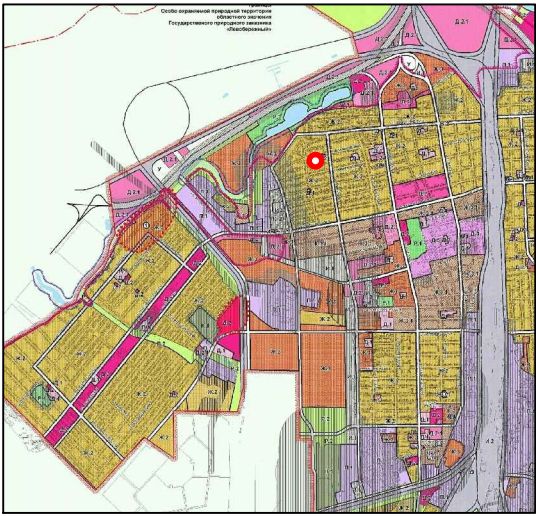


Проектное предложение по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: магазины продовольственных непродовольственных товаров по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул.Половинко, д.249

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



ФРАГМЕНТ СХЕМЫ ПЗЗ Г.Батайска



ФРАГМЕНТ ПЛАНА КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА

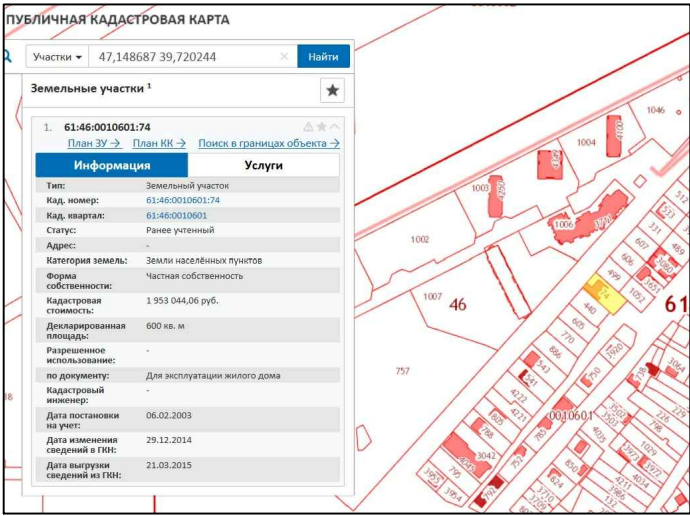
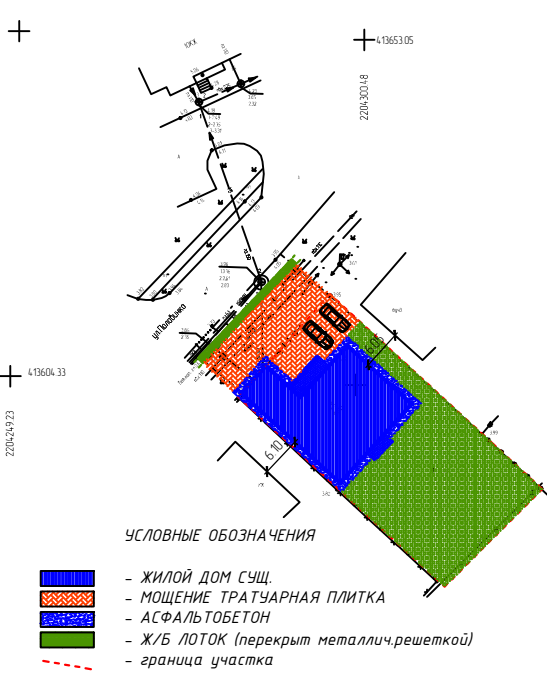
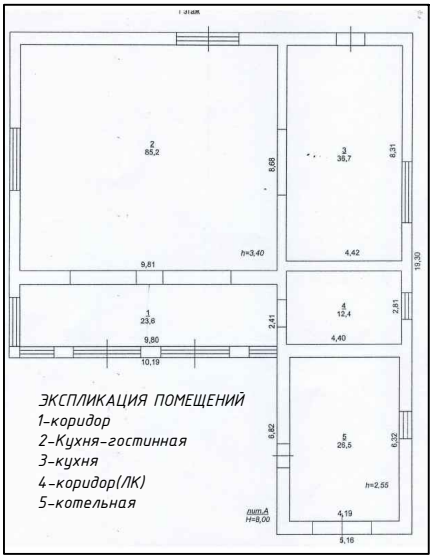


СХЕМА ГЕНПЛАНА



СУЩЕСТВУЮЩЕЕ СТРОЕНИЕ НА УЧАСТКЕ – ЖИЛОЙ ДОМ

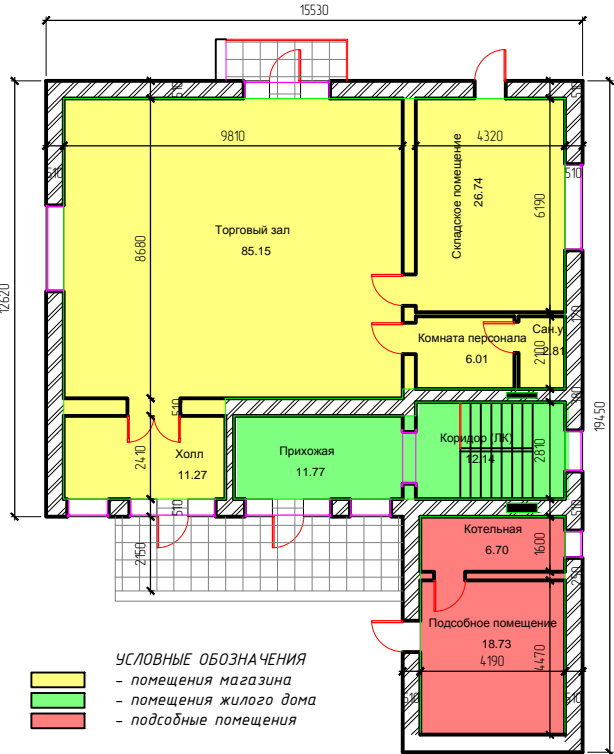
ПЛАН НА ОТМ.±0.000 ДО ПЕРЕПЛАНИРОВКИ



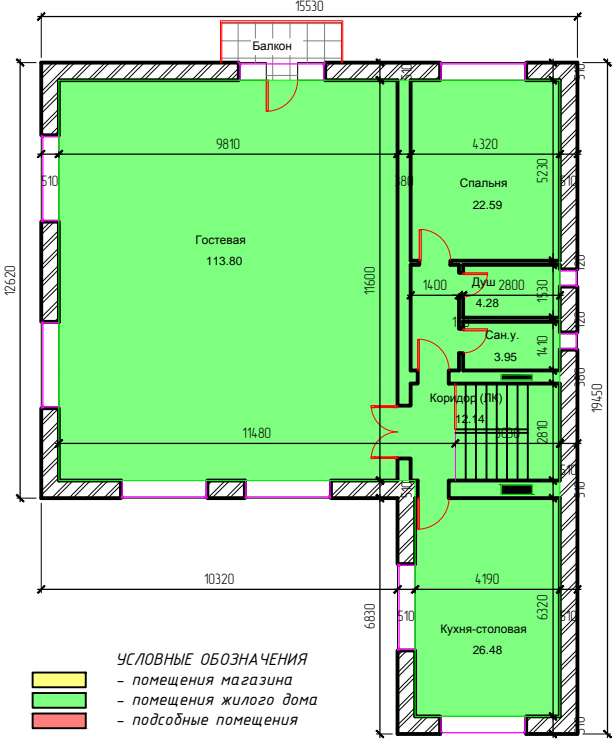
ПЛАН НА ОТМ.±3.700 ДО ПЕРЕПЛАНИРОВКИ



ПЛАН НА ОТМ.±0.000 ПОСЛЕ ПЕРЕПЛАНИРОВКИ И ПЕРЕУСТРОЙСТВА



ПЛАН НА ОТМ.±3.700 ПОСЛЕ ПЕРЕПЛАНИРОВКИ И ПЕРЕУСТРОЙСТВА



Технико-экономические показатели (после перепланировки)

№	Наименование	Количество
1	Общая площадь помещений магазина	131,98 кв.м.
2	- в том числе торговая площадь	85,15 кв.м.
3	- вместимость торгового зала	28 чел.
4	Общая площадь помещений жилого дома	232,58 кв.м.
5	- в том числе жилая площадь	136,39 кв.м.
6	- в том числе подсобные помещения	25,43 кв.м.
7	Площадь застройки	231,50 кв.м.
8	Этажность	2 этажа