



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.06.2024 № 1731

г. Батайск

### **О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского округа «Город Батайск», утвержденный решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 90**

В соответствии со статьей 9, статьей 24, статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 5 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Батайской городской Думы «Об утверждении генерального плана городского округа «Город Батайск» от 16.12.2020 № 90, принимая во внимание заключение комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» от 24.05.2024, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска **постановляет:**

1. Подготовить проект внесения изменений в генеральный план городского округа «Город Батайск», утвержденный решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 90.
2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского округа «Город Батайск», согласно приложению № 1.
3. Утвердить порядок направления в комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского округа «Город Батайск», согласно приложению № 2.
4. Уполномочить комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» выступить организатором

общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план городского округа «Город Батайск».

5. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству Яковенко Е.В.

Глава Администрации  
города Батайска



Р.П. Волошин

Постановление вносит  
Управление по архитектуре и  
градостроительству города Батайска

Приложение № 1  
к постановлению  
Администрации  
города Батайска  
от 20.06.2024 № 1431

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского округа «Город Батайск»

№	Виды работ (этапы)	Сроки исполнения	Исполнитель
	I этап - «Разработка проекта»		
1	Разработка проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования городской округ «Город Батайск» (далее - Проект)	не более 45 рабочих дней со дня опубликования настоящего постановления	Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска, проектная организация, заинтересованные лица
2	Направление Проекта в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» (далее – Комиссия)	в течении 3 рабочих дней после завершения п.1 этапа I	Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска, проектная организация, заинтересованные лица
3	Проверка представленного Проекта на соответствие требованиям статьи 9 Градостроительного кодекса РФ	не более 10 рабочих дней	Комиссия
	II этап - «Общественные обсуждения»		
4	Принятие решения о проведении общественных обсуждений по Проекту	не позднее 10 рабочих дней со дня получения Проекта	Председатель Батайской городской Думы - глава города Батайска
5	Проведение общественных обсуждений по Проекту	не более 1 месяца со дня опубликования оповещения о назначении общественных обсуждений	Комиссия

	III этап - «Согласование проекта»		
6	Размещение Проекта в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования	в течении 10 рабочих дней после завершения II этапа	Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска
7	Согласование Проекта в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса РФ	В течении 30 дней с момента получения уведомления об обеспечении доступа к Проекту	Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска
	IV этап - «Утверждение»		
8	Направление Проекта главе Администрации города Батайска для принятия решения о направлении Проекта в Батайскую городскую Думу или об отклонении Проекта и направлении на доработку	в течении 5 рабочих дней после завершения II и III этапов	Комиссия
9	Принятие решения главой Администрации города Батайска о направлении Проекта в Батайскую городскую Думу или об отклонении проекта и направлении на доработку	в течении 10 рабочих дней после получения Проекта	Глава Администрации города Батайска
10	Доработка и проверка Проекта (в случае необходимости)	не более 15 рабочих дней	Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска, проектная организация, заинтересованные лица
11	Направление Проекта в Батайскую городскую Думу для принятия решения об утверждении проекта генерального плана или направлении проекта генерального плана главе Администрации города Батайска на доработку	в течении 10 рабочих дней после представления Проекта	Глава Администрации города Батайска

И.о. начальника общего отдела  
Администрации города Батайска



В.А. Плеханова

Приложение № 2  
к постановлению  
Администрации  
города Батайска  
от 20.06.2024 № 1731

Порядок направления в комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского округа «Город Батайск»

1. В течении 20 рабочих дней с момента опубликования постановления Администрации города Батайска о подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского округа «Город Батайск» (далее – проект внесения изменений) заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» (далее – Комиссия) предложения по подготовке проекта внесения изменений (далее – Предложения).

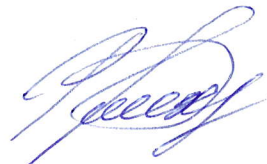
2. Предложения должны быть направлены непосредственно в Комиссию (с пометкой «В комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»») по адресу: Ростовская область, город Батайск, ул. Ворошилова, 189.

3. Предложения в проект внесения изменений должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, обратного адреса и даты подготовки Предложений и обоснованы.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и на магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Комиссия не даёт ответы на поступившие Предложения.

И.о. начальника общего отдела  
Администрации города Батайска



В.А. Плеханова