



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 05.07.2022 № 1785
г. Батайск**

**Об утверждении отчета об исполнении
бюджета города Батайска за I квартал 2022 года**

В соответствии с пунктом 5 статьи 264.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 52 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Батайской городской Думы от 26.12.2018 № 324 «Об утверждении «Положения о бюджетном процессе в городе Батайске», Администрация города Батайска постановляет:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета города Батайска за I квартал 2022 года по доходам в сумме 1 006 846 336,82 рублей, по расходам - в сумме 947 957 869,49 рублей с превышением доходов над расходами (профицит) в сумме 58 888 467,33 рублей.

Определить, что держателем оригинала отчета об исполнении бюджета города Батайска за I квартал 2022 года является Финансовое управление города Батайска.

2. В целях информирования населения города опубликовать сведения о ходе исполнения бюджета города Батайска за I квартал 2022 года согласно приложению.

3. Направить настоящее постановление и отчет об исполнении бюджета города Батайска за I квартал 2022 года в Батайскую городскую Думу и Контрольно-счетную палату города Батайска.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по бюджету и финансам – начальника Финансового управления города Батайска Свистунова О.В.

И.о. главы Администрации
города Батайска

Р.П. Волошин

Постановление вносит
Финансовое управление
города Батайска

Приложение
к постановлению
Администрации
города Батайска
от 05.07.2022 №1785

**Сведения
о ходе исполнения бюджета города Батайска за I квартал 2022 года**

Наименование показателя	Утвержденные бюджетные назначения (рублей)	Исполнено (рублей)
1	2	3
ДОХОДЫ		
НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	1 290 672 300,00	313 649 594,62
НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ	430 222 500,00	98 799 592,26
Налог на доходы физических лиц	430 222 500,00	98 799 592,26
НАЛОГИ НА ТОВАРЫ (РАБОТЫ, УСЛУГИ), РЕАЛИЗУЕМЫЕ НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	14 131 600,00	3 644 542,54
Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории Российской Федерации	14 131 600,00	3 644 542,54
НАЛОГИ НА СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	138 598 000,00	37 505 164,78
Налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	92 905 000,00	19 830 861,00
Единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности	-	44 784,40
Единый сельскохозяйственный налог	1 858 000,00	2 704 635,00
Налог, взимаемый в связи с применением патентной системы налогообложения	43 835 000,00	14 924 884,38
НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО	505 358 700,00	127 146 514,93

1	2	3
Налог на имущество физических лиц	46 550 000,00	3 287 726,08
Транспортный налог с организаций	18 880 000,00	4 663 951,49
Транспортный налог с физических лиц	116 550 000,00	8 877 865,47
Земельный налог с организаций	232 576 700,00	106 193 737,41
Земельный налог с физических лиц	90 802 000,00	4 123 234,48
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОШЛИНА	35 510 300,00	7 315 138,61
Государственная пошлина по делам, рассматриваемым в судах общей юрисдикции, мировыми судьями	16 505 000,00	3 621 059,82
Государственная пошлина за совершение действий, связанных с приобретением гражданства Российской Федерации или выходом из гражданства Российской Федерации, а также с въездом в Российскую Федерацию или выездом из Российской Федерации	78 300,00	205 830,00
Государственная пошлина за государственную регистрацию, а также за совершение прочих юридически значимых действий	18 927 000,00	3 488 248,79
ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ	162 749 100,00	23 297 657,41
Доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим городским округам	500 000,00	931 336,19
Доходы, получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального имущества (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	153 573 200,00	16 973 632,18
Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими округами	265 000,00	73 482,34
Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	2 710 900,00	860 915,32
Плата, поступившая в рамках договора за предоставление права на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, установку и эксплуатацию рекламных конструкций на землях или земельных участках, находящихся в собственности городских округов, и на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена	5 700 000,00	4 458 291,38
ПЛАТЕЖИ ПРИ ПОЛЬЗОВАНИИ ПРИРОДНЫМИ РЕСУРСАМИ	239 400,00	168 078,46
Плата за негативное воздействие на окружающую среду	239 400,00	168 078,46
ДОХОДЫ ОТ ОКАЗАНИЯ ПЛАТНЫХ УСЛУГ И КОМПЕНСАЦИИ ЗАТРАТ ГОСУДАРСТВА	-	161 646,44
Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов	-	161 646,44
ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ МАТЕРИАЛЬНЫХ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ	1 273 600,00	15 053 043,49
Доходы от продажи земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности	-	12 367 026,47
Плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов	673 600,00	1 456 217,02
Доходы от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны	600 000,00	1 229 800,00
ШТРАФЫ, САНКЦИИ, ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА	2 440 900,00	410 014,70
Административные штрафы, установленные Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях	1 500 000,00	178 545,55
Административные штрафы, установленные законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях	940 900,00	80 713,20
Штрафы, неустойки, пени, уплаченные в случае просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом, заключенным муниципальным органом, казенным учреждением городского округа	-	30 272,38
Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) городского округа	-	492,14
Доходы от денежных взысканий (штрафов), поступающие в счет погашения задолженности, образовавшейся до 1 января 2020 года, подлежащие зачислению в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации по нормативам, действовавшим в 2019 году	-	119 991,43
ПРОЧИЕ НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	148 200,00	148 201,00
Инициативные платежи, зачисляемые в бюджеты городских округов	148 200,00	148 201,00
БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ	3 908 763 140,58	693 196 742,20
БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	3 913 030 000,00	697 045 601,62
Дотации бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	66 382 800,00	16 595 700,00
Дотации бюджетам городских округов на выравнивание бюджетной обеспеченности из бюджета субъекта Российской Федерации	66 382 800,00	16 595 700,00
Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии)	1 244 212 600,00	58 130 531,33

1	2	3
Субсидии бюджетам городских округов на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности	346 623 400,00	33 418 331,34
Субсидии бюджетам городских округов на осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования, а также капитального ремонта и ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов населенных пунктов	31 643 300,00	-
Субсидии бюджетам городских округов на оснащение оборудованием региональных сосудистых центров и первичных сосудистых отделений	7 196 500,00	-
Субсидии бюджетам городских округов на организацию бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в государственных и муниципальных образовательных организациях	79 288 600,00	24 458 700,00
Субсидии бюджетам городских округов на создание новых мест в общеобразовательных организациях в связи с ростом обучающихся, вызванным демографическим фактором	523 907 800,00	-
Субсидии бюджетам городских округов на реализацию региональных проектов модернизации первичного звена здравоохранения	113 052 300,00	-
Субсидии бюджетам городских округов на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	4 527 800,00	-
Субсидии бюджетам городских округов на поддержку отрасли культуры	578 600,00	-
Субсидии бюджетам городских округов на техническое оснащение муниципальных музеев	3 162 100,00	-
Субсидии бюджетам городских округов на реализацию мероприятий по модернизации школьных систем образования	85 272 000,00	-
Прочие субсидии бюджетам городских округов	48 960 200,00	253 499,99
Субвенции бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	2 525 990 800,00	603 426 492,13
Субвенции бюджетам городских округов на обеспечение мер социальной поддержки реабилитированных лиц и лиц, признанных пострадавшими от политических репрессий	3 708 700,00	986 267,30
Субвенции бюджетам городских округов на предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	60 724 100,00	7 330 729,54
Субвенции бюджетам городских округов на выполнение передаваемых полномочий субъектов Российской Федерации	538 224 900,00	103 529 269,79
Субвенции бюджетам городских округов на осуществление ежемесячной денежной выплаты, назначаемой в случае рождения третьего ребенка или последующих детей до достижения ребенком возраста трех лет	88 507 500,00	22 488 246,06
Субвенции бюджетам городских округов на осуществление полномочий по составлению (изменению) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации	423 800,00	231 221,50
Субвенции бюджетам городских округов на осуществление переданного полномочия Российской Федерации по осуществлению ежегодной денежной выплаты лицам, награжденным нагрудным знаком «Почетный донор России»	3 666 900,00	3 376 916,66
Субвенции бюджетам городских округов на оплату жилищно-коммунальных услуг отдельным категориям граждан	69 291 300,00	21 972 638,27
Субвенции бюджетам городских округов на осуществление ежемесячных выплат на детей в возрасте от трех до семи лет включительно	346 280 100,00	103 708 738,70
Субвенции бюджетам городских округов на выполнение полномочий Российской Федерации по осуществлению ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка	162 376 000,00	39 208 564,31
Субвенции бюджетам городских округов на государственную регистрацию актов гражданского состояния	3 844 400,00	1 190 000,00
Прочие субвенции бюджетам городских округов	1 248 943 100,00	299 403 900,00
Иные межбюджетные трансферты	76 443 800,00	18 892 878,16
Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам городских округов на ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам государственных и муниципальных общеобразовательных организаций	42 653 500,00	11 214 930,00
Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам городских округов	33 790 300,00	7 677 948,16
ПРОЧИЕ БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ	-	400 000,00
Прочие безвозмездные поступления в бюджеты городских округов	-	400 000,00
ДОХОДЫ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ ВОЗВРАТА ОСТАТКОВ СУБСИДИЙ, СУБВЕНЦИЙ И ИНЫХ МЕЖБЮДЖЕТНЫХ ТРАНСФЕРТОВ, ИМЕЮЩИХ ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ, ПРОШЛЫХ ЛЕТ	-	18 000,00
Доходы бюджетов городских округов от возврата бюджетными учреждениями остатков субсидий прошлых лет	-	18 000,00
ВОЗВРАТ ОСТАТКОВ СУБСИДИЙ, СУБВЕНЦИЙ И ИНЫХ МЕЖБЮДЖЕТНЫХ ТРАНСФЕРТОВ, ИМЕЮЩИХ ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ, ПРОШЛЫХ ЛЕТ	-4 266 859,42	-4 266 859,42
Возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов городских округов	-4 266 859,42	-4 266 859,42
Возврат остатков субвенций на оплату жилищно-коммунальных услуг отдельным категориям граждан из бюджетов городских округов	-2 396,17	-2 396,17
Возврат остатков субвенций на осуществление ежемесячных выплат на детей в возрасте от трех до семи лет включительно из бюджетов городских округов	-38 418,60	-38 418,60

1	2	3
Возврат остатков иных межбюджетных трансфертов на ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам государственных и муниципальных общеобразовательных организаций из бюджетов городских округов	-14 790,70	-14 790,70
Возврат прочих остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов городских округов	-4 211 253,95	-4 211 253,95
ДОХОДЫ, всего	5 199 435 440,58	1 006 846 336,82
РАСХОДЫ		
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	263 246 000,00	41 042 169,11
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	3 422 200,00	574 386,04
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	6 329 300,00	1 185 268,47
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	90 975 700,00	15 613 455,18
Судебная система	423 800,00	231 221,50
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	23 317 600,00	3 610 578,73
Резервные фонды	25 103 700,00	0,00
Другие общегосударственные вопросы	113 673 700,00	19 827 259,19
НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	34 507 300,00	7 521 798,16
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность	34 507 300,00	7 521 798,16
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	278 182 800,00	22 860 308,65
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	270 614 400,00	22 669 259,40
Другие вопросы в области национальной экономики	7 568 400,00	191 049,25
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	100 348 300,00	9 109 908,08
Жилищное хозяйство	3 424 100,00	317 935,76
Коммунальное хозяйство	38 726 200,00	496 606,00
Благоустройство	27 226 400,00	3 502 193,22
Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	30 971 600,00	4 793 173,10
ОБРАЗОВАНИЕ	3 037 614 100,00	533 335 759,60
Дошкольное образование	962 249 800,00	216 098 759,34
Общее образование	1 756 784 900,00	249 448 739,05
Дополнительное образование детей	212 693 700,00	55 570 062,88
Профессиональная подготовка, переподготовка и повышение квалификации	159 600,00	0,00
Молодежная политика	38 436 100,00	901 606,29
Другие вопросы в области образования	67 290 000,00	11 316 592,04
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	128 750 200,00	26 614 215,56
Культура	95 123 000,00	18 454 240,42
Другие вопросы в области культуры, кинематографии	33 627 200,00	8 159 975,14
ЗДРАВООХРАНЕНИЕ	175 328 500,00	5 132 143,53
Стационарная медицинская помощь	15 421 700,00	258 732,32
Амбулаторная помощь	141 202 900,00	3 322 033,96
Скорая медицинская помощь	18 209 900,00	1 462 377,25
Другие вопросы в области здравоохранения	494 000,00	89 000,00
СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА	1 262 835 800,00	298 473 257,74
Пенсионное обеспечение	10 147 400,00	2 508 875,15
Социальное обслуживание населения	56 084 200,00	13 885 297,00
Социальное обеспечение населения	321 132 400,00	76 934 727,29
Охрана семьи и детства	836 299 800,00	199 144 073,95
Другие вопросы в области социальной политики	39 172 000,00	6 000 284,35
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	6 760 600,00	1 343 905,05
Массовый спорт	6 760 600,00	1 343 905,05
СРЕДСТВА МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ	500 000,00	0,00
Периодическая печать и издательства	500 000,00	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО (МУНИЦИПАЛЬНОГО) ДОЛГА	15 461 500,00	2 524 404,01
Обслуживание государственного внутреннего и муниципального долга	15 461 500,00	2 524 404,01
РАСХОДЫ, итого	5 303 535 100,00	947 957 869,49
Дефицит (-), профицит (+)	-104 099 659,42	58 888 467,33
Источники финансирования дефицита бюджетов - всего	104 099 659,42	-58 888 467,33
Источники внутреннего финансирования дефицитов бюджетов	-39 334 200,00	-19 151 200,00
Погашение городскими округами кредитов от кредитных организаций в валюте Российской Федерации	-9 151 200,00	-9 151 200,00

1	2	3
Погашение бюджетами городских округов кредитов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	-30 183 000,00	-10 000 000,00
Источники внешнего финансирования	-	-
Изменение остатков средств	143 433 859,42	-39 737 267,33
Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов городских округов	-5 199 435 440,58	-1 012 589 072,05
Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов городских округов	5 342 869 300,00	972 851 804,72

Начальник общего отдела Администрации города Батайска

В.С. Мирошникова

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 06.07.2022 № 1840
г. Батайск

О внесении изменений в постановление
Администрации города Батайска от 17.06.2020 № 997
«Об утверждении Реестра муниципальных услуг предоставляемых
на территории муниципального образования «Город Батайск»

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации города Батайска от 30.04.2020 № 766 «Об утверждении Порядка формирования и ведения Реестра муниципальных услуг города Батайска», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

1. Внести изменение в постановление Администрации города Батайска от 17.06.2020 № 997 «Об утверждении Реестра муниципальных услуг предоставляемых на территории муниципального образования «Город Батайск» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Настоящее постановление подлежит включению в регистр муниципальных нормативных правовых актов Ростовской области.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами Администрации города Батайска Ермилову Т.Г.

И.о. главы Администрации
города Батайска

Р.П. Волошин

Постановление вносит
отдел информационно-коммуникационных
технологий Администрации города Батайска

Приложение
к постановлению
Администрации
города Батайска
от 06.07.2022 № 1840

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление Администрации города Батайска от 17.06.2020 № 997
«Об утверждении Реестра муниципальных услуг предоставляемых
на территории муниципального образования «Город Батайск»

1. Пункт «3. Управление социальной защиты населения города Батайска» Раздела «I. ПЕРЕЧЕНЬ муниципальных услуг, предоставляемых структурными подразделениями отраслевыми (функциональными) органами Администрации города Батайска, муниципальными учреждениями города Батайска» изложить в следующей редакции:

№ п./п.	Наименование муниципальной услуги	Реквизиты правового акта в соответствии, с которым предоставляется муниципальная услуга	Получатель муниципальной услуги	Условия предоставления муниципальной услуги (платная/бесплатная)	Результат предоставления муниципальной услуги
3. Управление социальной защиты населения города Батайска					
3.1.	Предоставление ежемесячных денежных пособий отдельным категориям граждан	Постановление Администрации города Батайска от 09.03.2016 № 416 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление ежемесячных денежных пособий отдельным категориям граждан»	физические лица	бесплатная	назначение денежной выплаты / отказ в предоставлении услуги
3.2.	Предоставление льготного проезда в городском транспорте общего пользования	Постановление Администрации города Батайска от 09.03.2016 № 418 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление льготного проезда в городском транспорте общего пользования»	физические лица	бесплатная	выдача проездного талона на право: бесплатного проезда - почетным гражданам города Батайска; учащимся школ города Батайска, имеющим регистрацию по месту жительства в поселках «Залесье», «Дачный», «Наливная», «улица Булгакова»; льготного проезда с оплатой 50% стоимости проезда - женщинам с 55 лет, мужчинам с 60 лет, не имеющим льгот на проезд, не получающим компенсационных выплат и имеющим регистрацию по месту жительства в городе Батайске / отказ в предоставлении услуги

3.3.	Предоставление мер социальной поддержки по жилищным и коммунальным услугам	Постановление Администрации города Батайска от 09.03.2016 № 417 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление мер социальной поддержки по жилищным и коммунальным услугам»	физические лица	бесплатная	предоставление мер социальной поддержки по оплате жилищных / отказ в предоставлении услуги
3.4.	Назначение государственной пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности и должности муниципальной службы в муниципальном образовании «Город Батайск»	Постановление Администрации города Батайска от 23.11.2016 № 2083 «Назначение государственной пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности и должности муниципальной службы в муниципальном образовании «Город Батайск»	физические лица	бесплатная	назначение государственной пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности в городе Батайске и должности муниципальной службы муниципального образования «Город Батайск» / отказ в предоставлении услуги

2. Пункт «8. Муниципальное бюджетное учреждение «Управление гражданской защиты города Батайска»» Раздела «I. ПЕРЕЧЕНЬ муниципальных услуг, предоставляемых структурными подразделениями отраслевыми (функциональными) органами Администрации города Батайска, муниципальными учреждениями города Батайска» исключить.

3. Раздел «II. Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг структурными подразделениями и отраслевыми (функциональными) органами Администрации города Батайска» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления структурными подразделениями и отраслевыми (функциональными) органами Администрации города Батайска
1	2
	Градостроительный план земельного участка
	Заключение Региональной службы Государственного строительного надзора по РО
	Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации (применительно к проектной документации объектов, предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса)
	План переводимого помещения с его техническим описанием (в случае если переводимое помещение является жилым, технический паспорт такого помещения)
	Позтажный план дома
	Заключение лечебно-профилактического учреждения о состоянии здоровья и отсутствии медицинских противопоказаний к принятию на обслуживание в ЦСО
	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним
	Налоговые декларации за прошедший налоговый период, заверенные налоговыми органами
	Документ из службы занятости о постановке на учет в качестве безработного
	Справка о соответствии жилых помещений санитарным правилам и нормам
	Выдача справок об отсутствии либо наличии объектов недвижимости в собственности
	Сведения из единого государственного реестра юридических лиц
	Сведения из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей
	Справка об отсутствии задолженности по договору аренды земельного участка
	Заключение об освоении земельного участка и целесообразности уступки права аренды на нового арендатора (кроме земельных участков для индивидуального жилищного строительства)
	Кадастровый паспорт земельного участка, в котором содержится описание всех частей земельного участка, занятых объектами недвижимости
	Документ, содержащий сведения о наличии (отсутствии) задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов за нарушение законодательства Российской Федерации о налогах и сборах
	Справка из школы

4. Таблицу «Услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением «Управление гражданской защиты города Батайска» Раздела «IV. ПЕРЕЧЕНЬ муниципальных услуг, предоставляемых муниципальными учреждениями для формирования муниципального задания» исключить.

5. По строке 41 (пункт 41) в столбце 2 в Разделе «V Перечень муниципальных услуг структурных подразделений и отраслевых (функциональных) органов Администрации города Батайска, предоставляемых в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг города Батайска» «Наименование услуги» читать в редакции: «Предоставление ежемесячных денежных пособий отдельным категориям граждан».

6. Строку 44 (пункт 44) Раздела «V Перечень муниципальных услуг структурных подразделений и отраслевых (функциональных) органов Администрации города Батайска, предоставляемых в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг города Батайска» исключить.

Начальник общего отдела
Администрации города Батайска

В.С. Мирошникова

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 07.07.2022 № 1855
г. Батайск

Об увеличении (индексации) должностных окладов, ставок заработной платы работников муниципальных учреждений города Батайска, технического и обслуживающего персонала органов местного самоуправления и отраслевых (функциональных) органов Администрации города Батайска

В соответствии с пунктом 4 Решения Батайской городской Думы от 30.10.2008 № 299 «О системе оплаты работников муниципальных учреждений», статьёй 6 Положения об оплате труда работников, осуществляющих техническое обеспечение органов местного самоуправления города Батайска, отраслевых (функциональных)

органов Администрации города Батайска и обслуживающего персонала органов местного самоуправления города Батайска, отраслевых (функциональных) органов Администрации города Батайска, утверждённого решением Батайской городской Думы от 27.03.2019 № 352, принимая во внимание пункт 2 Постановления Правительства Ростовской области от 27.06.2022 № 552 «Об увеличении (индексации) должностных окладов, ставок заработной платы работников государственных учреждений Ростовской области, технического и обслуживающего персонала государственных органов Ростовской области», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска постановляет:

1. Увеличить с 1 октября 2022 года в 1,04 раза размеры должностных окладов руководителей, специалистов и служащих, ставок заработной платы работников муниципальных учреждений города Батайска, ставок заработной платы обслуживающего персонала и должностных окладов работников, осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления и отраслевых (функциональных) органов Администрации города Батайска.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по экономике Богатищеву Н.С.

**И.о. главы Администрации
города Батайска**

Р.П. Волошин

**Постановление вносит
отдел экономики, инвестиционной
политики и стратегического развития
Администрации города Батайска**

Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

Администрация города Батайска, в лице Организатора аукциона - Комитета по управлению имуществом города Батайска, в соответствии с постановлением Администрации города Батайска от 06.07.2022 № 1839 приглашает желающих принять участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка сроком на двадцать лет, открытом по составу участников и по форме подачи предложения о начальной цене (далее по тексту – аукцион), который состоится «10» августа 2022 года в 14-30 часов в помещении Комитета по управлению имуществом города Батайска по адресу: г. Батайск, ул. Энгельса, 172, каб. 1.

Предмет аукциона - право заключения договора аренды.

Объект аукциона:

1. Земельный участок, относящийся к категории «земли населенных пунктов»:

№ л о т о в	Месторасположение, вид разрешенного использования и кадастровый номер земельного участка	Площадь участка (кв.м)	Начальный размер годовой арендной платы (руб.)	Сумма задатка 100% (руб.)	Шаг аукциона 3 % (руб.)
1.	Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, ул. Шмидта, «для индивидуального жилищного строительства» 61:46:0011901:2371	485	163 000	163 000	4 890
2.	Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, ул. Шмидта, «для индивидуального жилищного строительства» 61:46:0011901:2368	487	163 000	163 000	4 890
3.	Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, ул. Олимпийское Кольцо, «для индивидуального жилищного строительства» 61:46:0011901:2336	542	105 000	105 000	3 150
4.	Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, ул. П.Морозова, «для индивидуального жилищного строительства» 61:46:0010308:3228	520	165 000	165 000	4 950

По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определяется ежегодный размер арендной платы.

Граница земельного участка указана в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок.

Ограничения (обременения) права:

лот № 1 - земельный участок площадью 485 кв.м полностью расположен: в границах приаэродромных территорий «Аэродром экспериментальной авиации, город Батайск», «Ростов-на-Дону» Северный» (см. Воздушный кодекс РФ, постановление Правительства Российской Федерации №138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации») Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности в границах приаэродромной территории указываются в решении уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти об установлении границ приаэродромной территории в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду. Такое решение принимается на основании положений Воздушного кодекса Российской Федерации.

Согласно информации Росреестра земельный участок находится в зоне подтопления (ЗОУИТ 61:46-6.1373).

Информация о наличии/отсутствии иных обременения, в том числе сетей инженерно-технического обеспечения отсутствует.

лот № 2 - земельный участок 487 кв.м полностью расположен: в границах приаэродромных территорий «Аэродром экспериментальной авиации, город Батайск», «Ростов-на-Дону» Северный» (см. Воздушный кодекс РФ, постановление Правительства Российской Федерации №138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации») Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности в границах приаэродромной территории указываются в решении уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти об установлении границ приаэродромной территории в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду. Такое решение принимается на основании положений Воздушного кодекса Российской Федерации.

Согласно информации Росреестра земельный участок частично расположен в охранной зоне надземного газопровода низкого давления — 6 кв.м. (ЗОУИТ 61:46-6.283). По информации ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» по границе земельного участка не проходят сети газораспределения.

Так же земельный участок находится в зоне подтопления (ЗОУИТ 61:46-6.1373).

Информация о наличии/отсутствии иных обременении, в том числе сетей инженерно-технического обеспечения отсутствует.

лот № 3 - земельный участок 542 кв.м полностью расположен: в границах приаэродромных территорий «Аэродром экспериментальной авиации, город Батайск», «Ростов-на-Дону» Северный» (см. Воздушный кодекс РФ, постановление Правительства Российской Федерации №138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации») Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности в границах приаэродромной территории указываются в решении уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти об установлении границ приаэродромной территории в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду. Такое решение принимается на основании положений Воздушного кодекса Российской Федерации;

Информация о наличии/отсутствии иных обременении, в том числе сетей инженерно-технического обеспечения отсутствует.

лот № 4 - земельный участок 520 кв.м полностью расположен: в границах приаэродромных территорий «Аэродром экспериментальной авиации, город Батайск» (см. Воздушный кодекс РФ, постановление Правительства Российской Федерации №138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации») Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности в границах приаэродромной территории указываются в решении уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти об установлении границ приаэродромной территории в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду. Такое решение принимается на основании положений Воздушного кодекса Российской Федерации; Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденным решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91 (в ред. решения Батайской городской Думы от 27.10.2021 № 158) земельный участок частично расположен в санитарно-защитной зоне.

Согласно информации ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» по границе земельного участка проходит надземный газопровод низкого давления Ду = 76мм.

Информация о наличии/отсутствии иных обременении, в том числе сетей инженерно-технического обеспечения отсутствует.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение и Водоотведение:

лот № 1 - согласно письма АО «Ростовводоканал» от 01.06.2022г. № 1668 имеется техническая возможность подключения объекта к водопроводной сети с максимальной нагрузкой 10 м³/сутки в точке подключения на водопроводной линии Д=300 мм, пролегающей по ул. Шмидта; техническая возможность подключения объекта к сетям водоотведения находящимся в аренде и эксплуатации АО «Ростовводоканал» отсутствует; срок действия технических условий – 3 года. Согласно письма от 01.06.2022 № 1668/1 охранные зоны инженерно-технических коммуникаций, регламентируемые СП 42.13330.2016, СанПин 2.1.4.1110-02 в границах земельного, расположенного по адресу: г. Батайск, Шмидта (КН 61:46:0011901:2371) отсутствуют.

лот № 2 - согласно письма АО «Ростовводоканал» от 01.06.2022г. № 1669 имеется техническая возможность подключения объекта к водопроводной сети с максимальной нагрузкой 10 м³/сутки в точке подключения на водопроводной линии Д=300 мм, пролегающей по ул. Шмидта; техническая возможность подключения объекта к сетям водоотведения находящимся в аренде и эксплуатации АО «Ростовводоканал» отсутствует; срок действия технических условий – 3 года. Согласно письма от 01.06.2022 № 1669/1 охранные зоны инженерно-технических коммуникаций, регламентируемые СП 42.13330.2016, СанПин 2.1.4.1110-02 в границах земельного, расположенного по адресу: г. Батайск, Шмидта (КН 61:46:0011901:2371) отсутствуют.

лот № 3 - согласно письма АО «Ростовводоканал» от 28.04.2022г. № 1319 имеется техническая возможность подключения объекта к водопроводной сети с максимальной нагрузкой 5 м³/сутки в точке подключения на водопроводной линии Д=100 мм, пролегающей по ул. Талалихина; техническая возможность подключения объекта к сетям водоотведения находящимся в аренде и эксплуатации АО «Ростовводоканал» отсутствует; срок действия технических условий – 3 года.

лот № 4 - согласно письма АО «Ростовводоканал» от 20.05.2022г. № 1528 имеется техническая возможность подключения объекта к водопроводной сети с максимальной нагрузкой 5 м³/сутки в точке подключения на водопроводной линии Д=110 мм, пролегающей по ул. Кавказской; техническая возможность подключения объекта к сетям водоотведения находящимся в аренде и эксплуатации АО «Ростовводоканал» отсутствует; срок действия технических условий – 3 года.

Газоснабжение:

лот № 1 - согласно письма «ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» филиал в г. Батайске № 07-20/б/н от 06.06.2022 возможно присоединение к газораспределительной сети. Определение точек присоединения к сетям газоснабжения будет определено при выдаче технических условий. По границе земельного участка не проходят газораспределительные сети.

лот № 2 - согласно письма «ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» филиал в г. Батайске № 07-20/б/н от 06.06.2022 возможно присоединение к газораспределительной сети. Определение точек присоединения к сетям газоснабжения будет определено при выдаче технических условий. По границе земельного участка не проходят газораспределительные сети. Согласно информации Росреестра земельный участок частично расположен в охранной зоне надземного газопровода низкого давления — 6 кв.м. (ЗОУИТ 61:46-6.283). Данный земельный участок отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий – охранным зонам газораспределительных сетей. Режим использования установлен ст. 3,14-16 правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» На земельные участки входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), указанные в пункте 2 настоящих правил.

лот № 3 - согласно письма «ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» филиал в г. Батайске № 07-20/563 от 11.05.2022 возможно присоединение к газораспределительной сети. Определение точек присоединения к сетям газоснабжения будет определено при выдаче технических условий. По границе земельного участка не проходят газораспределительные сети.

лот № 4 - согласно письма «ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» филиал в г. Батайске № 07-20/568 от 13.05.2022 возможно присоединение к газораспределительной сети. Определение точек присоединения к сетям газоснабжения будет определено при выдаче технических условий. По границе земельного участка проходит надземный газопровод низкого давления Ду = 76мм. Данный земельный участок отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий – охранным зонам газораспределительных сетей. Режим использования установлен ст. 3,14-16 правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» На земельные участки входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), указанные в пункте 2 настоящих правил.

Донэнерго:

лот № 1, 2 – согласно письма Батайских МЭС филиала АО «Донэнерго» от 03.06.2022г. № 930 процедура технологического присоединения электропринимающих устройств заявителя установлена «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства от 27.12.2004 № 861.

лот № 3 – согласно письма Батайских МЭС филиала АО «Донэнерго» от 24.05.2022г. № 842 процедура технологического присоединения электропринимающих устройств заявителя установлена «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства от 27.12.2004 № 861.

лот № 4 – согласно письма Батайских МЭС филиала АО «Донэнерго» от 12.05.2022г. № 742/1 процедура технологического присоединения электропринимающих устройств заявителя установлена «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства от 27.12.2004 № 861.

Предельные параметры разрешенного строительства, регламентирующие застройку земельного участка:
 лот № 1, 2, 3, 4 - согласно территориальной зоны Ж.2 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск» утвержденными решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91 (в ред. решения Батайской городской Думы от 27.10.2021 № 158).

№ п/п	Наименования предельных параметров, единицы измерения	Коды или наименования видов использования	Значения предельных параметров
1	Предельные размеры земельных участков:		
1.1	максимальная площадь земельного участка	2.1, 2.3	1000 кв.м.*
		прочие	не подлежит установлению
1.2	минимальная площадь земельного участка	2.1	400 кв.м.**
		2.3	200 кв.м. для каждого блока
		прочие	не подлежит установлению
1.3	минимальный размер земельного участка по ширине вдоль красной линии улицы, дороги, проезда, м.	2.1	3,5***
		прочие	не подлежит установлению
1.4	максимальный размер земельного участка по ширине вдоль красной линии улицы, дороги, проезда, м.	все	не подлежит установлению
2	Минимальные отступы в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений:		
2.1	от красной линии улицы, м.	2.1, 2.3	3,0 (в условиях существующей застройки – 1,0) 5,0 (на магистральных улицах)
		прочие	не подлежит установлению
2.2	от красной линии проезда, м.	2.1, 2.3	3,0 (в условиях существующей застройки – 1,0)
		прочие	не подлежит установлению
2.3	от границы соседнего земельного участка, м.	2.1	3,0 (в условиях существующей застройки – 1,0) **** (Решение Думы от 27.10.2021 №158)
		зданий и сооружений, отнесённых к вспомогательным видам разрешённого использования	1,0
		прочие	не подлежит установлению
2.4	расстояние от окон жилых комнат до стен соседних домов и хозяйственных построек, м.	2.1	6,0
3	Предельная высота здания, строения, сооружения:		
3.1	максимальная высота зданий, строений, сооружений (кроме отнесённых к вспомогательным видам использования), м.	2.1, 2.1.1, 2.3,	20,0
		прочие	не подлежит установлению
3.2	максимальная высота зданий и сооружений, отнесённых к вспомогательным видам разрешённого использования объектов капитального строительства, м.	все	5,0
4	Максимальный процент застройки	2.1, 2.1.1, 3.5.1(кроме детских дошкольных учреждений)	60,0
		3.5.1 (детские дошкольные учреждения)	50,0
		3.4.1	40,0
		прочие	не подлежит установлению
5	Минимальный процент застройки,%	2.7.1	40,0
		4.4	30,0
		4.1, 4.7	40,0
		прочие	не подлежит установлению
6	Иные предельные параметры:		
6.1	максимальная этажность	2.1, 2.3	3
		2.1.1	4
		прочие	не подлежит установлению
6.1.1	максимальная этажность зданий и сооружений, отнесённых к вспомогательным видам разрешённого использования объектов капитального строительства, м.	все	1

6.2	минимальный процент озеленения	3.5.1(кроме объектов дошкольного образования) 5.1.3, 5.1.4	40,0
		2.1, 2.3	25,0
		2.1.1	в соответствии с таблицей 2 статьи 24 настоящих Правил
		3.5.1 (объекты дошкольного образования)	50,0
		3.2.1	60,0
		3.2.4, 3.4.1, 3.5.2, 3.7, 3.7.1, 3.8.1, 4.7	15,0
		прочие	не подлежит установлению
6.3	максимальная высота ограждения земельных участков, м.	2.1, 2.3, 2.7.1, 3.1.1, 3.2.1, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.5.2, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.9.1, 4.3, 4.7, 8.3, 12.2	2,0
		2.1.1, 2.7, 3.1.2, 3.2.4, 9.3	0,6
		5.1.3, 5.1.4	4,5

* При образовании земельного участка путем объединения, перераспределения земельных участков находящихся в частной собственности - площадь не регламентируется.

Для земельных участков в существующей застройке для объектов индивидуального жилищного строительства, существовавших ранее на законных основаниях, в отношении которых не проведены кадастровые работы - площадь не регламентируется.

**При образовании земельного участка, расположенного в существующей застройке в целях индивидуального жилищного строительства, находящегося в частной собственности, путем перераспределения, раздела и возможности использования как самостоятельных земельных участков, при обязательном наличии подъездов, подходов к каждому образованному земельному участку - 300 кв. м. В случае перераспределения земельных участков, находящихся в частной собственности, расположенных в существующей застройке с землями находящимися в муниципальной собственности и землями государственная собственность на которые не разграничена - минимальные размеры земельных участков не устанавливаются.

***При образовании земельного участка, расположенного в существующей застройке в целях индивидуального жилищного строительства, находящегося в частной собственности, путем перераспределения, раздела и возможности использования как самостоятельных земельных участков, при обеспечении проезда и прохода на образованный земельный участок с территории общего пользования улицы, переулка, проезда и т.п. - 3,5 метра. В случае, если образуемый участок примыкает к существующему земельному участку и граница такого участка находится на расстоянии менее 1 метра от стены расположенного на нем жилого дома – 4,5 м. При этом длина такой территории не должна быть более 50 метров.

****В условиях существующей застройки, а так же в случае разработки документации по планировке территории в целях размещения индивидуальной жилой застройки, допускается уменьшение отступа до 1 м при условии соблюдения строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

Минимально допустимую площадь площадок отдыха, игровых, спортивных, хозяйственных площадок, гостевых стоянок автомашин придомовой территории участка многоквартирного жилого дома необходимо принимать в соответствии с Таблицей 1 статьи 23 настоящих Правил.

Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельных участков необходимо принимать в соответствии с Таблицей 3 статьи 23 настоящих Правил.

Подробнее с техническими условиями присоединения, а также с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок можно ознакомиться в помещении КУИ города Батайска по адресу: г. Батайск, ул. Энгельса, 172, каб. 2.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренный в информационном сообщении срок оформленные надлежащим образом **следующие документы:**

Заявку на участие в аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка в двух экземплярах.

Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан).

Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление заявителем задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка.

Один заявитель имеет право

подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

Заявки на участие в аукционе принимаются аукционной комиссией во вторник с 14-30 час. до 18-00 час., в четверг с 09-30 час. до 13-00 час., начиная со дня выхода объявления, по адресу:

г. Батайск, ул. Энгельса, 172, каб. 2

Срок окончания приема заявок – 4 августа 2022 года в 13-00 час.

Заявка, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление определенных настоящим информационным сообщением необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе – то есть до 11-00 часов **08.08.2022 г.;**

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с действующим законодательством не имеет права быть участником аукциона;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

Для участия в аукционе Заявитель вносит задаток в соответствии с извещением и настоящей документацией об аукционе. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится одним платежом на счет Комитета по управлению имуществом города Батайска:

ИНН 6141004217, КПП 614101001, л/счет 05583138880 В УФК по Ростовской области (КУИ города Батайска) р/счет 032326436070005800 Отделение Ро-

стов-на-Дону Банка России // УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону БИК 016015102 КБК 00000000000000000001 ОКТМО 60707000 Единый казначейский счет 40102810845370000050.

В платежном документе в графе «Назначение платежа» необходимо указать: «Задаток на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: _____, лот № _____. Сумма задатка НДС не облагается.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора аукциона, является выписка со счета Организатора аукциона.

Организатор аукциона обязан вернуть задаток заявителям:

- отозвавшим заявки до дня окончания срока приема заявок на участие в аукционе - в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- отозвавшим заявки позднее даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе - в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- не допущенным к участию в аукционе - в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок;

- участвовавшим в аукционе, но не ставшим победителями - в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и определение участников аукциона будет проводиться организатором аукциона **08 августа 2022 г.** в 11-00 час. по адресу: г. Батайск, ул. Энгельса, 172, к. 1.

По результатам рассмотрения документов принимается решение о признании заявителей участниками аукциона или о недопущении заявителей к участию в аукционе с указанием причин отказа, которое оформляется протоколом. Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, КУИ города Батайска в течение десяти дней со дня опубликования протокола рассмотрения заявок на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (далее официальный сайт), направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона

1. Аукцион проводится в день и час по адресу, указанному в извещении.

2. Аукцион проводится в следующем порядке:

- Заявители, признанные участниками аукциона, должны прибыть на процедуру регистрации участников аукциона в день проведения аукциона не позднее 20 (двадцати) минут до начала проведения аукциона, указанного в извещении. Для регистрации участник (представитель участника) аукциона обязан иметь при себе документ, удостоверяющий личность (паспорт). Представитель участника аукциона должен иметь при себе нотариально удостоверенную доверенность (оригинал) на право представлять интересы участника.

- участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее – карточки);

- за 5 минут до начала проведения аукциона, указанного в извещении, в зал проведения аукциона допускаются только участники (представители участника) аукциона. Посторонние лица в зал проведения аукциона не допускаются;

- аукцион начинается с объявления председателем аукционной комиссии, или секретарем аукционной комиссии об открытии аукциона и представления аукциониста для ведения аукциона;

- аукционистом оглашаются номер (наименование) лота, его краткая характеристика, начальная цена и «шаг аукциона»;

- после оглашения аукционистом начальной цены аукциона, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

- каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек, по решению участников аукциона и членов аукционной комиссии «шаг аукциона» может быть увеличен;

- аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены аукциона, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», последней цены аукциона, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» или последней цены аукциона, заявленной участником аукциона, а также новую цену аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона» на который повышается цена;

- аукцион считается завершенным, если после трехкратного объявления аукционистом последнего предложения о цене аукциона ни один участник аукциона не поднял карточку, в этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, последнее предложение о цене аукциона, номер карточки победителя аукциона;

- победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная цена были названы аукционистом последними.

3. Во время проведения аукциона его участникам запрещено покидать зал проведения аукциона, передвигаться по залу проведения аукциона, осуществлять действия препятствующие проведению аукциона аукционистом, общаться с другими участниками аукциона и разговаривать по мобильному телефону, осуществлять видеосъемку без уведомления Аукционной комиссии.

Участники, нарушившие данный порядок, и получившие дважды предупреждение от аукциониста или члена Аукционной комиссии снимаются с аукциона по данному объекту и покидают зал проведения аукциона.

Решение о снятии участника аукциона за нарушение порядка проведения аукциона, отражается в протоколе о результатах аукциона.

4. Звук мобильных телефонов должен быть отключен. Участник аукциона имеет право сделать 1 (один) звонок по телефону, предварительно попросив разрешения. В этом случае торги приостанавливаются не более чем на 3 (три) минуты.

Результаты аукциона оформляются в день его проведения протоколом, который составляется в двух экземплярах, подписывается Аукционной комиссией и победителем аукциона и размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО ИТОГАМ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

1. Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику экземпляры подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня опубликования на официальном сайте протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. **Договор заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.**

2. Победитель аукциона/ единственный принявший участие в аукционе до подписания договора аренды земельного участка представляет Организатору аукциона платежный документ для подтверждения произведенной в десятидневный срок со дня опубликования на официальном сайте протокола о результатах аукциона **оплаты права на заключение договора аренды земельного участка, определенного по результатам аукциона, за вычетом суммы внесенного задатка.**

3. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет исполнения обязательств по договору.

4. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен Организатору аукциона, Организатор аукциона в течение 5 дней предлагает заключить указанный договор участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

5. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил Организатору аукциона подписанный им договор, Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом РФ.

6. Задатки, внесенные победителем аукциона/ единственным принявшим участие в аукционе, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

7. Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, в порядке установленном УФАС.

8. Организатор аукциона передает Победителю аукциона комплект документов, необходимых для регистрации договора аренды в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области. Государственная регистрация договора аренды земельного участка возлагается на победителя аукциона.

Порядок внесения арендной платы по результатам аукциона:

- за право заключения договора аренды земельного участка 100 % суммы перечисляется победителем аукциона в течение десяти дней с момента опубликования результатов аукциона на официальном сайте.

- со второго года аренды земельного участка, арендная плата перечисляется победителем аукциона ежегодно поквартально равными частями с учетом ежегодной индексации с учетом прогнозируемого уровня инфляции предусмотренной федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

В случае досрочного расторжения договора аренды земельного участка по инициативе арендатора денежные средства в виде арендной платы за первый год аренды, внесенные в соответствии с протоколом заседания Аукционной комиссии по приему заявок на участие в аукционе и признанию заявителей участниками аукциона либо протоколом о результатах аукциона на право заключения договора аренды, возврату не подлежат.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств противоречащих действующему законодательству. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия решения на официальном сайте.

Примечание: За дополнительной информацией, а также подробнее с порядком проведения аукциона, проектом договора аренды, выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок заявители могут ознакомиться в отделе земельных отношений Комитета по управлению имуществом города Батайска по адресу: г. Батайск, ул. Энгельса, 172, к. 2.

Официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Комитет по управлению
имуществом города Батайска

Регистрационный № _____
от « ____ » _____ 202_ г.

Заявка на участие в аукционе

от _____
(Ф.И.О. гражданина, наименование юр. лица)

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка изъявляю(ем) желание приобрести в аренду земельный участок из земель населенных пунктов для _____

с кадастровым номером _____ площадью _____ кв.м,
расположенный по адресу: г. Батайск, _____

2. В случае победы на аукционе, принимаю (ем) на себя обязательство заключить договор аренды земельного участка не ранее чем через 10 дней со дня размещения Аукционной комиссией информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru. Оплатить плату за предмет аукциона в течение десяти дней со дня опубликования протокола результатов аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

3. В случае признания меня (нас) победителем аукциона и моего (нашего) отказа от заключения договора аренды либо невнесения в срок, установленный в п.2 данной заявки общей суммы платежей, я согласен (сны) с тем, что сумма внесенного задатка возврату не подлежит.

4. Почтовый адрес участника аукциона/юридического лица: _____

_____ ИНН _____,
конт. тел. _____ адрес эл. почты _____

5. Платежные реквизиты участника аукциона, реквизиты банка, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка/реквизиты юридического лица _____

6. Прилагаем документы, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона: _____

Подпись заявителя:

_____ « ____ » _____ 202_ г.
(Ф.И.О., наименование юр. лица) (подпись)

М.П.

Ф.И.О. и подпись уполномоченного лица
Аукционной комиссии: _____

Приложение 1

ПРОЕКТ

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. БАТАЙСК**

**ДОГОВОР АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

от _____

№ _____

На основании Протокола о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка расположенного по адресу: г. Батайск,

_____, от _____ 2022г. № _____ Комитет по управлению имуществом города Батайска в лице _____ **Ф.И.О.** _____ – председателя, действующего на основании Положения «О Комитете по управлению имуществом города Батайска», утвержденного Решением Батайской городской думы от 25.12.2019г. № 35, именуемый в дальнейшем «АРЕНДОДАТЕЛЬ», с одной стороны, и **наименование юрид. лица, ФИО/ (ИНН, ОГРН/дата и место рождения, паспорт)**, именуемый в дальнейшем «АРЕНДАТОР», с другой стороны, и именуемые в дальнейшем «СТОРОНЫ», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ предоставляет, а АРЕНДАТОР принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № _____, расположенный по адресу: **г. Батайск**, _____ (далее - Участок), разрешенное использование участка - _____, в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на Участок, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью _____ кв. м.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается на 20 (двадцать) лет.
2.2. Договор считается заключенным с даты подписания и подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы в год за Участок составляет: _____ (по результатам аукциона)
3.2. Арендная плата за период (один год) с _____ 2022г. (дата проведения аукциона либо в случае поступления одной заявки и признания аукциона несостоявшимся – дата протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе и признания заявителей участниками аукциона) до _____ 2023г. производится АРЕНДАТОРОМ в сумме (по итогам аукциона) и вносится АРЕНДАТОРОМ за исключением суммы задатка в размере _____ в течение 10 дней с момента опубликования итогов аукциона на официальном сайте.

Арендная плата с _____ 2023г. вносится АРЕНДАТОРОМ ежеквартально **равными частями** не позднее 20 числа последнего месяца квартала, путем перечисления на счет:

3.3. Подтверждением исполнения обязательств по внесению арендной платы является предоставление платежных поручений (квитанций) с указанием срока платежа и номера договора аренды земельного участка АРЕНДАТОРОМ АРЕНДОДАТЕЛЮ не позднее трех дней с момента оплаты.

Расчет арендной платы определен в приложении к Договору, которое является неотъемлемой частью Договора.

Неиспользование земельного участка АРЕНДАТОРОМ не может служить основанием для невнесения арендной платы за землю.

3.4. Размер годовой арендной платы в **одностороннем порядке** по требованию АРЕНДОДАТЕЛЯ изменяется: путем ежегодной индексации с учетом прогнозируемого уровня инфляции, предусмотренного федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период и установленного по состоянию на начало очередного финансового года.

3.5. В случае наличия у арендатора задолженности по арендной плате и пене, образовавшейся в результате ненадлежащего исполнения обязанности по внесению арендных платежей за использование земельного участка, внесение арендатором платежей погашают, прежде всего, образовавшуюся задолженность по арендной плате и пени за предыдущие периоды.

Указанные арендатором в платежном документе назначения платежа не имеют значения при определении порядка погашения, образовавшейся задолженности по арендной плате и пени, кроме случаев внесения арендатором платежей за период текущего года согласно акту сверки взаимных расчетов по арендной плате и пени на землю в рамках процедуры реструктуризации задолженности по арендной плате за землю и списание пеней и штрафов, начисленных на сумму задолженности.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ имеет право:

4.1.1. требовать досрочного расторжения Договора:

при использовании АРЕНДАТОРОМ земельного участка не по целевому назначению,

неиспользование АРЕНДАТОРОМ земельного участка в течение 10 лет,

при использовании способами, приводящими к его порче,

при невнесении АРЕНДАТОРОМ арендной платы более чем за шесть месяцев,

нарушения других условий Договора;

4.1.2. на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора;

4.1.3. на возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности АРЕНДАТОРА, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. АРЕНДОДАТЕЛЬ обязан:

4.2.1. выполнять в полном объеме все условия Договора;

4.2.2. передать АРЕНДАТОРУ участок по акту приема-передачи одновременно с момента подписания Договора;

4.2.3. своевременно информировать АРЕНДАТОРА об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2, в средствах массовой информации;

4.2.4. своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом АРЕНДАТОРА.

4.3. АРЕНДАТОР имеет право:

4.3.1. использовать земельный участок на условиях, установленных Договором;

4.4. АРЕНДАТОР обязан:

4.4.1. Принять Участок по акту приема-передачи одновременно с подписанием Договора.

4.4.2. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.3. Использовать земельный Участок исключительно в соответствии с целями, указанными в п. 1.1. настоящего Договора.

4.4.4. Уплачивать в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату. Внесение арендной платы по Договору может быть осуществлено за Арендатора третьими лицами с уведомлением Арендодателя.

4.4.5. Обеспечивать АРЕНДОДАТЕЛЮ (его законным представителям), представителям органа государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.6. После подписания Договора и изменений к нему произвести его (их) государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, экземпляр со штампом о регистрации в 3-дневный срок предоставить АРЕНДОДАТЕЛЮ.

4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству и озеленению территории.

4.4.8. Письменно в десятидневный срок уведомить АРЕНДОДАТЕЛЯ об изменении своих реквизитов.

4.4.9. АРЕНДОДАТЕЛЬ и АРЕНДАТОР имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

4.4.10. Ежегодно до 1 марта получать у АРЕНДОДАТЕЛЯ извещение о перерасчете арендной платы в соответствии с п. 3.4.

4.4.11. Заключить договор по вывозу ТБО.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора СТОРОНЫ несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, АРЕНДАТОР выплачивает АРЕНДОДАТЕЛЮ пени из расчета 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, установленном в п.3.2 Договора.

5.3. Ответственность СТОРОН за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются СТОРОНАМИ в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию АРЕНДОДАТЕЛЯ по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

6.3. При прекращении Договора АРЕНДАТОР обязан вернуть АРЕНДОДАТЕЛЮ Участок в надлежащем состоянии.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между СТОРОНАМИ, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае не урегулирования споров путем переговоров, спор передается в суд согласно действующему законодательству Российской Федерации, по месту нахождения АРЕНДОДАТЕЛЯ.

8. Особые условия Договора

8.1. Государственная регистрация Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на АРЕНДОДАТЕЛЯ.

8.2. В соответствии с п. 17 ст. 39⁸ Земельного кодекса РФ изменение вида разрешенного использования арендуемого земельного участка не допускается.

8.3. В соответствии с п. 7 ст. 448 Гражданского кодекса РФ АРЕНДАТОР не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам.

8.4. В случае досрочного расторжения договора аренды земельного участка по инициативе арендатора денежные средства в виде арендной платы за первый год аренды, внесенные в соответствии с протоколом заседания Аукционной комиссии по приему заявок на участие в аукционе и признанию заявителей участниками аукциона либо протоколом о результатах аукциона на право заключения договора аренды, возврату не подлежат.

8.5. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых один экземпляр хранится у АРЕНДОДАТЕЛЯ, один – у АРЕНДАТОРА.

9. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

г. Батайск, ул. Энгельса, 172
100000000468
Ростов-на-Дону
БИК 046015001
по управлению имуществом города Батайска)
ИНН 6141004217
КПП 614101001

АРЕНДАТОР:

р/с 40204810
ГРКЦ ГУ Банк России по РО г.
УФК по РО (Комитет

10. Подписи Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ
Председатель Комитета
по управлению имуществом города Батайска

АРЕНДАТОР

ФИО

ФИО/Наименование юр. лица

М.П

« ____ » _____ 20 ____ г.

М.П

« ____ » _____ 20 ____ г.

Приложения к Договору:

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок, предоставленный в аренду.

Расчет арендной платы.

Акт приема-передачи земельного участка.

Газета «Батайск официальный» зарегистрирована управлением по Южному Федеральному округу Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия.

Главный редактор
Толкачев Н.С.

0+

Свидетельство ПИ № ФС 10-5935 от 27 мая 2005 г.

Учредитель - Администрация г. Батайска

Адрес редакции и издателя: 346880, г. Батайск, пл. Ленина, 3. Тираж 500 экз. Объем 16 полос.

Газета распространяется бесплатно.

Отпечатано: ООО «Смарт Медиа», 344002,

г. Ростов-на-Дону, ул. Донская, д. 12, офис 5-6.

Дата выхода в свет: 8.07.2022 г.