

ИП ЖАБИНА А.В.

Заказчик:

**КОСАРЕВА ОЛЬГА ЮРЬЕВНА
ИП ФОМЕНКО АНДРЕЙ ВАСИЛЬЕВИЧ**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ.
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА,
ОГРАНИЧЕННОГО УЛ. ЛЕНИНА, УЛ. КИРОВА, УЛ.
ВОРОШИЛОВА И УЛ. К. МАРКСА.**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ТОМ 3. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

001-24-ПМ-1

**г. Ростов-на-Дону
2024**

ИП ЖАБИНА А.В.

Заказчик:

**КОСАРЕВА ОЛЬГА ЮРЬЕВНА
ИП ФОМЕНКО АНДРЕЙ ВАСИЛЬЕВИЧ**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ.
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА,
ОГРАНИЧЕННОГО УЛ. ЛЕНИНА, УЛ. КИРОВА, УЛ.
ВОРОШИЛОВА И УЛ. К. МАРКСА.**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ТОМ 3. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

001-24-ПМ-1

Индивидуальный предприниматель


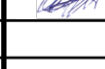


А. В. Жабина

**г. Ростов-на-Дону
2024**




1. СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Прим.
001-24-ПМ-1.С	1.Содержание тома	1
001-24-ПМ-1.С	1.1.Состав проектной документации	2
001-24-ПМ-1.С	1.2.Справка главного архитектора проекта	3
001-24-ПМ-1	2.Раздел. Текстовая часть проекта межевания территории	4
001-24-ПМ-1	2.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имущества общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование или изъятие для государственных или муниципальных нужд; вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации	5
001-24-ПМ-1	2.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	15
001-24-ПМ-1.ГР	3.Раздел. Чертежи проекта межевания территории	16
001-24-ПМ-1 (лист 1)	Чертеж межевания территории: Границы планируемых элементов планировочной структуры; красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории; границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, границы изменяемых земельных участков М 1:500	17

001-24-ПМ-1.С						
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		
ГАП		Жабина				
Разработ.		Мурадов				
			Основная часть проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
				П	1	
ИП ЖАБИНА А. В.						

1.1. СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Обозначение документа	Наименование документа	Вид выдачи
Основная (утверждаемая) часть		
001-24-ПП-1	Том 1. Проект планировки территории. Основная часть проекта планировки территории	сшив
001-24-ПМ-1	Том 3. Проект межевания территории. Основная часть проекта межевания территории	сшив
Материалы по обоснованию		
001-24-ПП-2	Том 2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	сшив
001-24-ПМ-2	Том 4. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка к проекту межевания территории	сшив
001-24-ПП и ПМ. ИД	Том 5. Проект планировки территории и проект межевания территории. Исходные данные	сшив

					001-24-ПМ-1.С		
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Основная часть проекта межевания территории		
							
ГАП		Жабина					
Разработ.		Мурадов					
					Стадия	Лист	Листов
					П	2	
					ИП ЖАБИНА А. В.		

**2. РАЗДЕЛ ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ**

					001-24-ПМ-1	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		4

2.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имущества общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование или изъятие для государственных или муниципальных нужд; вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации

Технико-экономические показатели по проекту межевания территории				
№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1.	Площадь территории в границах проекта межевания территории, всего, в том числе:	га	2,13	
	Площадь территории в границах элементов планировочной структуры всего, в том числе:	га	2,13	
	Площадь территории в границах элементов планировочной структуры (квартал);	га	1,19	
	Площадь территории в границах элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть).	га	0,94	
2.	Территории, подлежащие межеванию, в том числе:	га	1,62	
	Элемент планировочной структуры (квартал), в том числе:	га	0,80	
	образуемые земельные участки:	га	0,35	
	территории социальной инфраструктуры (№№18, 20);	га	0,27	
	образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования (№№ 5-11, 13-17, 22).	га	0,08	
	изменяемые земельные участки:	га	0,45	
	территории жилого назначения (61:46:0011701:108, 61:46:0011701:352).	га	0,45	
	Элемент планировочной структуры (улично-дорожная сеть):	га	0,82	
	образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования (№№1-4, 12, 19, 21);	га	0,80	
территории транспортной инфраструктуры (№ 23).	га	0,02		
3.	Территории, не подлежащие межеванию, в том числе:	га	0,51	
	Элемент планировочной структуры (квартал), в том числе:	га	0,39	

	существующие земельные участки.	га	0,39
	Элемент планировочной структуры (улично-дорожная сеть):	га	0,12
	существующие земельные участки.	га	0,12

Технико-экономические показатели по образуемым и изменяемым земельным участкам

№ п/п	Номер образуемого земельного участка/Кадастровый номер изменяемого земельного участка	№ объекта по проекту планировки территории	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка <u>нормативная</u> , фактическая (в том числе площадь публичных сервитутов), га	Возможный способ образования земельного участка (уточняется при подготовке межевого плана)
1	2	3	4	5	6

Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

4.	1	.	Улично-дорожная сеть (12.0.1); Благоустройство территории (12.0.2)	- ----- 0,0065 (-)	Образуется в один этап в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации Состоит из: состава земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:46:0011701, собственность на которые не разграничена, площадью 0,0065 га. категория земель: земли населенных пунктов
5.	2	.	Улично-дорожная сеть (12.0.1); Благоустройство территории (12.0.2)	- ----- 0,0015 (-)	Образуется в один этап в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации Состоит из: состава земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:46:0011701, собственность на которые не разграничена, площадью 0,0015 га.

					категория земель: земли населенных пунктов
6.	3	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1); Благоустройство территории (12.0.2)	- <hr/> 0,0017 (-)	Образуется в один этап в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации Состоит из: состава земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:46:0011701, собственность на которые не разграничена, площадью 0,0017 га.
					категория земель: земли населенных пунктов
7.	4	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1); Благоустройство территории (12.0.2)	- <hr/> 0,0034 (-)	Образуется в один этап в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации Состоит из: состава земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:46:0011701, собственность на которые не разграничена, площадью 0,0034 га.
					категория земель: земли населенных пунктов
8.	5	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1); Благоустройство территории (12.0.2)	- <hr/> 0,0444 (-)	Образуется в один этап в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации Состоит из: состава земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:46:0011701, собственность на которые не разграничена, площадью 0,0444 га.
					категория земель: земли населенных пунктов
9.	6	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1); Благоустройство территории (12.0.2)	- <hr/> 0,0042 (-)	Образуется в один этап в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации Состоит из: состава земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:46:0011701, собственность на которые не разграничена, площадью 0,0042 га.

					категория земель: земли населенных пунктов
10.	7	.	Улично-дорожная сеть (12.0.1); Благоустройство территории (12.0.2)	- <hr/> 0,0006 (-)	Образуется в один этап в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации Состоит из: состава земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:46:0011701, собственность на которые не разграничена, площадью 0,0006 га.
					категория земель: земли населенных пунктов
11.	8	.	Улично-дорожная сеть (12.0.1); Благоустройство территории (12.0.2)	- <hr/> 0,0008 (-)	Образуется в один этап в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации Состоит из: состава земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:46:0011701, собственность на которые не разграничена, площадью 0,0008 га.
					категория земель: земли населенных пунктов
12.	9	.	Улично-дорожная сеть (12.0.1); Благоустройство территории (12.0.2)	- <hr/> 0,0019 (-)	Образуется в один этап в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации Состоит из: состава земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:46:0011701, собственность на которые не разграничена, площадью 0,0019 га.
					категория земель: земли населенных пунктов
13.	10	.	Улично-дорожная сеть (12.0.1); Благоустройство территории (12.0.2)	- <hr/> 0,0016 (-)	Образуется в один этап в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации Состоит из: состава земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:46:0011701, собственность на которые не разграничена, площадью 0,0016 га.

					категория земель: земли населенных пунктов
14.	11	.	Улично-дорожная сеть (12.0.1); Благоустройство территории (12.0.2)	- <hr/> 0,0033 (-)	Образуется в один этап в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации Состоит из: состава земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:46:0011701, собственность на которые не разграничена, площадью 0,0033 га.
					категория земель: земли населенных пунктов
15.	12	.	Улично-дорожная сеть (12.0.1); Благоустройство территории (12.0.2)	- <hr/> 0,3004 (-)	Образуется в один этап в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации Состоит из: состава земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:46:0011701, собственность на которые не разграничена, площадью 0,3004 га.
					категория земель: земли населенных пунктов
16.	13	.	Улично-дорожная сеть (12.0.1); Благоустройство территории (12.0.2)	- <hr/> 0,0015 (-)	Образуется в один этап в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации Состоит из: состава земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:46:0011701, собственность на которые не разграничена, площадью 0,0015 га.
					категория земель: земли населенных пунктов
17.	14	.	Улично-дорожная сеть (12.0.1); Благоустройство территории (12.0.2)	- <hr/> 0,0016 (-)	Образуется в один этап в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации Состоит из: состава земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:46:0011701, собственность на которые не разграничена, площадью 0,0016 га.

					категория земель: земли населенных пунктов
18.	15	.	Улично-дорожная сеть (12.0.1); Благоустройство территории (12.0.2)	- <hr/> 0,0005 (-)	Образуется в один этап в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации Состоит из: состава земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:46:0011701, собственность на которые не разграничена, площадью 0,0005 га.
					категория земель: земли населенных пунктов
19.	16	.	Улично-дорожная сеть (12.0.1); Благоустройство территории (12.0.2)	- <hr/> 0,0012 (-)	Образуется в один этап в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации Состоит из: состава земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:46:0011701, собственность на которые не разграничена, площадью 0,0012 га.
					категория земель: земли населенных пунктов
20.	17	.	Улично-дорожная сеть (12.0.1); Благоустройство территории (12.0.2)	- <hr/> 0,0094 (-)	Образуется в один этап в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации Состоит из: состава земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:46:0011701, собственность на которые не разграничена, площадью 0,0094 га.
					категория земель: земли населенных пунктов
21.	19	.	Улично-дорожная сеть (12.0.1); Благоустройство территории (12.0.2)	- <hr/> 0,1980 (-)	Образуется в один этап в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации Состоит из: состава земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:46:0011701, собственность на которые не разграничена, площадью 0,1980 га.

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
------	------	----------	---------	------

001-24-ПМ-1

Лист

10

					категория земель: земли населенных пунктов
22.	21	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1); Благоустройство территории (12.0.2)	- 0,2880 (-)	Образуется в один этап в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации Состоит из: состава земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:46:0011701, собственность на которые не разграничена, площадью 0,2880 га.
23.	22	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1); Благоустройство территории (12.0.2)	- 0,0014 (-)	Образуется в один этап в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации Состоит из: состава земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:46:0011701, собственность на которые не разграничена, площадью 0,0014 га.
			Всего (территорий общего пользования)	- 0,8719 (-)	категория земель: земли населенных пунктов

Территории социальной инфраструктуры

24.	18	17	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1); Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	- 0,0633 (-)	Образуется в соответствии со статьей 39.27 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011701:266, площадью 0,0546 га (18.1); состава земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:46:0011701, собственность на которые не разграничена, площадью 0,0087 га (18.2). Образуется в один этап путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011701:266 (18.1) и
-----	----	----	---	--------------------	--

					земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:46:0011701, собственность на которые не разграничена (18.2).
					категория земель: земли населенных пунктов
25.	20	18, 19	Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1); Государственное управление (3.8.1); Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1); Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	- <hr/> 0,2113 (-)	Образуется в соответствии со статьей 39.27 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011701:236, площадью 0,2091 га (20.3); состава земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:46:0011701, собственность на которые не разграничена, площадью 0,0019 га (20.1); состава земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:46:0011701, собственность на которые не разграничена, площадью 0,0003 га (20.2). Образуется в один этап путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011701:236 (20.3) и земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:46:0011701, собственность на которые не разграничена (20.1, 20.2).
			Всего (территорий социальной инфраструктуры)	- <hr/> 0,2746 (-)	категория земель: земли населенных пунктов
Территории транспортной инфраструктуры					
26.	23	-	Хранение автотранспорта (2.7.1)	- <hr/> 0,0201 (-)	Многоконтурный участок, состоящий из частей с условным номером 23/1, площадью 0,0136 га, и 23/4, площадью 0,0065 га. Образуется в один этап в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса

					Российской Федерации Состоит из: состава земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:46:0011701, собственность на которые не разграничена, площадью 0,0201 га.
					категория земель: земли населенных пунктов
			Всего (территорий транспортной инфраструктуры)	- <hr/> 0,0201 (-)	
			Итого (образуемые земельные участки)	- <hr/> 1,1666 (-)	

Изменяемые земельные участки

Территории жилого назначения

29.	61:46:0011701:108	1.1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) ¹ ; Предоставление коммунальных услуг (3.1.1); Банковская и страховая деятельность (4.5); Государственное управление (3.8.1).	0,1600 <hr/> 0,2664 (-)	Ранее образованный земельный участок. предусмотрено изменение вида разрешенного использования земельного участка с «административно- управленческие учреждения» на «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6); предоставление коммунальных услуг (3.1.1); банковская и страховая деятельность (4.5); государственное управление (3.8.1)» ²
					категория земель: земли населенных пунктов
30.	61:46:0011701:325	2.1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) ¹ ; Предоставление коммунальных услуг (3.1.1); Банковская и страховая деятельность (4.5); Государственное управление (3.8.1).	0,1258 <hr/> 0,1868 (-)	Ранее образованный земельный участок. предусмотрено изменение вида разрешенного использования земельного участка с «Жилищное строительство» на «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6); предоставление коммунальных услуг (3.1.1); банковская и страховая деятельность (4.5); государственное

					управление (3.8.1)» ²
					категория земель: земли населенных пунктов
			Всего (изменяемые земельные участки)	0,2858	
				0,4532	
				(-)	
			Итого (образуемые и изменяемые земельные участки)	0,2858	
				1,6198	
				(-)	

¹ Согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск» Ростовской области виды разрешённого использования земельных участков, содержащиеся в градостроительных регламентах, установлены в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков, утверждённым Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 N 540.

При выборе вида разрешённого использования необходимо пользоваться градостроительными регламентами, установленными в настоящих Правилах, и Классификатором. Если в градостроительном регламенте указан общий вид разрешённого использования, то перечисление отдельных видов уже не требуется. Правообладатель земельного участка или объекта капитального строительства может выбрать любой из входящих в группу отдельных видов разрешённого использования согласно Классификатору.

Согласно Классификатору и Правил землепользования и застройки для вида разрешенного использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» с кодом 2.6 установлено следующее описание: Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; **размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома**, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома.

Согласно Классификатору к объектам обслуживания жилой застройки относятся объекты капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны.

² Согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск» Ростовской области изменение одного вида на другой вид разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства осуществляется при условии:

- наличия такого вида в перечне видов разрешённого использования, приведённом в градостроительном регламенте территориальной зоны, к которой относится земельный участок;
- выполнения при таком изменении требований технических регламентов;
- предоставления разрешения в порядке, установленном статьёй 15 Правил в случае, если новый вид разрешённого использования отнесён к условно разрешённым, или необходимо отклониться от предельных параметров, установленных градостроительным регламентом.

Согласно статьи 15 проведение публичных слушаний, в случае однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и (или) в случае однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов не требуются. При соблюдении требований технических регламентов и санитарных норм допускается размещение двух и более разрешенных видов использования в пределах одного земельного участка.

1.Образуемые земельные участки, в отношении которых предполагаются резервирование или изъятие для государственных или муниципальных нужд, документацией по планировке территории не предусмотрены.

2.В рамках документации по планировке территории, в соответствии с требованиями нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Город Батайск", линия отступа от красных линий не устанавливается.

2.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

№ точки	Координата X	Координата Y
1	412284.41	2206138.11
2	412272.61	2206140.65
3	412231.68	2206149.61
4	412221.89	2206151.66
5	412144.79	2206168.11
6	412142.15	2206168.68
7	412127.17	2206171.94
8	412131.70	2206195.66
9	412137.20	2206218.09
10	412138.57	2206223.10
11	412139.21	2206228.54
12	412141.24	2206237.61
13	412143.29	2206247.61
14	412143.64	2206248.84
15	412146.04	2206259.21
16	412148.77	2206270.61
17	412149.79	2206274.54
18	412151.37	2206280.61
19	412151.55	2206281.36
20	412153.18	2206300.32
21	412225.68	2206282.82
22	412243.70	2206279.56
23	412265.36	2206274.82
24	412287.29	2206274.68
25	412296.61	2206276.80
26	412302.05	2206280.35
27	412307.72	2206278.88
28	412316.16	2206276.66
1	412284.41	2206138.11

3.РАЗДЕЛ. ЧЕРТЕЖИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

					001-24-ПМ-1.ГР	Лист
						16
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

