

УТВЕРЖДАЮ:  
Председатель Комитета по управлению  
имуществом города Батайска

Баштовой Д.Ю.

«15» декабря 2025г.

## ПРОТОКОЛ № U22000083050000000059-2

об итогах аукциона \_\_\_\_\_

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ, постановлением Администрации города Батайска от 16.06.2025 № 855

1. Предмет открытого аукциона в электронной форме: Аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Город Батайск» Ростовской области.

2. Продавец: Комитет по управлению имуществом города Батайска

3. Организатор: КУИ ГОРОДА БАТАЙСКА, Юридический адрес: 346880, Россия, Ростовская обл, г Батайск, ул. Энгельса, д. 172, Почтовый адрес: 346880, Россия, Ростовская обл., г. Батайск, ул. Энгельса, д. 172

4. Лоты аукциона:

| Номер лота / Наименование лота                                                                                                                             | Начальная цена за лот | Статус лота |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------|
| № - 1 Помещение, назначение: нежилое, площадью 31,9 кв.м, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. М. Горького/ул. Балашова, д. 489/39 | 923 000,00 руб.       | Состоялся   |

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 22000083050000000059.

6. Состав комиссии:

|    |                             |                            |                                                                                                 |
|----|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Баштовой Дмитрий Юрьевич    | Председатель комиссии      | Председатель КУИ города Батайска                                                                |
| 2. | Киселев Виталий Викторович  | Зам. председателя комиссии | заместитель председателя КУИ города Батайска                                                    |
| 3. | Чубенко Анна Ивановна       | Член комиссии              | начальник отдела бухгалтерии и муниципальных закупок КУИ города Батайска                        |
| 4. | Носуля Ольга Михайловна     | Член комиссии              | начальник отдела имущественных отношений КУИ города Батайска                                    |
| 5. | Самсонов Иван Викторович    | Член комиссии              | начальник отдела муниципального контроля, правового и кадрового обеспечения КУИ города Батайска |
| 6. | Ксенз Татьяна Александровна | Секретарь                  | ведущий специалист отдела имущественных отношений КУИ города Батайска                           |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|    |                             |                            |                                                                                                 |
|----|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Баштовой Дмитрий Юрьевич    | Председатель комиссии      | Председатель КУИ города Батайска                                                                |
| 2. | Киселев Виталий Викторович  | Зам. председателя комиссии | заместитель председателя КУИ города Батайска                                                    |
| 3. | Чубенко Анна Ивановна       | Член комиссии              | начальник отдела бухгалтерии и муниципальных закупок КУИ города Батайска                        |
| 4. | Носуля Ольга Михайловна     | Член комиссии              | начальник отдела имущественных отношений КУИ города Батайска                                    |
| 5. | Самсонов Иван Викторович    | Член комиссии              | начальник отдела муниципального контроля, правового и кадрового обеспечения КУИ города Батайска |
| 6. | Ксенз Татьяна Александровна | Секретарь                  | ведущий специалист отдела имущественных отношений КУИ города Батайска                           |

7. На участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

| Номер лота /Наименование лота                                                                                                                                    | Наименование участника      | ИНН/КПП      | Почтовый адрес                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| № 1 - № - 1 Помещение, назначение: нежилое, площадью 31,9 кв.м, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. М. Горького/ул. Балашова, д. 489/39 | Соколова Татьяна Степановна | 615004371985 | 346428, Россия, Ростовская обл, г Новочеркасск, ул Залесская, д. 2, кв. 152 |

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

| Номер лота /Наименование лота                                                                                                                              | Наименование участника      | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|---------------------------------|
| № 1 - Помещение, назначение: нежилое, площадью 31,9 кв.м, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. М. Горького/ул. Балашова, д. 489/39 | Соколова Татьяна Степановна | 551077/744320                | 04.12.2025 13:59:28             |

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: -

9. Ставки участников: -



10. Победители:

| Номер лота /<br>Наименование лота                                                                                                                                                              | Наименование<br>участника         | Итоговая цена   | Входящий<br>номер заявки на<br>лот | Местонахождение                                                                         | Дата и время<br>поступления<br>заявки |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| № 1 - Помещение,<br>назначение:<br>нежилое,<br>площадью 31,9<br>кв.м,<br>расположенное по<br>адресу:<br>Ростовская<br>область, г.<br>Батайск, ул. М.<br>Горького/ул.<br>Балашова, д.<br>489/39 | Соколова<br>Татьяна<br>Степановна | 923 000,00 руб. | 551077/744320                      | 346428, Россия,<br>Ростовская обл, г<br>Новочеркасск, ул<br>Залесская, д. 2,<br>кв. 152 | 04.12.2025<br>13:59:28                |

11. Аукцион в электронной форме признается состоявшимся.

11.1. Обоснование принятого решения: протокол об итогах аукциона

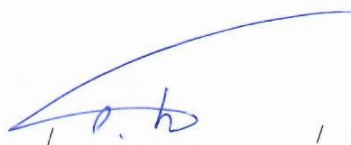
12. Заключить договор с Соколовой Татьяной Степановной

12.1. Основание: заключение договора по результатам аукциона

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [irts-tender.ru](http://irts-tender.ru), [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru).

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

  
/ \_\_\_\_\_ /  
(подпись)

Баштовой Д.Ю.

Зам. председателя комиссии

  
/ \_\_\_\_\_ /  
(подпись)

Киселев В.В.

Член комиссии

  
/ \_\_\_\_\_ /  
(подпись)

Чубенко А.И.

Член комиссии

  
/ \_\_\_\_\_ /  
(подпись)

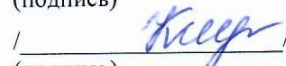
Носуля О.М.

Член комиссии

  
/ \_\_\_\_\_ /  
(подпись)

Самсонов И.В.

Секретарь

  
/ \_\_\_\_\_ /  
(подпись)

Ксенз Т.А.