



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.06.2022 № 1663

г. Батайск

### **О создании согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту внесения изменений в генеральный план городского округа «Город Батайск»**

В соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 21.06.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов», на основании постановления Администрации города Батайска от 15.12.2021 № 2619 «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского округа «Город Батайск», утвержденный решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 90, в целях урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения изменений в Генеральный план городского округа «Город Батайск», на основании отрицательного заключения министерства природных ресурсов и экологии Ростовской области № 28.2-3.3/2513 от 03.06.2022, комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области № 20/2110 от 03.06.2022, сводного заключения Министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области от 09.06.2022 № 10, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска **постановляет:**

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план городского округа «Город Батайск».

2. Утвердить Положение о согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план городского округа «Город Батайск», согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить состав согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план городского округа «Город Батайск», согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети "Интернет".

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству Горелкина В.В.

И.о. главы Администрации  
города Батайска



Р.П. Волошин

Постановление вносит  
Управление по архитектуре и  
градостроительству города Батайска

Приложение № 1  
к постановлению  
Администрации  
города Батайска  
от 24.06.2022 № 1663

## ПОЛОЖЕНИЕ

о согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план городского округа «Город Батайск»

1. Согласительная комиссия создается для урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом генерального плана городского округа «Город Батайск».

2. Согласительная комиссия в своей работе руководствуется Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 21.06.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов».

3. Согласительная комиссия осуществляет свою работу во взаимодействии с органами государственной власти, с органами федеральной исполнительной власти, органами местного самоуправления и другими заинтересованными лицами.

4. В состав согласительной комиссии включаются:

- представители органов, направивших заключение о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план городского округа «Город Батайск»;

- заместители главы Администрации города Батайска, руководители отраслевых и структурных подразделений Администрации города Батайска;

- представители разработчика проекта внесения изменений в Генеральный план городского округа «Город Батайск» с правом совещательного голоса.

5. Срок работы согласительной комиссии составляет не более двух месяцев со дня ее создания.

6. Согласительная комиссия формируется в составе:

- председателя согласительной комиссии;

- заместителя председателя согласительной комиссии;

- секретаря согласительной комиссии;

- членов согласительной комиссии.

7. Заседание согласительной комиссии проводится председателем согласительной комиссии. При отсутствии председателя согласительной комиссии заседание согласительной комиссии проводит заместитель председателя согласительной комиссии.

8. Деятельность согласительной комиссии осуществляется на принципах коллегиального рассмотрения вопросов и принятии в пределах своей компетенции согласованных решений.

9. Заседания согласительной комиссии назначаются по мере необходимости.

10. Секретарь согласительной комиссии информирует членов согласительной комиссии о дате, месте проведения заседания.

11. Решение согласительной комиссии принимаются открытым голосованием большинством голосов из числа членов согласительной комиссии, участвующих в заседании. Если число голосов «за» при принятии решения равно числу голосов «против», то решающим является голос председателя согласительной комиссии.

12. Заседание согласительной комиссии является правомочным при участии в нем не менее половины утвержденного состава комиссии.

13. Члены согласительной комиссии, голосовавшие против принятого согласительной комиссией решения, могут оформить особое мнение, которое будет прилагаться к протоколу.

14. В голосовании при принятии решений согласительной комиссии секретарь согласительной комиссии участие не принимает.

15. Результаты согласительной комиссии отражаются в протоколе заседания согласительной комиссии.

16. Согласительная комиссия по итогам своей работы принимает одно из следующих решений:

1) согласовать проект внесения изменений в Генеральный план с внесением в них изменений, учитывающих замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

2) отказать в согласовании проекта внесения изменений в Генеральный план с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

17. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе Администрации города Батайска:

1) при согласовании проекта внесения изменений – проект внесения изменений в Генеральный план, с внесенными в него изменениями, вместе с протоколом заседания согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

2) при отказе в согласовании проекта внесения изменений – несогласованный проект внесения изменений в Генеральный план, заключение о несогласии с проектом внесения изменений в Генеральный план, протокол заседания согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

18. Указанные в подпункте 1 пункта 17 настоящего Положения документы и материалы могут содержать:

1) Предложения об исключении из проекта внесения изменений в Генеральный план материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования).

2) План согласования указанных в подпункте 1 пункта 18 настоящего Положения вопросов после утверждения проекта внесения изменений в Генеральный план путем подготовки предложений о внесении изменений в Генеральный план.

19. Глава Администрации города Батайска на основании документов материалов, представленных согласительной комиссией, в соответствии со статьями 21 и 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации вправе принять решение о направлении согласованного проекта Генерального плана на утверждение или несогласованного в определенной части проекта Генерального плана на доработку.

Начальник общего отдела  
Администрации города Батайска



В.С. Мирошникова

Приложение № 2  
к постановлению  
Администрации  
города Батайска  
от 24.06.2022 № 1663

### СОСТАВ

согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту внесения изменений в Генеральный план городского округа «Город Батайск»

Горелкин Владимир Викторович - заместитель главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председатель комиссии

Кузьменко Василий Николаевич - начальник Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска, главный архитектор, заместитель председателя комиссии

Пожидаева Алла Александровна - главный специалист Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска, секретарь комиссии

#### Члены комиссии:

Аскерова Александра Алексеевна - главный специалист сектора развития системы ООПТ и координации деятельности ГБУ РО «Дирекция» управления мониторинга окружающей среды и развития системы ООПТ министерства природных ресурсов и экологии Ростовской области (по согласованию)

Ивахнова Екатерина Сергеевна - начальник отдела территориального развития и архитектуры министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области (по согласованию)

Моисеева Наталья Александровна - руководитель проекта ООО «Гео-Дон» (по согласованию)

Фириченкова  
Вера Юрьевна

- специалист-эксперт отдела по исполнению переданных полномочий Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов археологического наследия комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области (по согласованию)

Начальник общего отдела  
Администрации города Батайска



В.С. Мирошникова