

## Сектор льгот.

### Перечень государственных услуг, предоставляемых УСЗН города Батайска гражданам льготных категорий.

Государственная услуга	Закон	Постановления
<b>Компенсация расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в виде ежемесячной денежной выплаты льготным категориям граждан</b>	Федеральный закон от 12.01.1995 № 5 «О ветеранах» Федеральный закон от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» Федеральный закон от 24.11.1995 № 181 «О социальной защите инвалидов РФ»  Областной закон от 22.10.2004 № 175 «О социальной поддержке ветеранов труда» Областной закон от 20.09.2007 № 763 «О ветеранах труда РО» Областной закон от 22.10.2004 № 165 «О социальной поддержке детства в РО» Областной закон от 22.10.2004 № 164 «О социальной поддержке граждан, пострадавших от политических репрессий»	Постановление Правительства Ростовской области от 09.12.2011 г. № 212 «О порядке расходовании субвенций, поступающих в областной бюджет из федерального бюджета на финансовое обеспечение расходов по оплате жилищно-коммунальных услуг, оказываемых отдельным категориям граждан, а также на выплату единовременного пособия беременной жене военнослужащего, проходящего военную службу по призыву, и ежемесячного пособия на ребенка военнослужащего, проходящего военную службу по призыву».  Постановление Правительства Ростовской области от 15.12.2011 г. № 232 «О расходовании средств областного бюджета на предоставление гражданам в целях оказания социальной поддержки субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, материальной и иной помощи для погребения, мер социальной поддержки в соответствии с отдельными нормативными правовыми актами социальной направленности, а также об условиях и порядке их предоставления»
<b>Предоставление компенсации расходов на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан</b>	Областной закон от 04.05.2016 № 511-3С «О предоставлении компенсации расходов на уплату взносов на капитальный ремонт отдельным категориям граждан» (принят Законодательным собранием Ростовской области 26.04.2016) постановление Правительства Ростовской области от 23.06.2016 № 425 «Об утверждении Положения о порядке предоставления компенсации расходов на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан, проживающих на территории Ростовской области, и расходования средств областного бюджета на ее предоставление»	

<p><b>Выплата компенсации за предоставленные услуги связи (абонентская плата за телефон и радио) ветеранам труда, гражданам, приравненным к ним, ветеранам труда Ростовской области</b></p>	<p>Областной закон от 22.10.2004 № 175 «О социальной поддержке ветеранов труда»</p> <p>Областной закон от 20.09.2007 № 763 «О ветеранах труда РО»</p>	<p>Постановление Правительства Ростовской области от 15.12.2011 г. № 232 «О расходовании средств областного бюджета на предоставление гражданам в целях оказания социальной поддержки субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, материальной и иной помощи для погребения, мер социальной поддержки в соответствии с отдельными нормативными правовыми актами социальной направленности, а также об условиях и порядке их предоставления»</p>
<p><b>Предоставление единого проездного талона для проезда в общественном транспорте (бесплатный проезд на территории Ростовской области независимо от места регистрации на всех видах городского пассажирского транспорта (кроме такси), на автомобильном транспорте общего пользования (кроме такси) пригородных и внутрирайонных маршрутов)</b></p>	<p>Областной закон от 22.10.2004 № 175 «О социальной поддержке ветеранов труда»</p> <p>Областной закон от 20.09.2007 № 763 «О ветеранах труда РО»</p> <p>Областной закон от 22.10.2004 № 164 «О социальной поддержке граждан, пострадавших от политических репрессий»</p>	<p>Постановление Правительства Ростовской области от 15.12.2011 г. № 232 «О расходовании средств областного бюджета на предоставление гражданам в целях оказания социальной поддержки субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, материальной и иной помощи для погребения, мер социальной поддержки в соответствии с отдельными нормативными правовыми актами социальной направленности, а также об условиях и порядке их предоставления»</p>
<p><b>Снижение стоимости лекарств по рецепту врача на 50 процентов</b></p>	<p>Областной закон от 22.10.2004 № 164 «О социальной поддержке граждан, пострадавших от политических репрессий»</p>	<p>Постановление Правительства Ростовской области от 15.12.2011 г. № 232 «О расходовании средств областного бюджета на предоставление гражданам в целях оказания социальной поддержки субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, материальной и иной помощи для погребения, мер социальной поддержки в соответствии с отдельными нормативными правовыми актами социальной направленности, а также об условиях и порядке их предоставления»</p>
<p><b>Социальная поддержка отдельных категорий региональных льготников "Бесплатное изготовление и ремонт зубных протезов (кроме расходов на оплату стоимости драгоценных металлов и металлокерамики)"</b></p>	<p>Областной закон от 22.10.2004 № 175 «О социальной поддержке ветеранов труда»</p> <p>Областной закон от 20.09.2007 № 763 «О ветеранах труда РО»</p> <p>Областной закон от 22.10.2004 № 164 «О социальной поддержке граждан, пострадавших от политических репрессий»</p>	<p>Постановление Правительства Ростовской области от 15.12.2011 г. № 232 «О расходовании средств областного бюджета на предоставление гражданам в целях оказания социальной поддержки субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, материальной и иной помощи для погребения, мер социальной поддержки в соответствии с отдельными нормативными правовыми актами социальной направленности, а также об условиях и порядке их предоставления»</p>

<b>Предоставление ежегодной денежной выплаты гражданам, награжденным нагрудным знаком "Почетный донор России"</b>		
<b>Предоставление членам семей погибших (умерших) военнослужащих и сотрудников некоторых федеральных органов исполнительной власти компенсационных выплат в связи с расходами по оплате жилых помещений, коммунальных и других видов</b>	Федеральный закон от 12.01.1995 № 5 «О ветеранах»	Постановление Правительства РФ от 02.08.20015г «О предоставлении членам семей погибших (умерших) военнослужащих и сотрудников некоторых федеральных органов исполнительной власти компенсационных выплат в связи с расходами по оплате жилых помещений, коммунальных и других видов услуг.

В связи с изменением действующего законодательства с 01.03.2017г., в соответствии с Областным законом № 1024 от 01.03.2017г. и постановлением Правительства РО № 64 от 09.02.2017г. О внесении изменений в некоторые постановления Правительства РО» изменился порядок расчета компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг **региональным льготникам:** ветеранам труда, ветеранам труда Ростовской области, реабилитированным лицам и лицам, пострадавшим от политических репрессий, многодетным семьям, а так же **федеральным льготникам:** участникам и инвалидам ВОВ, ветеранам боевых действий, инвалидам и семьям, имеющих детей инвалидов, «чернобыльцам», в соответствии с Федеральными законами № 5, № 181, № 1244-1 в редакции ФЗ № 176 от 29.06.2015г.

До 1 марта 2017 года расчет льгот производился по региональным стандартам средней стоимости жилищных и коммунальных услуг на 1 кв.м. с учетом действующих тарифов и нормативов в муниципальном образовании. Теперь размер льгот будет рассчитываться для каждого конкретного получателя по тем жилищным и коммунальным услугам, которыми он фактически пользуется исходя из занимаемой площади жилого помещения и объема потребления коммунальных услуг по показаниям прибора учета, но не более нормативов потребления, все сведения передаются поставщиками услуг, осуществляющих расчеты по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, т.е. от начисленных сумм по электроэнергии, газовому отоплению, газовой плите, воде, ТБО.

### **Порядок расчета компенсаций на ЖКУ:**

Ежемесячно, в срок до 20-го числа организации, осуществляющие расчеты платы граждан за жилищно-коммунальные услуги (организации, УК, ТСЖ), передают органам социальной защиты населения информацию о фактических начислениях по каждому льготнику по тем жилищно-коммунальным услугам, которыми он фактически пользуется;

В срок до 25-го числа УСЗН на основании полученной информации от организаций ЖКХ определяют размер компенсации на плату жилого помещения и коммунальных услуг с учетом объема льгот (30%, 50%), но не более норматива потребления коммунальных услуг и площади жилого помещения, и количества человек, зарегистрированных в данном домовладении. Соответственно, что зимой размер платежей больше, летом – меньше; так будет меняться и размер компенсации.

Для получения компенсации на уголь, баллонный газ и вывоз ЖБО необходимо представить в отдел социальной защиты населения документ, подтверждающий его покупку (кассовый чек или приходный кассовый ордер, товарный чек или накладная с указанием фамилии, имени, отчества и адреса льготника).

Напоминаем, что согласно вышеуказанных постановлений о наступлении обстоятельств, влекущих изменение размера или прекращение выплаты (перемена места жительства, изменение состава семьи и т.д.) гражданам необходимо в течение десяти дней известить орган социальной защиты населения.

## **КОМПЕНСАЦИЯ НА ЖКУ предоставляется:**

### **Инвалидам и семьям имеющим детей-инвалидов в Российской Федерации**

«Инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, предоставляется компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в размере 50 процентов:

платы за наем и платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из занимаемой общей площади жилых помещений государственного и муниципального жилищных фондов;

платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме независимо от вида жилищного фонда;

- платы за коммунальные услуги, рассчитанной исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, но не более нормативов потребления, утверждаемых в установленном законодательством Российской Федерации порядке. При отсутствии указанных приборов учета плата за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

- Инвалидам I и II групп, детям-инвалидам, гражданам, имеющим детей-инвалидов, предоставляется компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, но не более 50 процентов указанного взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

### **Ветеранам боевых действий**

компенсация расходов на оплату жилых помещений в размере 50 процентов:

- платы за наем и (или) платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из занимаемой соответственно нанимателями либо собственниками общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах - занимаемой жилой площади);

- взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, но не более 50 процентов указанного взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, и занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах - занимаемой жилой площади).

Меры социальной поддержки по оплате жилых помещений предоставляются лицам, проживающим в жилых помещениях независимо от вида жилищного фонда, а также членам семей ветеранов боевых действий, совместно с ними проживающим;

**Право на получение компенсационных выплат по Постановлению Правительства Российской Федерации от 02 августа 2005г. № 475** имеют следующие категории граждан:

- члены семей военнослужащих, погибших (умерших) в период прохождения военной службы, в том числе при прохождении военной службы по призыву (действительной срочной военной службы);
- члены семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность службы которых составляет 20 лет и более;
- члены семей сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, органов по контролю за оборотом наркотических средств и психотропных веществ, таможенных органов Российской Федерации и федеральных органов налоговой полиции, погибших (умерших) вследствие ранения, контузии, увечья или заболевания, связанных с исполнением служебных обязанностей.

Размер компенсационных выплат определяется из расчета 60 процентов расходов по оплате жилищных помещений, коммунальных и других видов услуг, долю членов семьи погибшего (умершего) военнослужащего в составе общих расходов, приходящихся на всех граждан, зарегистрированных в жилом помещении.

Граждане, награжденные знаком **«Почетный Донор СССР»**, **«Почетный донор России»** имеют право на ежегодную денежную выплату в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации.

Меры социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг для льготных категория граждан, полномочия по которым переданы субъектам федерации, предоставляются в соответствии с областными законами **«О социальной поддержке ветеранов труда»**, **«О социальной поддержке граждан, пострадавших от политических репрессий»** и **«О социальной поддержке детства в Ростовской области»**, **«О социальной поддержке ветеранов труда Ростовской области»**.

**Ветеранам труда и Ветеранам труда РО**, по достижении возраста 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин, а в случае установления (назначения) им пенсии в соответствии с [Федеральным законом от 28 декабря 2013 года N 400-ФЗ "О страховых пенсиях"](#) ранее указанного возраста - после установления (назначения) им пенсии предоставляются следующие меры социальной поддержки:

- по достижении возраста 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин бесплатное изготовление и ремонт зубных протезов (кроме расходов на оплату стоимости драгоценных металлов и металлокерамики) в государственных или муниципальных медицинских организациях по месту регистрации;
- бесплатный проезд на территории Ростовской области независимо от места регистрации на всех видах городского пассажирского транспорта (кроме такси), на автомобильном транспорте общего пользования (кроме такси) пригородных и внутрирайонных маршрутов;
- бесплатный проезд на железнодорожном транспорте пригородного сообщения и на автомобильном транспорте пригородного межмуниципального и междугородного внутриобластного сообщений;
- компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, предоставляемая ветеранам труда, проживающим в жилых помещениях независимо от вида жилищного фонда, в размере 50 процентов:
  - а) платы за наем и (или) платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме. Компенсация рассчитывается исходя из занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах - занимаемой жилой площади), в том числе членами семей ветеранов труда, но не более размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, установленного нормативным правовым актом Правительства Ростовской области. Расчет компенсации на членов семей ветеранов труда производится с учетом 50 процентов платы за наем и (или) платы за содержание жилого помещения на нетрудоспособных членов семьи ветерана труда, совместно с ним проживающих, находящихся на его полном содержании или получающих от него помощь, которая является для них постоянными основным источником средств к существованию;  
30 процентов платы за наем и (или) платы за содержание жилого помещения на иных членов семьи ветерана труда, совместно с ним проживающих;
  - б) взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме. Компенсация рассчитывается исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом Правительства Ростовской области, и занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах - занимаемой жилой площади), в том числе членами семей ветеранов труда, но не более размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, установленного нормативным правовым актом Правительства Ростовской области, и составляет не более 50 процентов указанного взноса;
  - в) платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме;
  - г) платы за коммунальные услуги. Компенсация рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, но не более нормативов потребления, утвержденных в установленном законодательством Российской Федерации.

Федерации порядке, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, установленного нормативным правовым актом Правительства Ростовской области. При отсутствии приборов учета компенсация рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных в установленном законодательством Российской Федерации порядке. При расчете компенсации не учитываются повышающие коэффициенты к нормативам потребления коммунальных услуг, применяемые в случаях, установленных Правительством Российской Федерации;

**Реабилитированные лица** имеют право на следующие меры социальной поддержки:

- 1) бесплатный проезд на территории Ростовской области независимо от места регистрации на всех видах городского пассажирского транспорта (кроме такси), на автомобильном транспорте общего пользования (кроме такси) пригородных и внутрирайонных маршрутов;
- 2) бесплатный проезд на железнодорожном и водном транспорте пригородного сообщения и автомобильном транспорте пригородного межмуниципального сообщения;
- 3) компенсацию стоимости проезда (туда и обратно) один раз в год железнодорожным транспортом, а в районах, не имеющих железнодорожного сообщения, - 50 процентов стоимости проезда водным, воздушным или междугородным автомобильным транспортом;
- 4) компенсацию расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, предоставляемую реабилитированным лицам, проживающим в жилых помещениях независимо от вида жилищного фонда, в размере 50 процентов:
  - а) платы за наем и (или) платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме. Компенсация рассчитывается исходя из занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах – занимаемой жилой площади), в том числе членами семей реабилитированных лиц, но не более размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, установленного нормативным правовым актом Правительства Ростовской области;
  - б) взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме. Компенсация рассчитывается исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом Правительства Ростовской области, и занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах – занимаемой жилой площади), в том числе членами семей реабилитированных лиц, но не более размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, установленного нормативным правовым актом Правительства Ростовской области, и составляет не более 50 процентов указанного взноса;

в) платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме;

г) платы за коммунальные услуги. Компенсация рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, в том числе членами семей реабилитированных лиц, но не более нормативов потребления, утвержденных в установленном законодательством Российской Федерации порядке, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, установленного нормативным правовым актом Правительства Ростовской области. При отсутствии приборов учета компенсация рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных в установленном законодательством Российской Федерации порядке. При расчете компенсации не учитываются повышающие коэффициенты к нормативам потребления коммунальных услуг, применяемые в случаях, установленных Правительством Российской Федерации;

**Многодетным семьям**, имеющим трех и более детей, в том числе приемных детей, в возрасте до 18 лет, а в случае обучения достигшего совершеннолетия ребенка по очной форме обучения в образовательной организации (за исключением организации дополнительного образования) до окончания такого обучения, но не дольше чем до достижения им возраста 23 лет, в порядке, устанавливаемом Правительством Ростовской области, предоставляется:

- компенсация расходов на оплату коммунальных услуг в виде ежемесячной денежной выплаты в размере 50 процентов платы за коммунальные услуги (холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, отопление (теплоснабжение, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления в пределах утвержденных нормативов потребления коммунальных услуг) на всех членов семьи. В случае, если члены многодетной семьи имеют регистрацию по разным местам жительства, ежемесячная денежная выплата назначается каждому члену многодетной семьи по месту его регистрации по месту жительства с учетом доли площади жилого помещения, приходящейся на каждого члена многодетной семьи, зарегистрированного по данному месту жительства. Назначение ежемесячной денежной выплаты многодетным семьям осуществляется на одного из законных представителей по их выбору.

Назначение ежемесячных денежных выплат многодетным семьям с детьми, достигшими возраста 16 лет, возобновляется с 1-го числа месяца, следующего за месяцем прекращения выплаты, при предъявлении справки об обучении ребенка.

Компенсации на ЖКУ предоставляются по месту регистрации (по месту пребывания). При временном отсутствии отдельных граждан, зарегистрированных в данном жилом помещении, они не включаются в расчет доли занимаемой общей площади жилого помещения при назначении ежемесячных денежных выплат в случае, если их отсутствие подтверждено документально.

Документами, подтверждающими временное отсутствие гражданина, могут являться:



- копия командировочного удостоверения или справка о командировке, заверенные по месту работы;
- справка о нахождении в государственном стационарном учреждении социального обслуживания;
- справка Федеральной миграционной службы о временной регистрации гражданина по месту его временного пребывания в другом населенном пункте;
- справка учреждения уголовно-исполнительной системы о нахождении гражданина в данном учреждении.

Учет и подтверждение права граждан на меры социальной поддержки, осуществляют органы социальной защиты населения муниципальных образований по месту их регистрации в соответствии с Постановлением Правительства Ростовской области от 15.12.2011 № 232 «О расходовании средств областного бюджета на предоставление гражданам в целях оказания социальной поддержки субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, материальной и иной помощи для погребения, мер социальной поддержки в соответствии с отдельными нормативными правовыми актами социальной направленности, а также об условиях и порядке их назначения» и Постановлением Правительства Ростовской области от 09.12.2011 № 212 «О порядке расходования субвенций, поступающих в областной бюджет из федерального бюджета на финансовое обеспечение расходов по оплате жилищно-коммунальных услуг, оказываемых отдельным категориям граждан, а также на выплату единовременного пособия беременной жене военнослужащего, проходящего военную службу по призыву, и ежемесячного пособия на ребенка военнослужащего, проходящего военную службу по призыву» **на основании следующих документов:**

- заявление гражданина, в котором указывается номер индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации, в том числе членов семьи гражданина, имеющих право на меры социальной поддержки;
  - копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина;
  - копия удостоверения (свидетельства), справка о реабилитации, подтверждающие соответственно статус ветерана труда, ветерана труда Ростовской области, труженика тыла, реабилитированного или пострадавшего от политических репрессий; для многодетных семей – копии свидетельств о рождении детей, копия правового акта об установлении над ребенком опеки или попечительства, копия договора о передаче ребенка (детей) на воспитание в приемную семью;
  - справка об обучении ребенка старше 16 лет (для многодетных семей);
  - копии документов, подтверждающих степень родства и (или) свойства членов семьи гражданина, имеющих право на меры социальной поддержки (свидетельство о браке, о рождении и другие);
- копии свидетельства о заключении брака, если родители имеют детей от предыдущих браков (для многодетных семей);

- копии одного из правоустанавливающих документов на объект недвижимости:

технического паспорта жилого помещения;

договора социального найма, купли-продажи, мены, дарения, уступки прав и иных договоров;

справки администрации сельского поселения;

- копия сберегательной книжки «СБЕРБАНКА РОССИИ» с видом вклада «УНИВЕРСАЛЬНЫЙ» или «ПЕНСИОННЫЙ ПЛЮС»;

- копии лицевых счетов по оплате за ЖКХ;

- если льготник приехал из другого города, необходимо наличие справки из УСЗН о снятии с учета по прежнему месту прописки.

- подлинник и ксерокопия договора на телефон и/или радио, оформленного на имя льготника (только для «Ветеранов труда» и приравненных к ним лиц);

В соответствии с пунктом 14. Постановления Правительства № 212 от 09.12.2011г. и пунктом 6.7 Постановления Правительства № 232 от 15.12.2011г., с 01.07.2021г. «Компенсация на ЖКУ не предоставляется гражданам при наличии у них подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, которая образовалась за период не более чем три последних года. Информацию о наличии у граждан такой задолженности орган социальной защиты населения в Ростовской области получает из государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства. Орган социальной защиты населения в Ростовской области в течение десяти рабочих дней со дня получения информации о наличии вступившего в законную силу судебного акта, подтверждающего задолженность, направляет получателю компенсации на ЖКУ в письменной форме или при наличии технической возможности и согласии организаций, осуществляющих расчеты по оплате жилищно-коммунальных услуг, путем включения информации в платежный документ, содержащий сведения о текущих платежах за жилое помещение и коммунальные услуги уведомление о наличии такого судебного акта, необходимости погашения задолженности и о приостановлении выплаты компенсации на ЖКУ в случае, если в месяце, следующем после первичного поступления информации о наличии задолженности в системе будет отсутствовать информация о полном погашении задолженности. В случае, если в следующем месяце после направления уведомления получателю компенсации на ЖКУ в системе отсутствует информация о полном погашении задолженности, орган социальной защиты населения в Ростовской области принимает решение о приостановлении выплаты компенсации на ЖКУ со следующего месяца, о чем в течение пяти рабочих дней уведомляет гражданина в письменном виде. При получении из системы информации о полном погашении задолженности компенсация на ЖКУ возобновляется с месяца полного погашения задолженности, в том числе с учетом доплаты за истекший период в случае несвоевременного получения из системы информации.».

«Назначение компенсации на ЖКУ в части компенсации расходов по оплате коммунальной услуги **по электроснабжению** осуществляется согласно установленным нормативам потребления с учетом количества жилых комнат на основании технического паспорта на данное жилое помещение. Для увеличения норматива расчета льготным категориям граждан по электроснабжению необходимо предоставить в УСЗН года Батайска Технический паспорт на жилое помещение в котором указано количество жилых комнат в соответствии с Приказом Минземстроя РФ от 04.08.1998 № 37 «Об утверждении Инструкции о проведении учета жилищного фонда в РФ».

### **Информация по капитальному ремонту.**

**Уважаемые собственники жилых помещений ( одиноко проживающие пенсионеры 70-80 лет), инвалиды 1 и 2 гр., а так же дети-инвалиды.**

Управление социальной защиты населения города Батайска доводит до Вашего сведения, что Согласно Статье 169. Жилищного кодекса РФ:

1. **Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны уплачивать ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме**, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 настоящей статьи, частью 8 статьи 170 и частью 4 статьи 181 настоящего Кодекса, в размере, установленном в соответствии с частью 8.1 статьи 156 настоящего Кодекса, или, если соответствующее решение принято общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, в большем размере.

2.1. Законом субъекта Российской Федерации может быть предусмотрено предоставление **компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт**, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, - в размере пятидесяти процентов, восьмидесяти лет, - в размере ста процентов, а также проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, - в размере пятидесяти процентов, восьмидесяти лет, - в размере ста процентов.

Из ст. 169. ЖК РФ следует, что собственники помещений в многоквартирном доме обязаны уплачивать ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, а Управление социальной защиты населения города Батайска согласно действующему законодательству компенсирует уплату взносов на капитальный ремонт отдельным категориям граждан в соответствии с Федеральным законом № 399-ФЗ «О внесении изменений в статью 169 Жилищного кодекса РФ и статью 17 Федерального закона «О социальной защите инвалидов», а также с Областным законом Ростовской области от 4 мая 2016 г. № 511-ЗС «О предоставлении

компенсации расходов на уплату взносов на капитальный ремонт отдельным категориям граждан» и постановлением Правительства Ростовской области № 425 от 23.06.2016 г. «Об утверждении Положения о порядке предоставления компенсации расходов на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан, проживающих на территории Ростовской области».

Одним из условий назначения компенсации расходов на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме является то, что получатель должен являться собственником жилого помещения. На его имя предоставляются документы о начислении взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, а в случае проживания в семье нескольких собственников жилого помещения, имеющих право на предоставление компенсации, компенсация представляется собственнику, указанному в документе, подтверждающем начисление взносов на капитальный ремонт. Гражданам, достигшим возраста 80 лет, **которые имеют льготные признаки и состоят на учете в УСЗН г.Батайска, а также которые не имеют льготных признаков,** проживающим одиноко либо в составе семьи пенсионеров (женщины – 55 лет, мужчины – 60 лет), назначается компенсация в **размере 100 %** от размера взноса на капитальный ремонт **по размеру нормативной площади жилого помещения** (для одиноко проживающего – 33 кв.м., для семьи из 2-х человек – 42 кв.м., для семьи из 3-х и более человек – 54 кв.м.), но не более фактической, долевой и с учетом размера льготированной площади жилого помещения **другим** гражданам, проживающим совместно **и пользующимся мерами социальной поддержки на оплату жилого помещения по другим основаниям.**

Гражданам для назначения компенсации расходов на уплату взносов на капитальный ремонт необходимо предоставить следующие документы:

- паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации, членов семьи, совместно зарегистрированных с гражданином, претендующим на получение компенсации расходов взносов на капитальный ремонт;
- документы, подтверждающие начисление и оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, включенном в программу по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области на 2014 – 2049 годы ;
- правоустанавливающие документы, подтверждающие право собственности гражданина на жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.

## **Проезд Федеральным льготникам с 2021года**

Согласно постановлению Правительства Ростовской области от 17.12.2020 № 364 «О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 15.12.2011 № 232...», **с 1 февраля 2021 года** стоимость единого социального проезда составит **287,00 рублей**. Стоимость единого социального проездного билета ежегодно устанавливается с учетом индекса потребительских цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Ростовской области.

Управление социальной защиты населения города Батайска напоминает для льготного проездного на общественном транспорте по городским и внутрирайонным маршрутам федеральными льготниками в транспорте предъявляются единый социальный проездной билет и документ:

Удостоверение ветерана ВОВ;

Удостоверение, выданное гражданам, подвергшимся радиационному воздействию;

Справка Бюро медико-социальной экспертизы (справка ВТЭК).

## **Проезд региональным льготникам: ветераны труда, ветераны труда Ростовской области, труженики тыла, реабилитированные лица и лица, признанные пострадавшими от политических репрессий.**

«В соответствии с распоряжением Правительства Ростовской области от 13.06.2018 № 304 «О пилотном проекте по внедрению электронной системы учета проезда отдельных категорий граждан в городе Ростове-на-Дону» гражданам, зарегистрированным по месту жительства в городе Батайске **с 1 ноября 2019г.** осуществляется электронный учет поездок в г. Ростове-на-Дону по пластиковой «Социальной проездной карте», которая будет прикладываться к транспортному терминалу.

Таким образом **в Ростовской области** действуют два проездных документа для региональных льготников:

- пластиковая «Социальная проездная карта»
- единый проездной талон для региональных льготников (до получения СПК).

**По всем вопросам гражданам льготных категорий обращаться в УСЗН города Батайска кабинет № 1.**