71 | 412101.56 | 2204151.98 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 72 | 412101.23 | 2204152.63 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 73 | 412101.02 | 2204153.32 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 74 | 412100.94 | 2204154.04 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 75 | 412100.99 | 2204154.76 | Долговременный межевой знак | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | | | |
| Лист № ____ Раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат: СК кадастрового округа | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 76 | 412101.16 | 2204155.47 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 77 | 412101.45 | 2204156.12 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 78 | 412101.85 | 2204156.73 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 79 | 412102.34 | 2204157.26 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 80 | 412102.93 | 2204157.68 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 81 | 412103.57 | 2204158.01 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 82 | 412104.27 | 2204158.22 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 83 | 412104.99 | 2204158.29 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 84 | 412105.71 | 2204158.25 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 85 | 412106.41 | 2204158.08 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 86 | 412107.08 | 2204157.79 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 87 | 412107.68 | 2204157.39 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 88 | 412108.2 | 2204156.9 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 89 | 412108.63 | 2204156.31 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 90 | 412108.96 | 2204155.66 | Долговременный межевой знак | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |


| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат: СК кадастрового округа | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 91 | 412109.16 | 2204154.97 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 92 | 412109.24 | 2204154.25 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 93 | 412109.2 | 2204153.53 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 94 | 412109.03 | 2204152.82 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 95 | 412108.73 | 2204152.17 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 96 | 412108.34 | 2204151.56 | Долговременный межевой знак | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|--------------------------------|--------------------------------------|----------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела <u>4</u> | Всего листов раздела <u>4</u> : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

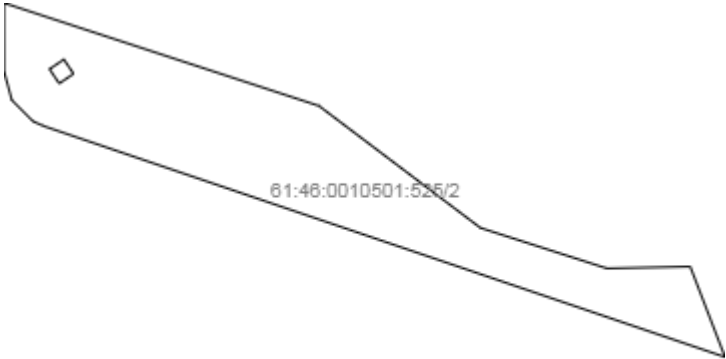
| | | | |
|--|-----------------------|---|--|
| План (чертеж, схема) части земельного участка | | Учетный номер части: <u>61:46:0010501:525/1</u> | |
|  | | | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела <u>4</u> | Всего листов раздела <u>4</u> : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

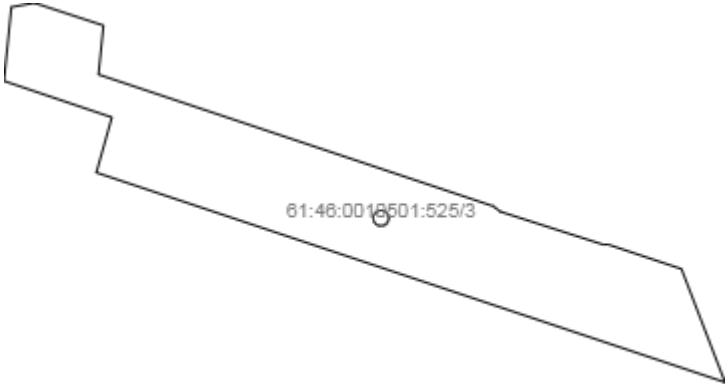
| | | | |
|--|-----------------------|---|--|
| План (чертеж, схема) части земельного участка | | Учетный номер части: 61:46:0010501:525/2 | |
|  | | | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4 | Всего листов раздела 4 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| | | | |
|--|-----------------------|---|--|
| План (чертеж, схема) части земельного участка | | Учетный номер части: 61:46:0010501:525/3 | |
|  | | | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|--------------------------------|--------------------------------------|----------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела <u>4</u> | Всего листов раздела <u>4</u> : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |


| | | | |
|--|-----------------------|---|--|
| План (чертеж, схема) части земельного участка | | Учетный номер части: <u>61:46:0010501:525/4</u> | |
|  | | | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела <u>4</u> | Всего листов раздела <u>4</u> : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| | | | |
|--|---|--|--|
| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 61:46:0010501:525/5 | | |
|  | | | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка**

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Учетный номер части | Площадь (м ²) | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости |
|---------------------|---------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 6859 | Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 61.46.2.538, Постановление Правительства №160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № №160 от 24.02.2009 |
| 2 | 11378 | Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 61.46.2.324, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009 |
| 3 | 19068 | Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 61.46.2.325, Постановление Правительства РФ "О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства" № 736 от 26.08.2013 |
| 4 | 218 | Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 61.46.2.145, Свидетельство о государственной регистрации права № 611873 от 10.08.2010 |
| 5 | 6897 | Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 61.46.2.286, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| Земельный участок | | | | |
|---|---------------|--|-----------------------------------|--|
| (вид объекта недвижимости) | | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | | Всего листов раздела 4.2 : ____ | | Всего разделов: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | | |
| Кадастровый номер: | | | 61:46:0010501:525 | |
| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | | |
| Учетный номер части: 1 | | | | |
| Система координат: СК кадастрового округа | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 4 | 412219.91 | 2203969.16 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 5 | 412161.69 | 2204147.52 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 6 | 412108.56 | 2204217.91 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 6 | 412108.56 | 2204217.91 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 7 | 412090.96 | 2204272.86 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 7 | 412090.96 | 2204272.86 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 8 | 412091.67 | 2204309.3 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 15 | 411860.34 | 2204285.87 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 15 | 411860.34 | 2204285.87 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 16 | 411873.48 | 2204224.52 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 16 | 411873.48 | 2204224.52 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 17 | 411871.52 | 2204210.85 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 17 | 411871.52 | 2204210.85 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 18 | 411859.24 | 2204198.19 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 18 | 411859.24 | 2204198.19 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 53 | 412158.9 | 2204010.43 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| Государственный регистратор | | | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | | | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 57 | 412177.67 | 2204030.16 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 58 | 412171.42 | 2204034.39 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 59 | 412175.65 | 2204040.64 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 60 | 412181.9 | 2204036.41 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 61 | 412107.84 | 2204151.03 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 62 | 412107.26 | 2204150.61 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 63 | 412106.61 | 2204150.28 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 64 | 412105.92 | 2204150.07 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 65 | 412105.2 | 2204150 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 66 | 412104.48 | 2204150.04 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 67 | 412103.77 | 2204150.21 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 68 | 412103.11 | 2204150.5 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 69 | 412102.5 | 2204150.9 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 70 | 412101.98 | 2204151.4 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 71 | 412101.56 | 2204151.98 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 72 | 412101.23 | 2204152.63 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 73 | 412101.02 | 2204153.32 | Долговременный межевой знак | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 74 | 412100.94 | 2204154.04 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 75 | 412100.99 | 2204154.76 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 76 | 412101.16 | 2204155.47 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 77 | 412101.45 | 2204156.12 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 78 | 412101.85 | 2204156.73 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 79 | 412102.34 | 2204157.26 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 80 | 412102.93 | 2204157.68 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 81 | 412103.57 | 2204158.01 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 82 | 412104.27 | 2204158.22 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 83 | 412104.99 | 2204158.29 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 84 | 412105.71 | 2204158.25 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 85 | 412106.41 | 2204158.08 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 86 | 412107.08 | 2204157.79 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 87 | 412107.68 | 2204157.39 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 88 | 412108.2 | 2204156.9 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 89 | 412108.63 | 2204156.31 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 90 | 412108.96 | 2204155.66 | Долговременный межевой знак | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 91 | 412109.16 | 2204154.97 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 92 | 412109.24 | 2204154.25 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 93 | 412109.2 | 2204153.53 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 94 | 412109.03 | 2204152.82 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 95 | 412108.73 | 2204152.17 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 96 | 412108.34 | 2204151.56 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 97 | 411883.09 | 2204219.56 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 98 | 411860.13 | 2204196.85 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 99 | 411871.31 | 2204234.65 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 100 | 411869.54 | 2204269.79 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 101 | 411861.47 | 2204280.59 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 102 | 411831.36 | 2204320.91 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 103 | 411820.28 | 2204335.74 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 104 | 411806.37 | 2204390.24 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 105 | 411874.77 | 2204388.14 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 106 | 411880.67 | 2204386.43 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 107 | 412030.53 | 2204331.62 | данные отсутствуют | 0.2 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 108 | 412034 | 2204331.47 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 109 | 412067.96 | 2204318.42 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 110 | 412037.88 | 2204320.29 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 111 | 412028.35 | 2204320.7 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 112 | 411874 | 2204377.16 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 113 | 411820.65 | 2204378.79 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 114 | 411830.41 | 2204340.57 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 115 | 411880.36 | 2204273.69 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 116 | 411831.29 | 2203784.74 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 117 | 411828.66 | 2203796.88 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 118 | 411831.32 | 2203799.1 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 119 | 411802.41 | 2203955.59 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 120 | 411793.43 | 2203959.45 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 121 | 411790.57 | 2203972.65 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 122 | 411812.15 | 2203963.37 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 123 | 411843.3 | 2203794.78 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 124 | 412206.47 | 2204010.33 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 125 | 412176.6 | 2204010.4 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 126 | 412164.16 | 2204013.75 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 127 | 412155.01 | 2204022.9 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 128 | 412152.98 | 2204027.38 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 129 | 412052.34 | 2204324.42 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 130 | 412178.29 | 2203952.82 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 131 | 412129.43 | 2204002.15 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 132 | 412017.53 | 2204337.8 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 133 | 412077.99 | 2204314.56 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 134 | 412091.01 | 2204275.49 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 135 | 412111.51 | 2204214 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 136 | 412181.75 | 2204003.3 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 137 | 412207.91 | 2204005.93 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 138 | 412217.73 | 2203956.76 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 139 | 411923.79 | 2204008.16 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 140 | 411921.06 | 2204005.42 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 141 | 411880.52 | 2204042.54 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 142 | 411882.03 | 2204046.5 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 143 | 411859.76 | 2204197.4 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 144 | 411871.32 | 2204234.59 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 145 | 411870.31 | 2204269.31 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 146 | 411861.37 | 2204281.06 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 147 | 411832.98 | 2204318.94 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 148 | 411820.2 | 2204336.38 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 149 | 411806.89 | 2204391.7 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 150 | 411874.1 | 2204388.33 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 151 | 411880.4 | 2204386.51 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 152 | 411928.77 | 2204368.95 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 153 | 411979.08 | 2204350.01 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 154 | 412030.61 | 2204331.88 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 155 | 412033.37 | 2204331.71 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 156 | 412071.32 | 2204317.12 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 157 | 412067.24 | 2204317.32 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 158 | 412037.07 | 2204319 | данные отсутствуют | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 159 | 412028.41 | 2204321 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 160 | 411975.32 | 2204339.67 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 161 | 411924.95 | 2204358.63 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 162 | 411873.39 | 2204377.36 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 163 | 411821.02 | 2204379.98 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 164 | 411830.37 | 2204341.1 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 165 | 411853.27 | 2204309.87 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 166 | 411881.2 | 2204273.16 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 167 | 411882.77 | 2204219.55 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 168 | 411831.22 | 2203785.07 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 169 | 411828.57 | 2203797.29 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 170 | 411831.42 | 2203799.74 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 171 | 411820.92 | 2203855.94 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 172 | 411810.94 | 2203910.22 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 173 | 411802.43 | 2203955.54 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 174 | 411793.44 | 2203959.42 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 175 | 411790.58 | 2203972.64 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 176 | 411812.16 | 2203963.32 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 177 | 411821.75 | 2203912.23 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 178 | 411831.73 | 2203857.95 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 179 | 411843.4 | 2203795.52 | данные отсутствуют | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| Земельный участок | | | | |
|---|---------------|--|-----------------------------------|--|
| (вид объекта недвижимости) | | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | | Всего листов раздела 4.2 : ____ | | Всего разделов: ____ |
| Всего листов выписки: ____ | | | | |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | | |
| Кадастровый номер: | | | 61:46:0010501:525 | |
| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | | |
| Учетный номер части: 2 | | | | |
| Система координат: СК кадастрового округа | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 4 | 412219.91 | 2203969.16 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 5 | 412161.69 | 2204147.52 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 6 | 412108.56 | 2204217.91 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 6 | 412108.56 | 2204217.91 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 7 | 412090.96 | 2204272.86 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 7 | 412090.96 | 2204272.86 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 8 | 412091.67 | 2204309.3 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 15 | 411860.34 | 2204285.87 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 15 | 411860.34 | 2204285.87 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 16 | 411873.48 | 2204224.52 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 16 | 411873.48 | 2204224.52 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 17 | 411871.52 | 2204210.85 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 17 | 411871.52 | 2204210.85 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 18 | 411859.24 | 2204198.19 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 18 | 411859.24 | 2204198.19 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 53 | 412158.9 | 2204010.43 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| Государственный регистратор | | | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | | | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 57 | 412177.67 | 2204030.16 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 58 | 412171.42 | 2204034.39 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 59 | 412175.65 | 2204040.64 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 60 | 412181.9 | 2204036.41 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 61 | 412107.84 | 2204151.03 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 62 | 412107.26 | 2204150.61 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 63 | 412106.61 | 2204150.28 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 64 | 412105.92 | 2204150.07 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 65 | 412105.2 | 2204150 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 66 | 412104.48 | 2204150.04 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 67 | 412103.77 | 2204150.21 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 68 | 412103.11 | 2204150.5 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 69 | 412102.5 | 2204150.9 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 70 | 412101.98 | 2204151.4 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 71 | 412101.56 | 2204151.98 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 72 | 412101.23 | 2204152.63 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 73 | 412101.02 | 2204153.32 | Долговременный межевой знак | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 74 | 412100.94 | 2204154.04 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 75 | 412100.99 | 2204154.76 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 76 | 412101.16 | 2204155.47 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 77 | 412101.45 | 2204156.12 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 78 | 412101.85 | 2204156.73 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 79 | 412102.34 | 2204157.26 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 80 | 412102.93 | 2204157.68 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 81 | 412103.57 | 2204158.01 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 82 | 412104.27 | 2204158.22 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 83 | 412104.99 | 2204158.29 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 84 | 412105.71 | 2204158.25 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 85 | 412106.41 | 2204158.08 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 86 | 412107.08 | 2204157.79 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 87 | 412107.68 | 2204157.39 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 88 | 412108.2 | 2204156.9 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 89 | 412108.63 | 2204156.31 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 90 | 412108.96 | 2204155.66 | Долговременный межевой знак | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 91 | 412109.16 | 2204154.97 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 92 | 412109.24 | 2204154.25 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 93 | 412109.2 | 2204153.53 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 94 | 412109.03 | 2204152.82 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 95 | 412108.73 | 2204152.17 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 96 | 412108.34 | 2204151.56 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 97 | 411883.09 | 2204219.56 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 98 | 411860.13 | 2204196.85 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 99 | 411871.31 | 2204234.65 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 100 | 411869.54 | 2204269.79 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 101 | 411861.47 | 2204280.59 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 102 | 411831.36 | 2204320.91 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 103 | 411820.28 | 2204335.74 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 104 | 411806.37 | 2204390.24 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 105 | 411874.77 | 2204388.14 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 106 | 411880.67 | 2204386.43 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 107 | 412030.53 | 2204331.62 | данные отсутствуют | 0.2 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 108 | 412034 | 2204331.47 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 109 | 412067.96 | 2204318.42 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 110 | 412037.88 | 2204320.29 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 111 | 412028.35 | 2204320.7 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 112 | 411874 | 2204377.16 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 113 | 411820.65 | 2204378.79 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 114 | 411830.41 | 2204340.57 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 115 | 411880.36 | 2204273.69 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 116 | 411831.29 | 2203784.74 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 117 | 411828.66 | 2203796.88 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 118 | 411831.32 | 2203799.1 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 119 | 411802.41 | 2203955.59 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 120 | 411793.43 | 2203959.45 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 121 | 411790.57 | 2203972.65 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 122 | 411812.15 | 2203963.37 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 123 | 411843.3 | 2203794.78 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 124 | 412206.47 | 2204010.33 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 125 | 412176.6 | 2204010.4 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 126 | 412164.16 | 2204013.75 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 127 | 412155.01 | 2204022.9 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 128 | 412152.98 | 2204027.38 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 129 | 412052.34 | 2204324.42 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 130 | 412178.29 | 2203952.82 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 131 | 412129.43 | 2204002.15 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 132 | 412017.53 | 2204337.8 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 133 | 412077.99 | 2204314.56 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 134 | 412091.01 | 2204275.49 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 135 | 412111.51 | 2204214 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 136 | 412181.75 | 2204003.3 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 137 | 412207.91 | 2204005.93 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 138 | 412217.73 | 2203956.76 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 139 | 411923.79 | 2204008.16 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 140 | 411921.06 | 2204005.42 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 141 | 411880.52 | 2204042.54 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 142 | 411882.03 | 2204046.5 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 143 | 411859.76 | 2204197.4 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 144 | 411871.32 | 2204234.59 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 145 | 411870.31 | 2204269.31 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 146 | 411861.37 | 2204281.06 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 147 | 411832.98 | 2204318.94 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 148 | 411820.2 | 2204336.38 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 149 | 411806.89 | 2204391.7 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 150 | 411874.1 | 2204388.33 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 151 | 411880.4 | 2204386.51 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 152 | 411928.77 | 2204368.95 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 153 | 411979.08 | 2204350.01 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 154 | 412030.61 | 2204331.88 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 155 | 412033.37 | 2204331.71 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 156 | 412071.32 | 2204317.12 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 157 | 412067.24 | 2204317.32 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 158 | 412037.07 | 2204319 | данные отсутствуют | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 159 | 412028.41 | 2204321 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 160 | 411975.32 | 2204339.67 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 161 | 411924.95 | 2204358.63 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 162 | 411873.39 | 2204377.36 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 163 | 411821.02 | 2204379.98 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 164 | 411830.37 | 2204341.1 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 165 | 411853.27 | 2204309.87 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 166 | 411881.2 | 2204273.16 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 167 | 411882.77 | 2204219.55 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 168 | 411831.22 | 2203785.07 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 169 | 411828.57 | 2203797.29 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 170 | 411831.42 | 2203799.74 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 171 | 411820.92 | 2203855.94 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 172 | 411810.94 | 2203910.22 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 173 | 411802.43 | 2203955.54 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 174 | 411793.44 | 2203959.42 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 175 | 411790.58 | 2203972.64 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 176 | 411812.16 | 2203963.32 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 177 | 411821.75 | 2203912.23 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 178 | 411831.73 | 2203857.95 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 179 | 411843.4 | 2203795.52 | данные отсутствуют | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| Земельный участок | | | | |
|---|---------------|--|-----------------------------------|--|
| (вид объекта недвижимости) | | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | | Всего листов раздела 4.2 : ____ | | Всего разделов: ____ |
| Всего листов выписки: ____ | | | | |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | | |
| Кадастровый номер: | | | 61:46:0010501:525 | |
| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | | |
| Учетный номер части: 3 | | | | |
| Система координат: СК кадастрового округа | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 4 | 412219.91 | 2203969.16 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 5 | 412161.69 | 2204147.52 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 6 | 412108.56 | 2204217.91 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 6 | 412108.56 | 2204217.91 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 7 | 412090.96 | 2204272.86 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 7 | 412090.96 | 2204272.86 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 8 | 412091.67 | 2204309.3 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 15 | 411860.34 | 2204285.87 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 15 | 411860.34 | 2204285.87 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 16 | 411873.48 | 2204224.52 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 16 | 411873.48 | 2204224.52 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 17 | 411871.52 | 2204210.85 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 17 | 411871.52 | 2204210.85 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 18 | 411859.24 | 2204198.19 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 18 | 411859.24 | 2204198.19 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 53 | 412158.9 | 2204010.43 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| Государственный регистратор | | | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | | | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 57 | 412177.67 | 2204030.16 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 58 | 412171.42 | 2204034.39 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 59 | 412175.65 | 2204040.64 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 60 | 412181.9 | 2204036.41 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 61 | 412107.84 | 2204151.03 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 62 | 412107.26 | 2204150.61 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 63 | 412106.61 | 2204150.28 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 64 | 412105.92 | 2204150.07 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 65 | 412105.2 | 2204150 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 66 | 412104.48 | 2204150.04 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 67 | 412103.77 | 2204150.21 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 68 | 412103.11 | 2204150.5 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 69 | 412102.5 | 2204150.9 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 70 | 412101.98 | 2204151.4 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 71 | 412101.56 | 2204151.98 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 72 | 412101.23 | 2204152.63 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 73 | 412101.02 | 2204153.32 | Долговременный межевой знак | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 74 | 412100.94 | 2204154.04 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 75 | 412100.99 | 2204154.76 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 76 | 412101.16 | 2204155.47 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 77 | 412101.45 | 2204156.12 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 78 | 412101.85 | 2204156.73 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 79 | 412102.34 | 2204157.26 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 80 | 412102.93 | 2204157.68 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 81 | 412103.57 | 2204158.01 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 82 | 412104.27 | 2204158.22 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 83 | 412104.99 | 2204158.29 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 84 | 412105.71 | 2204158.25 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 85 | 412106.41 | 2204158.08 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 86 | 412107.08 | 2204157.79 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 87 | 412107.68 | 2204157.39 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 88 | 412108.2 | 2204156.9 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 89 | 412108.63 | 2204156.31 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 90 | 412108.96 | 2204155.66 | Долговременный межевой знак | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 91 | 412109.16 | 2204154.97 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 92 | 412109.24 | 2204154.25 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 93 | 412109.2 | 2204153.53 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 94 | 412109.03 | 2204152.82 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 95 | 412108.73 | 2204152.17 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 96 | 412108.34 | 2204151.56 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 97 | 411883.09 | 2204219.56 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 98 | 411860.13 | 2204196.85 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 99 | 411871.31 | 2204234.65 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 100 | 411869.54 | 2204269.79 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 101 | 411861.47 | 2204280.59 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 102 | 411831.36 | 2204320.91 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 103 | 411820.28 | 2204335.74 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 104 | 411806.37 | 2204390.24 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 105 | 411874.77 | 2204388.14 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 106 | 411880.67 | 2204386.43 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 107 | 412030.53 | 2204331.62 | данные отсутствуют | 0.2 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 108 | 412034 | 2204331.47 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 109 | 412067.96 | 2204318.42 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 110 | 412037.88 | 2204320.29 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 111 | 412028.35 | 2204320.7 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 112 | 411874 | 2204377.16 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 113 | 411820.65 | 2204378.79 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 114 | 411830.41 | 2204340.57 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 115 | 411880.36 | 2204273.69 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 116 | 411831.29 | 2203784.74 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 117 | 411828.66 | 2203796.88 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 118 | 411831.32 | 2203799.1 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 119 | 411802.41 | 2203955.59 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 120 | 411793.43 | 2203959.45 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 121 | 411790.57 | 2203972.65 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 122 | 411812.15 | 2203963.37 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 123 | 411843.3 | 2203794.78 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 124 | 412206.47 | 2204010.33 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 125 | 412176.6 | 2204010.4 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 126 | 412164.16 | 2204013.75 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 127 | 412155.01 | 2204022.9 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 128 | 412152.98 | 2204027.38 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 129 | 412052.34 | 2204324.42 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 130 | 412178.29 | 2203952.82 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 131 | 412129.43 | 2204002.15 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 132 | 412017.53 | 2204337.8 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 133 | 412077.99 | 2204314.56 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 134 | 412091.01 | 2204275.49 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 135 | 412111.51 | 2204214 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 136 | 412181.75 | 2204003.3 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 137 | 412207.91 | 2204005.93 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 138 | 412217.73 | 2203956.76 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 139 | 411923.79 | 2204008.16 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 140 | 411921.06 | 2204005.42 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 141 | 411880.52 | 2204042.54 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 142 | 411882.03 | 2204046.5 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 143 | 411859.76 | 2204197.4 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 144 | 411871.32 | 2204234.59 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 145 | 411870.31 | 2204269.31 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 146 | 411861.37 | 2204281.06 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 147 | 411832.98 | 2204318.94 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 148 | 411820.2 | 2204336.38 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 149 | 411806.89 | 2204391.7 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 150 | 411874.1 | 2204388.33 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 151 | 411880.4 | 2204386.51 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 152 | 411928.77 | 2204368.95 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 153 | 411979.08 | 2204350.01 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 154 | 412030.61 | 2204331.88 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 155 | 412033.37 | 2204331.71 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 156 | 412071.32 | 2204317.12 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 157 | 412067.24 | 2204317.32 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 158 | 412037.07 | 2204319 | данные отсутствуют | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 159 | 412028.41 | 2204321 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 160 | 411975.32 | 2204339.67 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 161 | 411924.95 | 2204358.63 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 162 | 411873.39 | 2204377.36 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 163 | 411821.02 | 2204379.98 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 164 | 411830.37 | 2204341.1 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 165 | 411853.27 | 2204309.87 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 166 | 411881.2 | 2204273.16 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 167 | 411882.77 | 2204219.55 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 168 | 411831.22 | 2203785.07 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 169 | 411828.57 | 2203797.29 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 170 | 411831.42 | 2203799.74 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 171 | 411820.92 | 2203855.94 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 172 | 411810.94 | 2203910.22 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 173 | 411802.43 | 2203955.54 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 174 | 411793.44 | 2203959.42 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 175 | 411790.58 | 2203972.64 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 176 | 411812.16 | 2203963.32 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 177 | 411821.75 | 2203912.23 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 178 | 411831.73 | 2203857.95 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 179 | 411843.4 | 2203795.52 | данные отсутствуют | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| Земельный участок | | | | |
|---|---------------|--|-----------------------------------|--|
| (вид объекта недвижимости) | | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | | Всего листов раздела 4.2 : ____ | | Всего разделов: ____ |
| Всего листов выписки: ____ | | | | |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | | |
| Кадастровый номер: | | | 61:46:0010501:525 | |
| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | | |
| Учетный номер части: 4 | | | | |
| Система координат: СК кадастрового округа | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 4 | 412219.91 | 2203969.16 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 5 | 412161.69 | 2204147.52 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 6 | 412108.56 | 2204217.91 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 6 | 412108.56 | 2204217.91 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 7 | 412090.96 | 2204272.86 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 7 | 412090.96 | 2204272.86 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 8 | 412091.67 | 2204309.3 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 15 | 411860.34 | 2204285.87 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 15 | 411860.34 | 2204285.87 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 16 | 411873.48 | 2204224.52 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 16 | 411873.48 | 2204224.52 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 17 | 411871.52 | 2204210.85 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 17 | 411871.52 | 2204210.85 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 18 | 411859.24 | 2204198.19 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 18 | 411859.24 | 2204198.19 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 53 | 412158.9 | 2204010.43 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| Государственный регистратор | | | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | | | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 57 | 412177.67 | 2204030.16 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 58 | 412171.42 | 2204034.39 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 59 | 412175.65 | 2204040.64 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 60 | 412181.9 | 2204036.41 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 61 | 412107.84 | 2204151.03 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 62 | 412107.26 | 2204150.61 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 63 | 412106.61 | 2204150.28 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 64 | 412105.92 | 2204150.07 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 65 | 412105.2 | 2204150 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 66 | 412104.48 | 2204150.04 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 67 | 412103.77 | 2204150.21 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 68 | 412103.11 | 2204150.5 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 69 | 412102.5 | 2204150.9 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 70 | 412101.98 | 2204151.4 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 71 | 412101.56 | 2204151.98 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 72 | 412101.23 | 2204152.63 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 73 | 412101.02 | 2204153.32 | Долговременный межевой знак | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 74 | 412100.94 | 2204154.04 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 75 | 412100.99 | 2204154.76 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 76 | 412101.16 | 2204155.47 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 77 | 412101.45 | 2204156.12 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 78 | 412101.85 | 2204156.73 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 79 | 412102.34 | 2204157.26 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 80 | 412102.93 | 2204157.68 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 81 | 412103.57 | 2204158.01 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 82 | 412104.27 | 2204158.22 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 83 | 412104.99 | 2204158.29 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 84 | 412105.71 | 2204158.25 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 85 | 412106.41 | 2204158.08 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 86 | 412107.08 | 2204157.79 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 87 | 412107.68 | 2204157.39 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 88 | 412108.2 | 2204156.9 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 89 | 412108.63 | 2204156.31 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 90 | 412108.96 | 2204155.66 | Долговременный межевой знак | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 91 | 412109.16 | 2204154.97 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 92 | 412109.24 | 2204154.25 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 93 | 412109.2 | 2204153.53 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 94 | 412109.03 | 2204152.82 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 95 | 412108.73 | 2204152.17 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 96 | 412108.34 | 2204151.56 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 97 | 411883.09 | 2204219.56 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 98 | 411860.13 | 2204196.85 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 99 | 411871.31 | 2204234.65 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 100 | 411869.54 | 2204269.79 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 101 | 411861.47 | 2204280.59 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 102 | 411831.36 | 2204320.91 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 103 | 411820.28 | 2204335.74 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 104 | 411806.37 | 2204390.24 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 105 | 411874.77 | 2204388.14 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 106 | 411880.67 | 2204386.43 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 107 | 412030.53 | 2204331.62 | данные отсутствуют | 0.2 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 108 | 412034 | 2204331.47 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 109 | 412067.96 | 2204318.42 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 110 | 412037.88 | 2204320.29 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 111 | 412028.35 | 2204320.7 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 112 | 411874 | 2204377.16 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 113 | 411820.65 | 2204378.79 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 114 | 411830.41 | 2204340.57 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 115 | 411880.36 | 2204273.69 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 116 | 411831.29 | 2203784.74 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 117 | 411828.66 | 2203796.88 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 118 | 411831.32 | 2203799.1 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 119 | 411802.41 | 2203955.59 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 120 | 411793.43 | 2203959.45 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 121 | 411790.57 | 2203972.65 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 122 | 411812.15 | 2203963.37 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 123 | 411843.3 | 2203794.78 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 124 | 412206.47 | 2204010.33 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 125 | 412176.6 | 2204010.4 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 126 | 412164.16 | 2204013.75 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 127 | 412155.01 | 2204022.9 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 128 | 412152.98 | 2204027.38 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 129 | 412052.34 | 2204324.42 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 130 | 412178.29 | 2203952.82 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 131 | 412129.43 | 2204002.15 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 132 | 412017.53 | 2204337.8 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 133 | 412077.99 | 2204314.56 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 134 | 412091.01 | 2204275.49 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 135 | 412111.51 | 2204214 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 136 | 412181.75 | 2204003.3 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 137 | 412207.91 | 2204005.93 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 138 | 412217.73 | 2203956.76 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 139 | 411923.79 | 2204008.16 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 140 | 411921.06 | 2204005.42 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 141 | 411880.52 | 2204042.54 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 142 | 411882.03 | 2204046.5 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 143 | 411859.76 | 2204197.4 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 144 | 411871.32 | 2204234.59 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 145 | 411870.31 | 2204269.31 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 146 | 411861.37 | 2204281.06 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 147 | 411832.98 | 2204318.94 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 148 | 411820.2 | 2204336.38 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 149 | 411806.89 | 2204391.7 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 150 | 411874.1 | 2204388.33 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 151 | 411880.4 | 2204386.51 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 152 | 411928.77 | 2204368.95 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 153 | 411979.08 | 2204350.01 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 154 | 412030.61 | 2204331.88 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 155 | 412033.37 | 2204331.71 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 156 | 412071.32 | 2204317.12 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 157 | 412067.24 | 2204317.32 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 158 | 412037.07 | 2204319 | данные отсутствуют | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 159 | 412028.41 | 2204321 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 160 | 411975.32 | 2204339.67 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 161 | 411924.95 | 2204358.63 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 162 | 411873.39 | 2204377.36 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 163 | 411821.02 | 2204379.98 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 164 | 411830.37 | 2204341.1 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 165 | 411853.27 | 2204309.87 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 166 | 411881.2 | 2204273.16 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 167 | 411882.77 | 2204219.55 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 168 | 411831.22 | 2203785.07 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 169 | 411828.57 | 2203797.29 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 170 | 411831.42 | 2203799.74 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 171 | 411820.92 | 2203855.94 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 172 | 411810.94 | 2203910.22 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 173 | 411802.43 | 2203955.54 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 174 | 411793.44 | 2203959.42 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 175 | 411790.58 | 2203972.64 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 176 | 411812.16 | 2203963.32 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 177 | 411821.75 | 2203912.23 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 178 | 411831.73 | 2203857.95 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 179 | 411843.4 | 2203795.52 | данные отсутствуют | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| Земельный участок | | | | |
|---|---------------|--|-----------------------------------|--|
| (вид объекта недвижимости) | | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | | Всего листов раздела 4.2 : ____ | | Всего разделов: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | | |
| Кадастровый номер: | | | 61:46:0010501:525 | |
| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | | |
| Учетный номер части: 5 | | | | |
| Система координат: СК кадастрового округа | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 4 | 412219.91 | 2203969.16 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 5 | 412161.69 | 2204147.52 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 6 | 412108.56 | 2204217.91 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 6 | 412108.56 | 2204217.91 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 7 | 412090.96 | 2204272.86 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 7 | 412090.96 | 2204272.86 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 8 | 412091.67 | 2204309.3 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 15 | 411860.34 | 2204285.87 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 15 | 411860.34 | 2204285.87 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 16 | 411873.48 | 2204224.52 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 16 | 411873.48 | 2204224.52 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 17 | 411871.52 | 2204210.85 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 17 | 411871.52 | 2204210.85 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 18 | 411859.24 | 2204198.19 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 18 | 411859.24 | 2204198.19 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 53 | 412158.9 | 2204010.43 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| Государственный регистратор | | | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | | | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 57 | 412177.67 | 2204030.16 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 58 | 412171.42 | 2204034.39 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 59 | 412175.65 | 2204040.64 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 60 | 412181.9 | 2204036.41 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 61 | 412107.84 | 2204151.03 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 62 | 412107.26 | 2204150.61 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 63 | 412106.61 | 2204150.28 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 64 | 412105.92 | 2204150.07 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 65 | 412105.2 | 2204150 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 66 | 412104.48 | 2204150.04 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 67 | 412103.77 | 2204150.21 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 68 | 412103.11 | 2204150.5 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 69 | 412102.5 | 2204150.9 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 70 | 412101.98 | 2204151.4 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 71 | 412101.56 | 2204151.98 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 72 | 412101.23 | 2204152.63 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 73 | 412101.02 | 2204153.32 | Долговременный межевой знак | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 74 | 412100.94 | 2204154.04 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 75 | 412100.99 | 2204154.76 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 76 | 412101.16 | 2204155.47 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 77 | 412101.45 | 2204156.12 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 78 | 412101.85 | 2204156.73 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 79 | 412102.34 | 2204157.26 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 80 | 412102.93 | 2204157.68 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 81 | 412103.57 | 2204158.01 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 82 | 412104.27 | 2204158.22 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 83 | 412104.99 | 2204158.29 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 84 | 412105.71 | 2204158.25 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 85 | 412106.41 | 2204158.08 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 86 | 412107.08 | 2204157.79 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 87 | 412107.68 | 2204157.39 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 88 | 412108.2 | 2204156.9 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 89 | 412108.63 | 2204156.31 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 90 | 412108.96 | 2204155.66 | Долговременный межевой знак | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 91 | 412109.16 | 2204154.97 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 92 | 412109.24 | 2204154.25 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 93 | 412109.2 | 2204153.53 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 94 | 412109.03 | 2204152.82 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 95 | 412108.73 | 2204152.17 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 96 | 412108.34 | 2204151.56 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 97 | 411883.09 | 2204219.56 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 98 | 411860.13 | 2204196.85 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 99 | 411871.31 | 2204234.65 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 100 | 411869.54 | 2204269.79 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 101 | 411861.47 | 2204280.59 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 102 | 411831.36 | 2204320.91 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 103 | 411820.28 | 2204335.74 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 104 | 411806.37 | 2204390.24 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 105 | 411874.77 | 2204388.14 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 106 | 411880.67 | 2204386.43 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 107 | 412030.53 | 2204331.62 | данные отсутствуют | 0.2 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 108 | 412034 | 2204331.47 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 109 | 412067.96 | 2204318.42 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 110 | 412037.88 | 2204320.29 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 111 | 412028.35 | 2204320.7 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 112 | 411874 | 2204377.16 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 113 | 411820.65 | 2204378.79 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 114 | 411830.41 | 2204340.57 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 115 | 411880.36 | 2204273.69 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 116 | 411831.29 | 2203784.74 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 117 | 411828.66 | 2203796.88 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 118 | 411831.32 | 2203799.1 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 119 | 411802.41 | 2203955.59 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 120 | 411793.43 | 2203959.45 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 121 | 411790.57 | 2203972.65 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 122 | 411812.15 | 2203963.37 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 123 | 411843.3 | 2203794.78 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 124 | 412206.47 | 2204010.33 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 125 | 412176.6 | 2204010.4 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 126 | 412164.16 | 2204013.75 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 127 | 412155.01 | 2204022.9 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 128 | 412152.98 | 2204027.38 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 129 | 412052.34 | 2204324.42 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 130 | 412178.29 | 2203952.82 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 131 | 412129.43 | 2204002.15 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 132 | 412017.53 | 2204337.8 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 133 | 412077.99 | 2204314.56 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 134 | 412091.01 | 2204275.49 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 135 | 412111.51 | 2204214 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 136 | 412181.75 | 2204003.3 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 137 | 412207.91 | 2204005.93 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 138 | 412217.73 | 2203956.76 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 139 | 411923.79 | 2204008.16 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 140 | 411921.06 | 2204005.42 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 141 | 411880.52 | 2204042.54 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 142 | 411882.03 | 2204046.5 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 143 | 411859.76 | 2204197.4 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 144 | 411871.32 | 2204234.59 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 145 | 411870.31 | 2204269.31 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 146 | 411861.37 | 2204281.06 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 147 | 411832.98 | 2204318.94 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 148 | 411820.2 | 2204336.38 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 149 | 411806.89 | 2204391.7 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 150 | 411874.1 | 2204388.33 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 151 | 411880.4 | 2204386.51 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 152 | 411928.77 | 2204368.95 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 153 | 411979.08 | 2204350.01 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 154 | 412030.61 | 2204331.88 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 155 | 412033.37 | 2204331.71 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 156 | 412071.32 | 2204317.12 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 157 | 412067.24 | 2204317.32 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 158 | 412037.07 | 2204319 | данные отсутствуют | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 159 | 412028.41 | 2204321 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 160 | 411975.32 | 2204339.67 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 161 | 411924.95 | 2204358.63 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 162 | 411873.39 | 2204377.36 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 163 | 411821.02 | 2204379.98 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 164 | 411830.37 | 2204341.1 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 165 | 411853.27 | 2204309.87 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 166 | 411881.2 | 2204273.16 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 167 | 411882.77 | 2204219.55 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 168 | 411831.22 | 2203785.07 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 169 | 411828.57 | 2203797.29 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 170 | 411831.42 | 2203799.74 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 171 | 411820.92 | 2203855.94 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 172 | 411810.94 | 2203910.22 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 173 | 411802.43 | 2203955.54 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 174 | 411793.44 | 2203959.42 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 175 | 411790.58 | 2203972.64 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384700494 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:525 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 176 | 411812.16 | 2203963.32 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 177 | 411821.75 | 2203912.23 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 178 | 411831.73 | 2203857.95 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 179 | 411843.4 | 2203795.52 | данные отсутствуют | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.03.2021 г., поступившего на рассмотрение 01.04.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384704427 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:526 | |

| | |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала: | 61:46:0010501 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 30.04.2019 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Российская Федерация, Ростовская область, городской округ "Город Батайск", город Батайск, ул. 1-й Пятилетки, 8Ж |
| Площадь: | 30850 +/- 61 кв. м |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 180164 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 61:46:0010501:484, 61:46:0010501:483 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384704427 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:526 | |

| | |
|--|--|
| Категория земель: | Земли населённых пунктов |
| Виды разрешенного использования: | для сельскохозяйственного производства |
| Сведения о кадастровом инженере: | Полякова Анна Анатольевна №61-11-539 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---|--------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | | | |
| Лист № ____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384704427 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:526 | |

| | |
|--|---|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) . |
| Получатель выписки: | Балилес Мария Владимировна |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

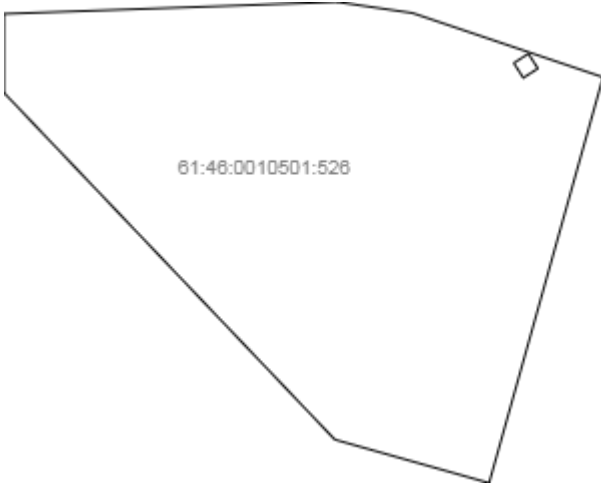
| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|--|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 2 | Всего листов раздела 2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384704427 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:526 | |
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.1. | Клименко Надежда Анатольевна |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. | Собственность, № 61:46:0010501:526-61/005/2019-1 от 03.05.2019 |
| 3. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 4. | Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | |
| 5. | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 6. | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 7. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 8. | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | |
| 9. | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | |
| 10. | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| 11. | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела <u>3</u> | Всего листов раздела <u>3</u> : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384704427 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:526 | |

| | | | |
|--|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка | | | |
|  | | | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384704427 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:526 | |

| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
|---|-------------|----------|--------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| Номер п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
| | начальная | конечная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1 | 2 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2 | 2 | 3 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 3 | 3 | 4 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 4 | 4 | 5 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 5 | 5 | 6 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 6 | 6 | 7 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 7 | 7 | 8 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 8 | 8 | 1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384704427 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:526 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат: СК кадастрового округа | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 412185.18 | 2203761.69 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 2 | 412190.11 | 2203899.93 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 3 | 412185.53 | 2203931.3 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 4 | 412158.9 | 2204010.43 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 5 | 411990.52 | 2203963.13 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 6 | 412008.52 | 2203899.05 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 7 | 412135.5 | 2203777.85 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 8 | 412152.46 | 2203761.68 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 9 | 412180.15 | 2203761.68 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 10 | 412164.76 | 2203973.38 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 11 | 412158.62 | 2203977.32 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 12 | 412162.51 | 2203983.38 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 13 | 412168.65 | 2203979.44 | Долговременный межевой знак | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|--------------------------------|--------------------------------------|----------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела <u>4</u> | Всего листов раздела <u>4</u> : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384704427 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:526 | |

| | | | |
|--|-----------------------|---|--|
| План (чертеж, схема) части земельного участка | | Учетный номер части: <u>61:46:0010501:526/1</u> | |
|  | | | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 01.04.2021 № 99/2021/384704427 | | | |
| Кадастровый номер: | | 61:46:0010501:526 | |

| Учетный номер части | Площадь (м ²) | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости |
|---------------------|---------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 1636 | Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 61.46.2.325, Постановление Правительства РФ "О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства" № 736 от 26.08.2013 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| Земельный участок | | | | |
|---|---------------|--|-----------------------------------|--|
| (вид объекта недвижимости) | | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | | Всего листов раздела 4.2 : ____ | | Всего разделов: ____ |
| Всего листов выписки: ____ | | | | |
| 01.04.2021 № 99/2021/384704427 | | | | |
| Кадастровый номер: | | | 61:46:0010501:526 | |
| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | | |
| Учетный номер части: 1 | | | | |
| Система координат: СК кадастрового округа | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 4 | 412158.9 | 2204010.43 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 10 | 412164.76 | 2203973.38 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 11 | 412158.62 | 2203977.32 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 12 | 412162.51 | 2203983.38 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 13 | 412168.65 | 2203979.44 | Долговременный межевой знак | 0.1 |
| 14 | 412164.36 | 2203951.43 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 15 | 412151.86 | 2203954.78 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 16 | 412142.71 | 2203963.93 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 17 | 412140.64 | 2203968.52 | данные отсутствуют | 0.2 |
| 18 | 412129.43 | 2204002.15 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 19 | 412178.29 | 2203952.82 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Инженерно-геологические изыскания.
Технический отчет, выполненный по проекту
«Микрорайон жилой застройки по ул. Ушинского, 63
в г. Батайске Ростовской области».



Проектно-изыскательская фирма
ООО "Геострой-Ф"

344064, г. Ростов-на-Дону, ул. Днепроградская, 54
тел. : (863) 201-56-38 факс: (863) 201-56-39
сайты: www.geostroy-f.ru www.geostroy.irnd.ru
e-mail: office@geostroy-f.ru

Р/с: 40702810852000104798 К/с: 30101810600000000602
Юго-западный банк СБ РФ в г. Ростове-на-Дону
ИНН: 6165128483 БИК: 046015602 КПП: 616501001
ОКПО: 76966047 ОКВЭД: 74.2 ОГРН: 1066165000791

**МИКРОРАЙОН ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
ПО УЛ. УШИНСКОГО, 63 В Г. БАТАЙСКЕ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(ЖИЛОЙ ДОМ ПЯТНО 30)**

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ

Технический отчёт

Стадия ПД

18/30-2014 ИГ

**Ростов-на-Дону
2014 год**



Проектно-изыскательская фирма
ООО "Геострой-Ф"

344064, г. Ростов-на-Дону, ул. Днепроградская, 54
тел. : (863) 201-56-38 факс: (863) 201-56-39
сайты: www.geostroy-f.ru www.geostroy.irnd.ru
e-mail: office@geostroy-f.ru

Р/с: 40702810852000104798 К/с: 301018106000000000602
Юго-западный банк СБ РФ в г. Ростове-на-Дону
ИНН: 6165128483 БИК: 046015602 КПП: 616501001
ОКПО: 76966047 ОКВЭД: 74.2 ОГРН: 1066165000791

Экз. №
Арх. № 917/156

**МИКРОРАЙОН ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
ПО УЛ. УШИНСКОГО, 63 В Г. БАТАЙСКЕ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(ЖИЛОЙ ДОМ ПЯТНО 30)
ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ**

Технический отчёт

Стадия ПД

18/30-2014 ИГ

Технический директор

Филимонов О.А.

Размножение, воспроизведение или передача третьему лицу данной проектной документации без специального письменного разрешения ООО «Геострой-Ф» запрещается.
Данный документ без «мокрой» печати ООО «Геострой-Ф» не действителен.

| Инв.№ подл. | подпись и дата | взамен инв.№ |
|---------------|----------------|--------------|
| 140702 | | |

**г.Ростов-на-Дону
2014 год**




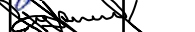
Состав отчёта

| Номер тома и книги | Обозначение | Наименование | Примечание |
|--------------------|--------------|--|------------|
| | 18/30-2014ИГ | Инженерно-геологические изыскания. Технический отчёт. | |

Отчёт размножен в 5 экземплярах и направлен:

Заказчику: ООО «СтройГарант» - экз. № 2 - 5

Тех. архиву ООО «Геострой-Ф» - экз. № 1

| | | | | | | | | |
|------------|------|-----------|---|------|--|--|------|--------|
| | | | | | 18/30-2014 ИГ | | | |
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата | Микрорайон жилой застройки по ул. Ушинского, 63 в г. Батайске Ростовской области (жилой дом пятно 30) | Стадия. | Лист | Листов |
| Тех.директ | | Филимонов |  | | | ПД | 2 | |
| Исполнит | | Чурсина |  | | |  ООО «Геострой-Ф» | | |
| Нормконт | | Меснянкин |  | | | | | |
| | | | | | | | | |

| | |
|---|------|
| ОГЛАВЛЕНИЕ | стр. |
| ВВЕДЕНИЕ..... | 4 |
| 1 ИЗУЧЕННОСТЬ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ..... | 6 |
| 2 ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКИЕ И ТЕХНОГЕННЫЕ УСЛОВИЯ | 6 |
| 3 ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ УЧАСТКА | 10 |
| 3.1 Геологическое строение | 10 |
| 3.2 Гидрогеологические условия..... | 10 |
| 3.3 Свойства грунтов | 12 |
| 3.4 Специфические грунты | 20 |
| 3.5 Результаты статического зондирования грунтов..... | 20 |
| ЗАКЛЮЧЕНИЕ | 21 |
| СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ..... | 23 |
| 4 ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ | |
| 4.1 Карта фактического материала, масштаб 1:500..... | 25 |
| 4.2 Инженерно-геологические разрезы | 26 |
| 4.3 Геолого-литологические колонки | 27 |
| 4.4 Графики и таблицы обработки статического зондирования грунтов | 31 |
| 5 ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ | |
| 5.1 Техническое задание с графическим приложением..... | 46 |
| 5.2 Каталог координат и высот геологических выработок..... | 50 |
| 5.3 Физико-механические свойства грунтов по выработкам | 51 |
| 5.4 Физико-механические свойства грунтов по ИГЭ..... | 54 |
| 5.5 Результаты химического анализа воды | 62 |
| 5.6 Свидетельство 01-И № 0002.04-2010 СРО НП «Изыскатели Ростовской области и Северного Кавказа»: СРО-И-015-25122009 ООО «Геострой-Ф»..... | 63 |
| 5.7 Свидетельство № 0001.04-2010 СРО НП «Изыскатели Ростовской области и Северного Кавказа»: СРО-И-015-25122009 ООО «СевКавГео» | 67 |
| 5.8 Аттестат аккредитации испытательной лаборатории (центра) в системе аккредитации аналитических лабораторий (центров) № РОСС RU.0001.518655 ООО «СевКавГео» | 70 |
| 5.9 Результаты компрессионных испытаний грунтов (в 1 и 2 экземплярах). | 74 |
| 5.10 Результаты лабораторных определений прочностных характеристик грунтов (в 1 и 2 экземплярах)..... | 80 |

ВВЕДЕНИЕ

В соответствии с договором № 18/30-2014 иг от 28 мая 2014 года с ООО «СтройГарант» и техническим заданием, выданным ООО «ДонСтройПроект», выполнены инженерно-геологические изыскания в микрорайоне жилой застройки по ул. Ушинского, 63 (30 блок секция) в г. Батайске Ростовской области.

Целью изысканий являлось построение инженерно-геологической модели основания здания для разработки проектов его строительства.

В соответствии с техническим заданием (см. приложение 5.1.) проектируется строительство 10-этажного жилого дома (№ 30 по экспликации), с монолитным железобетонным каркасом, имеющего размеры 27х23х32(н высота здания), тип фундамента – свайное поле с железобетонным плитным ростверком, с предполагаемой нагрузкой на одну опору 60т, глубина погружения свай ориентировочно 7м, с приямками глубиной 2м. Уровень ответственности здания II (нормальный), стадия проектирования - ПД.

Задачами изысканий являлось:

- изучение геолого-литологического строения и гидрогеологических условий на территории жилого дома;

- изучение специфических грунтов в разрезе оснований здания;

- определение показателей физико-механических свойств грунтов основания.

Для решения поставленных задач по заданию ООО «Геострой-Ф» ООО «СевКавГео» было пробурено 2 технических скважины, из которых производился отбор монолитов и проб грунта с интервалом 1,0...2,0м и 2 разведочных скважины, а также выполнены 7 точек статического зондирования грунтов.

В грунтоведческой лаборатории ООО «СевКавГео» выполнены определения показателей сжимаемости и прочности грунтов, изучен гранулометрический состав грунтов, а также химизм грунтовых вод.

Буровые работы проводились в июне 2014 г. под руководством геолога Потужного С.А. Бурение осуществлялось механическим ударно-канатным способом буровой установкой ПБУ-2 диаметром 146 мм бригадой бурового мастера Волченко Р.Х., глубина бурения – 20,0м.

Статическое зондирование грунтов выполнялось по ГОСТу 19912-2001 до глубины 6,7...10,0 м комплектом аппаратуры «ПИКА-15» с использованием зонда типа – II бригадой бурового мастера Волченко Р.Х. под руководством геолога Потужного С.А.

Расположение выработок показано на плане фактического материала масштаба 1:500, топооснова для которого предоставлена заказчиком.

Статистическая обработка результатов лабораторных испытаний грунтов и статического зондирования выполнена на персональном компьютере.

Весь комплекс инженерно-геологических изысканий выполнен в соответствии с действующими нормативно-техническими документами и техническим заданием.

| | | | | | | |
|------|------|--------------|---------|------|---------------|------|
| | | | | | 18/30-2014 ИГ | Лист |
| | | | | | | 4 |
| Изм. | Лист | № документа. | Подпись | Дата | | |

Виды и объемы выполненных работ приведены в таблице 1.1.

Таблица 1.1.

| № п/п | Виды работ | Ед. изм. | Ко- личе- ство |
|-------|--|--------------------|----------------------|
| | Полевые работы | | |
| 1 | Разбивка и высотная привязка выработок и точек статического зондирования грунтов | выработка точка | 4 3 |
| 2 | Механическое ударно-канатное бурение 4 скважин Ø 146мм, глубиной 20,0м | п.м | 80 |
| 3 | Отбор монолитов из буровых скважин с глубины 0 до 10,0 м | монолит | 8 |
| 4 | Отбор проб воды | проба | 3 |
| 5 | Статическое зондирование грунтов | точка | 7 |
| | Лабораторные исследования | | |
| 1 | Гранулометрический анализ ситовым методом и ареометра с разделением на фракции от 10 до 0,005 мм | определен. | 6 |
| 2 | Гранулометрический анализ ситовым методом с разделением на фракции от 200 до 0,1 мм с промывкой | определен. | 23 |
| 3 | Сокращенный комплекс определения физико-механических свойств грунтов с определением компрессии методом 1 кривой | испытание | 6 |
| 4 | Сокращенный комплекс определения физико-механических свойств грунта при консолидированном срезе с нагрузкой до 0,3 МПа | испытание | 6 |
| 5 | Сокращенный химический анализ воды | определен. | 3 |
| | Камеральные работы | | 18 |
| 1 | Камеральная обработка материалов буровых работ | п.м. | 80 |
| 2 | Камеральная обработка материалов статического зондирования | точка | 7 |
| 3 | Камеральная обработка лабораторных исследований | | |
| 4 | Составление инженерно-геологического отчета | отчёт | 1 |

1 ИЗУЧЕННОСТЬ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

В 2009 году ОАО «Институт Ростовский Промстройиниипроект» выполнены инженерно-геологические изыскания на площадке проектируемого строительства коттеджного посёлка по ул.1-ой Пятилетки, МКР «Западный» в г. Батайске Ростовской области.

В 2013 году ООО «ТОН» выполнены инженерно-геологические изыскания на объекте: «Микрорайон малоэтажной жилой застройки по ул. 1-й Пятилетки, 75а в г. Батайске Ростовской области».

В 2014 году ООО «Геострой-Ф» выполнены инженерно-геологические изыскания на территории жилой застройки по ул. Ушинского 43 и 47 (жилые дома пятна 7 и 9 по экспликации) в г. Батайске Ростовской области.

По данным этих изысканий до разведанной глубины 22м разрез представлен насыпными грунтами и аллювиальными суглинками и песками четвертичного возраста.

Грунтовые воды по состоянию на октябрь 2013 года установились на глубинах 1,6...2,4м (абс. отм. 2,51...2,93м), по состоянию на май-июнь 2014 года вскрыты на глубине 0,6...2,1м (абс. отм. 2,36...2,74м).

2 ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКИЕ И ТЕХНОГЕННЫЕ УСЛОВИЯ

2.1 Участок изысканий находится по ул. Ушинского, 63 в г. Батайске Ростовской области.

2.2 В геоморфологическом отношении изучаемый участок расположен на высокой пойме р. Дон.

Рельеф участка изысканий спокойный, местами спланированный насыпными грунтами. Абсолютные отметки поверхности земли изменяются от 2,81 до 3,50м.

2.3. Анализ климатообразующих факторов и данных среднеголетних наблюдений за метеозементами позволяет охарактеризовать климат г. Батайска как умеренно континентальный. Согласно климатическому районированию Б.П. Алисова, город расположен в пределах континентальной Европейской области умеренного климатического пояса. В соответствии со СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» [29] территория входит в зону III-B.

Описание климатических условий района основано на опубликованных данных многолетних метеонаблюдений по Ростовской гидрометеорологической обсерватории (ГМО), расположенной на 47°16' с.ш. и 39°49' в.д.

Поступление солнечной радиации характеризуется показателями высоты Солнца над горизонтом, продолжительностью солнечного сияния, интенсивно-

| | | | | | | |
|------|------|--------------|---------|------|---------------|------|
| | | | | | 18/30-2014 ИГ | Лист |
| | | | | | | 6 |
| Изм. | Лист | № документа. | Подпись | Дата | | |

стью суммарной солнечной радиации, величинами альбедо и радиационного баланса.

Наибольшая высота Солнца достигает 65° над горизонтом в июне, наименьшая – $5,6^\circ$ в декабре. При этом максимальная продолжительность солнечного сияния отмечается в летние месяцы – до 330 часов в июле, а минимальная – 36 часов в декабре (табл.3.1.1). Наиболее длинный день (15 ч 52 мин) в Ростове-на-Дону – 22 июня, наиболее короткий (8 ч 24 мин) – 22 декабря.

Поступление суммарной солнечной радиации при средних условиях облачности закономерно возрастает с декабря по июль, при этом максимальные значения наблюдаются в июле 713 МДж/м^2 , минимальные – в декабре 89 МДж/м^2 . Среднегодовое значение суммарной солнечной радиации составляет 4858 МДж/м^2 .

Атмосферная циркуляция, в том числе и местная, обуславливается общепланетарными причинами (западный перенос) и характером подстилающей поверхности территории. Циркуляцию атмосферы определяют типы воздушных масс, барические системы (циклоны и антициклоны) и местная циркуляция. Выделено 4 типа воздушных масс, определяющих атмосферную циркуляцию в пределах территории города.

1.Континентальный (трансформированный) воздух – основная воздушная масса, влияющая на погодные условия города. Повторяемость континентального воздуха летом составляет 60–70%, зимой – 80% и более.

2. Арктический воздух чаще проникает летом, однако быстро трансформируется в континентальный, не вызывая заметных изменений погоды (повторяемость в нетрансформированном виде 3%). Зимой его продвижению препятствуют юго-западные и западные течения воздушных масс.

3. Атлантический воздух быстро трансформируется летом, но дальше проникает зимой, что зависит от величины барического градиента.

4. Тропический воздух чаще проникает летом, преимущественно с юго-востока не более 17 дней в году (4%), вызывая жару летом и значительное повышение температуры воздуха зимой.

На территории города в течение года преобладают ветры восток-северо-восточного и восточного направлений (75–85% от общего числа случаев), при этом количество ветров восточных румбов достигает максимума в марте (58,1%), феврале (46,7%), мае (44,2%). Постоянство восточных румбов – характерная черта ветрового режима Ростова-на-Дону. Вторыми по значимости являются ветры западного и запад-юго-западного направлений, преобладающие в июле (30,3%) и июне (28%). Довольно редкими являются ветры северного и южного направлений.

Среднегодовая скорость ветра равна 4,6м/сек. Зимой в пределах города скорость ветра изменяется от 5 до 7 м/с. Скорость ветра в летний период изменяется незначительно. Весной и осенью скорость ветра составляет 4–6 м/с. Наибольшую повторяемость в течение года имеет скорость ветра 2–5 м/с (46% случаев), повторяемость скорости 6–7 м/с составляет 15%. Суточный ход скорости ветра ха-

| | | | | | | |
|------|------|--------------|---------|------|---------------|------|
| | | | | | 18/30-2014 ИГ | Лист |
| | | | | | | 7 |
| Изм. | Лист | № документа. | Подпись | Дата | | |

рактируется максимумом днем (в 14–16 часов) и минимумом утром (в 6–7 часов).

Средняя годовая скорость ветра, вероятность превышения которой составляет 5%: для защищённой местности (1970-1988, 1997-2005гг) составляет 7м/сек., для открытой местности (1989-1996, 2006-2013гг) – 10м/сек.

Среднегодовая температура воздуха в городе равна 9,6°C. В течение года средняя месячная температура воздуха изменяется от –5,7°C в январе до 23°C в июле; амплитуда средней месячной температуры составляет 28,7°C.

Расчётная средняя месячная температура воздуха наиболее холодного месяца (1966–2013 гг.) –5,7°C; наиболее жаркого месяца +24,0°C. Расчётная средняя максимальная температура воздуха наиболее жаркого месяца +30,1°C

Самым тёплым месяцем является июль. Повторяемость наиболее высокой температуры в этом месяце выше, чем в другие, и составляет 60%. Наиболее тёплый август отмечается в 29% лет. В 10% абсолютный максимум в июне бывает выше, чем в другие месяцы.

Самая низкая температура воздуха (–33°C) наблюдалась в г. Батайске в январе 1935 г., а средний из абсолютных минимумов за год составил –23°C. Ежегодно, какой бы тёплой ни была зима, температура воздуха понижается до –15°C, один раз в 10 лет возможен минимум –29°C, один раз в 20 лет –31°C.

Самым холодным месяцем года является январь; он имеет и самый низкий за год абсолютный минимум температуры воздуха (–33°C). В феврале абсолютный минимум составляет –31°C. В январе один раз в 100 лет (1%-ная вероятность) возможен абсолютный минимум –33°C, один раз в 10 лет (10%-ная вероятность) – абсолютный минимум –27°C, один раз в 5 лет (20%-ная вероятность) – абсолютный минимум –25°C.

Среднегодовое количество осадков в городе составляет 599 мм. Большая часть осадков (300–350 мм, или 73%) выпадает за тёплый период, меньшая (200–225 мм, или 23%) – в холодный. Самым дождливым месяцем в течение года является июнь (60–70 мм), засушливым – март (35–40 мм).

В отдельные годы количество осадков может значительно отклоняться от средних многолетних. Так, в 1956 г. за год выпало 810 мм, а в 1949 – только 325 мм. Наибольшее количество осадков за месяц наблюдалось в июле 1927 г. и составило 197 мм, наименьшее в тот же месяц составило 1 мм в 1904 г.; годовая амплитуда составляет 500 мм. Максимальная месячная амплитуда осадков отмечается в летний период и составляет около 200 мм, минимальная – в зимний период (около 150 мм).

Особый интерес вызывают сильные дожди. Наблюдаются они преимущественно летом, когда количество осадков за сутки может составлять месячную норму. Среднее максимальное количество осадков за сутки составляет 39мм, а 20 июня 1929 г. за сутки выпало 100 м, что превысило месячную норму более чем в 2 раза. Сильные дожди, характеризующиеся большой интенсивностью, делятся на значительные и обильные. К первым относятся дожди, при которых выпадает

| | | | | | | |
|------|------|--------------|---------|------|---------------|------|
| | | | | | 18/30-2014 ИГ | Лист |
| Изм. | Лист | № документа. | Подпись | Дата | | 8 |

больше 8 мм осадков за 12 ч, ко вторым – при которых выпадает более 30 мм за сутки. Среднее число значительных осадков в Ростове-на-Дону составляет 15 дней за год; наибольшая повторяемость отмечается в июне–июле и ноябре–декабре. Преобладают значительные осадки в количестве 8–11 мм (41%); количество осадков 50 мм и более наблюдается всего в 1% всех случаев значительных осадков. Обильные дожди в Ростове-на-Дону выпадают очень редко, в среднем один раз в год, причем один раз в 2 года количество обильных осадков может составить 40 мм, один раз в 5 лет – 56 мм, один раз в 10 лет – 66 мм и один раз в 20 лет – 74 мм.

Атмосферные осадки в г. Батайске выпадают в виде дождя (70% от общего количества, в т.ч. обложные – 26, ливневые – 35% дожди, морось – 10%); снега (8%) и дождя со снегом (22%).

Характерной особенностью климата г. Батайска являются зимы, обуславливающие неустойчивый характер залегания снежного покрова. Только в 20% зим снежный покров, установившийся в начале зимы, не сходит в течение всей зимы; в 60% зим снежный покров устанавливается поздно и сходит рано. В остальные годы он не устанавливается совсем. Высота снежного покрова чаще всего (60% зим) не превышает 20 см. Первый снежный покров в Ростове устанавливается, в среднем, 30 ноября, самая ранняя дата – 14 октября, самая поздняя – 13 января. Однако после его установления снег из-за оттепелей и дождей может растаять. Устойчивый снежный покров устанавливается через 3–4 недели после появления снега (в среднем в конце декабря). В Ростове-на-Дону число дней со снежным покровом составляет около 70. Снежный покров сходит в третьей декаде марта, в наиболее неустойчивые зимы – в конце февраля, а в наиболее холодные снежные зимы – во второй декаде апреля.

Средняя декадная высота снежного покрова колеблется от 3 до 8 см; снежный покров за декаду свыше 40 см не наблюдается. Наибольшая высота снежного покрова отмечается в феврале. Один раз в 2 года высота снежного покрова достигает 12 см, один раз в 10 лет – 28 см, один раз в 20 лет – 34 см. Наибольшая высота снежного покрова в Ростове-на-Дону (один раз в 50 лет) составляет 41 см.

Усиленная циклоническая деятельность в зимний период и похолодания, сменяющиеся частыми оттепелями, способствует интенсивному образованию гололёда и изморози. Гололедно-изморозевые отложения являются одним из опасных явлений погоды.

К числу опасных и стихийных явлений погоды относятся сильный (более 15 м/с) и ураганный ветер (более 33 м/с), шквалы (15–40 м/с), ливни (при интенсивности более 30 мм за час) и дожди (более 30 мм за сутки), метели (при скорости ветра до 15 м/с и метеорологической дальности видимости менее 500 м, продолжительностью не менее суток) и прочие явления. В соответствии с [37] к опасным гидрометеорологическим процессам и явлениям относятся: ветер (скорость более 30 м/с); дождь (более 50 мм за 12 часов); ливень (слой осадков более 30 мм за 1 час и менее); гололед (отложение льда на проводах толщиной стенки более 25 мм).

| | | | | | | |
|------|------|--------------|---------|------|---------------|------|
| | | | | | 18/30-2014 ИГ | Лист |
| | | | | | | 9 |
| Изм. | Лист | № документа. | Подпись | Дата | | |

На территории г. Батайска опасные явления проявляются редко. Так, максимальные скорости ветра 29 м/с возможны 1 раз в 50 лет; 31 м/с – 1 раз в 100 лет (табл.3.2.9). Количество осадков 50 мм за 12 ч наблюдается всего в 1% случаев от всех случаев значительных осадков (15 дней за год). Случаи выпадения слоя осадков 30 мм и более за 1 час вообще не описаны.

3 ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ УЧАСТКА

3.1 Геологическое строение

3.1.1. В соответствии с классификацией грунтов, установленной ГОСТом 25100-95, слагающие площадку грунты представлены современными техногенными грунтами, а также аллювиальными связными глинистыми и несвязными песчаными грунтами верхнечетвертичного возраста.

В геолого-литологическом разрезе участка изысканий до разведанной глубины 20,0м выделены следующие грунты:

-от 0 до 0,5...0,9м - (tQ_{IV}) - насыпные грунты – суглинок тёмно-серый от полутвёрдого до тугопластичного со строительными отходами до 20...30%, толщина слоя 0,5...0,9м, вскрыт повсеместно;

-от 0,5...0,9м до 4,0...5,1м - (dQ_{IV}) –суглинки, местами переходящие в глины, жёлто-бурые с показателем текучести от твёрдого до тугопластичного толщиной 3,1...4,2м, прослежены повсеместно.

-от 4,0...5,1м до разведанной глубины 20,0м - (aQ_{III}) – песок жёлто-серый или зеленовато-серый мелкий разной плотности насыщенный водой, на контакте с вышележащим суглинком – глинистый. Вскрытая толщина песка до 16,0м, прослежены повсеместно.

Подробно геологическое строение и литологические особенности грунтов, изменения их толщины в разрезе площадки отражены в разделах 4.2., 4.3.

3.2 Гидрогеологические условия

Грунтовые воды при бурении в июне 2014г вскрыты на глубинах 1,2...1,4м (абс.отм. 1,52...2,20м) в аллювиальных суглинках ИГЭ 1. При бурении скважин в марте – мае 2004г этот водоносный горизонт вскрыт на абс.отметках 3,26...4,25м., при бурении в октябре 2013 года УГВ установился на глубинах 1,6...2,4м (абс. отм. 2,51...2,93м).

Амплитуда сезонного колебания УГВ 1,0...1,5м.

Изменения уровня грунтовых вод по отношению к данным прошлых лет находятся в пределах амплитуды сезонных колебаний.

Исследуемая территория относится к I-A – подтоплена в естественных условиях (согласно приложения И, СП 11-105-97 часть 2).

| | | | | | | |
|------|------|--------------|---------|------|---------------|------|
| | | | | | 18/30-2014 ИГ | Лист |
| | | | | | | 10 |
| Изм. | Лист | № документа. | Подпись | Дата | | |

Водовмещающими породами являются аллювиальные суглинки и пески. Региональный водоупор до глубины 20,0м не вскрыт.

Коэффициенты фильтрации грунтов приведены по корреляционной зависимости $K_f = F(W_L)$, полученной на большом фактическом материале институтом «СЕВКАВГИПРОСЕЛЬХОЗСТРОЙ» для грунтов Ростовской области: суглинок ИГЭ 1 $K_f = 0,37 \text{ м/сут}$; песок мелкий ИГЭ 2 $K_f = 2,5 \text{ м/сут}$; песок мелкий ИГЭ 3 $K_f = 3,0 \text{ м/сут}$; песок мелкий ИГЭ 4 $K_f = 4,0 \text{ м/сут}$.

На территории строительства распределительного центра ООО «Конструкция» в 2006г. ООО «ТОН» были выполнены две «экспресс-откачки» [4]. Значения коэффициента фильтрации тугопластичного суглинка ИГЭ-1 - 0,43 м/сут. Для расчета водопритока в котлован рекомендуется принять $K_f = 0,43 \text{ м/сут}$.

Колебания уровня грунтовых вод с одной стороны тесно связаны с колебаниями уровня в р. Дон, с другой стороны – с техногенным влиянием города (в целом территория г. Батайска подтоплена). При самом неблагоприятном стечении обстоятельств, несмотря на значительную удалённость участка изысканий от р. Дон, территория ниже абс.отм. 4,15м может затапливаться.

По данным Ростовского областного центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (РЦГМС) отметки уровня воды в р. Дон при обеспеченности:

Н 1% - 4,15м (в Балтийской системе),

Н 5% - 3,90м (в Балтийской системе),

Н 10% - 3,30м (в Балтийской системе),

Н 25% - 2,67м (в Балтийской системе),

результаты химических анализов грунтовых вод приведены в приложении 5.5. Расчётные значения содержания отдельных компонентов, определяющих степень агрессивности грунтовых вод на конструкции из бетонов и железобетонов следующие:

бикарбонатная щелочность, мг-экв/л 6,31

водородный показатель 6,3

магнезиальные соли, мг/л 237

едкие щелочи, мг/л 1100

сульфаты, мг/л 2388

хлориды, мг/л 731

агрессивная углекислота, мг/л 121

Согласно таблицам 5,6,7 СНиП 2.03.11-85 грунтовые воды агрессивны по содержанию сульфатов и хлоридов, по остальным показателям – неагрессивны.

Степень агрессивного воздействия грунтовых вод на конструкции из бетона и на арматуру железобетонных конструкций приведены по худшим значениям частных определений содержания сульфатов и хлоридов в таблицах 3.2.1 и 3.2.2.

Таблица 3.2.1.

| Цемент | Степень сульфатной агрессивности грунтов на бетонные конструкции при марке бетона (содержание сульфатов – 2388 мг/л) | | |
|---|--|----|---------------|
| | W 4 | W6 | W8 |
| Портландцемент по ГОСТ 10178-85 | сильноагрессивная | | среднеагресс. |
| Портландцемент по ГОСТ 10178-85 с добавками и шлакопортландцемент | неагрессивная | | |
| Сульфатостойкий цемент по ГОСТ 22266-94 | неагрессивная | | |

Таблица 3.2.2.

| Степень агрессивного воздействия воды на арматуру железобетонных конструкций при: (содержание Cl^- с учетом сульфатов 1328 мг/л) | |
|---|--------------------------|
| Постоянном погружении | Периодическом смачивании |
| неагрессивная | среднеагрессивная |

3.3 Свойства грунтов

Из описанных в геолого-литологическом разрезе слоев в лаборатории изучались все грунты, залегающие в пределах разведанной глубины, кроме насыпных грунтов, которые имеют малую толщину, не рекомендуются в качестве естественного основания для фундаментов и будут ими прорезаны.

Значения показателей физических свойств грунтов по глубинам соответствующих выработок приведены в приложении 5.3.

На основании анализа результатов статистической обработки (ГОСТ 20522-96) и в соответствии с классификацией грунтов (ГОСТ 25100-95) выделены следующие инженерно-геологические элементы (ИГЭ):

ИГЭ 1 (aQ_{III}) - суглинок тяжёлый пылеватый полутвёрдый непросадочный без примеси органических веществ;

ИГЭ 2 (aQ_{III}) – песок мелкий рыхлый однородный насыщенный водой без примеси органических веществ;

ИГЭ 3 (aQ_{III}) – песок мелкий средней плотности однородный насыщенный водой без примеси органических веществ;

| | | | | | | |
|------|------|--------------|---------|------|---------------|------|
| | | | | | 18/30-2014 ИГ | Лист |
| | | | | | | 12 |
| Изм. | Лист | № документа. | Подпись | Дата | | |

ИГЭ 4 (aQ_{III}) – песок мелкий плотный однородный насыщенный водой без примеси органических веществ.

Границы распространения выделенных инженерно-геологических элементов отображены на инженерно-геологических разрезах в графической части (прил. 4.2.).

Сводная таблица 3.3.1 значений основных показателей физико-механических свойств грунтов, полученных по материалам настоящих изысканий, изысканиям ООО «ТОН» в 2013г, таблицам СП 50-101-2004 и рекомендуемые нормативные значения приведена по тексту отчёта.

Нормативные значения гранулометрического состава грунтов выделенных ИГЭ приведены в таблицах 3.3.2.

Выборки частных определений показателей физико-механических свойств грунтов по выделенным инженерно-геологическим элементам, а также статистические критерии их распределения в выборке приведены в приложении 5.4.

Модуль деформации суглинков ИГЭ 1 определялся в интервале давлений 0,1...0,2 МПа, коэффициент « m_k » для этих грунтов принят согласно методики «РостовДонТИСИЗ»: $m_k=f(e)$ [34].

Удельное сцепление и угол внутреннего трения суглинков ИГЭ 1 определялись в лабораторных условиях при полном водонасыщении методом одноплоскостного консолидированного среза.

Прочностные и деформационные характеристики песков ИГЭ 2, 3, 4 приведены по результатам статического зондирования грунтов, физические характеристики получены расчётным путём.

Нормативные и расчётные значения показателей физико-механических свойств по ИГЭ приведены в таблицах 3.3.1...3.3.6.

| | | | | | | |
|------|------|--------------|---------|------|---------------|------|
| | | | | | 18/30-2014 ИГ | Лист |
| | | | | | | 13 |
| Изм. | Лист | № документа. | Подпись | Дата | | |

Таблица 3.3.1 Сводная таблица значений основных показателей физико-механических свойств грунтов

| Наименование грунта и № ИГЭ | Характеристики по результатам | | | | | | | | | | | | | | | Таблицы СП 50-101-2004 | | | Рекомендуемые значения | | | | |
|--|------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|------------|------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|-------------|------------------------------------|--|------------------------------------|--------------------------------|-------------|---------------------------|---------|----------|------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| | лабораторных определений | | | | | статического зондирования | | | | | ООО «ТОН» | | | | | | | | | | | | |
| | ρ г/см³ | С МПа | Φ Гр | Е МПа | Л д./ед | ρ г/см³ | С МПа | Φ Гр | Е МПа | Л д./ед. | ρ г/см³ | С МПа | Φ Гр | Е МПа | Л д./ед. | С МПа | Φ Гр | Е МПа | ρ г/см³ | С МПа | Φ Гр | Е МПа | Л д./е д. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| Суглинок тяжёлый пылеватый полутвёрдый непросадочный незасо- лённый ИГЭ 1 | <u>1,94</u> <u>1,91</u> 1,89 | <u>0,023</u> <u>0,020</u> 0,017 | <u>21</u> <u>19</u> 18 | <u>10,8</u> <u>9,3</u> 8,2 | 0,124 | | <u>0,017</u> <u>0,017</u> 0,011 | 18 18 16 | <u>7,2</u> <u>7,2</u> | 0,42 | <u>1,88</u> <u>1,87</u> 1,86 | <u>0,024</u> <u>0,023</u> 0,022 | <u>19</u> <u>18,8</u> 18,7 | <u>10,1</u> <u>9,9</u> | 0,206 | 0,026 | 23 | 18 | <u>1,94</u> <u>1,91</u> 1,89 | <u>0,017</u> <u>0,017</u> 0,011 | <u>18</u> <u>18</u> 16 | <u>7,2</u> <u>7,2</u> | 0,1 24 |
| Песок мелкий рыхлый насыщенный водой однородный ИГЭ 2 | | | | | | <u>1,94</u> <u>1,93</u> 1,92 | | <u>27</u> <u>27</u> 24 | <u>17,8</u> <u>17,8</u> | | | | | | | | 28 | 18 | <u>1,94</u> <u>1,93</u> 1,92 | | <u>27</u> <u>27</u> 24 | <u>17,8</u> <u>17,8</u> | |
| Песок мелкий средней плот- ности насыщенный водой однородный ИГЭ 3 | | | | | | <u>1,97</u> <u>1,96</u> 1,95 | | <u>32</u> <u>32</u> 29 | <u>24,6</u> <u>24,6</u> | | <u>1,98</u> <u>1,97</u> 1,96 | <u>0,001</u> <u>0,001</u> 0,0007 | <u>30,9</u> <u>30,9</u> 28,1 | <u>22,6</u> <u>22,6</u> | | | 30 | 23 | <u>1,97</u> <u>1,96</u> 1,95 | | <u>32</u> <u>32</u> 29 | <u>24,6</u> <u>24,6</u> | |
| Песок мелкий плотный на- сыщенный водой однород- ный ИГЭ 4 | | | | | | <u>2,05</u> <u>2,04</u> 2,03 | | <u>36</u> <u>36</u> 33 | <u>42,9</u> <u>42,9</u> | | <u>2,05</u> <u>2,04</u> 2,03 | <u>0,0035</u> <u>0,0035</u> 0,0023 | <u>34,8</u> <u>34,8</u> 31,6 | <u>33,8</u> <u>33,8</u> | | 0,004 | 36 | 38 | <u>2,05</u> <u>2,04</u> 2,03 | | <u>36</u> <u>36</u> 33 | <u>42,9</u> <u>42,9</u> | |

Примечание: Для грунтов приведены значения: нормативные / расчётные при а=0,85 / расчётные при а=0,95

Таблица 3.3.2 Нормативные значения гранулометрического состава грунтов выделенных ИГЭ

| Наименование грунта | №ИГЭ | Число пла- стично- сти I_p | Размер фракций, мм | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------|---------------------------------------|--------------------|--------|-------|-------|---------|------------|------------|------------|-------------|--------------|-----------|
| | | | >10 | (10-5] | (5-2] | (2-1] | (1-0,5] | (0,5-0,25] | (0,25-0,1] | (0,1-0,05] | (0,05-0,01] | (0,01-0,005] | (0,005-0] |
| Суглинок тяжёлый пылеватый | 1 | 15,2 | | | | | 0,10 | 1,37 | 10,28 | 16,72 | 33,88 | 11,23 | 26,42 |
| Песок мелкий рыхлый | 2 | | | | | 0,17 | 0,25 | 0,77 | 76,28 | 22,53 | | | |
| Песок мелкий средней плотности | 3 | | | | | 0,10 | 3,43 | 0,77 | 78,63 | 20,37 | | | |
| Песок мелкий плотный | 4 | | | | | 0,06 | 0,09 | 18,61 | 66,98 | 14,25 | | | |

Таблица 3.3.3 Нормативные и расчётные значения показателей физико-механических свойств по ИГЭ 1

| Объект: | Микрорайон жилой застройки по ул.Ушинского, 63(блок секция 30) в г. Батайске Ростовской области | | | | | | | | |
|---|---|--|---|---|-------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| ИГЭ | 1 | | | | | | | | |
| Вид грунта | Суглинок тяжёлый пылеватый полутвёрдый непросадочный | | | | | | | | |
| Наименование свойств грунтов | Ед. измере- ний | Число опре- де- лений | Статистические характеристики | | | | | | |
| | | | Нор- ма- тив- ные значе- ния | Расчётные знач. при доверитель- ной вероят- ности | | Мин. значен | Мак. значен | Ср.кв . откл | Ко- эфф вар. |
| | | | | 0,85 | 0,95 | | | | |
| Влажность (W) | % | 8 | 24,4 | | | 20,3 | 27,9 | 0,03 | 0,11 |
| Плотность частиц грун- та (ρ_s) | г/см ³ | 8 | 2,69 | | | 2,66 | 2,72 | 0,02 | 0,01 |
| Плотность грунта (ρ) | г/см ³ | 8 | 1,94 | 1,91 | 1,89 | 1,85 | 2,02 | 0,07 | 0,03 |
| Плотность скелета грун- та (ρ_d) | г/см ³ | 8 | 1,56 | | | 1,45 | 1,68 | | |
| Пористость (n) | д.е. | 8 | 0,422 | | | 0,376 | 0,468 | | |
| Коэффициент пористо- сти (e) | д.е. | 8 | 0,734 | | | 0,602 | 0,880 | | |
| Коэффициент влажно- сти (Sr) | д.е. | 8 | 0,90 | | | 0,845 | 0,991 | | |
| Показатель текучести природного грунта (I_L) | д.е. | 6 | 0.107 | | | -0.115 | 0.441 | | |
| Влажность на границе те- кучести (W_L) | % | 6 | 37.6 | | | 28.3 | 43.9 | 0.05 | 0.14 |
| Влажность на границе раскатывания (W_p) | % | 6 | 22.4 | | | 18.1 | 25.0 | 0.02 | 0.11 |
| Число пластичности (I_p) | % | 6 | 15.2 | | | 10.2 | 18.3 | | |
| Модуль деформации природного грунта (E) | МПа | | 7,2 | 7,2 | | | | | |
| Удельное сцепление (C) | МПа | | 0,017 | 0,017 | 0,011 | | | | |
| Угол внутреннего тре- ния (ϕ) | град | | 18 | 18 | 16 | | | | |

Таблица 3.3.4 Нормативные и расчётные значения показателей физико-механических свойств по ИГЭ 2

| Объект: | Микрорайон жилой застройки по ул.Ушинского, 63(блок секция 30) в г. Батайске Ростовской области | | | | | | | | |
|---|---|----------------|-------------------------------|---|------|---------------|----------------|---------------|------------|
| ИГЭ | 2 | | | | | | | | |
| Вид грунта | Песок мелкий рыхлый насыщенный водой однородный | | | | | | | | |
| Наименование свойств грунтов | Ед. измерения | Число определ. | статистические характеристики | | | | | | |
| | | | Нормативн. значения | Расчётные знач. при доверительной вероятности | | Мин. значения | Макс, значения | Ср. кв. откл. | Коэфф вар. |
| | | | | 0,85 | 0,95 | | | | |
| Влажность (W) | % | | 29,1 | | | | | | |
| Плотность частиц грунта (ps) | г/см ³ | | 2,65 | | | | | | |
| Плотность грунта (p) | г/см ³ | | 1,94 | 1,93 | 1,92 | | | | |
| Плотность скелета грунта (pd) | г/см ³ | | 1,50 | | | | | | |
| Пористость (п) | д.е. | | 0,435 | | | | | | |
| Коэффициент пористости (e) | д.е. | | 0,770 | | | | | | |
| Коэффициент влажности (Sr) | д.е. | | 1,0 | | | | | | |
| Модуль деформации природного грунта (E) | МПа | | 17,8 | 17,8 | | | | | |
| Угол внутреннего трения (φ) | град | | 27 | 27 | 24 | | | | |

Таблица 3.3.5 Нормативные и расчётные значения показателей физико-механических свойств по ИГЭ 3

| Объект: | Микрорайон жилой застройки по ул. Ушинского, 63(блок секция 30) в г. Батайске Ростовской области | | | | | | | | |
|---|--|--------------------|-------------------------------|--|------|-------------|--------------|---------------|-------------|
| ИГЭ | 3 | | | | | | | | |
| Вид грунта | . Песок мелкий средней плотности насыщенный водой однородный | | | | | | | | |
| Наименование свойств грунтов | Ед. изме-ре-ния | Число опреде-лений | Статистические характеристики | | | | | | |
| | | | норма тивн знач. | Расчётные знач. при до-верительной вероятности | | Мин. значен | Макс. значен | Ср. кв. откл. | Ко-эфф вар. |
| | | | | 0,85 | 0,95 | | | | |
| Влажность (W) | % | | 26,4 | | | | | | |
| Плотность частиц грунта (ρ_s) | г/см ³ | | 2,65 | | | | | | |
| Плотность грунта (ρ) | г/см ³ | | 1,97 | 1,96 | 1,95 | | | | |
| Плотность скелета фунта (ρ_d) | г/см ³ | | 1,56 | | | | | | |
| Пористость (n) | д.е. | | 0,412 | | | | | | |
| Коэффициент пористости (e) | д.е. | | 0,70 | | | | | | |
| Коэффициент влажности (Sr) | д.е. | | 1,0 | | | | | | |
| Модуль деформации природного грунта (E) | МПа | | 24,6 | 24,6 | | | | | |
| Угол внутреннего трения (ϕ) | град | | 32 | 32 | 29 | | | | |

Таблица 3.3.6 Нормативные и расчётные значения показателей физико-механических свойств по ИГЭ 4

| Объект: | Микрорайон жилой застройки по ул.Ушинского, 63(блок секция 30) в г. Батайске Ростовской области | | | | | | | | |
|---|---|-------------------|-------------------------------|---|------|-------------|--------------|---------------|-------------|
| ИГЭ | 4 | | | | | | | | |
| Вид грунта | Песок мелкий плотный насыщенный водой однородный | | | | | | | | |
| Наименование свойств грунтов | Ед. измерения | Число определений | Статистические характеристики | | | | | | |
| | | | Нормативн. знач. | Расчётные знач. при доверительной вероятности | | Мин. значен | Макс. значен | Ср. кв. откл. | Коэфф. вар. |
| | | | | 0,85 | 0,95 | | | | |
| Влажность (W) | % | | 20,1 | | | | | | |
| Плотность частиц грунта (ρ_s) | г/см ³ | | 2,65 | | | | | | |
| Плотность грунта (ρ) | г/см ³ | | 2,05 | 2,04 | 2,03 | | | | |
| Плотность скелета грунта (ρ_d) | г/см ³ | | 1,71 | | | | | | |
| Пористость (n) | Д.е. | | 0,355 | | | | | | |
| Коэффициент пористости (e) | Д.е. | | 0,550 | | | | | | |
| Коэффициент влажности (Sr) | Д.е. | | 1,0 | | | | | | |
| Модуль деформации природного грунта (E) | МПа | | 42,9 | 42,9 | | | | | |
| Угол внутреннего трения (ϕ) | град | | 36 | 36 | 33 | | | | |

3.4 Специфические грунты

Специфическими грунтами на площадке изысканий являются насыпные грунты, представленные суглинками полутвёрдыми со строительными отходами в виде примеси песка, обломков кирпича и бетона до 30%, толщина слоя 0,5...0,9м, неслежавшиеся, отсыпаны сухим способом без уплотнения, вскрыты повсеместно.

3.5 Результаты статического зондирования грунтов

Для определения плотности песка, уточнения границ между слоями и определения показателей физико-механических свойств грунтов на территории изысканий выполнялись 7 точек статического зондирования грунтов.

Статическое зондирование выполнялось по ГОСТу 19912-2001 до глубины, на которой достигалось предельное сопротивление грунтов конусу зонда, комплектом аппаратуры «ПИКА-15» с использованием зонда типа - П.

Показатели статического зондирования грунта в процессе вдавливания зонда регистрировались с интервалом по глубине 0,1м и обработаны с интервалом 0,2 м.

Результаты статического зондирования представлены в виде графиков изменения показателей лобового сопротивления конусу зонда и бокового

сопротивления грунта муфте трения с глубиной, совмещённых с инженерно - геологической колонкой, и таблиц частных значений физико-механических свойств грунтов по точкам зондирования (см. графическую часть 4.4). Нормативные значения лобового и бокового сопротивления грунтов по выделенным ИГЭ, а также значения прочностных, деформационных характеристик и показателя текучести грунтов по результатам статического зондирования приведены в таблице 3.5.1.

Таблица 3.5.1

| № ИГЭ | Средние значения уд. сопр. грунта (МПа) | | Физико-механические характеристики грунтов по результатам статического зондирования грунтов | | | |
|-------|---|-------|---|--------------------------|------------------------------|----------------------|
| | Лоб | Бок | Модуль деформации (МПа) | Удельное сцепление (МПа) | Угол внутреннего трения (гр) | Показатель текучести |
| 1 | 1,03 | 0,034 | 7,2 | 0,017 | 18,4 | 0,42 |
| 2 | 2,54 | 0,015 | 17,8 | | 27,4 | |
| 3 | 7,67 | 0,036 | 24,6 | | 31,9 | |
| 4 | 21,50 | 0,097 | 42,9 | | 36,1 | |

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

3.1. Участок изучен на глубину до 20,0 м. В соответствии с классификацией грунтов, установленной ГОСТом 25100-95, слагающие площадку грунты представлены современными техногенными и связными аллювиальными глинистыми грунтами, а также несвязными песчаными грунтами верхнечетвертичного возраста.

3.2. Нормативные и расчётные значения показателей физико-механических свойств по выделенным расчётным грунтовым элементам приведены в таблицах 3.3.1...2.2.6.

3.3. Грунтовые воды при бурении в июне 2014г вскрыты на глубинах 1,2...1,4м (абс.отм. 1,52...2,20м) в аллювиальных суглинках ИГЭ 1. При бурении скважин в марте – мае 2004г этот водоносный горизонт вскрыт на абс.отметках 3,26...4,25м., при бурении в октябре 2013 года УГВ установился на глубинах 1,6...2,4м (абс. отм. 2,51...2,93м).

Амплитуда сезонного колебания УГВ 1,0...1,5м.

Изменения уровня грунтовых вод при бурении прошлых лет находятся в пределах амплитуды сезонных колебаний.

Исследуемая территория относится к I-A – подтоплена в естественных условиях (согласно приложения И, СП 11-105-97 часть 2).

Водовмещающими породами являются аллювиальные суглинки и пески. Водоупорный слой до глубины 20,0м не вскрыт.

Коэффициенты фильтрации грунтов приведены по корреляционной зависимости $K_f = F(W_L)$, полученный на большом фактическом материале институтом «СЕВКАВГИПРОСЕЛЬХОЗСТРОЙ» для грунтов Ростовской области: суглинок ИГЭ 1 $K_f = 0,37$ м/сут; песок мелкий ИГЭ 2 $K_f = 2,5$ м/сут; песок мелкий ИГЭ 3 $K_f = 3,0$ м/сут; песок мелкий ИГЭ 4 $K_f = 4,0$ м/сут.

На территории строительства распределительного центра ООО «Конструкция» в 2006г. ООО «ТОН» были выполнены две «экспресс-откачки» [4]. Значения коэффициента фильтрации тугопластичного суглинка ИГЭ-1 - 0,43 м/сут. Для расчета водопритока в котлован рекомендуется принять $K_f = 0,43$ м/сут.

Колебания уровня грунтовых вод с одной стороны тесно связаны с колебаниями уровня в р. Дон, с другой стороны – с техногенным влиянием города (в целом территория г. Батайска подтоплена). При самом неблагоприятном стечении обстоятельств, несмотря на значительную удалённость участка изысканий от р. Дон, территория ниже абс.отм. 4,15м может затапливаться.

По данным Ростовского областного центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (РЦГМС) отметки уровня воды в р. Дон при обеспеченности:

| | | | | | | |
|------|------|--------------|---------|------|---------------|------|
| | | | | | 18/30-2014 иг | Лист |
| | | | | | | |
| Изм. | Лист | № документа. | Подпись | Дата | | 21 |

Н 1% - 4,15м (в Балтийской системе),
Н 5% - 3,90м (в Балтийской системе),
Н 10% - 3,30м (в Балтийской системе),
Н 25% - 2,67м (в Балтийской системе),

3.4. Оценка степени агрессивного воздействия грунтовых вод к строительным конструкциям из бетона и железобетона приведена в таблицах 3.2.1., 3.2.2.

3.5. Специфическими грунтами на площадке изысканий являются насыпные грунты, представленные суглинками полутвёрдыми со строительными отходами в виде примеси песка, обломков кирпича и бетона до 30 %, толщина слоя 0,5...0,9м, неслежавшиеся, отсыпаны сухим способом без уплотнения, вскрыты повсеместно.

3.6. При проектировании 10-этажного жилого дома на свайном фундаменте с железобетонным плитным ростверком при погружении свай на 7м опорным слоем будут пески мелкие средней плотности ИГЭ 3 и плотные ИГЭ 4.

3.8. В соответствии с СП 14.13330.2011 (актуализированная редакция СНиП II-7-81*) грунты относятся к III категории по сейсмичности, а сейсмичность площадки для сооружений массового строительства (карта А) равна 6 баллам.

3.9. Площадка относится к II категории сложности инженерно-геологических условий.

3.10. Нормативная глубина промерзания грунтов 0.9 м.

3.11. Строительную категорию грунтов по трудности разработки принимать по ФЕР-2001, сборник 1 в соответствии с их физическими свойствами.

| | | | | | | |
|------|------|--------------|---------|------|---------------|------|
| | | | | | 18/30-2014 иг | Лист |
| | | | | | | |
| Изм. | Лист | № документа. | Подпись | Дата | | 22 |

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

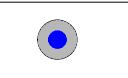
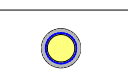

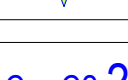

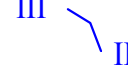
- 1.ГОСТ 25100-95 Грунты. Классификация
- 2.ГОСТ 5180-84 Грунты. Методы лабораторного определения физических характеристик
- 3.ГОСТ 12071-2000 Грунты. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов
- 4.ГОСТ 12248-96 Грунты. Методы лабораторного определения прочности и деформируемости
- 5.ГОСТ 19912-2001 Грунты. Методы полевых испытаний статическим и динамическим зондированием
- 6.ГОСТ 20522-96 Грунты. Метод статистической обработки результатов испытаний
- 7.ГОСТ 23161-78 Грунты. Метод лабораторного определения характеристик просадочности
- 8.ГОСТ 24143-80 Грунты. Методы лабораторного определения характеристик набухания и усадки
- 9.ГОСТ 12536-79 Грунты. Методы лабораторного определения гранулометрического (зернового) и микроагрегатного состава
- 10.ГОСТ 23740-79 Грунты. Методы лабораторного определения содержания органических веществ
- 11.ГОСТ 20276-99 Грунты. Методы полевого определения характеристик прочности и деформируемости
- 12.ГОСТ 21.302-96 СПДС Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям
- 13.ГОСТ 30416-96 Грунты. Лабораторные испытания. Общие положения
- 14.ГОСТ 23278-78 Грунты. Методы полевых испытаний проницаемости
- 15.ГОСТ 9602-89 Защита от коррозии подземных трубопроводов
- 16.ГОСТ 10178-85 Портландцемент и шлакопортландцемент. Технические условия
- 17.ГОСТ 22266-94 Цементы сульфатостойкие
- 18.ГОСТ 25584-90* Грунты. Методы лабораторного определения коэффициента фильтрации
- 19.ГОСТ 26447-85. Породы горные. Метод определения механических свойств глинистых пород при одноосном сжатии
- 20.ГОСТ 28622-90 Грунты. Метод лабораторного определения степени пучинистости
- 21.ГОСТ 28985-91 Породы горные. Метод определения деформационных характеристик при одноосном сжатии
- 22.ГОСТ 30330-95 Породы горные. Термины и определения
- 23.Пособие по проектированию оснований зданий и сооружений (к СНиП 2.02.01-83*)
- 24.СНиП 2.02.01-83* Основания зданий и сооружений, М.1995г

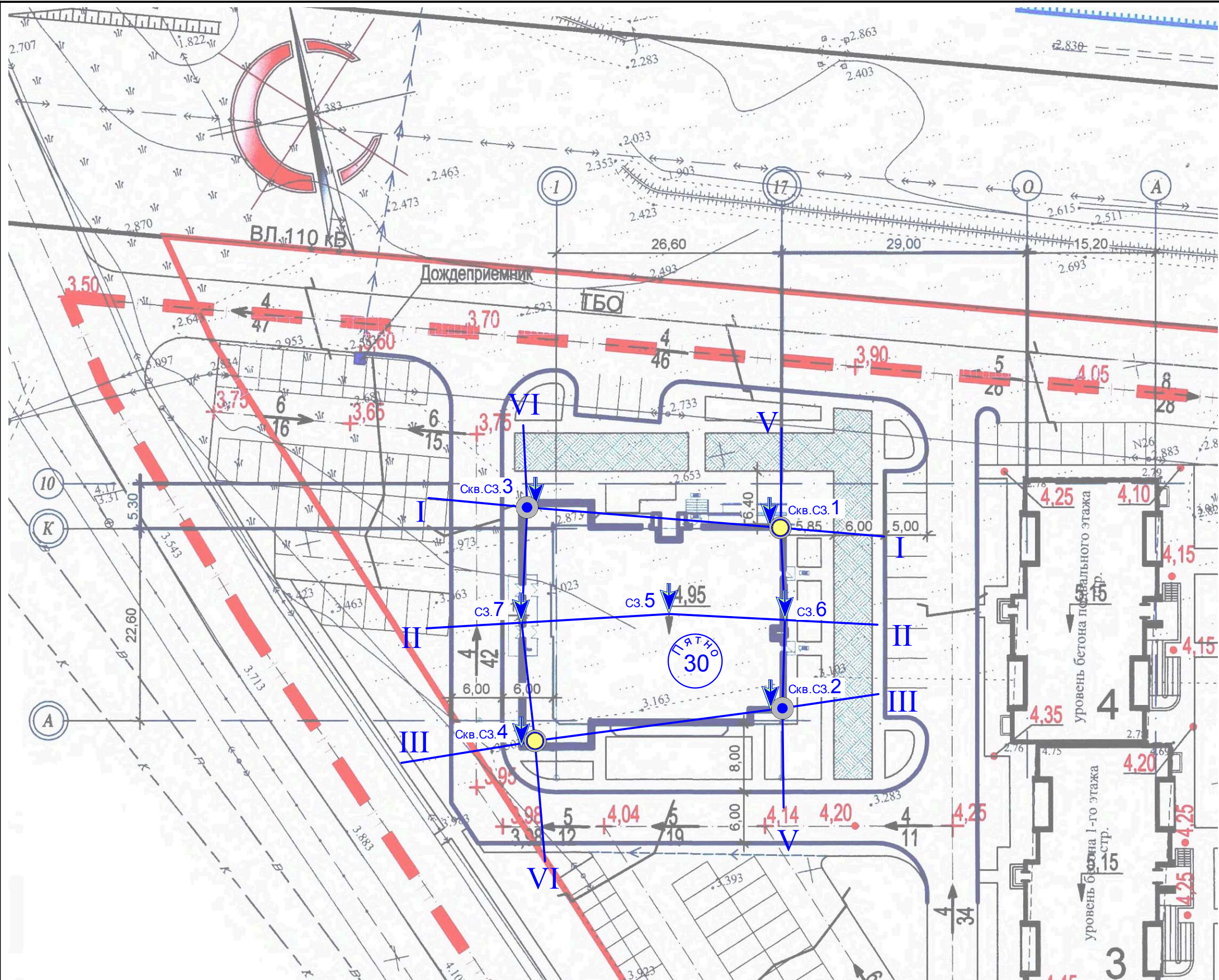
| | | | | | | |
|------|------|--------------|---------|------|---------------|------|
| | | | | | 18/30-2014 иг | Лист |
| Изм. | Лист | № документа. | Подпись | Дата | | 23 |

- 25.СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии
- 26.СНиП 2.02.03-85 Свайные фундаменты
- 27.СНиП 2.01.01-85 Нагрузки и воздействия. Классификация нагрузок, сочетание определения нагрузок на объекты
- 28.СНиП II-7-81* Строительство в сейсмических районах. М. 2002.
- 29.СНиП 23-01-99 Строительная климатология
- 30.СНиП II-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения
- 31.СП 11-105-97 Инженерно-геологические изыскания для строительства. части I...VI
32. Пособие по проектированию оснований зданий и сооружений (к СНиП 2.02.01-83*)
33. Методика вычисления модуля деформации лёссовых грунтов Ростовской области по результатам компрессионных испытаний и в зависимости от коэффициента пористости. «РостовДонТИСИЗ. 1977г.
34. Методика вычисления модуля деформации лёссовых грунтов Ростовской области по результатам компрессионных испытаний и в зависимости от показателя текучести. «РостовДонТИСИЗ. 1990г.
35. Технический отчет. Инженерно-геологические изыскания на площадке проектируемого распределительного центра ООО «Конструкция» по ул. 1-ой Пятилетки, в г. Батайске, Ростовской области. ООО «ТОН» 2006г. Арх. № 71-479
36. Технический отчет. Инженерно-геологические изыскания на объекте: «Микрорайон малоэтажной жилой застройки по ул. 1-й Пятилетки, 75а в г. Батайске Ростовской области». ООО «ТОН», 2013г. Договор № 009-2013 и.
37. Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях под строительство жилого дома на 206 квартир (пятно 1) по ул. Воровского в мкр «Восточный» г. Батайска Ростовской области. ООО «Фирма Геострой-сервис», 2004г. Арх. № 209/46.
38. СП 50-101-2004 Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений.
39. Технический отчет. Микрорайон жилой застройки по ул.Ушинского, 43 (секция 15, 16, 17, 18, 19) и 47 (секция 25, 26, 27, 28, 29) в г. Батайске Ростовской области.
40. Технический отчет. Коттеджный посёлок по ул.1-ой Пятилетки, МКР «Западный» в г. Батайске Ростовской области. ОАО «Институт Ростовский Промстройинипроект». Инв. №подл.15744 от 16.12.2009г.

| | | | | | | |
|------|------|--------------|---------|------|---------------|------|
| | | | | | 18/30-2014 иг | Лист |
| Изм. | Лист | № документа. | Подпись | Дата | | 24 |

Условные обозначения

-  Техническая скважина
-  Разведочная скважина
-  Точка статического зондирования
-  Скважина 2. Точка ст.зондирования 2
-  III III Линия инженерно-геологического разреза и его номер
-  ПЯТНО 30 Номер пятна (и секции) по экспликации



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

18 / 30-2014 ИГ

Микрорайон жилой застройки
по ул.Ушинского 63 (секция 30) в г.Батайске Ростовской области

| | | | | | |
|-------------|-----------|------|-------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата |
| Разработал | Меснянкин | | | | |
| Нормоконт. | Чурсина | | | | |
| Тех.директ. | Филимонов | | | | |

План фактического материала
М1:500

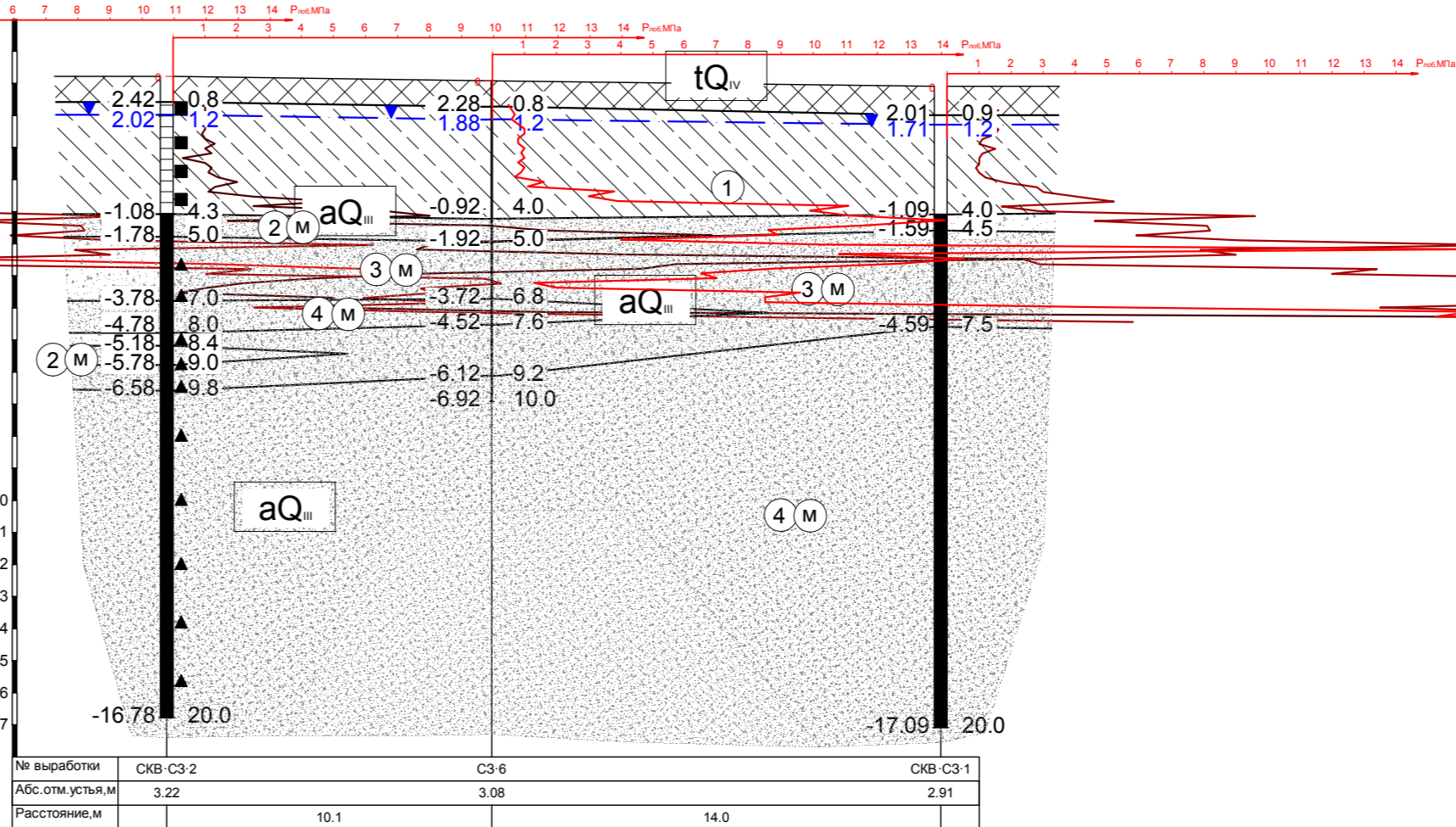
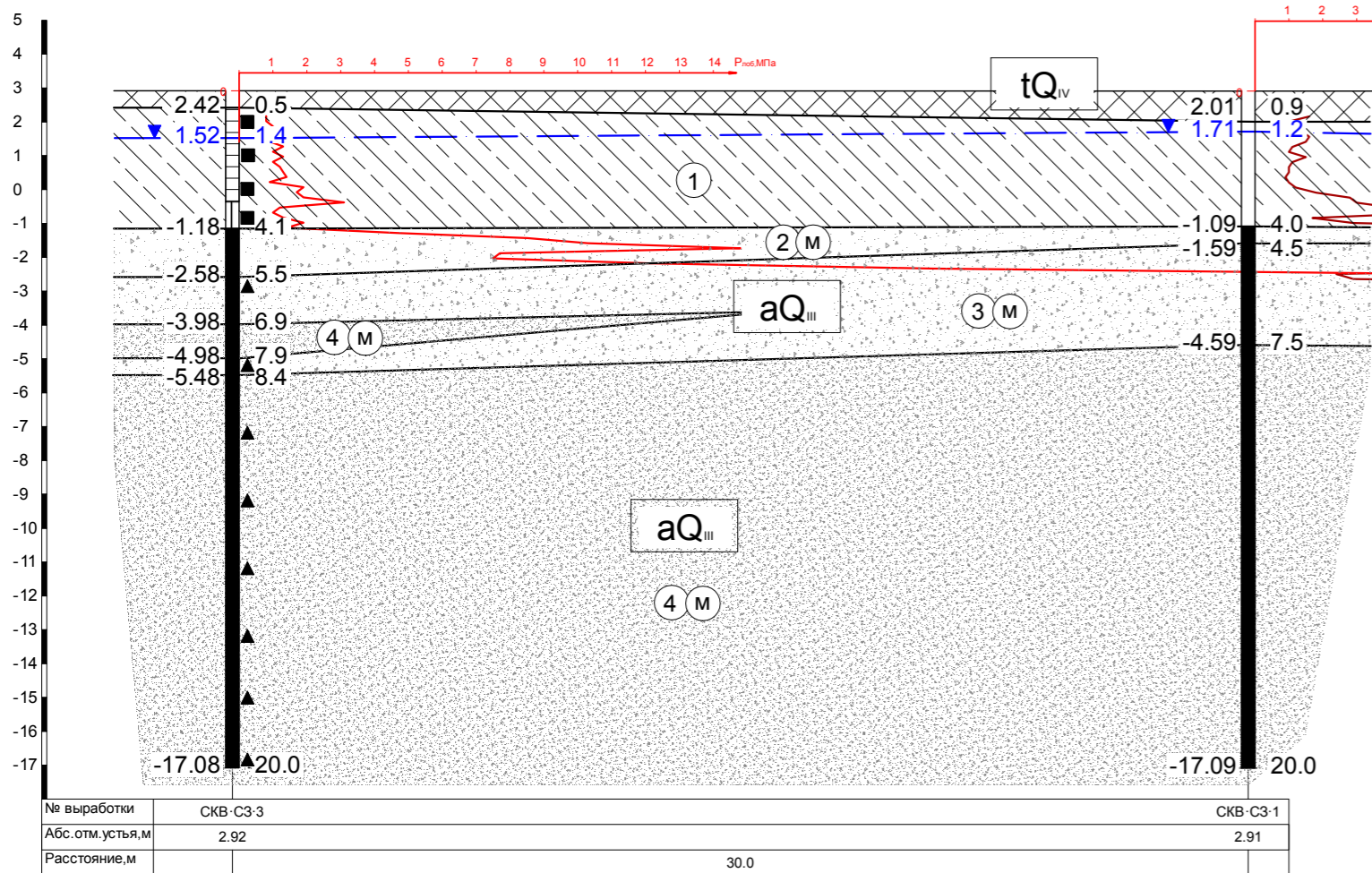
Инженерно-геологические изыскания

| | | |
|--------|------|--------|
| Стадия | Лист | Листов |
| ПД | 1 | 2 |

Проектно-изыскательская
фирма
ООО "Геострой-Ф"

Разрез I-I

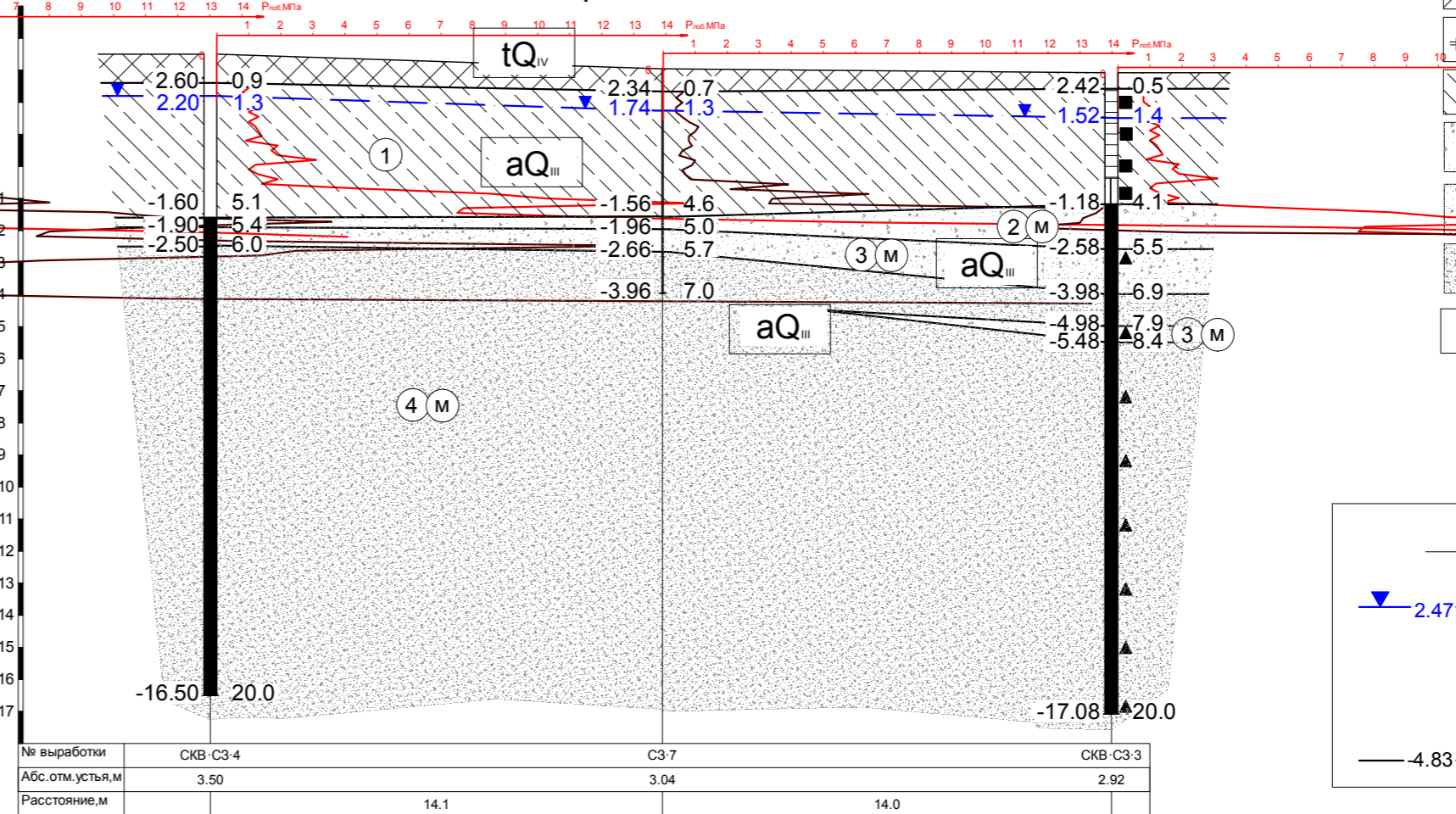
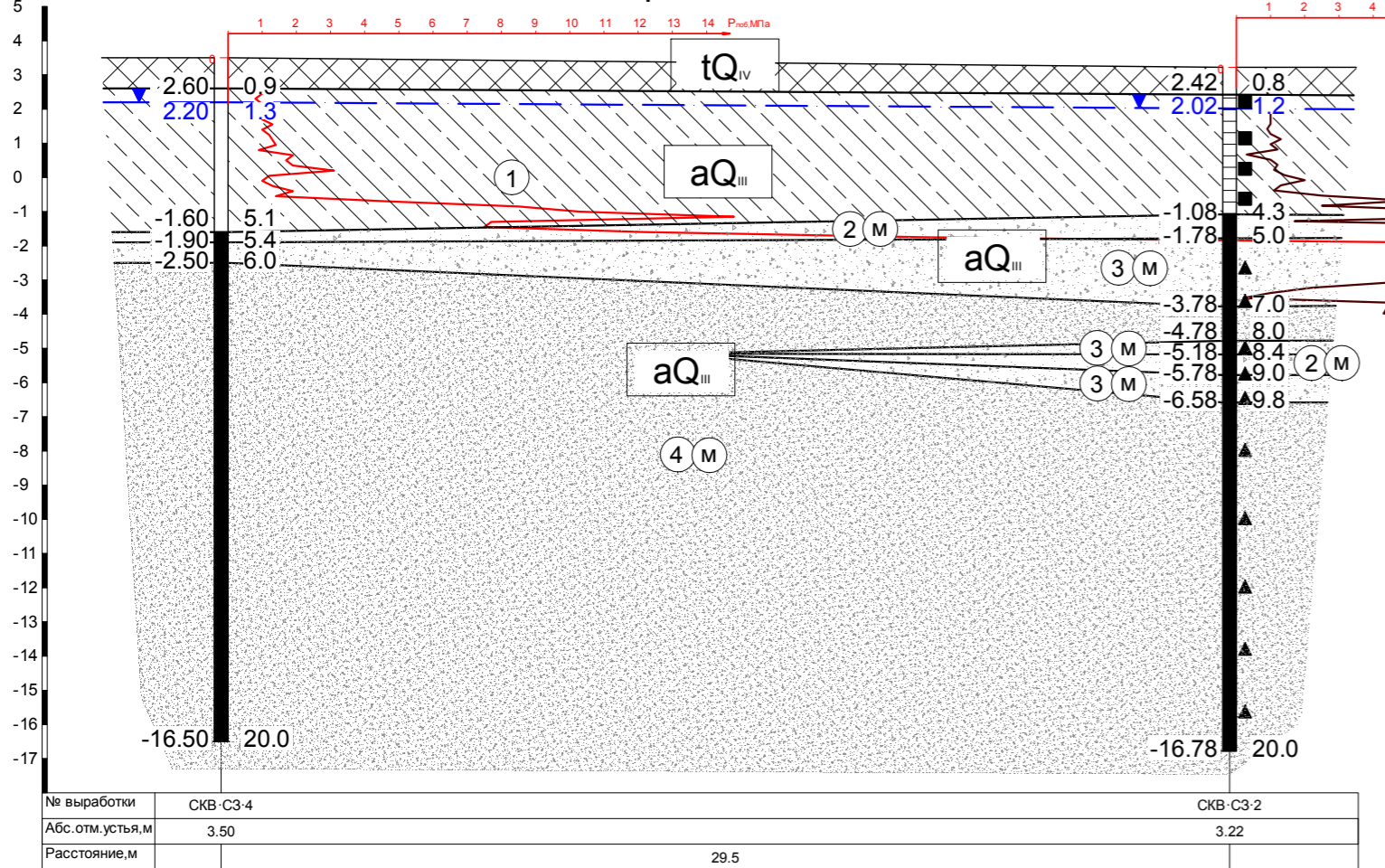
Разрез V-V



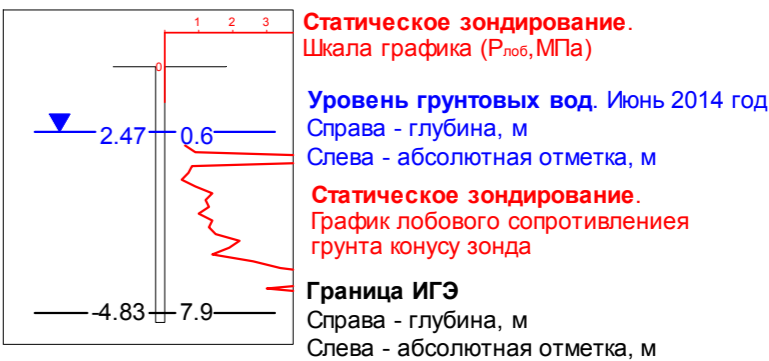
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Разрез III-III

Разрез IV-IV

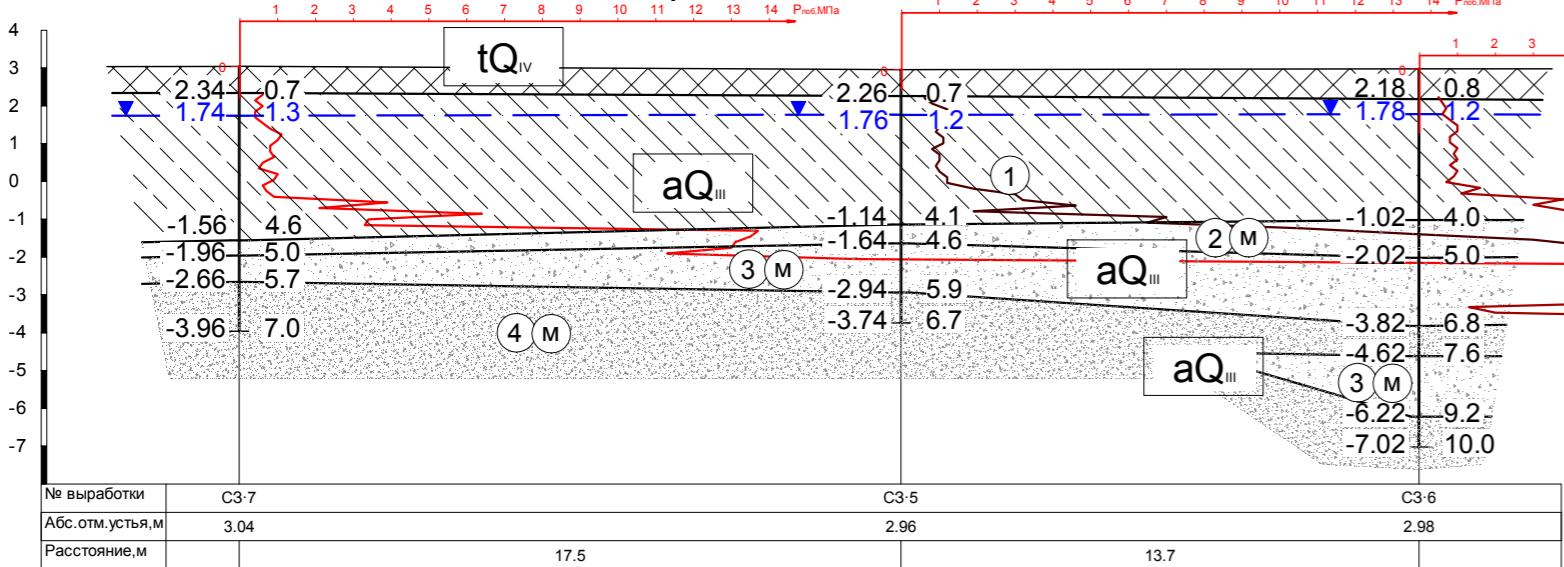


- Насыпной слой грунта
- Грунты почвенно-гумусированного комплекса
- Суглинок, местами переходящий в глину
- Песок мелкий водонасыщенный рыхлый
- Песок мелкий водонасыщенный средней плотности
- Песок мелкий водонасыщенный плотный
- Стратиграфический индекс



- Суглинки. Консистенция:
 - Тугопластичная
 - Полутвёрдая
 - Твёрдая
- Пески. Степень влажности:
 - Маловлажный
 - Влажный
 - Насыщенный водой
- Места отбора проб грунта ненарушенной структуры
- Места отбора проб грунта нарушенной структуры

Разрез II-II



18 / 30-2014 ИГ

Микрорайон жилой застройки
по ул. Ушинского 63 в (секция 30) г. Батайске Ростовской области

Изм. Кол.уч Лист. № док. Подп. Дата
Разработал Меснянкин
Нормоконт. Чурсина
Тех. директ. Филимонов

Инженерно-геологические изыскания
Стадия Лист Листов
ПД 2

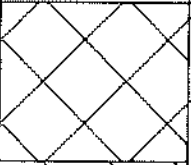

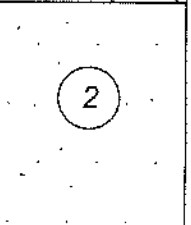
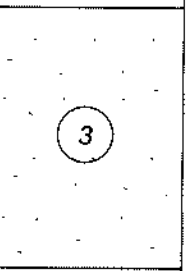
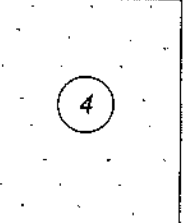
Разрезы I - I, II - II, III - III, IV - IV, V - V
М1:200
Проектно-изыскательская фирма
ООО "Геострой-Ф"

Скважина № 1

d=146мм

Абсолютная отметка устья, м 2,91

Сведения не по масштабу
Дата бурения 19.06.2014г

| Геологический индекс | Подшва слоя | | Толщина слоя, м | Описание грунтов | Разрез | УГВ глубина, м дата замера | |
|----------------------|--------------|------------|-----------------|---|---|----------------------------------|----------------------------|
| | Абс. отм., м | Глубина, м | | | | появление воды | установившийся уровень |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| tQ _{IV} | 2,01 | 0,9 | 0,9 | Насыпной слой - суглинок тёмно-серый полутвёрдый со строительными отходами до 20% |  | | |
| aQ _{III} | -1,09 | 4,0 | 3,1 | Суглинок жёлто-серый полутвёрдый - тугопластичный с гнёздами карбонатов и затёками гумуса |  | | 1,2 1,71 20.06.2014г |
| aQ _{III} | -1,59 | 4,5 | 0,5 | Песок мелкий рыхлый насыщенный водой |  | | |
| aQ _{III} | -4,59 | 7,5 | 3,0 | Песок мелкий средней плотности насыщенный водой |  | | |
| aQ _{III} | -17,09 | 20,0 | 12,5 | Песок мелкий плотный насыщенный водой |  | | |

==34==

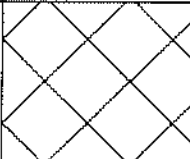
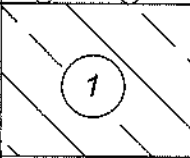
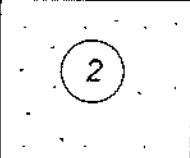
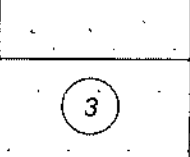
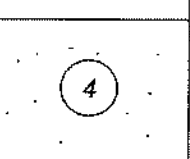
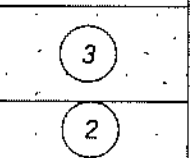
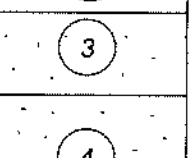
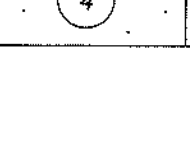

=====

Скважина № 2

d=146мм

Абсолютная отметка устья, м 3,22

Сведения не по масштабу
Дата бурения 18.06.2014г


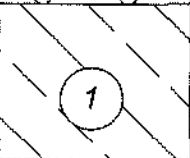
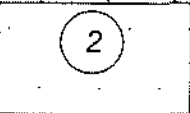
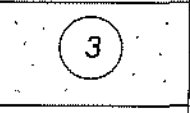
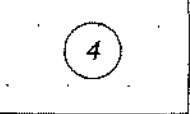
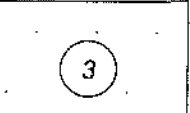
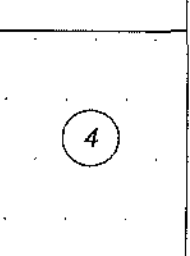
| Геологический индекс | Подошва слоя | | Толщина слоя, м | Описание грунтов | Разрез | УГВ глубина, м дата замера | |
|----------------------|--------------|------------|-----------------|---|---|----------------------------------|----------------------------|
| | Абс. отм., м | Глубина, м | | | | появление воды | установившийся уровень |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| tQ _{IV} | 2,42 | 0,8 | 0,8 | Насыпной слой - суглинок тёмно-серый полутвёрдый со строительными отходами до 20% |  | | |
| aQ _{III} | -1,08 | 4,3 | 3,5 | Суглинок жёлто-серый полутвёрдый - тугопластичный с гнёздами карбонатов и затёками гумуса |  | | 1,2 2,02 19.06.2014г |
| aQ _{III} | -1,78 | 5,0 | 0,7 | Песок мелкий рыхлый насыщенный водой |  | | |
| aQ _{III} | -3,78 | 7,0 | 2,0 | Песок мелкий средней плотности насыщенный водой |  | | |
| aQ _{III} | -4,78 | 8,0 | 1,0 | Песок мелкий плотный насыщенный водой |  | | |
| aQ _{III} | -5,18 | 8,4 | 0,4 | Песок мелкий средней плотности насыщенный водой |  | | |
| aQ _{III} | -5,78 | 9,0 | 0,6 | Песок мелкий рыхлый насыщенный водой |  | | |
| aQ _{III} | -6,58 | 9,8 | 0,8 | Песок мелкий средней плотности насыщенный водой |  | | |
| aQ _{III} | -16,78 | 20,0 | 10,2 | Песок мелкий плотный насыщенный водой |  | | |

Скважина № 3

d=146mm

Абсолютная отметка устья, м 2,92

Сведения не по масштабу
Дата бурения 17.05.2014г

| Геологический индекс | Подшва слоя | | Толщина слоя, м | Описание грунтов | Разрез | УГВ глубина, м дата замера | |
|----------------------|--------------|------------|-----------------|---|---|----------------------------------|----------------------------|
| | Абс. отм., м | Глубина, м | | | | появление воды | установившийся уровень |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| tQ _{IV} | 2,42 | 0,5 | 0,5 | Насыпной слой - суглинок тёмно-серый полутвёрдый со строительными отходами до 30% |  | | 1,4 1,52 18.06.2014г |
| aQ _{III} | -1,18 | 4,1 | 3,6 | Суглинок жёлто-серый полутвёрдый - тугопластичный с гнёздами карбонатов и затёками гумуса |  | | |
| aQ _{III} | -2,58 | 5,5 | 1,4 | Песок мелкий рыхлый насыщенный водой |  | | |
| aQ _{III} | -3,98 | 6,9 | 1,4 | Песок мелкий средней плотности насыщенный водой |  | | |
| aQ _{III} | -4,98 | 7,9 | 1,0 | Песок мелкий плотный насыщенный водой |  | | |
| aQ _{III} | -5,48 | 8,4 | 0,5 | Песок мелкий средней плотности насыщенный водой |  | | |
| aQ _{III} | -17,08 | 20,0 | 11,6 | Песок мелкий плотный насыщенный водой |  | | |

Скважина № 4

d=146мм

Абсолютная отметка устья, м 3,50

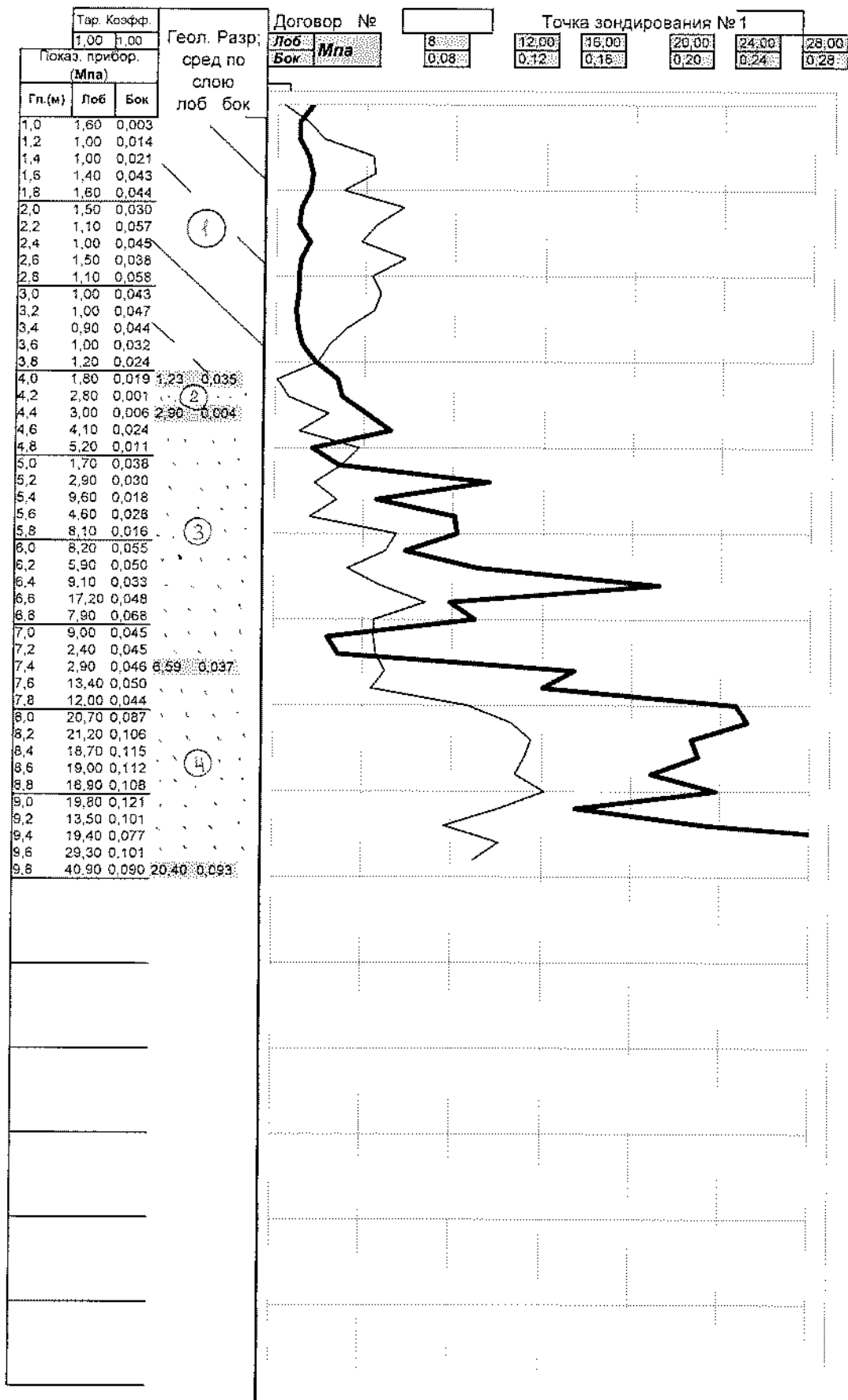
Сведения не по масштабу

Дата бурения 19.06.2014г

| Геологический индекс | Подшва слоя | | Толщина слоя, м | Описание грунтов | Разрез | УГВ глубина, м дата замера | |
|----------------------|--------------|------------|-----------------|---|--------|----------------------------------|----------------------------|
| | Абс. отм., м | Глубина, м | | | | появление воды | установившийся уровень |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| tQ _{IV} | 2,60 | 0,9 | 0,9 | Насыпной слой - суглинок тёмно-серый полутвёрдый со строительными отходами до 20% | | | |
| aQ _{III} | -1,60 | 5,1 | 4,2 | Суглинок жёлто-серый полутвёрдый - тугопластичный с гнёздами карбонатов и затёками гумуса | | | 1,3 2,20 20.06.2014г |
| aQ _{III} | -1,90 | 5,4 | 0,3 | Песок мелкий рыхлый насыщенный водой | | | |
| aQ _{III} | -2,50 | 6,0 | 0,6 | Песок мелкий средней плотности насыщенный водой | | | |
| aQ _{III} | -16,50 | 20,0 | 13,4 | Песок мелкий плотный насыщенный водой | | | |

Графическ. Приложение 4.4 Лист 1

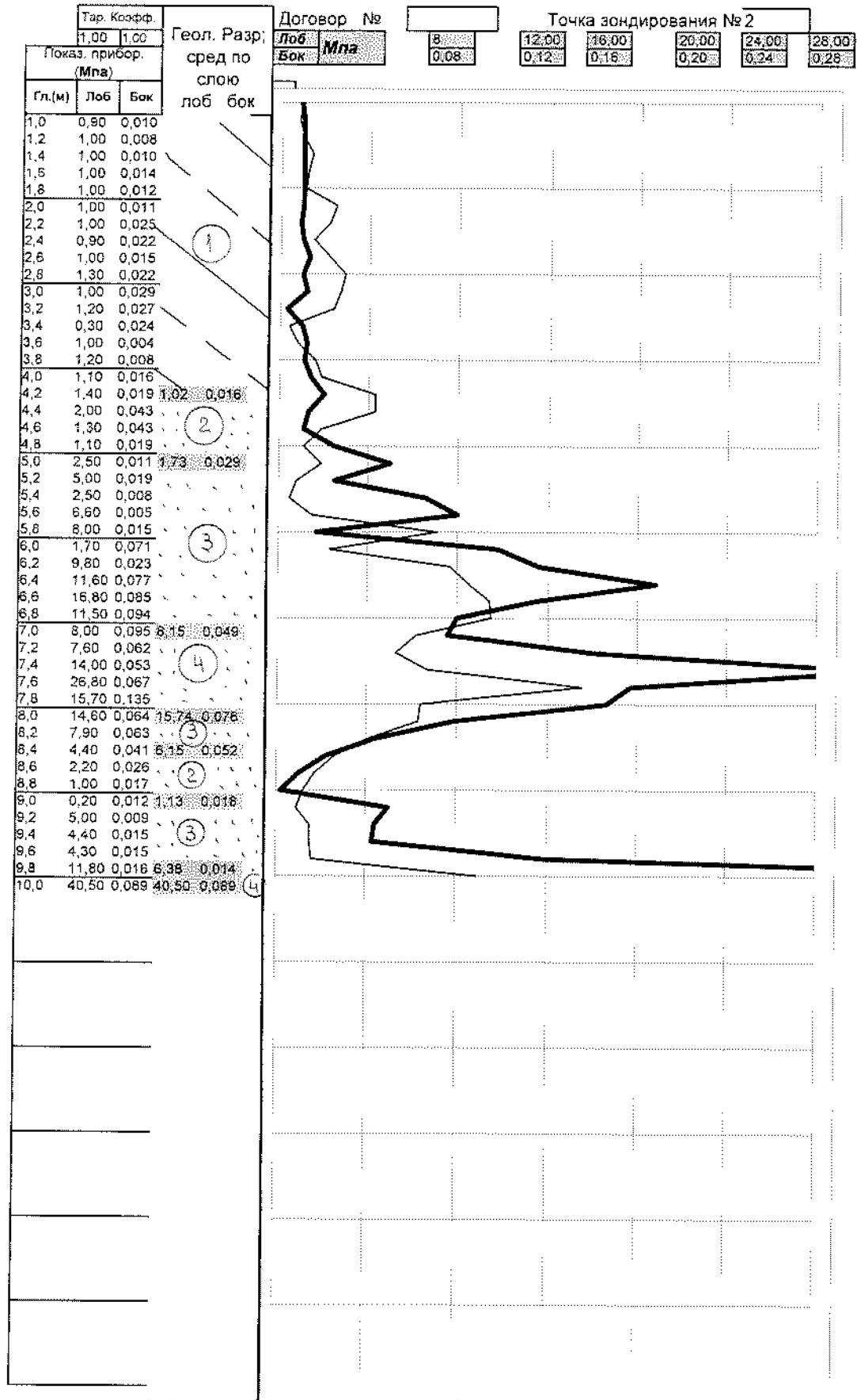
Обработка результатов статического зондирования установка "ПИКА-15"



(Лист 1)

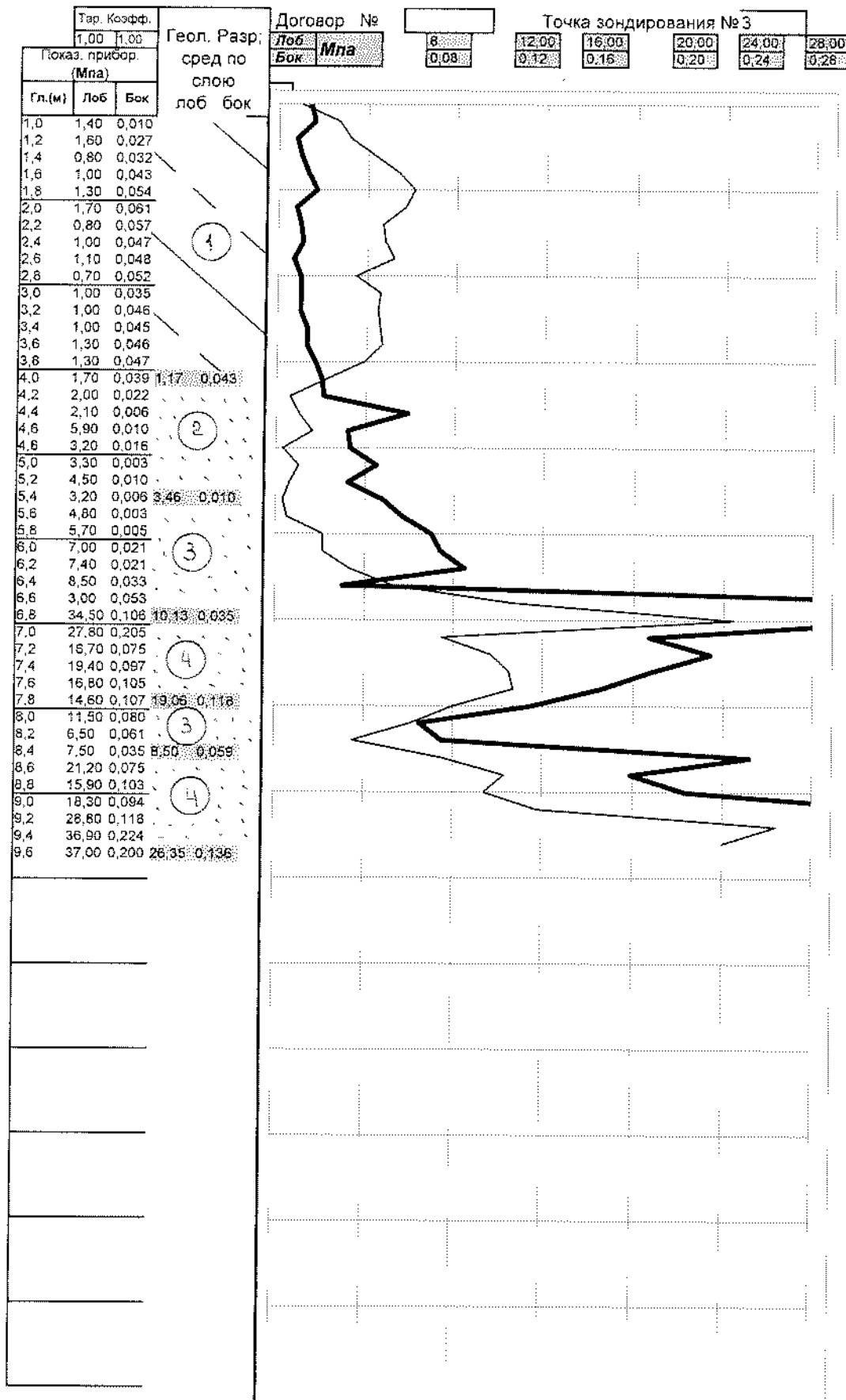
32

Обработка результатов статического зондирования установка "ПИКА-15"



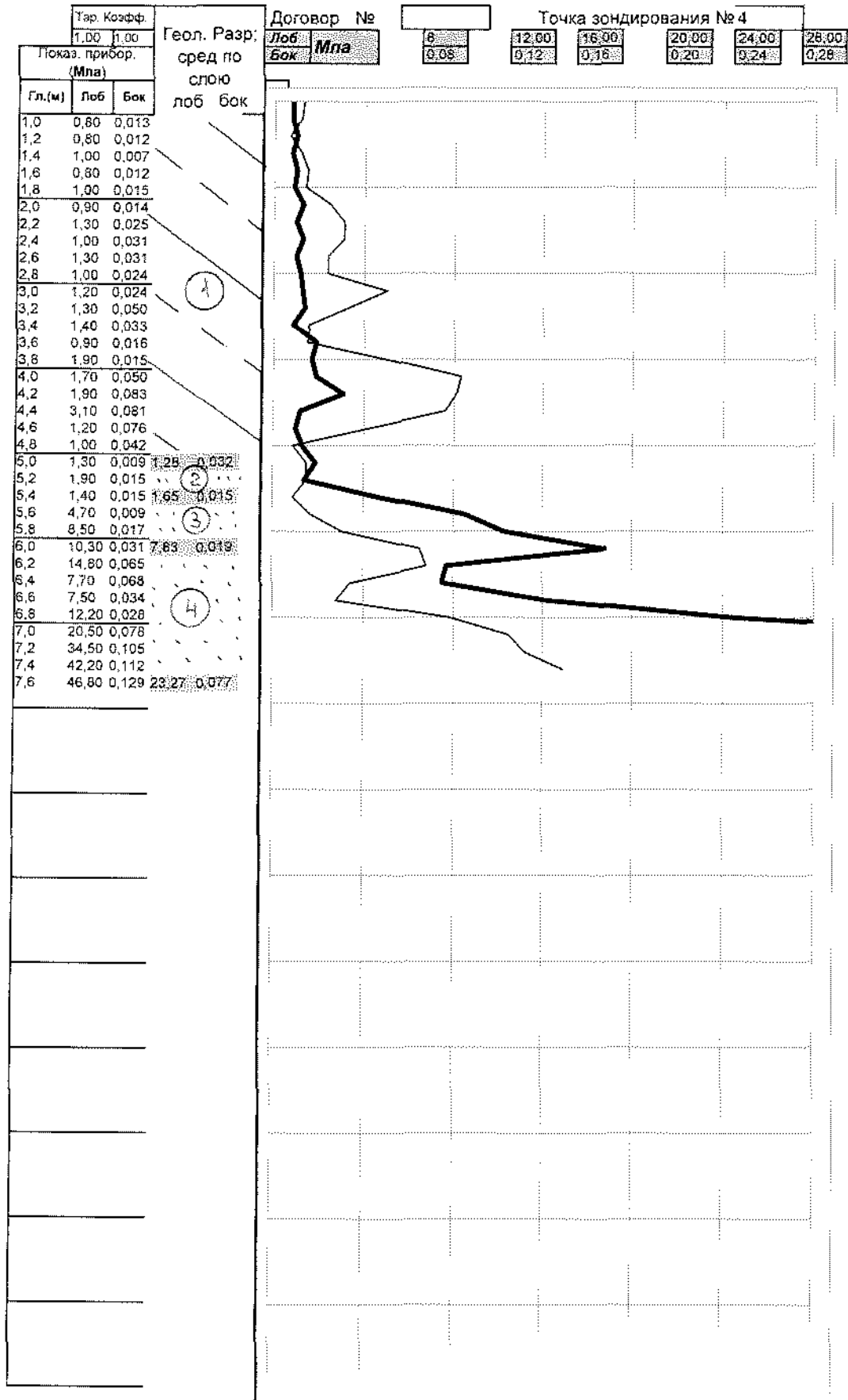
Графическ. Приложение 4.4 Лист 5

Обработка результатов статического зондирования установка "ПИКА-15"



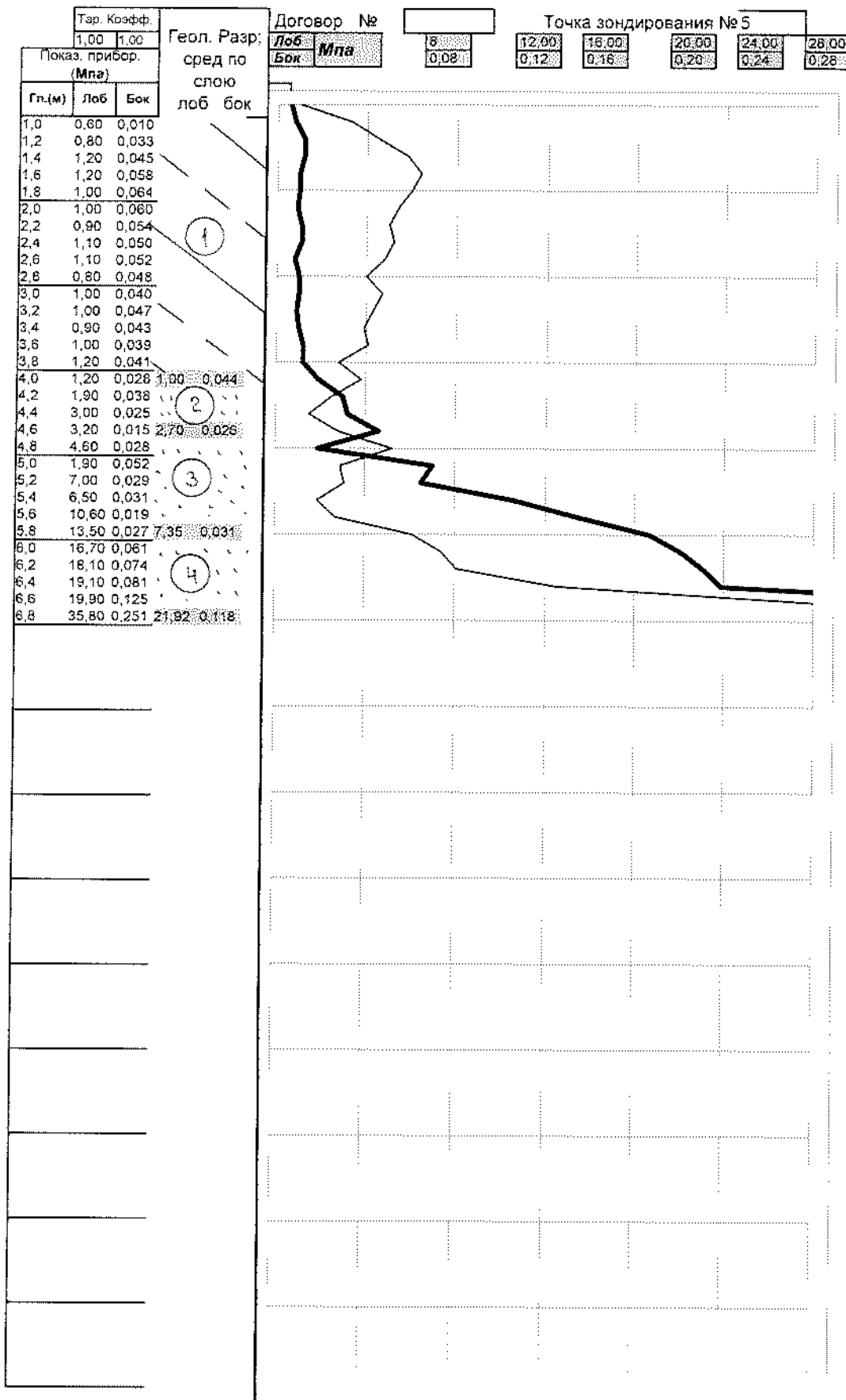
Графическ. Приложение 4.4 Лист 3

Обработка результатов статического зондирования установка "ПИКА-15"

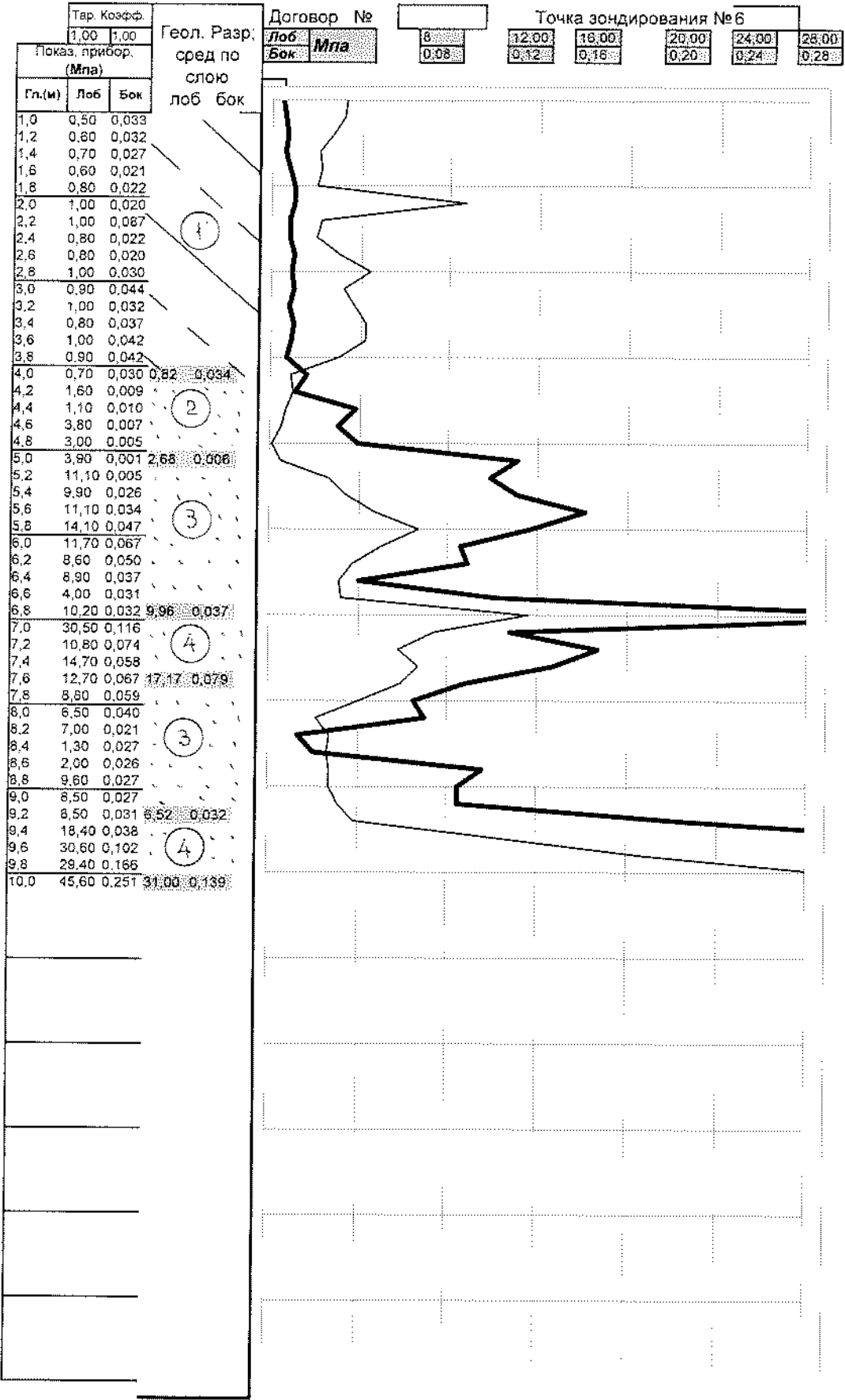


Графическ. Приложение 4.4 Лист 3

Обработка результатов статического зондирования установка "ПИКА-15"



Обработка результатов статического зондирования установка "ПИКА-15"

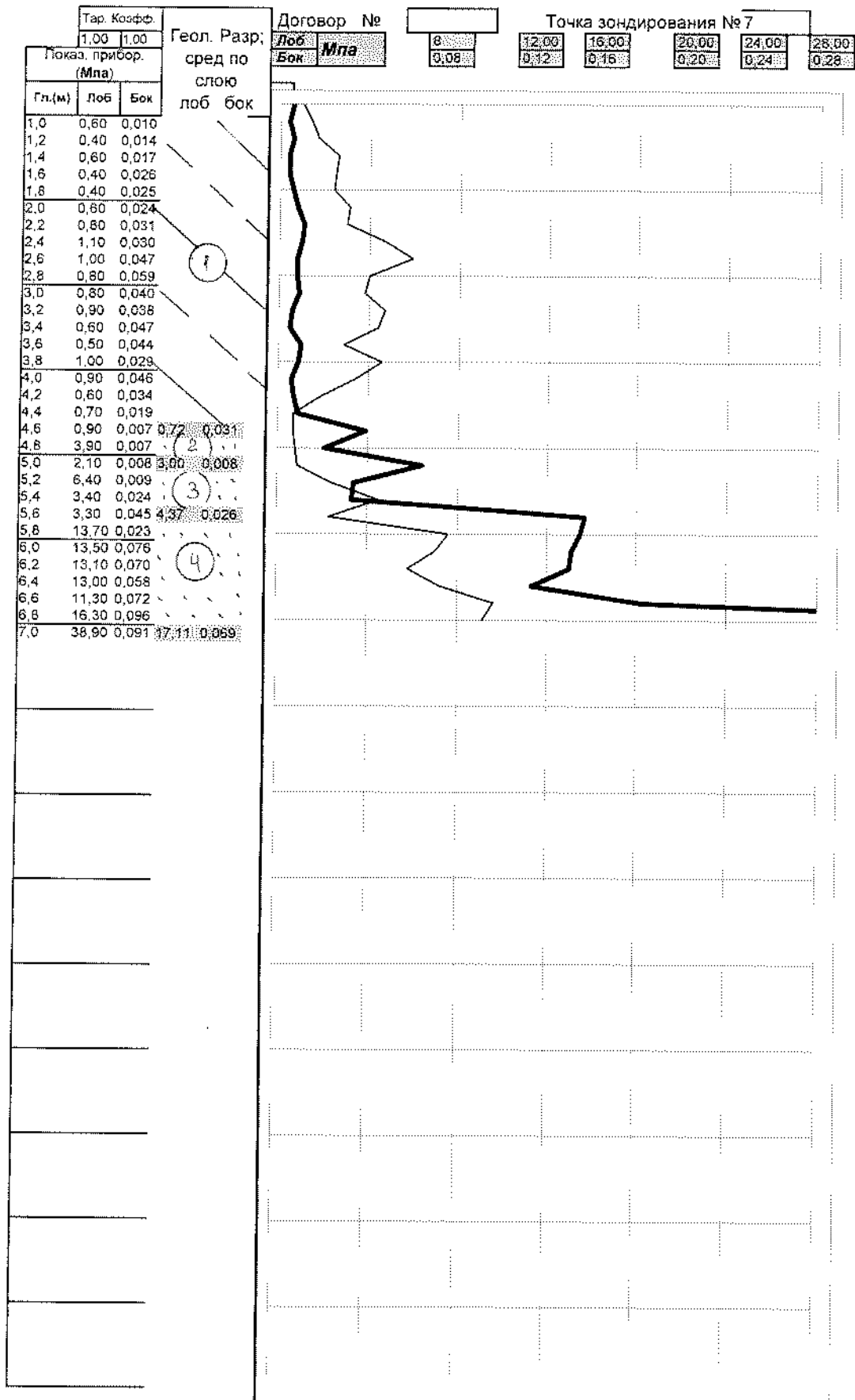


(Лист 1)

==219==

Графическ. Приложение 4.4 Лист 13

Обработка результатов статического зондирования установка "ПИКА-15"



(Лист 1)

44

Дом пятно 30

Таблица значений
лобового и бокового сопротивления по ИГЭ
в точках статического

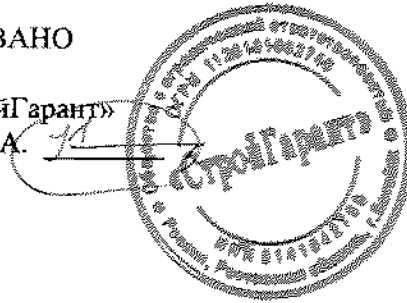
| Лобовое сопротивление грунта конусу зонда по ИГЭ, МПа | | | | | | | | |
|--|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| № | ИГЭ 1 | | ИГЭ 2 | | ИГЭ 3 | | ИГЭ 4 | |
| точки СЗ | Лоб | Бок | Лоб | Бок | Лоб | Бок | Лоб | Бок |
| 1 | 1,23 | 0,035 | 2,90 | 0,004 | 6,59 | 0,037 | 20,40 | 0,093 |
| 2 | 1,02 | 0,016 | 1,73 | 0,029 | 8,15 | 0,049 | 40,50 | 0,089 |
| 3 | 1,17 | 0,043 | 3,46 | 0,010 | 10,13 | 0,035 | 26,35 | 0,136 |
| 4 | 1,28 | 0,032 | 1,65 | 0,015 | 7,83 | 0,019 | 23,27 | 0,077 |
| 5 | 1,00 | 0,044 | 2,70 | 0,028 | 7,85 | 0,031 | 21,92 | 0,118 |
| 6 | 0,82 | 0,034 | 2,68 | 0,006 | 9,96 | 0,037 | 31,00 | 0,139 |
| 7 | 0,72 | 0,031 | 3,00 | 0,008 | 4,37 | 0,026 | 17,11 | 0,069 |
| Среднее | 1,03 | 0,034 | 2,54 | 0,015 | 7,67 | 0,036 | 21,50 | 0,097 |

СОГЛАСОВАНО

Директор

ООО «СтройГарант»

Клименко В.А.



УТВЕРЖДАЮ

Директор

ООО «ДонСтройПроект»

Алиханов В.Э.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

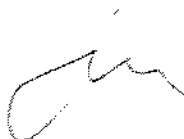
На выполнение инженерно-геологических изысканий по 30 блок-секции.

1. Наименование объекта: «Микрорайон жилой застройки по ул. Ушинского, в г. Батайске Ростовской области»
2. Месторасположение участка строительства: РО, г. Батайск, ул. Ушинского
3. Заказчик: ООО «СтройГарант».
4. Проектная организация, выдавшая задание: ООО «ДонСтройПроект».
5. Фамилия, инициалы и номер телефона главного инженера проекта:
Дубинский Р.С. тел. 8-951-842-53-65, 8 (86354)5-24-63
6. Номера и даты получения разрешений на производство инженерных изысканий:

7. Сведения о наличии материалов ранее выполненных изысканий: Отчет по результатам инженерно-геологических изысканий, выполненных на площадке проектируемого строительства коттеджного поселка по ул. 1-ой Пятилетки, МКР «Западный», в г. Батайске, Ростовской области (Инв. № подл. 15744 от 16.12.2009 выполненная ОАО «Институт «Ростовский Промстройинипроект».
8. Характеристика проектируемых объектов: приведена в приложении № 1.
9. Стадия проектирования: проектная документация.
10. Проектные задачи, для решения которых необходимы материалы изысканий:
разработка чертежей фундаментов свайных с железобетонным ростверком,
уточнение уровня грунтовых вод.
11. Перечень отчетных материалов – технический отчет об инженерно-геологических изысканиях выполнить в 4-х экземплярах (в том числе 2 полных экземпляра).
12. Сроки и порядок предоставления отчетных материалов: в соответствии с договором на выполнение инженерно-геологических изысканий.

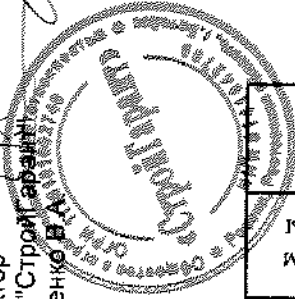
13. Требования к точности изысканий, надежности или обеспечения расчетных характеристик: в соответствии с нормативными документами.
14. Особые или дополнительные требования к производству изысканий или отчетным материалам: отсутствуют .
15. Приложения:
 1. Техническая характеристика проектируемого здания – Приложение №1.
 2. Генеральный план на топографической съемке М 1:500 с привязкой здания. – Приложение №2.

Главный инженер проекта



Дубинский Р.С.

Согласовано:
Директор
ООО "Строй-арханг"
Клименко В.А.



ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| № по эксплуатации | Вид, назначение и уровень ответственности проектируемого здания, сооружения | Конструктивные особенности | Размеры (длина, ширина, высота) | Намечаемый тип фундамента (свайный, плита, ленточный) | его размеры, отметка ростверка свайного фундамента | Этажность | Нагрузка на фундамент | | | Предполагаемая глубина заложения фундамента или погружения свай | Наличие морских технологических процессов | Наличие подвалов, приямков, их глубина, назначение | Наличие динамических нагрузок | Предполагаемые нагрузки на грунты тс/м ² | Чувствительность к неравномерным осадкам (допускаемые величины деформаций) | Прочие сведения |
|-------------------|---|----------------------------------|--|---|--|-----------|-----------------------|--|-----|---|---|--|-------------------------------|---|--|-----------------|
| 30 | Жилой дом, уровень ответственности нормальный | Монолитный железобетонный каркас | размеры здания в плане 27х23, высота здания 32 | Свайный поле, ж.б. плитный ростверк | 10 | 60т | 21 т/м ² | глубина погружения свай (ориентировочно) 7м. | нет | прямки под лифт 2м | нет | нет | нет | 21 | 8 | |
| 1 | | | | | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | |

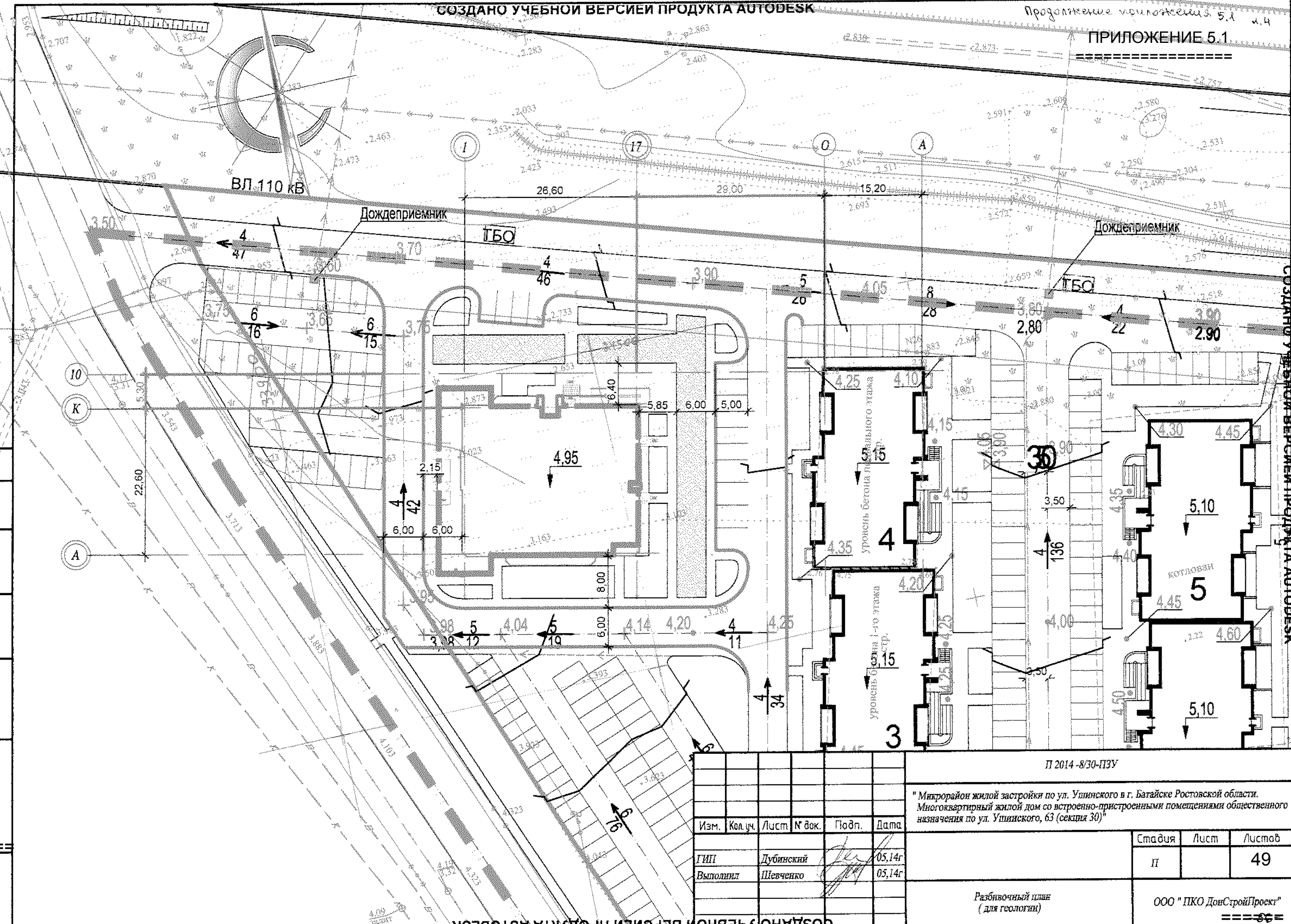
Главный инженер проекта

Дубинский Р.С.

9.04.2014

ПРИЛОЖЕНИЕ 5.1

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №. СОЗДАНО УЧЕБНОЙ ВЕРСИЕЙ ПРОДУКТА AUTODESK



| | | | | | | | | |
|----------|---------|-----------|--------|-------|--------|--|--------|--------------------------|
| | | | | | | П 2014 - 8/30-ПЗУ | | |
| | | | | | | "Микрорайон жилой застройки по ул. Ушинского в г. Батайске Ростовской области. Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по ул. Ушинского, 63 (секция 30)" | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | | Стадия | Лист |
| ГИП | | Дубинский | | | 05,14г | | П | 49 |
| Выполнил | | Шевченко | | | 05,14г | | | |
| | | | | | | Разбивочный план (для геодезии) | | ООО "ПКО ДонСтройПроект" |
| | | | | | | ===== | | |

Каталог

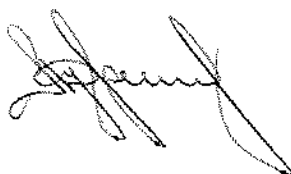
координат и высотных отметок
выработок, пройденных на объекте:

«Микрорайон жилой застройки по ул. Ушинского (блок секция 30) в г. Батайске
Ростовской области»

Система координат – городская
Система высот – Балтийская

| № п/п | № Скважины и точки СЗ | Координаты | | Абсолютные отметки поверхности земли, м |
|----------|-----------------------------|-------------------|---------|--|
| | | X | Y | |
| | | Жилой дом пятно 7 | | |
| 1 | Скв. СЗ 1 | 24490,7 | 33955,2 | 2,81 |
| 2 | Скв. СЗ 2 | 24469,2 | 33951,1 | 3,22 |
| 3 | Скв. СЗ 3 | 24499,1 | 33925,7 | 2,92 |
| 4 | Скв. СЗ 4 | 24471,5 | 33919,2 | 3,50 |
| 5 | СЗ 5 | 24487,4 | 33940,0 | 2,96 |
| 6 | СЗ 6 | 24480,7 | 33953,5 | 2,98 |
| 7 | СЗ 7 | 24386,6 | 33922,8 | 3,04 |

Составила



Чурсина Л.Д.

Сводная ведомость физических свойств грунтов.

Батайск, жилая застройка.

| Номер горной выработки | Глубина отбора образца, м | Влажность природная, W, % | Плотность грунта ρ , г/см ³ | Плотность в сухом состоянии, ρ_d , г/см ³ | Плотность частиц грунта, ρ_s , г/см ³ | Пористость, n, % | Коэффициент пористости, e | Степень влажности, S _r | Влажность на границе | | Число пластичности, J _p | Показатель текучести, I _L , грунта | |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|---|---|---|------------------|---------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|---|---------------------------------------|
| | | | | | | | | | текучести, W _L , % | раскатывания, W _p , % | | природной влажности | водонасыщен. при S _r > 0,8 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 2 | 1,0 | 25,9 | 1,86 | 1,48 | 2,70 | 45,19 | 0,824 | 0,85 | 41,7 | 24,3 | 17,4 | 0,09 | |
| | 2,0 | 25,3 | 1,90 | 1,52 | 2,69 | 43,49 | 0,770 | 0,88 | 37,7 | 22,4 | 15,3 | 0,19 | |
| | 3,0 | 26,8 | 1,89 | 1,49 | 2,70 | 44,81 | 0,812 | 0,89 | 43,3 | 25,0 | 18,3 | 0,10 | |
| | 4,0 | 27,9 | 1,85 | 1,45 | 2,72 | 46,69 | 0,876 | 0,87 | 44,7 | 25,7 | 19,0 | 0,12 | |
| 3 | 1,0 | 15,0 | 2,08 | 1,81 | 2,66 | 31,95 | 0,470 | 0,85 | 20,4 | 14,4 | 6,0 | 0,10 | |
| | 2,0 | 20,3 | 2,02 | 1,68 | 2,69 | 37,55 | 0,601 | 0,91 | 36,8 | 22,0 | 14,8 | -0,11 | |
| | 3,0 | 21,5 | 1,99 | 1,64 | 2,69 | 39,03 | 0,640 | 0,90 | 37,8 | 22,5 | 15,3 | -0,07 | |
| | 4,0 | 22,6 | 1,98 | 1,62 | 2,69 | 39,78 | 0,660 | 0,92 | 28,3 | 18,1 | 10,2 | 0,44 | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |

Зав.лабораторией:

Нас

Исполнитель:

Нас


=====

=====

Батайск,жилая застройка.

Гранулометрический состав глинистых грунтов

| номер | глубина, | Фракции, мм в %: | | | | | | | | Суммарное содержание частиц > 0,05 мм |
|-------|----------|------------------|-------|----------|----------|----------|-----------|------------|--------|---|
| скв. | м | | | | | | | | | |
| | | >1 | 1-0,5 | 0,5-0,25 | 0,25-0,1 | 0,1-0,05 | 0,05-0,01 | 0,01-0,005 | <0,005 | |
| 3 | 1,0 | | 0,10 | 5,80 | 46,20 | 21,90 | 12,80 | 6,40 | 6,80 | 74,00 |
| | 2,0 | | 0,10 | 0,80 | 4,00 | 14,50 | 40,80 | 12,20 | 27,60 | 19,40 |
| | 3,0 | | 0,10 | 0,60 | 3,10 | 13,40 | 39,80 | 12,80 | 30,20 | 17,20 |
| | 4,0 | | 0,10 | 0,30 | 1,90 | 15,50 | 37,10 | 11,70 | 33,40 | 17,80 |
| 2 | 1,0 | | 0,10 | 0,30 | 3,40 | 18,20 | 35,60 | 13,20 | 29,20 | 22,00 |
| | 2,0 | | 0,10 | 0,40 | 3,10 | 16,80 | 37,20 | 11,10 | 31,30 | 20,40 |

Зав.лабораторией: Исполнитель: 

Батайск, жилая застройка.

Гранулометрический состав песков

| номер скважины | глубина, м | Фракции, мм в % | | | | | Суммарное содержание частиц > 0,1 мм | Суммарное содержание частиц > 0,25 мм |
|-------------------|---------------|-----------------|---------|----------|----------|-------|--|---|
| | | >1 | 1,0-0,5 | 0,5-0,25 | 0,25-0,1 | <0,1 | | |
| 2 | 5,0 | 0,20 | 0,20 | 0,60 | 54,50 | 44,5 | 55,50 | 1,00 |
| | 6,0 | 0,10 | 0,10 | 1,30 | 85,30 | 13,2 | 86,80 | 1,50 |
| | 7,0 | 0,00 | 0,00 | 0,20 | 49,30 | 50,5 | 49,50 | 0,20 |
| | 8,2 | 0,20 | 0,40 | 0,90 | 82,40 | 16,1 | 83,90 | 1,50 |
| | 9,0 | 0,00 | 0,10 | 0,50 | 69,80 | 29,6 | 70,40 | 0,60 |
| | 9,5 | 0,30 | 0,20 | 1,10 | 81,20 | 17,2 | 82,80 | 1,60 |
| | 11,0 | 0,0 | 0,1 | 0,2 | 75,6 | 24,1 | 75,90 | 0,30 |
| | 13,0 | 0,1 | 0,1 | 0,7 | 74,7 | 24,4 | 75,60 | 0,90 |
| | 15,0 | 0,0 | 0,1 | 3,7 | 78,6 | 17,6 | 82,40 | 3,80 |
| | 17,0 | 0,0 | 0 | 8,4 | 82,8 | 8,8 | 91,20 | 8,40 |
| | 19,0 | 0,0 | 0,1 | 50,6 | 36,0 | 13,3 | 86,70 | 50,70 |
| 3 | 4,2 | 0,1 | 0,1 | 1,2 | 78,8 | 19,8 | 80,20 | 1,40 |
| | 4,5 | 0,3 | 0,2 | 0,7 | 82,4 | 16,4 | 83,60 | 1,20 |
| | 4,7 | 0,2 | 0,6 | 0,9 | 84,9 | 13,4 | 86,60 | 1,70 |
| | 5,0 | 0,2 | 0,3 | 0,7 | 87,3 | 11,5 | 88,50 | 1,20 |
| | 6,0 | 0,0 | 0 | 0,6 | 86,6 | 12,8 | 87,20 | 0,60 |
| | 8,0 | 0,0 | 0,1 | 0,5 | 87,0 | 12,4 | 87,60 | 0,60 |
| | 10,0 | 0,0 | 0 | 0,4 | 84,8 | 14,8 | 85,20 | 0,40 |
| | 12,0 | 0,0 | 0 | 1,8 | 82,8 | 15,4 | 84,60 | 1,80 |
| | 14,0 | 0,6 | 0,4 | 12,5 | 76,7 | 9,8 | 90,20 | 13,50 |
| | 16,0 | 0,0 | 0 | 15,8 | 65,0 | 19,2 | 80,80 | 15,80 |
| | 18,0 | 0,0 | 0,1 | 60,8 | 34,6 | 4,5 | 95,50 | 60,90 |
| | 20,0 | 0,0 | 0,1 | 49,8 | 45,2 | 4,9 | 95,10 | 49,90 |
| | | 0,10 | 0,14 | 9,30 | 72,45 | 18,01 | | |

Зав.лабораторией: *Нас* Исполнитель: *Нас*

=====

Приложение 5.4 Лист 1 Листов 8

| Объект: | | г.Батайск, ул.Ушинского, жил.дом пятно 30 | | | | | | | | | | | | |
|-------------|-------|---|----------|----------------|--------|--------|--------|---------|----------|----------|----------|-----------|------------|---------|
| Вид грунта | | Суглинок тяжелый пылеватый | | | | | | | | | | | | |
| № | скваж | № ПГЗ | Глуб (м) | Размер фракций | | | | | | | | | | |
| | | | | (>10) | (10-5) | (5-2) | (2-1) | (1-0,5) | 0,5-0,25 | 0,25-0,1 | 0,1-0,05 | 0,05-0,01 | 0,01-0,005 | 0,005-0 |
| 2 | | 1 | 1,0 | | | | | 0,10% | 0,30% | 3,40% | 18,20% | 35,60% | 13,20% | 29,20% |
| 2 | | 1 | 2,0 | | | | | 0,10% | 0,40% | 3,10% | 16,80% | 37,20% | 11,10% | 31,30% |
| 3 | | 1 | 1,0 | | | | | 0,10% | 5,80% | 46,20% | 21,90% | 12,80% | 6,40% | 6,80% |
| 3 | | 1 | 2,0 | | | | | 0,10% | 0,80% | 4,00% | 14,50% | 40,80% | 12,20% | 27,60% |
| 3 | | 1 | 3,0 | | | | | 0,10% | 0,60% | 3,10% | 13,40% | 39,80% | 12,80% | 30,20% |
| 3 | | 1 | 4,0 | | | | | 0,10% | 0,30% | 1,90% | 15,50% | 37,10% | 11,70% | 33,40% |
| Количество | | | | 6, | 6, | 6, | 6, | 6, | 6, | 6, | 6, | 6, | 6, | 6, |
| Нормативное | | | | 0,10% | 1,37% | 10,28% | 16,72% | 33,88% | 11,23% | 26,42% | | | | |

=====

=====

=====

Приложение 5.4 Лист 3 Листов

| | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|------|---|----------------|--------|-------|-------|---------|----------|----------|----------|-----------|------------|------------|-------------|
| Объект: | | г.Батайск, ул.Ушинского, жил.дом пятно 30 | | | | | | | | | | | | |
| Вид грунта | | Песок мелкий | | | | | | | | | | | | |
| № скваж | № РЗ | Глуб (м) | Размер фракций | | | | | | | | | | Количество | Нормативное |
| | | | (>10) | (10-5) | (5-2) | (2-1) | (1-0,5) | 0,5-0,25 | 0,25-0,1 | 0,1-0,05 | 0,05-0,01 | 0,01-0,005 | | |
| 2 | 2 | 5,0 | | | | 0,20% | 0,20% | 0,60% | 54,50% | 44,50% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 2 | 2 | 9,0 | | | | 0,00% | 0,10% | 0,50% | 69,80% | 29,60% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 3 | 2 | 4,2 | | | | 0,10% | 0,10% | 1,20% | 78,80% | 19,80% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 3 | 2 | 4,5 | | | | 0,30% | 0,20% | 0,70% | 82,40% | 16,40% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 3 | 2 | 4,7 | | | | 0,20% | 0,60% | 0,90% | 84,90% | 13,40% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 3 | 2 | 5,0 | | | | 0,20% | 0,30% | 0,70% | 87,30% | 11,50% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| | | | | | | 6, | 6, | 6, | 6, | 6, | 6, | 6, | 6, | 6, |
| | | | | | | 0,17% | 0,25% | 0,77% | 76,28% | 22,53% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |

=====

=====

ИГЭ № 2

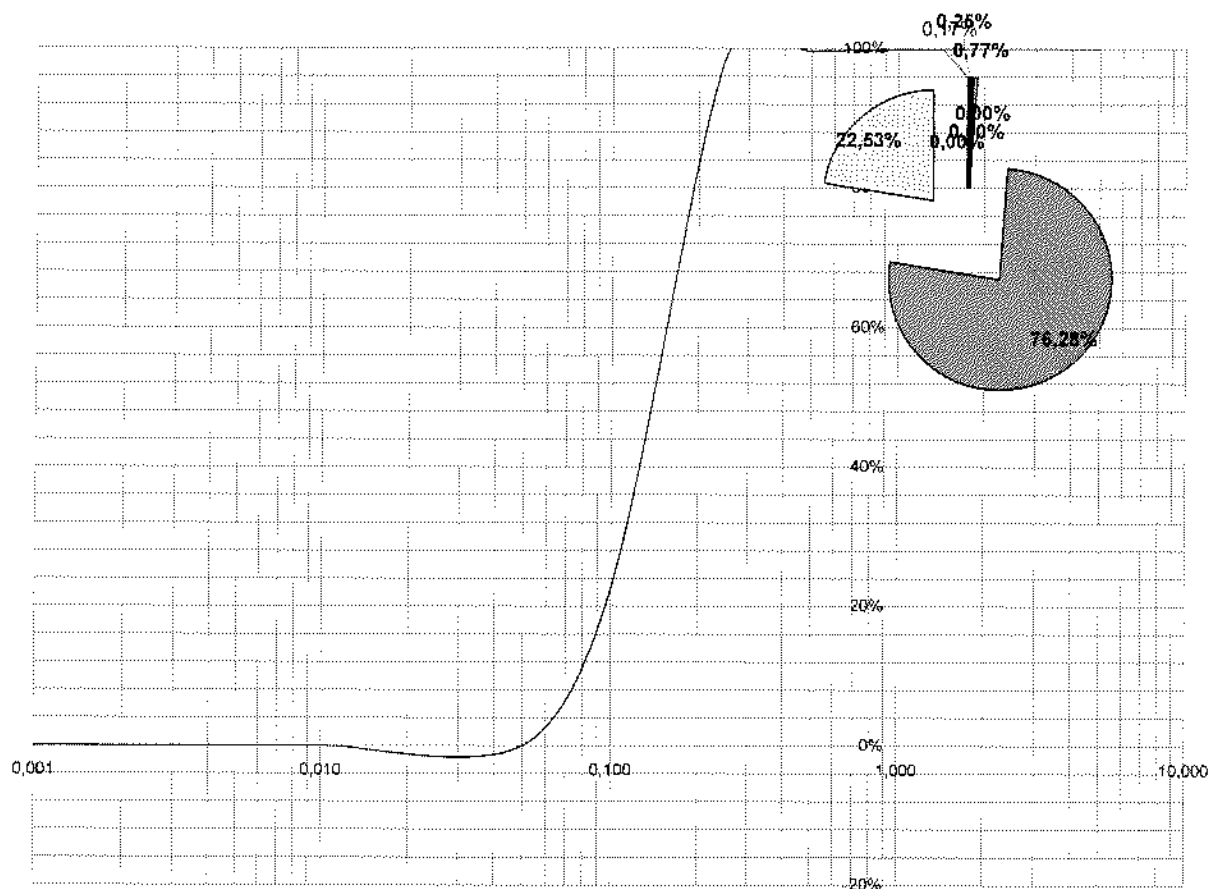
Объект: г.Батайск, ул.Ушинского, жил.дом пятно 30

Гранулометрического состава

| Наибольший диаметр частиц (мм) | | | 5 | 2 | 1 | 0,5 | 0,25 | 0,1 | 0,05 | 0,01 | 0,005 | 0 |
|--------------------------------|---------|---------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|
| Содержание | | | | 0,17% | 0,25% | 0,77% | 76,28% | 22,53% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| Содержание нарастающим итогом | 100,00% | 100,00% | 100,00% | 100,00% | 99,83% | 99,58% | 98,82% | 22,53% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |

Коэффициент неоднородности $C_u = d_{60}/d_{10} = 2,4$ $d_{60} = 0,1737$ $d_{10} = 0,072$

Логарифмический график и круговая диаграмма гранулометрического состава



=====

Приложение 5.4 Лист 5 Листов

| Объект: | | г.Батайск, ул.Ушинского, жил.дом пятно 30 | | | | | | | | | | | | |
|------------|------|---|----------------|--------|-------|--------|---------|----------|----------|----------|-----------|------------|------------|-------------|
| Вид грунта | | Песок мелкий | | | | | | | | | | | | |
| № скваж | № ПЗ | Глуб (м) | Размер фракций | | | | | | | | | | Количество | Нормативное |
| | | | (>10) | (10-5) | (5-2) | (2-1) | (1-0,5) | 0,5-0,25 | 0,25-0,1 | 0,1-0,05 | 0,05-0,01 | 0,01-0,005 | | |
| 2 | 3 | 6,0 | 0,10% | 0,10% | 1,30% | 85,30% | 13,20% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 2 | 3 | 7,0 | 0,00% | 0,00% | 0,20% | 49,30% | 50,50% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 2 | 3 | 8,2 | 0,20% | 0,40% | 0,90% | 82,40% | 16,10% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 2 | 3 | 9,5 | 0,30% | 20,00% | 1,10% | 81,20% | 17,20% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 3 | 3 | 6,0 | 0,00% | 0,00% | 0,60% | 86,60% | 12,80% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| 3 | 3 | 8,0 | 0,00% | 0,10% | 0,50% | 87,00% | 12,40% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| | | | 6, | 6, | 6, | 6, | 6, | 6, | 6, | 6, | 6, | 6, | 6, | |
| | | | 0,10% | 3,43% | 0,77% | 78,63% | 20,37% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |

=====

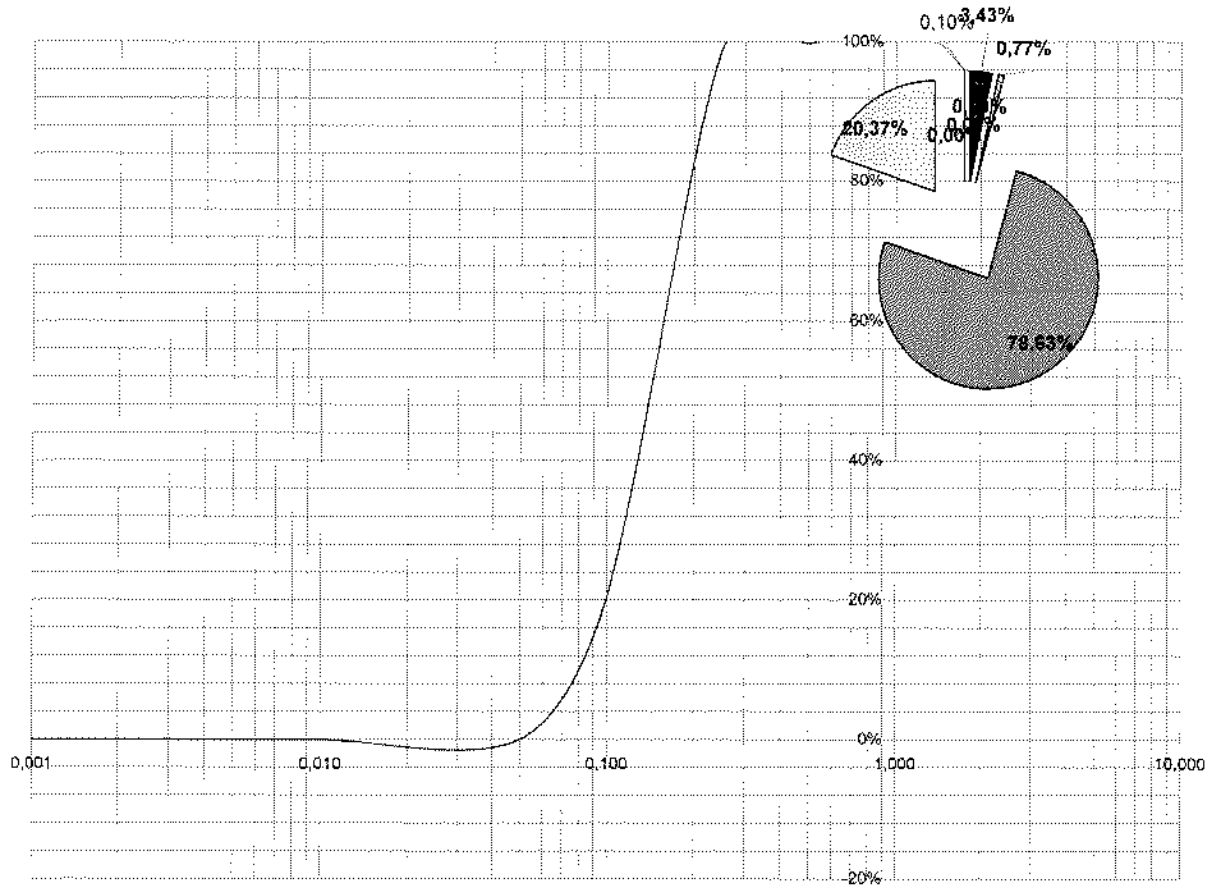
=====

ИГЭ № 3 Объект: г.Батайск, ул.Ушинского, жил.дом пятно 30
Гранулометрического состава

| Наибольший диаметр частиц (мм) | | | 5 | 2 | 1 | 0,5 | 0,25 | 0,1 | 0,05 | 0,01 | 0,005 | 0 |
|--------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|
| Содержание | | | | 0,10% | 3,43% | 0,77% | 78,63% | 20,37% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| Содержание нарастающим итогом | 103,30% | 103,30% | 103,30% | 103,30% | 103,20% | 99,77% | 99,00% | 20,37% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |

Коэффициент неоднородности $C_u = d_{60}/d_{10} = 2,4$ $d_{60} = 0,1756$ $d_{10} = 0,075$

Логарифмический график и круговая диаграмма гранулометрического состава



=====

Приложение 5.4 Лист 4 Листов

| Объект: | | г.Батайск, ул.Ушинского, жил.дом пятно 30 | | | | | | | | | | | |
|-------------|------|---|----------------|--------|-------|-------|---------|----------|----------|----------|-----------|------------|------------|
| Вид грунта | | Песок мелкий | | | | | | | | | | | |
| № скваж | № ПЗ | Глуб (м) | Размер фракций | | | | | | | | | Количество | |
| | | | (>10) | (10-5) | (5-2) | (2-1) | (1-0,5) | 0,5-0,25 | 0,25-0,1 | 0,1-0,05 | 0,05-0,01 | | 0,01-0,005 |
| 2 | 4 | 11,0 | | | | 0,00% | 0,10% | 0,20% | 75,60% | 24,10% | | | |
| 2 | 4 | 13,0 | | | | 0,10% | 0,10% | 0,70% | 74,70% | 24,40% | | | |
| 2 | 4 | 15,0 | | | | 0,00% | 0,10% | 3,70% | 78,60% | 17,60% | | | |
| 2 | 4 | 17,0 | | | | 0,00% | 0,00% | 8,40% | 82,80% | 8,80% | | | |
| 2 | 4 | 19,0 | | | | 0,00% | 0,10% | 50,60% | 36,00% | 13,30% | | | |
| 3 | 4 | 10,0 | | | | 0,00% | 0,00% | 0,40% | 84,80% | 14,80% | | | |
| 3 | 4 | 12,0 | | | | 0,00% | 0,00% | 1,80% | 82,80% | 15,40% | | | |
| 3 | 4 | 14,0 | | | | 0,60% | 0,40% | 12,50% | 76,70% | 9,80% | | | |
| 3 | 4 | 16,0 | | | | 0,00% | 0,00% | 15,80% | 65,00% | 19,20% | | | |
| 3 | 4 | 18,0 | | | | 0,00% | 0,10% | 60,80% | 34,60% | 4,50% | | | |
| 3 | 4 | 20,0 | | | | 0,00% | 0,10% | 49,80% | 45,20% | 4,90% | | | |
| Нормативное | | | | | | 11, | 11, | 11, | 11, | 11, | | | |
| | | | | | | 0,06% | 0,09% | 18,61% | 66,98% | 14,25% | | | |

=====

=====

д. 8

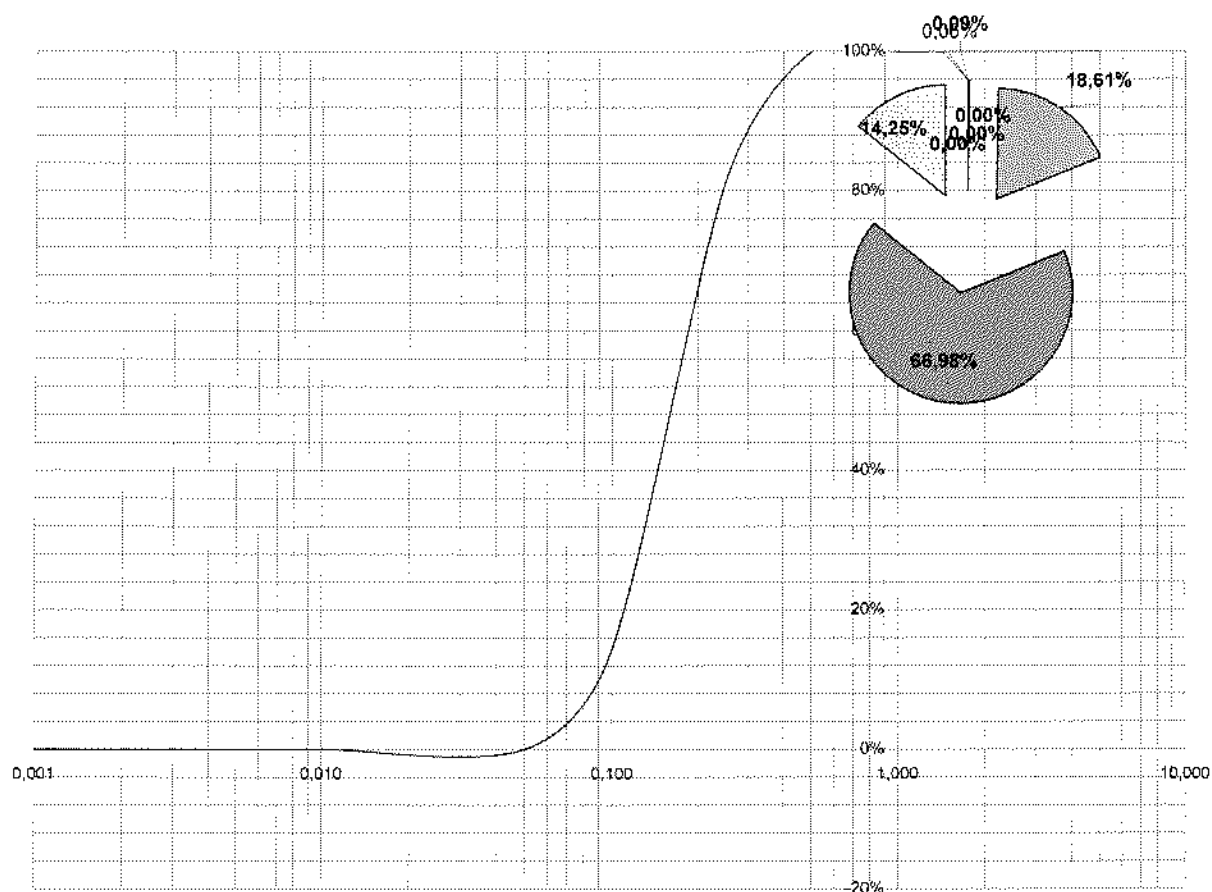
ИГЭ № 4 Объект: г.Батайск, ул.Ушинского, жил.дом пятно 30

Гранулометрического состава

| Наибольший диаметр частиц (мм) | | | 5 | 2 | 1 | 0,5 | 0,25 | 0,1 | 0,05 | 0,01 | 0,005 | 0 |
|--------------------------------|---------|---------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|
| Содержание | | | | 0,06% | 0,09% | 18,61% | 66,98% | 14,25% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| Содержание нарастающим итогом | 100,00% | 100,00% | 100,00% | 100,00% | 99,94% | 99,85% | 81,24% | 14,25% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |

Коэффициент неоднородности $C_u = d_{60}/d_{10} = 2,4$ $d_{60} = 0,2024$ $d_{10} = 0,085$

Логарифмический график и круговая диаграмма гранулометрического состава



Приложение 5.5.

Ведомость
химических анализов воды

лаборатория

Название объекта: Батайск.

| № вып. | Глуб (м) | | Na+ + K+ | Mg2+ | Ca2+ | Cl- | SO42- | HCO3- | CO3 | CO2 своб | CO2 алрес | pH | Сухой остаток | Прокал. остаток | Жесткость в мг/экв | | | физические св | NO2- NO3- | Fe2+ Fe3+ | H2 |
|--------|----------|--------|----------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|----------|-----------|-----|---------------|-----------------|--------------------|-------|----------|---------------|-----------|-----------|----|
| | | | | | | | | | | | | | | | общ | пост. | карбонат | | | | |
| 1 | | мг-л | 1100 | 237 | 297 | 731 | 2388 | 732 | | | 121 | 6,3 | 5636 | | | | | | 0,00 | | |
| | | мг-экв | 47,82 | 19,50 | 15,00 | 20,61 | 49,71 | 11,99 | | | | | | | 34,50 | 22,51 | 11,99 | | | | |
| | | %-экв | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | мг-л | 679 | 91 | 99 | 319 | 1134 | 576 | | | 72 | 6,8 | 2896 | | | | | | 0,05 | | |
| | | мг-экв | 29,54 | 7,50 | 5,00 | 8,99 | 23,61 | 9,44 | | | | | | | 12,50 | 3,06 | 9,44 | | | | |
| | | %-экв | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | мг-л | 422 | 122 | 188 | 291 | 1121 | 385 | | | 28 | 7,1 | 2568 | | | | | | 0,05 | | |
| | | мг-экв | 18,35 | 10,00 | 9,50 | 8,20 | 23,34 | 6,31 | | | | | | | 19,50 | 13,19 | 6,31 | | | | |
| | | %-экв | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Зав. лабораторией Аналитик

СРО НП «ИРОСК»

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания
Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство
«Изыскатели Ростовской области и Северного Кавказа»
344010, Россия, г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская 178, комнаты 1-15, www.priro.ru
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-И-015-25122009

г. Ростов-на-Дону

«28» ноября 2011 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального строительства
№ 0002.04-2010

Выдано члену саморегулируемой организации

Обществу с ограниченной ответственностью

«Геострой-Ф»

ОГРН 1066165000791, ИНН 6165128483, 344064, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Днепроградская, д. 54

Основание выдачи Свидетельства решение Совета Саморегулируемой организации
Некоммерческого партнерства «Изыскатели Ростовской области и Северного
Кавказа», протокол № 26 от «28» ноября 2011 года

Настоящим свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему
Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «28» ноября 2011 г.

Свидетельство без приложения недействительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного 01-И № 0902-3 от 17 сентября 2010 г.

Председатель Совета

Ю. Х. Кечеджиян

Директор

Э. А. Таржиманов



подпись

подпись

Приложение к Свидетельству о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
№ 0002.04-2010 от «28» ноября 2011 г.

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Изыскатели Ростовской области и Северного Кавказа» **Общество с ограниченной ответственностью «Геострой-Ф»** имеет Свидетельство

| № | Наименование вида работ |
|----|-------------------------|
| 1. | |

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Изыскатели Ростовской области и Северного Кавказа» **Общество с ограниченной ответственностью «Геострой-Ф»** имеет Свидетельство

| № | Наименование вида работ |
|----|--|
| 1. | 1.Работы в составе инженерно-геодезических изысканий 1.1.Создание опорных геодезических сетей 1.2.Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами 1.3.Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений 1.4.Трассирование линейных объектов 1.5.Инженерно-гидрографические работы 1.6.Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений |
| 2. | 2.Работы в составе инженерно-геологических изысканий 2.1.Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000 2.2.Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод 2.3.Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории 2.4.Гидрогеологические исследования 2.5.Инженерно-геофизические исследования 2.6.Инженерно-геокриологические исследования 2.7.Сейсмологические и сейсмотектонические исследования территории, сейсмическое микрорайонирование |
| 3. | 3.Работы в составе инженерно-гидрометеорологических изысканий 3.1.Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов 3.2.Изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений с расчетами их характеристик 3.3.Изучение русловых процессов водных объектов, деформаций и переработки берегов 3.4.Исследования ледового режима водных объектов |
| 4. | 4.Работы в составе инженерно-экологических изысканий 4.1.Инженерно-экологическая съемка территории 4.2.Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения 4.3.Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды 4.4.Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории 4.5.Изучение растительности, животного мира, санитарно-эпидемиологические и медико-биологические исследования территории |
| 5. | 5.Работы в составе инженерно-геотехнических изысканий 5.1.Проходка горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов |

| | |
|----|--|
| | 5.2.Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, сдвиговые, прессиометрические, срезные). Испытания эталонных и натуральных свай |
| | 5.3.Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования |
| | 5.4.Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой |
| | 5.5.Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе нелинейных методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений |
| | 5.6.Геотехнический контроль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий |
| 6. | 6.Обследование состояния грунтов оснований зданий и сооружений |

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, (кроме особо опасных и технически сложные объекты капитального строительства, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Изыскатели Ростовской области и Северного Кавказа» **Общество с ограниченной ответственностью «Геострой-Ф»** имеет Свидетельство

| № | Наименование вида работ |
|----|---|
| 1. | 1.Работы в составе инженерно-геодезических изысканий 1.1.Создание опорных геодезических сетей 1.2.Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами 1.3.Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений 1.4.Трассирование линейных объектов 1.5.Инженерно-гидрографические работы 1.6.Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений |
| 2. | 2.Работы в составе инженерно-геологических изысканий 2.1.Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000 2.2.Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод 2.3.Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории 2.4.Гидрогеологические исследования 2.5.Инженерно-геофизические исследования 2.6.Инженерно-геокриологические исследования 2.7.Сейсмологические и сеймотектонические исследования территории, сейсмическое микрорайонирование |
| 3. | 3.Работы в составе инженерно-гидрометеорологических изысканий 3.1.Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов 3.2.Изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений с расчетами их характеристик 3.3.Изучение русловых процессов водных объектов, деформаций и переработки берегов 3.4.Исследования ледового режима водных объектов |
| 4. | 4.Работы в составе инженерно-экологических изысканий 4.1.Инженерно-экологическая съемка территории 4.2.Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения 4.3.Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды 4.4.Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории 4.5.Изучение растительности, животного мира, санитарно-эпидемиологические и медико-биологические исследования территории |
| 5. | 5.Работы в составе инженерно-геотехнических изысканий 5.1.Проходка горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов 5.2.Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, сдвиговые, прессиометрические, срезные). Испытания эталонных и натуральных свай |

| | |
|----|--|
| | 5.3.Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования |
| | 5.4.Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой |
| | 5.5.Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе нелинейных методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений |
| | 5.6.Геотехнический контроль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий |
| 6. | 6.Обследование состояния грунтов оснований зданий и сооружений |

Председатель Совета


подпись

Ю. Х. Кечеджян

Директор




подпись

Э. А. Таржиманов

СРО НП «ИРОСК»

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания

Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство

«Изыскатели Ростовской области и Северного Кавказа»

344010, Россия, г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская 178, комнаты 1-15, www.priro.ru

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций

СРО-И-015-25122009

г. Ростов-на-Дону

«25» декабря 2012 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ 0001.04-2010

Выдано члену саморегулируемой организации

Обществу с ограниченной ответственностью

«СевКавГео»

ИНН 6165148497, ОГРН 1086165003759, 344012, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Ивановского, д. 38/63, корп. 1Б.

Основание выдачи Свидетельства решение Совета Саморегулируемой организации
Некоммерческого партнерства «Изыскатели Ростовской области и Северного
Кавказа», протокол № 24 от «25» декабря 2012 года.

Настоящим свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему
Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «25» декабря 2012 г.

Свидетельство без приложения недействительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного № 0001-3 от 27.03.2011 г.

Председатель Совета

Ю. Х. Кечеджиян

Директор

М. А. Таржиманов



-215-

167

Приложение к Свидетельству о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0001.04-2010 от «25» декабря 2012 г.

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Изыскатели Ростовской области и Северного Кавказа» Общество с ограниченной ответственностью «СевКавГео» имеет Свидетельство

| № | Наименование вида работ |
|----|-------------------------|
| 1. | |

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Изыскатели Ростовской области и Северного Кавказа» Общество с ограниченной ответственностью «СевКавГео» имеет Свидетельство

| № | Наименование вида работ |
|----|---|
| 1. | <p>1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий</p> <p>1.1. Создание опорных геодезических сетей</p> <p>1.2. Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами</p> <p>1.3. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений</p> <p>1.4. Трассирование линейных объектов</p> <p>1.5. Инженерно-гидрографические работы</p> <p>1.6. Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений</p> |
| 2. | <p>2. Работы в составе инженерно-геологических изысканий</p> <p>2.1. Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000</p> <p>2.2. Проходка горных выработок с их опробованием; лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод</p> <p>2.3. Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории</p> <p>2.4. Гидрогеологические исследования</p> <p>2.5. Инженерно-геофизические исследования</p> |
| 3. | <p>3. Работы в составе инженерно-геотехнических изысканий</p> <p>3.1. Проходка горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов</p> <p>3.2. Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, сдвиговые, прессиометрические, срезные). Испытания эталонных и натуральных свай</p> <p>3.3. Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования</p> <p>3.4. Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой</p> <p>3.5. Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе нелинейных методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений</p> <p>3.6. Геотехнический контроль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий</p> |
| 4. | 4. Обследование состояния грунтов оснований зданий и сооружений |

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, (кроме особо опасных и технически сложные объекты капитального

строительства, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Изыскатели Ростовской области и Северного Кавказа» Общество с ограниченной ответственностью «СевКавГео» имеет Свидетельство

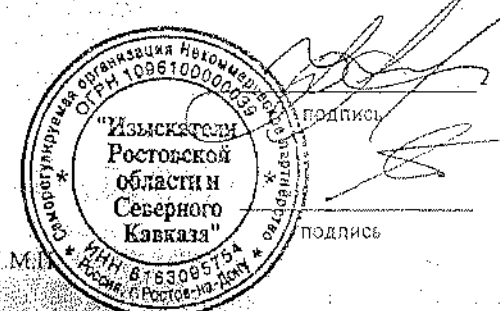
| № | Наименование вида работ |
|----|---|
| 1. | 1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий 1.1. Создание опорных геодезических сетей 1.2. Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами 1.3. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений 1.4. Трассирование линейных объектов 1.5. Инженерно-гидрографические работы 1.6. Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений |
| 2. | 2. Работы в составе инженерно-геологических изысканий 2.1. Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000 2.2. Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод 2.3. Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории 2.4. Гидрогеологические исследования 2.5. Инженерно-геофизические исследования |
| 3. | 3. Работы в составе инженерно-гидрометеорологических изысканий 3.1. Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов 3.2. Изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений с расчетами их характеристик 3.3. Изучение русловых процессов водных объектов, деформаций и переработки берегов 3.4. Исследования ледового режима водных объектов |
| 4. | 4. Работы в составе инженерно-экологических изысканий 4.1. Инженерно-экологическая съемка территории 4.2. Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения 4.3. Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды 4.4. Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории |
| 5. | 5. Работы в составе инженерно-геотехнических изысканий 5.1. Проходка горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов 5.2. Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, слиговые, прессиометрические, срезные). Испытания эталонных и натуральных свай 5.3. Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования 5.4. Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой 5.5. Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе нелинейных методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений 5.6. Геотехнический контроль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий |
| 6. | 6. Обследование состояния грунтов оснований зданий и сооружений |

Председатель Совета

Ю. Х. Кечеджиян

Директор

М. А. Таржиманов



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ



№ 007277

**АТТЕСТАТ АККРЕДИТАЦИИ ИСПЫТАТЕЛЬНОЙ ЛАБОРАТОРИИ (ЦЕНТРА)
В СИСТЕМЕ АККРЕДИТАЦИИ АНАЛИТИЧЕСКИХ ЛАБОРАТОРИЙ (ЦЕНТРОВ)**

№ РОСС RU.0001.518655

Действителен до « 26 » октября 2016 г.

НАСТОЯЩИЙ АТТЕСТАТ ВЫДАН Обществу с ограниченной ответственностью

наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы

"СевКавГео"

344012, г. Ростов-на-Дону, ул. Ивановского, д. 38/63, оф. 1Б

адрес юридического лица

И УДОСТОВЕРЯЕТ, ЧТО Лаборатория по исследованию грунтов

наименование ИЛ (ИЦ)

344012, г. Ростов-на-Дону, ул. Ивановского, д. 38/63

адрес ИЛ (ИЦ)

СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ ГОСТ Р ИСО/МЭК 17025 - 2006 (МЕЖДУНАРОДНОГО СТАНДАРТА ИСО/МЭК 17025: 2005),

АККРЕДИТОВАН(А) В СИСТЕМЕ АККРЕДИТАЦИИ АНАЛИТИЧЕСКИХ ЛАБОРАТОРИЙ (ЦЕНТРОВ)

НА техническую компетентность

(техническую компетентность или техническую компетентность и независимость)

ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ИСПЫТАНИЯМ В СООТВЕТСТВИИ С ОБЛАСТЬЮ АККРЕДИТАЦИИ.
ОБЛАСТЬ АККРЕДИТАЦИИ ОПРЕДЕЛЕНА ПРИЛОЖЕНИЕМ К НАСТОЯЩЕМУ АТТЕСТАТУ И ЯВЛЯЕТСЯ ЕГО НЕОТЪЕМЛЕМОЙ ЧАСТЬЮ.



Руководитель (заместитель Руководителя)

Е.Р. Петросян

инициалы, фамилия

Зарегистрирован в Едином реестре

« 26 » октября 2011 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5.8



УТВЕРЖДАЮ

Зам. Руководителя Федерального агентства
по техническому регулированию и метрологии
Е.Р. Петросян
20 г.

Приложение к аккредитации
№ РОСТ.РМ.0001
518655
ОКТ 2011
20 г.
стр. 1 из 3

ОБЛАСТЬ АККРЕДИТАЦИИ лаборатории по исследованию грунтов ООО «СевКавГео» 344012, г. Ростов-на-Дону, ул. Ивановского, 38/63

Раздел 1 Объекты экологического (государственного, производственного) контроля, производственного контроля за соблюдением санитарных правил, контроля состав и свойств веществ, материалов

| Наименование объекта | Определяемая характеристика | Диапазон определений | Обозначение (наименование) документа на МВИ |
|---|------------------------------------|-------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 Вода природная (грунтовая, подземная) | Водородный показатель, ед. pH | 3 – 10 | ПНД Ф 14.1:2:3:4.121-97 (изд. 2004 г.) |
| | Карбонаты, мг/дм ³ | 0,1-2000 | ГОСТ 26424-85 |
| | Гидрокарбонаты, мг/дм ³ | 0,1-2000 | ПНД Ф 14.2.99-97 (изд. 2004 г.) ГОСТ 26424-85 |
| | Хлориды, мг/дм ³ | 0,1-2500 | ПНД Ф 14.1:2.96-97 (изд. 2004 г.) |
| | Сульфаты, мг/дм ³ | 0,1-3000 | ПНД Ф 14.1:2.107-97 (изд.2004г.) ПНД Ф 14.1:2.108-97 (изд.2004г.) |
| | Кальций, мг/дм ³ | 0,1-1000 | ПНД Ф 14.1:2.95-97 (изд. 2004 г.) |
| | Магний, мг/дм ³ | 0,1-1000 | ФР 1.31.2002.00647 «Методика выполнения измерений массовой концентрации ионов кальция и магния и общей жесткости трилонометрическим методом в пробах сточных, очищенных сточных. и природных вод» (изд. 2005г.) |
| | Натрий и калий, мг/дм ³ | 0,1-1000 | РД 52.24.514-2002 |
| | Сухой остаток, мг/дм ³ | 0,5-15000 | ПНД Ф 14.1:2:4.114-97 (изд.2011г.) |
| | Жесткость, мг-экв/дм ³ | 0,1-2000 | ПНД Ф 14.1:2.98-97 (изд.2004г.) |

=====

стр. 2 из 3

| | | | | | |
|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ |
| _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ |

ПРИЛОЖЕНИЕ 5.8

Приложение к аттестату аккредитации
№ РОСС RU. 0001.
от « » 2010 г.
стр. 3 из 3

| | | |
|---|-----------|---------------|
| состав песчаных грунтов, % | | |
| Гранулометрический (зерновой) | 20-100 | ГОСТ 12536-79 |
| состав глинистых грунтов, % | | |
| Относительная просадочность, д.е. | 0-0,3 | ГОСТ 23161-78 |
| Относительное сжатие грунта, д.е. | 0,001-0,5 | ГОСТ 23161-78 |
| Трехосное сжатие, МПа | 0,025-50 | ГОСТ 12248-96 |
| Сопротивление грунта срезу, МПа | 0,005-1 | ГОСТ 12248-96 |
| Угол внутреннего трения, град. | 1-40 | ГОСТ 12248-96 |
| Удельное сцепление, МПа | 0,001-2 | ГОСТ 12248-96 |
| Предел прочности на одноосное сжатие, МПа | 0,5-100 | ГОСТ 12248-96 |
| Коэффициент сжимаемости, д.е. | 0,001-10 | ГОСТ 12248-96 |
| Модуль деформации, МПа | 0,1-100 | ГОСТ 12248-96 |
| Свободное набухание, д.е. | 0,001-100 | ГОСТ 24143-80 |
| Набухание под нагрузкой, д.е. | 0,001-10 | ГОСТ 24143-80 |
| Давление набухания, МПа | 0,025-1 | ГОСТ 24143-80 |
| Величины усадки (по высоте, диаметру, объему), д.е. | 0,01-10 | ГОСТ 24143-80 |
| Органические вещества, % | 0,1-50 | ГОСТ 23740-79 |

Генеральный директор ООО «СевКавГео»

Заведующий лабораторией по исследованию грунтов

Руководитель экспертной организации
ФБУ «Ростовский ЦСМ»

Ю.Х. Кечеджиян

А.Г. Намазова

Н.А. Сотникова



Объект Батайск,жилая застройка. Приложение 5.6

Результаты определения характеристик сжимаемости

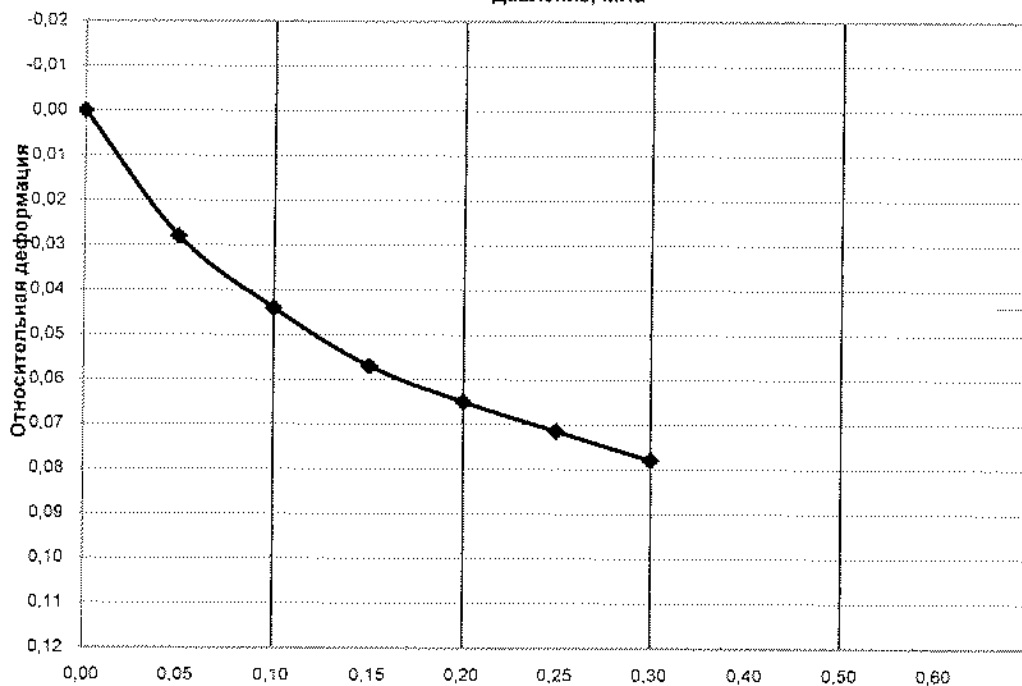
Скважина 2

Глубина, м. 2,0

| | |
|------------------------------|-------|
| Влажность, % | 25,3 |
| Плотность, г/см ³ | |
| частиц грунта | 2,69 |
| грунта | 1,90 |
| сухого грунта | 1,52 |
| Пористость, % | 43,6 |
| Козф.порист. | 0,774 |
| Степень влажн. | 0,879 |
| Граница текучести,% | 37,7 |
| Граница раскатыв.,% | 22,4 |
| Число пластичн.,% | 15,3 |
| Показ.текуч.природн. | 0,19 |

| Верг. давл. МПа | При водонасыщении | | |
|-----------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------|
| | Относ. деформ д.е. | Козф. порист д.е. | Модуль деформ МПа |
| 0,00 | 0,000 | | |
| 0,05 | 0,028 | 0,724 | |
| 0,10 | 0,044 | 0,696 | |
| 0,15 | 0,057 | 0,673 | |
| 0,20 | 0,065 | 0,659 | |
| 0,30 | 0,078 | 0,636 | 4,76 |
| 0,40 | | | |
| 0,50 | | | |
| 0,60 | | | |

График испытания грунта в компрессионном приборе
Давление, МПа



Зав.лабораторией:

Нас

Исполнитель:

Нас

Объект Батайск,жилая застройка. Приложение 5.6 а.2

Результаты определения характеристик сжимаемости

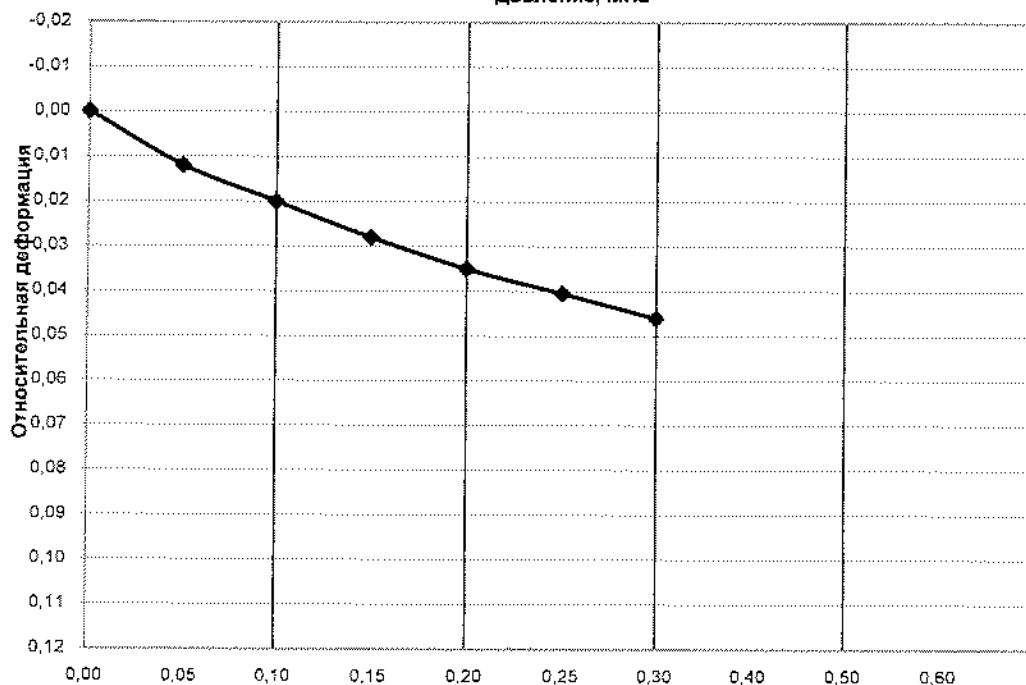
Скважина 2

Глубина, м. 4,0

| | |
|------------------------------|-------|
| Влажность, % | 27,9 |
| Плотность, г/см ³ | |
| частиц грунта | 2,72 |
| грунта | 1,85 |
| сухого грунта | 1,45 |
| Пористость, % | 46,8 |
| Коеф.порист. | 0,880 |
| Степень влажн. | 0,862 |
| Граница текучести, % | 44,7 |
| Граница раскатыв., % | 25,7 |
| Число пластичн., % | 19,0 |
| Показ.текуч.природн. | 0,12 |

| Верт. давл. МПа | При водонасыщении | | |
|-----------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| | Относ. деформ д.е. | Коеф. порист д.е. | Модуль деформ МПа |
| 0,00 | 0,000 | | |
| 0,05 | 0,012 | 0,858 | |
| 0,10 | 0,020 | 0,843 | |
| 0,15 | 0,028 | 0,828 | |
| 0,20 | 0,035 | 0,815 | |
| 0,30 | 0,046 | 0,794 | |
| 0,40 | | | |
| 0,50 | | | |
| 0,60 | | | |
| | | | 5,67 |

График испытания грунта в компрессионном приборе
Давление, МПа



Зав.лабораторией:

Лас

Исполнитель:

Лас

Объект Батайск,жилая застройка. Приложение 5.6 к.3

Результаты определения характеристик сжимаемости

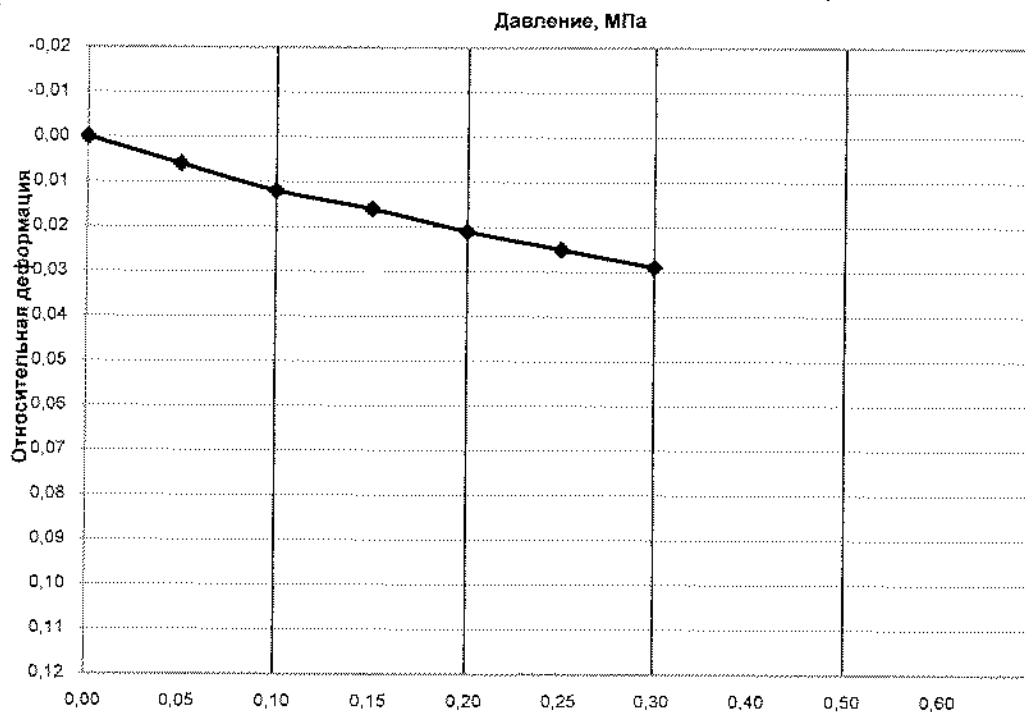
Скважина 3

Глубина, м. 1,0

| | |
|------------------------------|-------|
| Влажность, % | 15,0 |
| Плотность, г/см ³ | |
| частиц грунта | 2,66 |
| грунта | 2,08 |
| сухого грунта | 1,81 |
| Пористость, % | 32,0 |
| Козф.порист. | 0,471 |
| Степень влажн. | 0,848 |
| Граница текучести, % | 20,4 |
| Граница раскатыв., % | 14,4 |
| Число пластичн., % | 6,0 |
| Показ.теуч.природн. | 0,10 |

| Верт. давл. МПа | При водонасыщении | | |
|-----------------------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | Относ. деформ. д.е. | Козф. порист. д.е. | Модуль деформ. МПа |
| 0,00 | 0,000 | | |
| 0,05 | 0,006 | 0,462 | |
| 0,10 | 0,012 | 0,453 | |
| 0,15 | 0,016 | 0,447 | |
| 0,20 | 0,021 | 0,440 | 11,11 |
| 0,30 | 0,029 | 0,428 | |
| 0,40 | | | |
| 0,50 | | | |
| 0,60 | | | |

График испытания грунта в компрессионном приборе



Зав.лабораторией:

Нас

Исполнитель:

Нас

Объект Батайск,жилая застройка. Приложение 5.6

л.4

Результаты определения характеристик сжимаемости

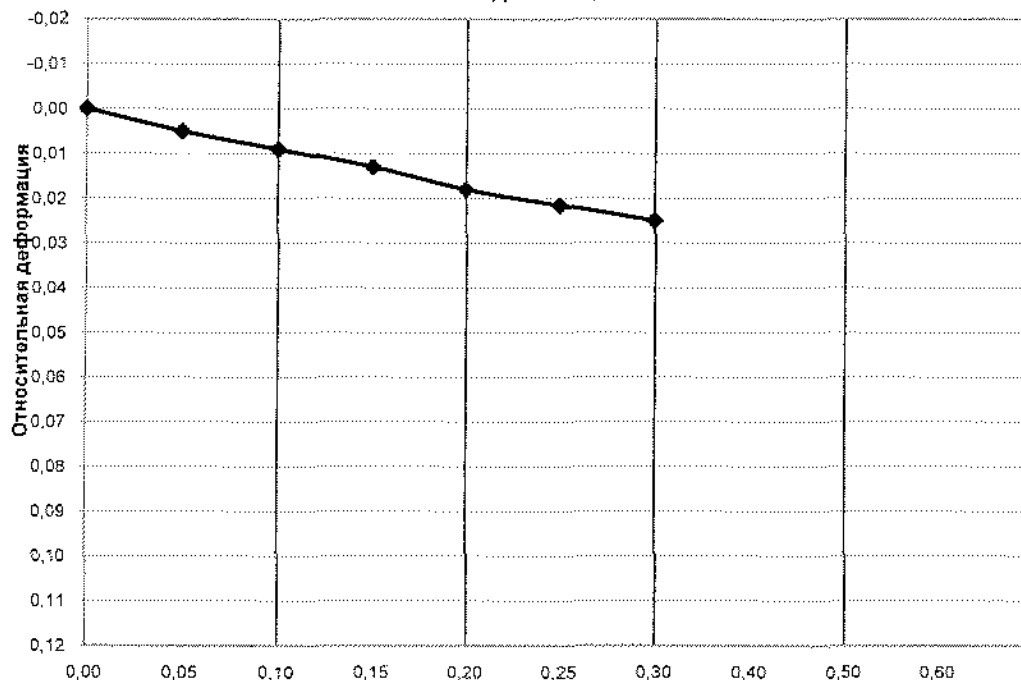
Скважина 3

Глубина, м. 2,0

| | |
|------------------------------|-------|
| Влажность, % | 20,3 |
| Плотность, г/см ³ | |
| частиц грунта | 2,69 |
| грунта | 2,02 |
| сухого грунта | 1,68 |
| Пористость, % | 37,6 |
| Козф.порист. | 0,602 |
| Степень влажн. | 0,907 |
| Граница текучести,% | 36,8 |
| Граница раскатыв.,% | 22,0 |
| Число пластичн.,% | 14,8 |
| Показ.теуч.природн. | -0,11 |

| Верг. давл. МПа | При водонасыщении | | |
|-----------------------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | Относ. деформ. д.е. | Козф. порист. д.е. | Модуль деформ. МПа |
| 0,00 | 0,000 | | |
| 0,05 | 0,005 | 0,594 | |
| 0,10 | 0,009 | 0,588 | |
| 0,15 | 0,013 | 0,581 | |
| 0,20 | 0,018 | 0,573 | 11,11 |
| 0,30 | 0,025 | 0,562 | |
| 0,40 | | | |
| 0,50 | | | |
| 0,60 | | | |

График испытания грунта в компрессионном приборе
Давление, МПа



Зав.лабораторией:

Нас

Исполнитель:

Нас

Объект Батайск,жилая застройка. Приложение 5.6 л.5

Результаты определения характеристик сжимаемости

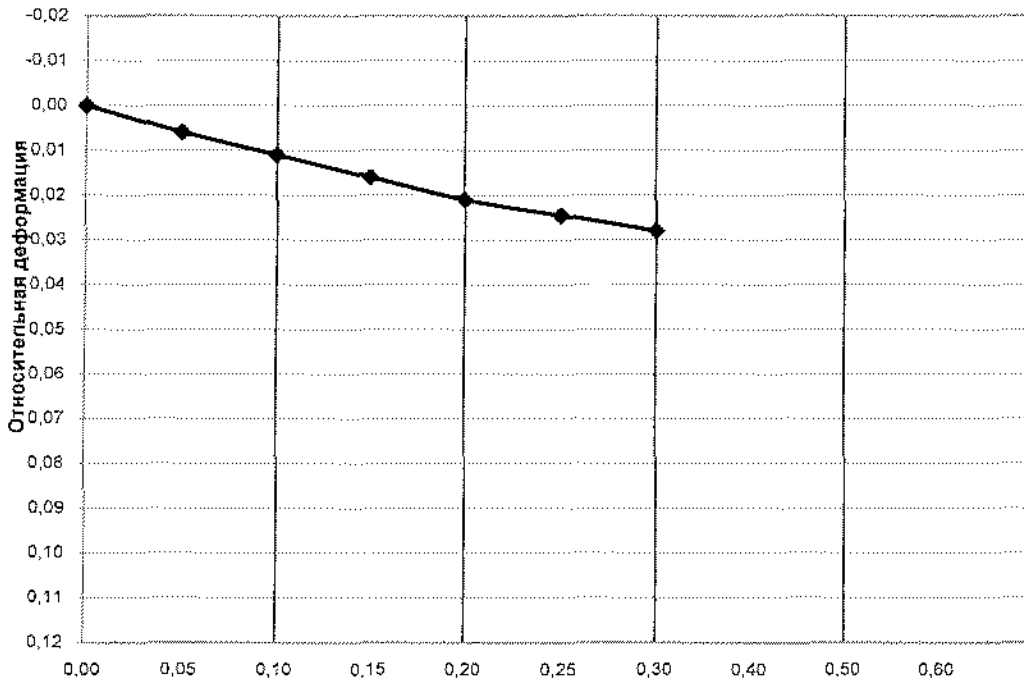
Скважина 3

Глубина, м. 3,0

| | |
|------------------------------|-------|
| Влажность, % | 21,5 |
| Плотность, г/см ³ | |
| частиц грунта | 2,69 |
| грунта | 1,99 |
| сухого грунта | 1,64 |
| Пористость, % | 39,1 |
| Козф.порист. | 0,642 |
| Степень влажн. | 0,900 |
| Граница текучести,% | 37,8 |
| Граница раскатыв.,% | 22,5 |
| Число пластичн.,% | 15,3 |
| Показ.текуч.природн. | -0,07 |

| Верт. давл. МПа | При водонасыщении | | |
|-----------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| | Относ. деформ д.е. | Козф. порист д.е. | Модуль деформ МПа |
| 0,00 | 0,000 | | |
| 0,05 | 0,006 | 0,633 | |
| 0,10 | 0,011 | 0,624 | |
| 0,15 | 0,016 | 0,616 | |
| 0,20 | 0,021 | 0,608 | 10,00 |
| 0,30 | 0,028 | 0,596 | |
| 0,40 | | | |
| 0,50 | | | |
| 0,60 | | | |

График испытания грунта в компрессионном приборе
Давление, МПа



Зав.лабораторией: *Нас*

Исполнитель: *Нас*

Объект Батайск,жилая застройка. Приложение 5.6 и. 6

Результаты определения характеристик сжимаемости

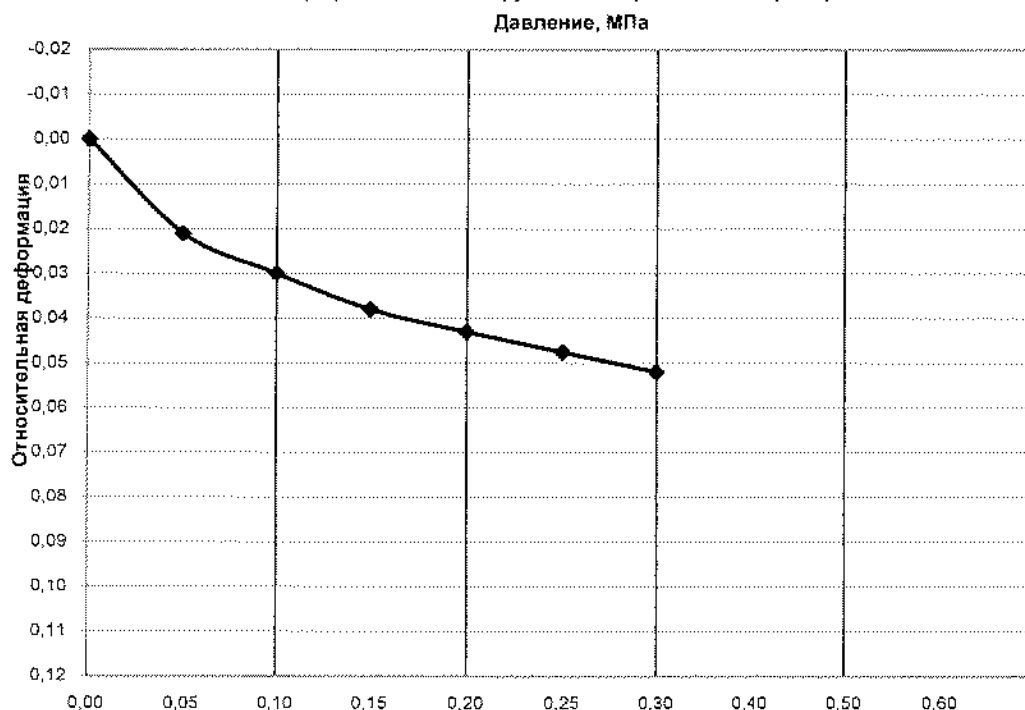
Скважина 3

Глубина, м. 4,0

| | |
|------------------------------|-------|
| Влажность, % | 22,6 |
| Плотность, г/см ³ | |
| частиц грунта | 2,69 |
| грунта | 1,98 |
| сухого грунта | 1,62 |
| Пористость, % | 40,0 |
| Козф.порист. | 0,666 |
| Степень влажн. | 0,913 |
| Граница текучести,% | 28,3 |
| Граница раскатыв.,% | 18,1 |
| Число пластичн.,% | 10,2 |
| Показ.текуч.природн. | 0,44 |

| Верт. давл. МПа | При водонасыщении | | |
|-----------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------|
| | Относ. деформ д.е. | Козф. порист д.е. | Модуль деформ МПа |
| 0,00 | 0,000 | | |
| 0,05 | 0,021 | 0,631 | |
| 0,10 | 0,030 | 0,616 | |
| 0,15 | 0,038 | 0,602 | |
| 0,20 | 0,043 | 0,594 | |
| 0,30 | 0,052 | 0,579 | |
| 0,40 | | | 7,69 |
| 0,50 | | | |
| 0,60 | | | |

График испытания грунта в компрессионном приборе



Зав.лабораторией: *Нас* Исполнитель: *Нас*

Результаты
испытания грунта методом одноплоскостного среза

Скважина № 2 глубина 1,0 м
Объект: Батайск,жилая застройка.

Физические свойства

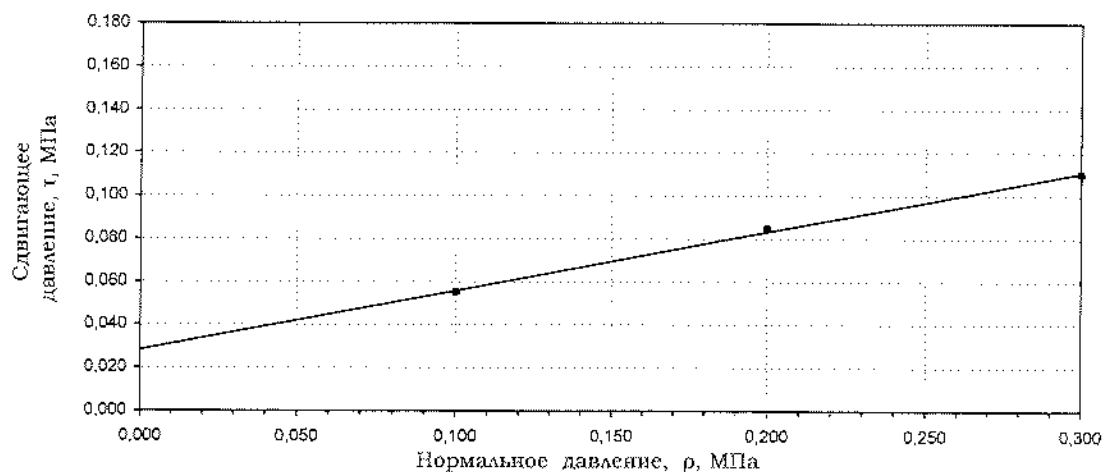
| Номер горной выработки | Глубина отбора образца, м | Влажность природная, W, % | Плотность грунта ρ , г/см ³ | Плотность в сухом состоянии, ρ_d г/см ³ | Плотность частиц грунта, ρ_s г/см ³ | Пористость, n, % | Коэффициент пористости, e | Степень влажности, S _r | Влажность на границе | | Число пластичности, I _p | Показатель текучести, J _L , грунта | |
|---------------------------|------------------------------|------------------------------|--|--|--|------------------|------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---|--|
| | | | | | | | | | текучести, W _L , % | раскатыва- ния, W _p , % | | природной влажности | водонасыщ. при S _r > 0,8 |
| 2 | 1,0 | 25,9 | 1,86 | 1,48 | 2,70 | 45,3 | 0,828 | 0,84 | 41,7 | 24,3 | 17,4 | 0,09 | 0,19 |

Результаты срезных испытаний

консолидированный

| Нагрузка уплотнения, p , МПа | Нормальное давление, p , МПа | Сдвигающее давление, τ , МПа | Коэффициент внутреннего трения, tg ϕ | Угол внутрен трения, ϕ , град | Удельное сцепление, c , кПа |
|--------------------------------------|--------------------------------------|---|---|--|-------------------------------------|
| 0,10 | 0,10 | 0,055 | 0,275 | 15 | 28,3 |
| 0,20 | 0,20 | 0,085 | | | |
| 0,30 | 0,30 | 0,110 | | | |

График зависимости τ от p



Испытание проводилось на приборе "Гидропроект"

Зав. лабораторией

Исполнитель:

Зав.лабораторией:

Нас

Исполнитель:

Нас

=====

=====

Результаты
испытания грунта методом одноплоскостного среза

Скважина № 2 глубина 3,0 м

Объект: Батайск,жилая застройка.

Физические свойства

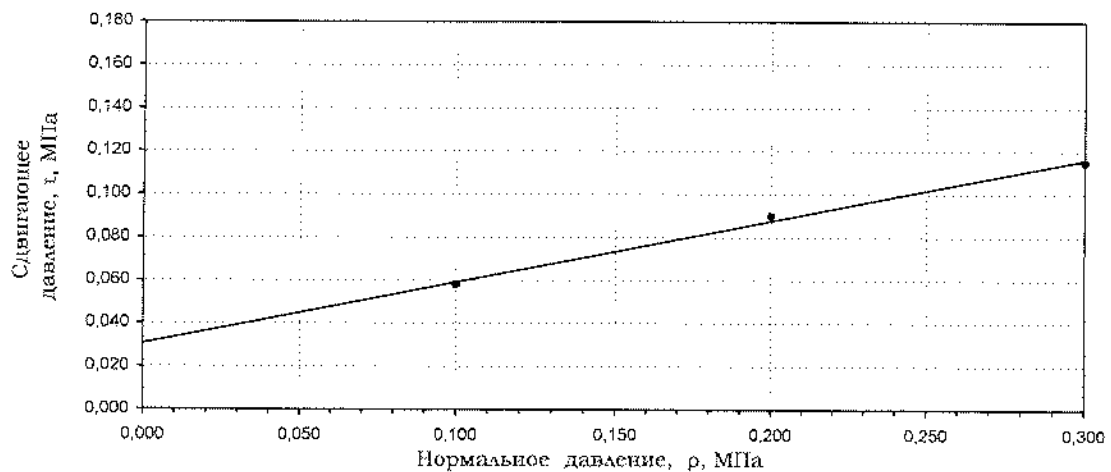
| Номер горной выработки | Глубина отбора образца, м | Влажность природная, $W, \%$ | Плотность грунта $\rho, \text{г/см}^3$ | Плотность в сухом состоянии, $\rho_d, \text{г/см}^3$ | Плотность частиц грунта, $\rho_s, \text{г/см}^3$ | Пористость, $n, \%$ | Коэффициент пористости, e | Степень влажности, S_r | Влажность на границе | | Число пластичности, I_p | Показатель текучести, I_L , грунта | |
|---------------------------|------------------------------|---------------------------------|---|---|---|---------------------|--------------------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------------|------------------------------|--|-------------------------------|
| | | | | | | | | | текучести, $W_L, \%$ | раскатыва- ния, $W_p, \%$ | | природной влажности | водонасыщ. при $S_r > 0,8$ |
| 2 | 3,0 | 26,8 | 1,89 | 1,49 | 2,70 | 44,8 | 0,811 | 0,89 | 43,3 | 25,0 | 18,3 | 0,10 | 0,11 |

Результаты срезных испытаний

консолидированный

| Нагрузка уплотнения, $p, \text{МПа}$ | Нормальное давление, $p, \text{МПа}$ | Сдвигающее давление, $\tau, \text{МПа}$ | Кoeffи-циент внутреннего трения, $\text{tg } \varphi$ | Угол внутрен трения, $\varphi, \text{град}$ | Удельное сцепление, $c, \text{кПа}$ |
|--|--|---|---|---|---|
| 0,10 | 0,10 | 0,058 | 0,285 | 16 | 30,7 |
| 0,20 | 0,20 | 0,090 | | | |
| 0,30 | 0,30 | 0,115 | | | |

График зависимости τ от p



Испытание проводилось на приборе "Гидропроект"

Зав. лабораторией

Нас

Исполнитель:

Нас

Результаты
испытания грунта методом одноплоскостного среза

Скважина № 3 глубина 1,0 м

Объект: Батайск,жилая застройка.

Физические свойства

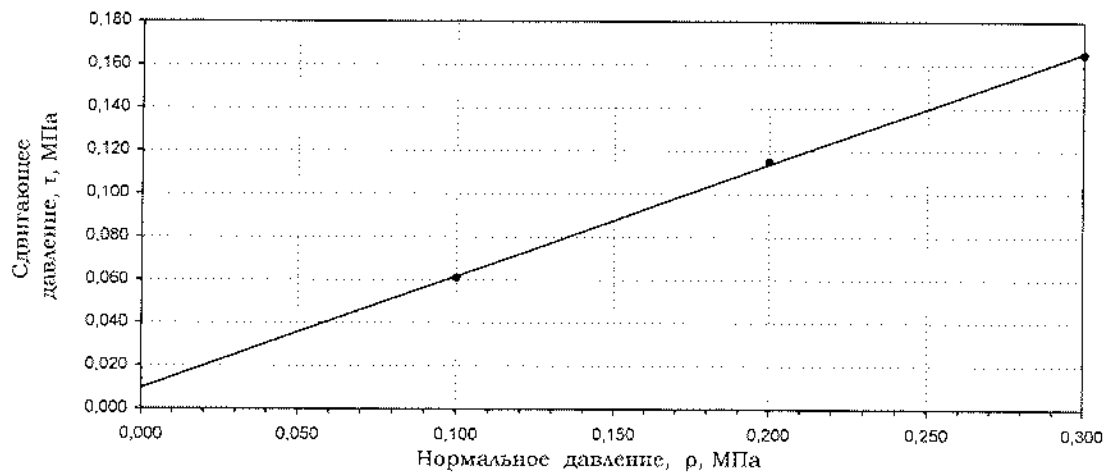
| Номер горной выработки | Глубина отбора образца, м | Влажность природная, W, % | Плотность грунта ρ , г/см ³ | Плотность в сухом состоянии, ρ_d , г/см ³ | Плотность частиц грунта, ρ_s , г/см ³ | Пористость, n, % | Коэффициент пористости, e | Степень влажности, S _r | Влажность на границе | | Число пластичности, I _p | Показатель текучести, J _L , грунта | |
|---------------------------|------------------------------|------------------------------|--|--|--|------------------|------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---|--|
| | | | | | | | | | текучести, W _L , % | раскатыва- ния, W _p , % | | природной влажности | водонасыщ. при S _r > 0,8 |
| 3 | 1,0 | 15,0 | 2,08 | 1,81 | 2,66 | 32,0 | 0,471 | 0,85 | 20,4 | 14,4 | 6,0 | 0,10 | 0,25 |

Результаты срезных испытаний

консолидированный

| Нагрузка уплотнения, ρ , МПа | Нормальное давление, ρ , МПа | Сдвигающее давление, τ , МПа | Коэффициент внутреннего трения, tg ϕ | Угол внутрен трения, ϕ , град | Удельное сцепление, с, кПа |
|---|---|---|---|--|----------------------------------|
| 0,10 | 0,10 | 0,061 | 0,520 | 27 | 9,7 |
| 0,20 | 0,20 | 0,115 | | | |
| 0,30 | 0,30 | 0,165 | | | |

График зависимости τ от ρ



Испытание проводилось на приборе "Гидропроект"

Зав. лабораторией

Нас

Исполнитель:

Нас

Результаты
испытания грунта методом одноплоскостного среза

Скважина № 3 глубина 2,0 м

Объект: Батайск,жилая застройка.

Физические свойства

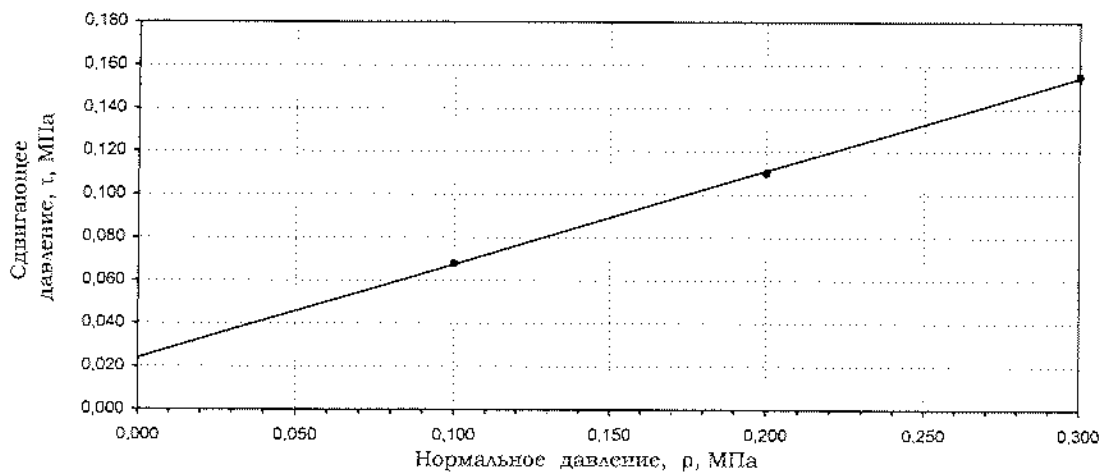
| Номер горной выработки | Глубина отбора образца, м | Влажность природная, W, % | Плотность грунта ρ , г/см ³ | Плотность в сухом состоянии, ρ_d г/см ³ | Плотность частиц грунта, ρ_s г/см ³ | Пористость, n, % | Коэффициент пористости, e | Степень влажности, S _r | Влажность на границе | | Число пластичности, I _p | Показатель текучести, J _L , грунта | |
|---------------------------|------------------------------|------------------------------|--|--|--|------------------|------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---|--|
| | | | | | | | | | текучести, W _L , % | раскатыва- ния, W _p , % | | природной влажности | водонасыщ. при S _r > 0,8 |
| 3 | 2,0 | 20,3 | 2,02 | 1,68 | 2,69 | 37,6 | 0,602 | 0,91 | 36,8 | 22,0 | 14,8 | -0,11 | -0,13 |

Результаты срезных испытаний

консолидированный

| Нагрузка уплотнения, ρ , МПа | Нормальное давление, ρ , МПа | Сдвигающее давление, τ , МПа | Коэффициент внутреннего трения, tg ϕ | Угол внутрен- него трения, ϕ , град | Удельное сцепление, c , кПа |
|---|---|---|---|--|-------------------------------------|
| 0,10 | 0,10 | 0,068 | 0,435 | 24 | 24,0 |
| 0,20 | 0,20 | 0,110 | | | |
| 0,30 | 0,30 | 0,155 | | | |

График зависимости τ от ρ



Испытание проводилось на приборе "Гидропроект"

Зав. лабораторией

Нас

Исполнитель:

Нас

Результаты
испытания грунта методом одноплоскостного среза

Скважина № 3 глубина 3,0 м

Объект: Батайск,жилая застройка.

Физические свойства

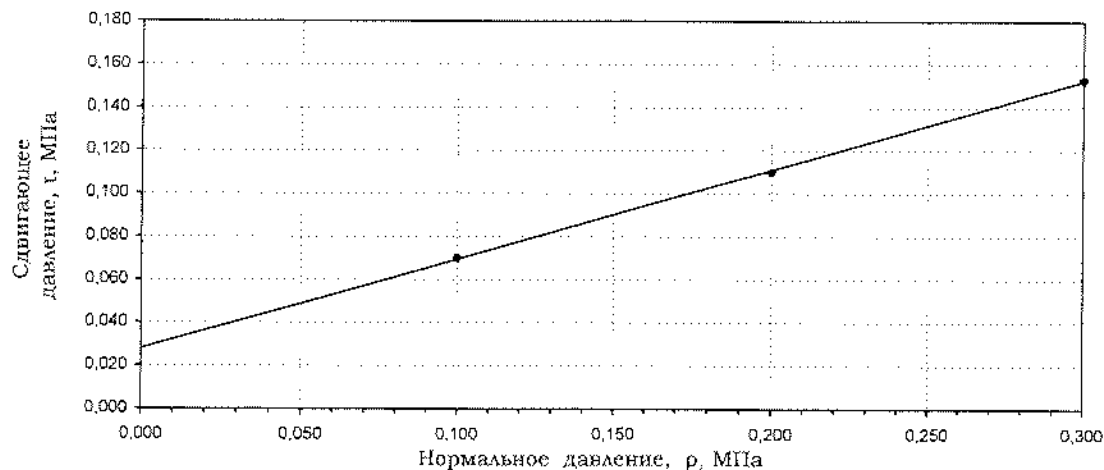
| Номер горной выработка | Глубина отбора образца, м | Влажность природная, W, % | Плотность грунта ρ , г/см ³ | Плотность в сухом состоянии, ρ_d , г/см ³ | Плотность частиц грунта, ρ_s , г/см ³ | Пористость, n, % | Коэффициент пористости, e | Степень влажности, S _r | Влажность на границе | | Число пластичности, I_p | Показатель текучести, J _L , грунта | |
|---------------------------|------------------------------|------------------------------|--|--|--|------------------|------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|---|--|
| | | | | | | | | | текучести, W _L , % | раскалыва- ния, W _p , % | | природной влажности | водонасыщ. при S _r > 0,8 |
| 3 | 3,0 | 21,5 | 1,99 | 1,64 | 2,69 | 39,1 | 0,642 | 0,90 | 37,8 | 22,5 | 15,3 | -0,07 | -0,07 |

Результаты срезных испытаний

консолидированный

| Нагрузка уплотнения, p , МПа | Нормальное давление, p , МПа | Сдвигающее давление, τ , МПа | Кoeffи-циент внутреннего трения, tg ϕ | Угол внутрен трения, ϕ , град | Удельное сцепление, c , кПа |
|--------------------------------------|--------------------------------------|---|--|--|-------------------------------------|
| 0,10 | 0,10 | 0,070 | 0,415 | 23 | 28,0 |
| 0,20 | 0,20 | 0,110 | | | |
| 0,30 | 0,30 | 0,153 | | | |

График зависимости τ от p



Испытание проводилось на приборе "Гидропроект"

Зав. лабораторией

Нас

Исполнитель:

Нас

Результаты
испытания грунта методом одноплоскостного среза

Скважина № 3 глубина 4,0 м

Объект: Батайск, жилая застройка.

Физические свойства

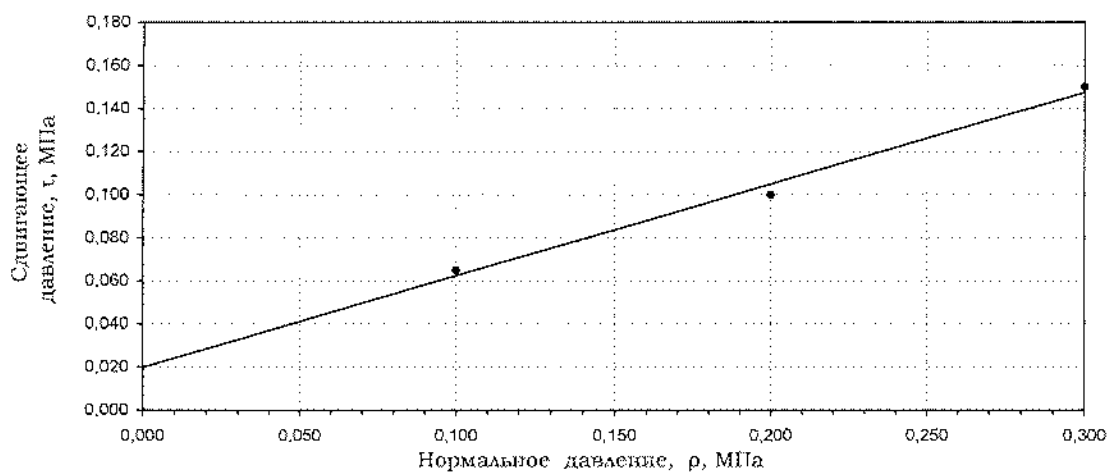
| Номер горной выработки | Глубина отбора образца, м | Влажность природная, $W, \%$ | Плотность грунта $\rho, \text{г/см}^3$ | Плотность в сухом состоянии, $\rho_d, \text{г/см}^3$ | Плотность частиц грунта, $\rho_s, \text{г/см}^3$ | Пористость, $n, \%$ | Коэффициент пористости, e | Степень влажности, S_r | Влажность на границе | | Число пластичности, I_p | Показатель текучести, J_L , грунта | |
|---------------------------|------------------------------|---------------------------------|---|---|---|---------------------|--------------------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------------|------------------------------|--|-------------------------------|
| | | | | | | | | | текучести, $W_L, \%$ | раскатыва- ния, $W_p, \%$ | | природной влажности | водонасыщ. при $S_r > 0,8$ |
| 3 | 4,0 | 22,6 | 1,98 | 1,62 | 2,69 | 40,0 | 0,666 | 0,91 | 28,3 | 18,1 | 10,2 | 0,44 | 0,41 |

Результаты срезных испытаний

консолидированный

| Нагрузка уплотнения, $p, \text{МПа}$ | Нормальное давление, $p, \text{МПа}$ | Сдвигающее давление, $\tau, \text{МПа}$ | Кoeffи-циент внутреннего трения, $\text{tg } \varphi$ | Угол внутрен- него трения, $\varphi, \text{град}$ | Удельное сцепление, $c, \text{кПа}$ |
|--|--|---|---|---|---|
| 0,10 | 0,10 | 0,065 | 0,425 | 23 | 20,0 |
| 0,20 | 0,20 | 0,100 | | | |
| 0,30 | 0,30 | 0,150 | | | |

График зависимости τ от p



Испытание проводилось на приборе "Гидропроект"

Зав. лабораторией

Нас

Исполнитель:

Нас