

«Личный кабинет кадастрового инженера» доступен на портале Росреестра

Электронные услуги и сервисы Росреестра являются важной частью общероссийской системы электронного правительства. Многие федеральные и региональные органы власти переводят взаимодействие с населением в электронный вид, и Росреестр является одним из лидеров в этом направлении.

С начала 2017 года на портале Росреестра rosreestr.ru функционирует новый электронный сервис «Личный кабинет кадастрового инженера» (далее – Личный кабинет). Сервис позволяет улучшить степень защищённости прав и повысить качество обслуживания. Кроме того, с помощью Личного кабинета осуществляется информационное взаимодействие кадастровых инженеров с органами регистрации прав.

В Личном кабинете пользователь может получить сведения об объекте недвижимости из Единого государственного реестра недвижимости, а также проводить предварительную автоматизированную проверку межевого плана, технического плана, карты-плана территории и акта обследования (далее – Документы). Стоит обратить внимание, что проверки платные – стоимость одной проверки документа составляет 25 рублей.

Порядок оплаты определён приказом Минэкономразвития России от 28.12.2015 № 997.

Оплатить проверку Документов можно, выбрав в Личном кабинете раздел «Мой баланс» (далее – «Пополнить»). Пользователь может совершить платеж любым из предложенных способов: онлайн банковской картой или со счета мобильного телефона, наличными в банковском отделении.

Документы, прошедшие предварительную автоматизированную проверку посредством Личного кабинета, могут быть помещены на временное хранение в электронное хранилище, ведение которого осуществляется органом регистрации прав, с присвоением каждому Документу уникального идентифицирующего номера (далее – УИН). В связи с этим нет необходимости дублировать Документы на диске: при обращении в орган регистрации прав достаточно указать УИН.

Чтобы иметь доступ к сервису «Личный кабинет кадастрового инженера», необходимо иметь подтверждённую учётную запись на Портале государственных услуг Российской Федерации.