



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.11.2013

№ 427

г. Батайск

Об утверждении муниципальной программы города Батайска «Управление муниципальной собственностью»

В соответствии с постановлением Администрации города Батайска от 08.10.2013 №198 «Об утверждении Положения о порядке разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Батайска» и постановлением Администрации города Батайска от 18.10.2013 №286 «Об утверждении Перечня муниципальных программ города Батайска»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальной программы города Батайска «Управление муниципальной собственностью» согласно приложению №1.
2. Финансовому управлению города Батайска (Гринев А.И.) осуществлять финансирование муниципальной программы города Батайска «Управление муниципальной собственностью» в пределах ассигнований, предусмотренных на указанные цели в бюджете города Батайска.
3. Признать утратившими силу правовые акты Администрации города Батайска с 1 января 2014 года по перечню согласно приложению №2.
4. Данное постановление подлежит опубликованию в официальном печатном издании города Батайска.
5. Контроль исполнения данного постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству Ковтунова Ф.Ф.

Мэр города Батайска

В.В. Путилин

**Муниципальная программа города Батайска
«Управление муниципальной собственностью»**

**Паспорт муниципальной программы города Батайска
«Управление муниципальной собственностью»
(далее - муниципальная программа)**

Наименование муниципальной программы города Батайска	Управление муниципальной собственностью
Ответственный исполнитель муниципальной программы города Батайска	Комитет по управлению имуществом города Батайска
Соисполнители муниципальной программы города Батайска	отсутствуют
Участники муниципальной программы города Батайска	отсутствуют
Подпрограммы муниципальной программы города Батайска	отсутствуют
Программно-целевые инструменты муниципальной программы города Батайска	отсутствуют
Цели муниципальной программы города Батайска	Рациональное и эффективное использование муниципального имущества и находящихся в муниципальной и государственной неразграниченной собственности земельных участков и максимизация их доходности.
Задачи муниципальной программы города Батайска	<ol style="list-style-type: none">1. Обеспечение эффективного управления, распоряжения, а также рационального использования муниципального имущества; земельными участками, находящимися в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена.2. Повышение эффективности использования муниципального имущества и увеличение поступления доходов в местный бюджет.3. Создание правовых, административных и материально-технических условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом.4. Оформление права муниципальной собственности на все объекты недвижимости муниципальной собственности.5. Обеспечение учета и мониторинга муниципального имущества путем создания

	единой системы учета и управления муниципальным имуществом, обеспечивающих механизмы сбора, консолидации и представления информации для принятия и анализа эффективности управленческих решений в отношении объектов муниципального имущества.																								
Целевые показатели муниципальной программы города Батайска	<ol style="list-style-type: none"> 1. Количество объектов недвижимого имущества, прошедших государственную регистрацию права муниципальной собственности (ед.) 2. Количество земельных участков, прошедших государственную регистрацию права муниципальной собственности (ед.) 3. Сумма доходов от аренды муниципального имущества (тыс. руб.) 4. Сумма доходов от аренды земельных участков (тыс. руб.) 5. Сумма доходов от приватизации имущества (тыс. руб.) 6. Сумма доходов от продажи земельных участков (тыс. руб.) 7. Количество земельных участков, выставленных на торги (ед.) 																								
Этапы и сроки реализации муниципальной программы города Батайска	Муниципальная программа реализуется с 2014 по 2020 годы. Этапы реализации не предусмотрены.																								
Ресурсное обеспечение муниципальной программы города Батайска	<p>Объём бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы из средств местного бюджета составляет 129806,1 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Год</th> <th>Всего (тыс. руб.)</th> <th>Местный бюджет (тыс. руб.)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2014</td> <td>16 651,5</td> <td>16 217,9</td> </tr> <tr> <td>2015</td> <td>18 859,1</td> <td>18 859,1</td> </tr> <tr> <td>2016</td> <td>18 859,1</td> <td>18 859,1</td> </tr> <tr> <td>2017</td> <td>18 859,1</td> <td>18 859,1</td> </tr> <tr> <td>2018</td> <td>18 859,1</td> <td>18 859,1</td> </tr> <tr> <td>2019</td> <td>18 859,1</td> <td>18 859,1</td> </tr> <tr> <td>2020</td> <td>18 859,1</td> <td>18 859,1</td> </tr> </tbody> </table> <p>В ходе реализации мероприятий муниципальной программы объемы и источники финансового обеспечения будут уточняться.</p>	Год	Всего (тыс. руб.)	Местный бюджет (тыс. руб.)	2014	16 651,5	16 217,9	2015	18 859,1	18 859,1	2016	18 859,1	18 859,1	2017	18 859,1	18 859,1	2018	18 859,1	18 859,1	2019	18 859,1	18 859,1	2020	18 859,1	18 859,1
Год	Всего (тыс. руб.)	Местный бюджет (тыс. руб.)																							
2014	16 651,5	16 217,9																							
2015	18 859,1	18 859,1																							
2016	18 859,1	18 859,1																							
2017	18 859,1	18 859,1																							
2018	18 859,1	18 859,1																							
2019	18 859,1	18 859,1																							
2020	18 859,1	18 859,1																							
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы города Батайска	<ol style="list-style-type: none"> 1. Обеспечение полной паспортизации и государственной регистрации права собственности имущества муниципального образования «Город Батайск» и обеспечение его надежного учета. 2. Эффективное и рациональное администрирование неналоговых доходов. 																								

1. Общая характеристика текущего состояния соответствующей сферы социально-экономического развития города Батайска

Муниципальная программа города Батайска «Управление муниципальной собственностью» разработана исходя из положений стратегии социально-экономического развития города Батайска, прогнозов социально-экономического развития города Батайска.

На 01.10.2013г. структура имущественного комплекса муниципального образования «Город Батайск» представлена:

- семью муниципальными унитарными предприятиями, основанными на праве хозяйственного ведения;
- 76 муниципальными учреждениями;
- акциями 4-х акционерных обществ, в том числе ОАО «Торговый двор Центральный», ОАО «Управление домом», ОАО «САХ», ОАО «Ростовоблгаз»;
- 1521 объектом недвижимого имущества, включенным в реестр муниципальной собственности;
- 157 земельными участками общей площадью 90 га, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Город Батайск».

Основными направлениями использования муниципального имущества города Батайска являются:

- закрепление в оперативное управление муниципальным учреждениям;
- закрепление в хозяйственное ведение муниципальным унитарным предприятиям;
- передача в аренду;
- передача в безвозмездное пользование;
- передача в собственность, в том числе в государственную собственность Ростовской области, в собственность Российской Федерации в соответствии с выполняемыми полномочиями, передача в собственность иных лиц;
- передача земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование, аренду и собственность.

По состоянию на 1 октября 2013 года:

- 218 объектов недвижимого имущества общей площадью 158 126,5 кв.м закреплены на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями;
- 15 объектов недвижимого имущества общей площадью 2 250,6 кв.м закреплены на праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями;
- 1 288 объектов недвижимого имущества составляют казну муниципального образования «Город Батайск»;
- действуют 33 договора аренды муниципального нежилого фонда общей площадью 2 563,3 кв.м, 14 договоров аренды иного муниципального имущества;
- действует 71 договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом общей площадью 4 837,2 кв.м;
- действуют 2132 договора аренды земельных участков общей площадью 501 га, находящихся в государственной неразграниченной собственности, и 26 договоров аренды муниципальных земельных участков общей площадью 2,64 га.

В связи со вступлением в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» непрерывно проводится работа по государственной регистрации права собственности на объекты недвижимости, включая земельные участки.

В течение последних лет созданы необходимые условия для достижения следующих целей и задач в области управления муниципальным имуществом:

- создание правовых условий для оптимизации механизмов управления муниципальными учреждениями, включая возможность изменения типа на казенные, бюджетные и автономные учреждения;

- законодательное определение условий вовлечения в коммерческий оборот объектов недвижимого имущества, включая обязательность независимой оценки, проведения торгов и размещения информации на едином специализированном информационном ресурсе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

- повышение ответственности в части информационной открытости приватизации, в том числе путем введения обязательных требований об опубликовании сведений не только в печатных изданиях, но и в сети «Интернет», расширения перечня таких сведений;

- совершенствование механизмов муниципального контроля за ходом приватизации путем перехода к разработке и утверждению прогнозных планов приватизации муниципального имущества на 3-х летний период, а также путем организации проведения независимой оценки объектов для определения начальной цены как обязательного этапа приватизации;

- развитие инструментов приватизации путем создания возможности проведения продажи имущества в электронной форме, а также новых правил продажи посредством публичного предложения, проводимой в случае признания аукциона несостоявшимся.

В основу настоящей муниципальной программы положены следующие принципы управления муниципальным имуществом:

- принцип прозрачности – обеспечение открытости и доступности информации о субъектах и объектах управления непрерывности процессов управления и контроля, выявление и учет данных об объектах управления;

- принцип ответственности – обеспечение ответственности всех участников процесса управления за результат и достижение установленных показателей деятельности;

- принцип полноты, результативности и эффективности управления муниципальным имуществом – обеспечение полного учета, отражения и мониторинга объектов муниципального имущества, в том числе путем развертывания единой системы учета и управления муниципальным имуществом, основанной на единой методологии учета и процессном управлении, необходимости достижения наилучшего результата и основных показателей деятельности.

Выполнению поставленных задач может препятствовать воздействие следующих рисков макроэкономического, финансового, организационного характера:

- возникновения кризисных явлений в экономике;

- недостаточность объемов финансирования мероприятий муниципальной программы;

- сокращение объемов финансовых средств;

- несвоевременное принятие нормативных правовых актов Российской Федерации и Ростовской области;

- изменение нормативов отчислений доходов от сдачи в аренду и продажи прав на заключение договоров аренды земельных участков, собственность на которые не разграничена, доходов от продажи земельных участков, собственность на которые не разграничена, собственникам зданий, строений, сооружений по уровням бюджетов;

- изменение действующего законодательства по вопросам увеличения срока переоформления прав на земельные участки, выкупа земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости собственниками зданий, строений, сооружений;

- неисполнение договорных обязательств арендаторами.

В целях контроля и минимизации данных рисков планируется реализация следующих мероприятий:

- перераспределения финансовых ресурсов;
- своевременной подготовки и тщательной проработки проектов нормативных правовых актов, внесения изменений в принятые нормативные правовые акты на местном уровне, оперативного реагирования на выявленные недостатки в процедурах управления и контроля;

- мониторинга программы, регулярного анализа хода ее исполнения.

Одним из основных приоритетов социально-экономического развития города Батайска является увеличение бюджетных доходов на основе экономического роста и развития неналогового потенциала. Кроме того, необходимо повышение уровня собираемости неналоговых доходов, совершенствование учета имущества, составляющего муниципальную казну, осуществление контроля за фактическим наличием, состоянием, использованием по назначению и сохранностью муниципального имущества и земельных участков.

Также актуальной проблемой в сфере земельно-имущественных отношений является реализация законодательства, регулирующего вопросы государственной кадастровой оценки объектов недвижимости.

Работы по государственной кадастровой оценке земель на территории Российской Федерации проводятся, в том числе, в целях создания налоговой базы для исчисления земельного налога и иных платежей за землю, что определено статьями 65, 66 Земельного кодекса Российской Федерации, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

В результате проведения государственной кадастровой оценки будут получены реальные сведения о стоимости земельных участков на территории муниципального образования «Город Батайск», что позволит осуществлять более эффективное управление земельными ресурсами и связанными с ними объектами недвижимости, а также проводить сбалансированное планирование доходной части бюджета (в части платежей, поступающих от земельного налога и арендной платы), стимулировать развитие инвестиционных процессов и развитие экономики города в целом.

Решение вышеуказанных проблем в рамках муниципальной программы позволит увеличить доходную часть местного бюджета, а также значительно повысить эффективность расходования бюджетных средств, качество управления муниципальной собственностью, что будет способствовать оптимальному и ответственному планированию ассигнований местного бюджета.

2. Цели, задачи и показатели (индикаторы), основные ожидаемые конечные результаты, сроки реализации муниципальной программы

Цели муниципальной программы – это рациональное и эффективное использование муниципального имущества и находящегося в муниципальной и государственной собственности земельных участков и максимизация доходности.

С учетом специфики муниципальной программы для измерения ее результатов будут использоваться не только и не столько количественные показатели, сколько качественные оценки.

Количественные показатели предлагается использовать в качестве дополнительной или справочной информации.

Выполнение поставленных целей обусловлено успешным решением следующих задач:

1. Обеспечение эффективного управления, распоряжения, а также рационального использования муниципального имущества; земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена.

2. Повышение эффективности использования муниципального имущества и увеличение поступления доходов в местный бюджет.

3. Создание правовых, административных и материально-технических условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом.

4. Оформление права муниципальной собственности на все объекты недвижимости муниципальной собственности.

5. Обеспечение учета и мониторинга муниципального имущества путем создания единой системы учета и управления муниципальным имуществом, обеспечивающих механизмы сбора, консолидации и представления информации для принятия и анализа эффективности управленческих решений в отношении объектов муниципального имущества.

Для решения задач муниципальной программы и достижения поставленных целей необходимо серьезное внимание уделить контролю за состоянием и использованием муниципального имущества.

Для сохранения и улучшения муниципального нежилого фонда должна проводиться работа по реконструкции, капитальному ремонту и благоустройству нежилых помещений, объектов коммунального хозяйства.

Кроме того, необходимо эффективное ведение претензионно-исковой работы, направленной на ликвидацию задолженности по платежам за пользование муниципальным имуществом и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, и государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах муниципального образования «Город Батайск».

Для осуществления продажи муниципальной собственности и земельных участков, или права их аренды необходимо проведение торгов.

В целях повышения эффективности управления муниципальными предприятиями проводится анализ их финансового состояния на основании отчетов руководителей муниципальных унитарных предприятий, а также проверки финансово-экономической деятельности. Особенного внимания требуют проблемы, которые могут возникнуть в процессе управления муниципальными унитарными предприятиями в сфере жилищно-коммунального хозяйства:

- несвоевременное и неполное перечисление муниципальными унитарными предприятиями отчислений в местный бюджет за пользование муниципальным имуществом;

- неустойчивая финансово-хозяйственная деятельность муниципальных унитарных предприятий.

Для осуществления эффективного администрирования неналоговых доходов, закрепленных за Комитетом по управлению имуществом города Батайска, необходимо обеспечить информирование арендаторов об изменениях в законодательстве, связанных с перечислением неналоговых платежей.

Для контроля за своевременностью и полнотой поступления в местный бюджет доходов проводятся сверки взаимных расчетов. В случаях неверного указания реквизитов при перечислении платежей оформляются уведомления об уточнении кодов бюджетной классификации.

Реализация муниципальной программы предполагает получение следующих результатов:

- увеличение поступлений в бюджет за счет увеличения количества заключенных договоров аренды, договоров купли-продажи земельных участков, модернизации учета и контроля по договорам аренды;

- укрепление материально-технического обеспечения и управления в сфере управления муниципальной собственностью.

Целевые показатели, характеризующие программу, сведены в денежном и процентном выражении с характеристиками уровня достижения (таблица №2).

Муниципальная программа реализуется в 2014 – 2020 годах.

Этапы реализации муниципальной программы не выделяются.

3. Информация по ресурсному обеспечению муниципальной программы

Источниками ресурсного обеспечения муниципальной программы являются средства местного бюджета.

Общий объем финансирования муниципальной программы на 2014 – 2020 годы составит 129806,1 тысяч рублей, в том числе по годам:

2014 год – 16 651, 5;

2015 год – 18 859, 1;

2016 год – 18 859, 1;

2017 год – 18 859, 1;

2018 год – 18 859, 1;

2019 год – 18 859, 1;

2020 год – 18 859, 1.

В муниципальную программу также включены расходы на содержание аппарата управления Комитета по управлению имуществом города Батайска.

Объем ассигнований местного бюджета на финансовое обеспечение Комитета по управлению имуществом Батайска на 2014-2020 годы составляет 91 706, 1 тысяч рублей, в том числе:

2014 год – 11 551,5;

2015 год – 13 359,1;

2016 год – 13 359,1;

2017 год – 13 359,1;

2018 год – 13 359,1;

2019 год – 13 359,1;

2020 год – 13 359,1.

Ресурсное обеспечение муниципальной программы носит прогнозный характер и подлежит ежегодному уточнению в установленном порядке при формировании проектов соответствующих бюджетов на очередной год и плановый период (таблица №3).

Расчет планового объема бюджетных ассигнований местного бюджета, а также определение приоритетных направлений расходования при распределении бюджетных ассигнований осуществляется на основании решений Батайской городской Думы.

4. Методика оценки эффективности муниципальной программы

Методика направлена на повышение эффективности использования ресурсов, выделяемых на финансирование программных мероприятий, обеспечение полноты, качества и своевременности их реализации.

Оценка эффективности реализации Программы производится путем сравнения фактически достигнутых показателей за соответствующий год с утвержденными на год значениями целевых показателей.

Программа предполагает использование системы показателей, характеризующих текущие и конечные результаты ее реализации.

Эффективность реализации программы оценивается как степень фактического достижения целевых показателей (по отдельности для процентных и абсолютных показателей) по следующей формуле:

$$E = \frac{\frac{I\phi_1}{In_1} + \frac{I\phi_2}{In_2} + \dots + \frac{I\phi_n}{In_n}}{n} \times 100\%,$$

где:

E – эффективность реализации программы (процентов);

Iφ₁- фактический показатель, достигнутый в ходе реализации программы;

In₁ - нормативный показатель, утвержденный программой;

n – количество показателей программы;

Оценка эффективности использования бюджетных средств на реализацию отдельных мероприятий рассчитывается по формулам:

$$\text{ЭП}_i = \frac{\text{БРП}_i}{\text{ЦИП}_i}; \quad \text{ЭФ} = \frac{\text{БРФ}_i}{\text{ЦИФ}_i},$$

где ЭП_i – плановая отдача бюджетных средств по i-му мероприятию программы;

БРП_i – плановый расход бюджетных средств на i-е мероприятие программы;

ЦИП_i – плановое значение целевого индикатора по i-му мероприятию программы;

ЭФ_i – фактическая отдача бюджетных средств по i-му мероприятию программы;

БРФ_i – фактический расход бюджетных средств на i-е мероприятие программы;

ЦИФ_i – фактическое значение целевого индикатора по i-му мероприятию программы.

Значение показателя ЭФ не должно превышать значения показателя ЭП_i.

В ходе проведения оценки бюджетной эффективности программы учитывается следующее:

- соответствие произведенных расходов установленным расходным полномочиям Комитета по управлению имуществом города Батайска;

- несоответствие (превышение) объемов ассигнований местного бюджета объемам бюджетных ассигнований, предусмотренным в программе (с указанием сумм и причин по мероприятиям);

- перераспределение бюджетных ассигнований между мероприятиями программы (с указанием количества и причин);

- соотношение степени достижения целей программы с периодом времени, затраченным на их достижение;

- предложения муниципального заказчика программы о достижении наилучших результатов с использованием наименьших затрат;

- результаты проверок целевого и эффективного расходования бюджетных средств на реализацию программы, проведенных контрольными органами, осуществляющими функции по финансовому контролю, и контрольными органами, осуществляющими надзор за соблюдением бюджетного законодательства Российской Федерации и нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения.

Оценка эффективности муниципальной программы осуществляется в целях достижения оптимального соотношения связанных с ее реализацией затрат и достигаемых в ходе реализации результатов, а также обеспечения принципов бюджетной системы Российской Федерации: результативности и эффективности использования бюджетных средств, прозрачности, достоверности бюджета, адресности и целевого характера бюджетных средств.

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется Комитетом по управлению имуществом города Батайска по годам в течение всего срока реализации муниципальной программы.

Оценка степени достижения целей и решения задач муниципальной программы в целом производится по целевым показателям (индикаторам) муниципальной программы, указанным в Таблице № 1 к настоящей муниципальной программе.

Начальник общего отдела
Администрации города Батайска

Л.Ю. Фастова

Таблица № 1
к муниципальной программе города Батайска
«Управление муниципальной собственностью»

**Сведения
о целевых индикаторах (показателях) муниципальной программы города Батайска
«Управление муниципальной собственностью» и их значениях**

№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Единица измерения	Значения показателей								
			2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Количество объектов недвижимого имущества, прошедших государственную регистрацию права муниципальной собственности	единиц	249	213	212	347	266	276	286	296	307
2	Количество земельных участков, прошедших государственную регистрацию права муниципальной собственности (с нарастающим итогом)	единиц	152	157	167	177	187	197	207	217	225
3	Сумма доходов от аренды муниципального имущества	тыс. руб.	8477	8608	9134	9475	9575	9675	9775	9875	9975
4	Сумма доходов от аренды земельных участков	тыс. руб.	108568,6	108100	92531	123622	129803	136293	143107	145000	150000
5	Сумма доходов от приватизации имущества	тыс. руб.	18843	3706,7	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
6	Сумма доходов от продажи земельных участков	тыс. руб.	36443,1	39527	27039	33111	25000	30000	35000	40000	45000
7	Количество земельных участков, выставленных на торги	единиц	9	9	10	12	14	16	18	20	22

**Перечень
основных мероприятий муниципальной программы города Батайска «Управление муниципальной собственностью»**

№ п/п	Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный за исполнение основного мероприятия	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Последствия нереализации основного мероприятия	Связь с показателями государственной программы (подпрограммы)
			начала реализации (год)	окончания реализации (год)			
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Проведение оценки рыночной стоимости земельных участков, имущества либо права на заключение договоров аренды земельных участков, имущества	КУИ города Батайска	2014	2020	Оформление прав на недвижимое имущество и земельные участки, приватизация, проведение аукционов	Нарушение сроков предоставления имущества	
2.	Размещение объявлений, публикаций СМИ	КУИ города Батайска	2014	2020	Информирование населения муниципального образования «Город Батайск», открытость и прозрачность оформления сделок с муниципальным имуществом	Несвоевременность оформления сделок и получения платежей	

3.	Проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, относящихся к ведению органа местного самоуправления	КУИ города Батайска	2014	2020	Обеспечение потребностей инвесторов и граждан земельными участками; увеличение доли налогооблагаемых земельных участков; выполнение планов по неналоговым доходам местного бюджета	Не оформление прав на земельные участки и, как следствие, недопоступление доходов в бюджет города Батайска	
4.	Обеспечение приватизации муниципального имущества и проведение его предпродажной подготовки	КУИ города Батайска	2014	2020	Выполнение плана приватизации муниципального имущества	Недопоступление доходов в бюджет города Батайска	
5.	Паспортизация муниципального и бесхозного имущества	КУИ города Батайска	2014	2020	Учет муниципального имущества; увеличение площади используемых объектов нежилого фонда муниципального имущества	Неполная паспортизация муниципального и бесхозного имущества	
6.	Расходы на потребление тепловой энергии и химически очищенной воды свободных от аренды помещений города Батайска, транспортный налог на	КУИ города Батайска	2014	2020	Эффективное управление имуществом, обеспечение его сохранности	Нарушение действующего законодательства	

	имущество казны, расходы на содержание общего имущества						
7.	Расходы на уплату госпошлины по решениям суда, при подаче исковых требований, возмещение судебных издержек, убытков за понесенные затраты и др.	КУИ города Батайска	2014	2020	Защита интересов муниципального образования «Город Батайск»	Нарушение действующего законодательства	
8.	Финансовое обеспечение деятельности КУИ города Батайска	КУИ города Батайска	2014	2020	Выполнение муниципальной программы города Батайска «Управление муниципальной собственностью» (проведение торгов по продаже имущества, торгов на право заключения договоров аренды, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципальной собственности)	Невыполнение муниципальной программы города Батайска «Управление муниципальной собственностью»	

Таблица № 3
к муниципальной программе города Батайска
«Управление муниципальной собственностью»

Расходы местного бюджета на реализацию муниципальной программы

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. руб.), годы							
			ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1. Проведение оценки рыночной стоимости земельных участков, имущества либо права на заключение договоров аренды земельных участков, имущества	Управление муниципальной собственностью	КУИ города Батайска	914	X	X	X	800,0	800,0	800,0	800,0	800,0	800,0	800,0	
2. Размещение объявлений, публикаций в СМИ	Управление муниципальной собственностью	КУИ города Батайска					110	110	110	110	110	110	110	
3. Проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, относящихся к ведению органа местного самоуправления	Управление муниципальной собственностью	КУИ города Батайска					1130,0	1400,0	1400,0	1400,0	1400,0	1400,0	1400,0	
4. Обеспечение приватизации	Управление муниципальной	КУИ города Батайска					250	250	250	250	250	250	250	

муниципального имущества и проведение его предпродажной подготовки	собственностью												
5.Паспортизация муниципального и бесхозного имущества	Управление муниципальной собственностью	КУИ города Батайска					2510,0	2640,0	2640,0	2640,0	2640,0	2640,0	2640,0
6.Расходы на потребление тепловой энергии и химически очищенной воды свободных от аренды помещений города Батайска, транспортный налог на имущество казны, расходы на содержание общего имущества	Управление муниципальной собственностью	КУИ города Батайска					200	200	200	200	200	200	200
7.Расходы на уплату госпошлины по решениям суда, при подаче исковых требований, возмещение судебных издержек, убытков за понесенные затраты и др.	Управление муниципальной собственностью	КУИ города Батайска					100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
8.Финансовое обеспечение деятельности КУИ города Батайска	Управление муниципальной собственностью	КУИ города Батайска					11551,5	13 359,1	13 359,1	13 359,1	13 359,1	13 359,1	13 359,1
Всего							16651,5	18859,1	18859,1	18859,1	18859,1	18859,1	18859,1

Таблица №4
к муниципальной программе города Батайска
«Управление муниципальным имуществом»

**Расходы
областного бюджета, местного бюджета, федерального бюджета и внебюджетных источников на реализацию муниципальной программы**

Статус	Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы	Ответственный исполнитель, соисполнители	Оценка расходов (тыс. руб.), годы						
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальная программа	«Управление муниципальной собственностью»	всего	16651,5	18859,1	18859,1	18859,1	18859,1	18859,1	18859,1
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-
		местный бюджет	16651,5	18859,1	18859,1	18859,1	18859,1	18859,1	18859,1
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-

Таблица № 5
к муниципальной программе города Батайска
«Управление муниципальной собственностью»

**Расходы местного бюджета
на реализацию муниципальной программы**

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, основного мероприятия, мероприятия ведомственной целевой программы	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. руб.), годы							
			ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	
Муниципальная программа	Управление муниципальной собственностью	всего, в том числе:	914	X	X	X	16651,5	18859,1	18859,1	18859,1	18859,1	18859,1	18859,1	
		ответственный исполнитель – КУИ города Батайска,					16651,5	18859,1	18859,1	18859,1	18859,1	18859,1	18859,1	
		всего												

Перечень правовых актов Администрации города Батайска,
утративших силу с 1 января 2014 года

1. Постановление Администрации города Батайска от 03.11.2010 № 2293 «Об утверждении муниципальной долгосрочной целевой программы «Использование имущества муниципального образования «Город Батайск» на 2011-2013 годы».
2. Постановление Администрации города Батайска от 19.08.2011 № 1438 «О внесении изменений в муниципальную долгосрочную целевую программу «Использование имущества муниципального образования «Город Батайск» на 2011-2013 годы».
3. Постановление Администрации города Батайска от 07.12.2011 № 2250 «О внесении изменений в муниципальную долгосрочную целевую программу «Использование имущества муниципального образования «Город Батайск» на 2011-2013 годы».
4. Постановление Администрации города Батайска от 24.12.2012 № 3418 «О внесении изменений в муниципальную долгосрочную целевую программу «Использование имущества муниципального образования «Город Батайск» на 2011-2014 годы».
5. Постановление Администрации города Батайска от 26.04.2013 № 880 «О внесении изменений в муниципальную долгосрочную целевую программу «Использование имущества муниципального образования «Город Батайск» на 2011-2015 годы».

Начальник общего отдела
Администрации города Батайска

Л.Ю. Фастова