



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«БЮРО НЕДВИЖИМОСТИ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ»

346880, Ростовская область, г. Батайск, ул. Куйбышева, 184, оф. 1
СРО АП СОПО СРО-П-166-30062011; регистрационный номер в реестре членов: №1466 от 30.08.2017г.

Проект межевания территории в кадастровом
квартале 61 : 46 : 0011402
с целью определения возможности изменения
границы существующего земельного участка
с кадастровым номером 61 : 46 : 0011402 : 265
по адресу:
Российская Федерация, Ростовская область,
г. Батайск, ул. Коммунистическая № 205 б

Основная часть
2022/66 – ПМ

Раздел 1

ИО Гендиректора
ООО "Бюро недвижимости и проектирования"


Ш а б а е в а Н. Н.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Обозначение	Наименование	Примечание
2022/66 – ПМ – С	Состав проектной документации. Основная часть проекта межевания территории.	3
2022/66 – ПМ – ПЗ	Общие данные.	4
2022/66 – ПМ	Схема территории межевания по ул. Коммунистическая, 205 д. Сведения о характерных точках границ земельных участков из выписки Единого государственного реестра недвижимости	5
2022/66 – ПМ	Чертеж красных линий.	
2022/66 – ПМ	Чертеж межевания территории.	

СОСТАВ РАЗРАБОТКИ

1. Раздел I – Основная часть проекта межевания территории
2. Раздел II – Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №																																				
			2022/66 – ПМ																																			
			Проект межевания территории в кадастровом квартале 61 : 46 : 0011402 с целью определения возможности изменения границы существующего земельного участка с кадастровым номером 61 : 46 : 0011402 : 265 по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, ул. Коммунистическая № 205 д																																			
			Изм	Код	Лист	Док.	Подпись	Дата																														
			Заказчик: Зубрынина Т.В.																																			
			<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table>						Стадия	Лист	Листов	П	1	1																								
Стадия	Лист	Листов																																				
П	1	1																																				
			<table border="1"> <tr> <td>ГИП</td> <td>Шабдаева Н.Н.</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Исполнит.</td> <td>Беседина О.В.</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>						ГИП	Шабдаева Н.Н.					Исполнит.	Беседина О.В.																						
ГИП	Шабдаева Н.Н.																																					
Исполнит.	Беседина О.В.																																					
			<table border="1"> <tr> <td colspan="6">Содержание раздела 2</td> </tr> </table>						Содержание раздела 2																													
Содержание раздела 2																																						
																																						

Пояснительная записка.

Проектная документация разработана на основании Договора № 2022/66 от 04.03.2022 года заключенного между Зубрыниной Татьяной Васильевной и ООО "Бюро недвижимости и проектирования".

Для разработки проектной документации были использованы следующие исходные данные:

1. Топографическая съемка, выполненная ООО "Бюро недвижимости и проектирования" в апреле 2022 года;
2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.03.2022г. № 99/2022/453178857. Кадастровый номер земельного участка 61 : 46 : 0011402 : 265;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 21.06.2022г. № 99/2022/475368040. Кадастровый номер земельного участка 61 : 46 : 0011402 : 266.
4. ПЗЗ г. Батайска в действующей редакции.
5. Проект о внесении изменений в проект планировки территории в КК 61 :46:0011401, в районе существующего земельного участка по адресу: г. Батайск, ул. Чапаева, 2 А, выполненного ООО "Персональной архитектурной мастерской" Олиба в 2019 г.

Необходимость внесения изменений в границы существующего земельного участка с кадастровым номером 61 : 46 : 0011402 : 265 обусловлена ранее допущенной технической ошибкой в результате которой Граница межевания пересекает объекты недвижимости с кадастровыми номерами 61 : 44 : 0073401 : 723 и 61 : 46 : 0011402 : 4677 (образованные из объекта недвижимости с кадастровым номером 61 : 46 : 011402 : 50).

- Участок располагается по ул. Коммунистическая № 205-б в восточной части г. Батайска.
- Площадь участка 440 ± 14.68 кв.м.
- Вид разрешенного использования – для эксплуатации магазина.
- Участок находится в собственности (№61-61-06/012/2007 – 213 от 26.2.2007г.)
- Участок ограничен :
с востока территорией для эксплуатации хозяйственного двора и находится в аренде у Зубрыниной Татьяны Васильевны (кадастровый номер участка 61 : 46 : 0011402 : 266)
с юга и запада – территорией муниципального пользования.
Вид разрешенного использования земельного участка – магазины.

Территориальная зона по ПЗЗ – Д.2.1 – зона общественно-делового и коммерческого назначения.

В составе проекта межевания корректируется граница существующего земельного участка (61 : 46 : 0011402 : 265) по выступающим характерным точкам капитального строения – здания магазина с кадастровым номером 61:44:0073401:723. Здание было возведено в соответствии с проектной и разрешительной документацией в 2002 году.

В результате корректировки границы земельного участка по ул. Коммунистическая 205-б, его измененная площадь составит 509.08 м^2 за счет перераспределения площади данного земельного участка (61 : 46 : 0011402 : 265) и участков из состава земель муниципальной собственности. Присоединяемая площадь путем перераспределения составляет 69.08 м^2 .


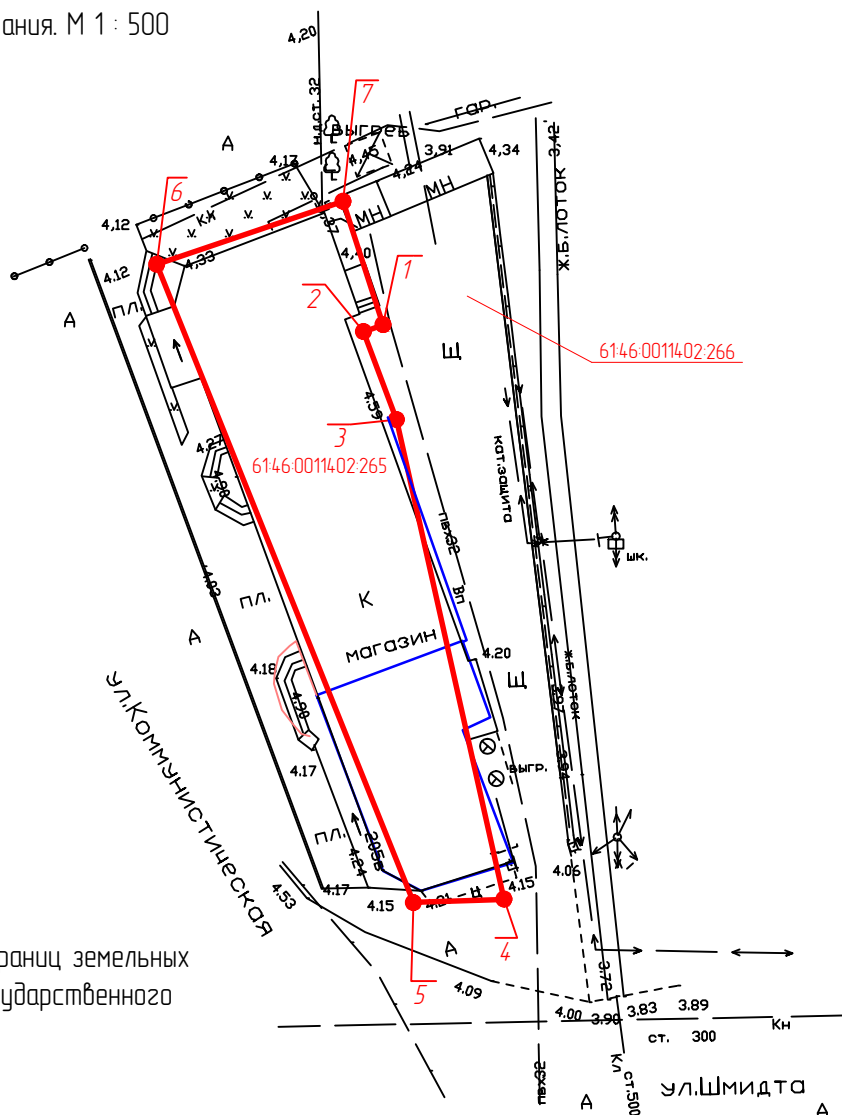
Взам. инв. №	разрешительной документацией в 2002 году.							
	в результате корректировки границы земельного участка по ул. Коммунистическая 205-б, его измененная площадь составит 509.08 м ² за счет перераспределения площади данного земельного участка (61 : 46 : 0011402 : 265) и участков из состава земель муниципальной собственности.							
	Присоединяемая площадь путем перераспределения составляет 69.08 м ² .							
Подпись и дата								
Инв. № подл.	Изм	Код	Лист	Док.	Подпись	Дата		
	Заказчик: Зубрынина Т.В.					Стадия	Лист	Листов
						П	1	
	Схемы расположения земельного участка по ул. Коммунистическая, 205 б.							
	Сведения о характерных точках границ земельных участков							
	из выписки Единого государственного реестра недвижимости							



Схема территории межевания. М 1 : 500



Сведения о характерных точках границ земельных участков из выписки Единого государственного реестра недвижимости

Координаты поворотных точек границ участка землепользования с кадастровым номером 61:46:0011402:265

Номер точки	Обозначение	X	Y
1	1	411884,61	2207705,92
2	2	411884,15	2207704,62
3	3	411878,34	2207706,80
4	4	411846,62	2207713,92
5	5	411846,42	2207707,92
6	6	411888,62	2207690,95
7	7	411892,78	2207703,27

Условные обозначения :



— Существующая граница землепользования участка (61 : 46 : 0011402 : 265)



— Поворотные точки границы участка с кадастровым номером 61:46:0011402:265



— Кадастровые границы здания

Система координат местная
Система высот Балтийская

2022/66 - ПМ

Проект межевания территории в кадастровом квартале 61 : 46 : 0011402 с целью определения возможности изменения границы существующего земельного участка с кадастровым номером 61 : 46 : 0011402 : 265 по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, ул. Коммунистическая № 205 б

Заказчик: Зубрынина Т.В.

Стадия	Лист	Листов
П	2	

Схема территории межевания. М 1 : 500

Сведения о характерных точках границ земельных участков из выписки Единого государственного реестра недвижимости



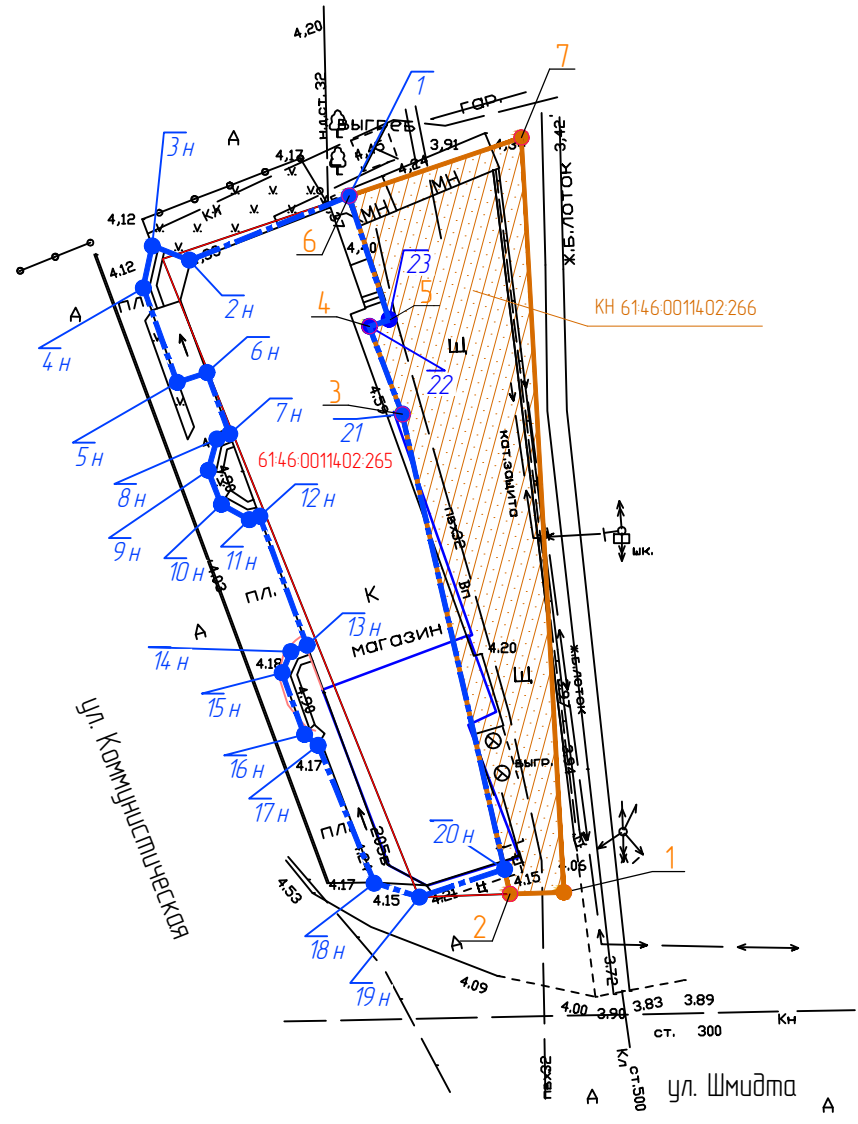
Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм	Код	Лист	Док.	Подпись	Дата
ГИП		Шабаева Н.Н.			
Исполнит.		Беседина О.В.			

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ С ОБОЗНАЧЕНИЕМ КОРРЕКТИРУЕМОЙ ГРАНИЦЫ М 1 : 500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ :

- Существующая граница землепользования участка (КН 61 : 46 : 0011402 : 265)
- Корректируемая граница межевания участка (КН 61 : 46 : 0011402 : 265) с муниципальной территорией
- Номера поворотных точек проектируемой границы межевания земельного участка (КН 61 : 46 : 0011402 : 265)
- Существующая граница землепользования участка (КН 61 : 46 : 0011402 : 266)
- Номера поворотных точек земельного участка (КН 61 : 46 : 0011402 : 266)

Координаты проектируемых поворотных точек			
Номер	Наименование	X	Y
1	1	4 118 92,78	2207703,28
2	2н	4 118 88,54	2207692,72
3	3н	4 118 89,48	2207690,25
4	4н	4 118 86,70	2207689,66
5	5н	4 118 80,45	2207691,91
6	6н	4 118 81,10	2207693,88
7	7н	4 118 77,04	2207695,38
8	8н	4 118 76,71	2207694,53
9	9н	4 118 74,64	2207693,96
10	10н	4 118 72,38	2207694,82
11	11н	4 118 71,37	2207696,68
12	12н	4 118 71,60	2207697,37
13	13н	4 118 63,08	2207700,50
14	14н	4 118 62,64	2207699,43
15	15н	4 118 61,25	2207698,85
16	16н	4 118 57,17	2207700,33
17	17н	4 118 56,44	2207701,23
18	18н	4 118 47,33	2207704,93
19	19н	4 118 46,41	2207707,93
20	20н	4 118 48,26	2207713,56
21	21	4 118 78,34	2207706,80
22	22	4 118 84,15	2207704,62
23	23	4 118 84,61	2207705,92

Координаты поворотных точек земельного участка (КН 61:46-0011402-266)			
Номер	Наименование	X	Y
1	1	4 118 46,74	2207717,48
2	2	4 118 46,62	2207713,92
3	3	4 118 78,34	2207706,80
4	4	4 118 84,15	2207704,62
5	5	4 118 84,61	2207705,92
6	6	4 118 92,78	2207703,27
7	7	4 118 96,64	2207714,68

Система координат местная
Система высот Балтийская

Изм

Код

Лист

Док.

Подпись

Дата

ГИП

Исполнит.

Шабдаева Н.Н.

Беседина О.В.

2022/66 – ПМ

Проект межевания территории в кадастровом квартале 61 : 46 : 0011402 с целью определения возможности изменения границы существующего земельного участка с кадастровым номером 61 : 46 : 0011402 : 265 по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, ул. Коммунистическая № 205 б

Заказчик: Зудрынина Т.В.

Чертеж межевания территории с обозначением корректируемой границы М 1 : 500
Сведения о характерных точках границ земельных участков из выписки Единого государственного реестра недвижимости

Стадия

Лист

Листов

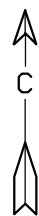
П

3

БНИП

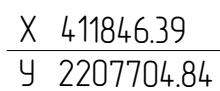
проектирование

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ М 1 : 500.

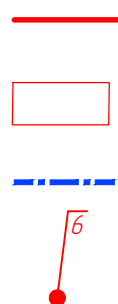


X	411910.95
Y	2207659.79

Проекта о внесении изменений в проект планировки территории в КК 61-46-0011401, в районе существующего земельного участка по адресу: г. Батайск, ул. Чапаева, 2 А, выполненного ООО "Персональной архитектурной мастерской" Олива в 2019 г.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ :




— Красная линия

Существующая граница землепользования участка
(КН 61 : 46 : 0011402 : 265) $S = 440 \pm 14.68 \text{ м}^2$

— Проектируемая граница межевания участка
(КН 61 : 46 : 0011402 : 265)

— Характерные точки красных линий

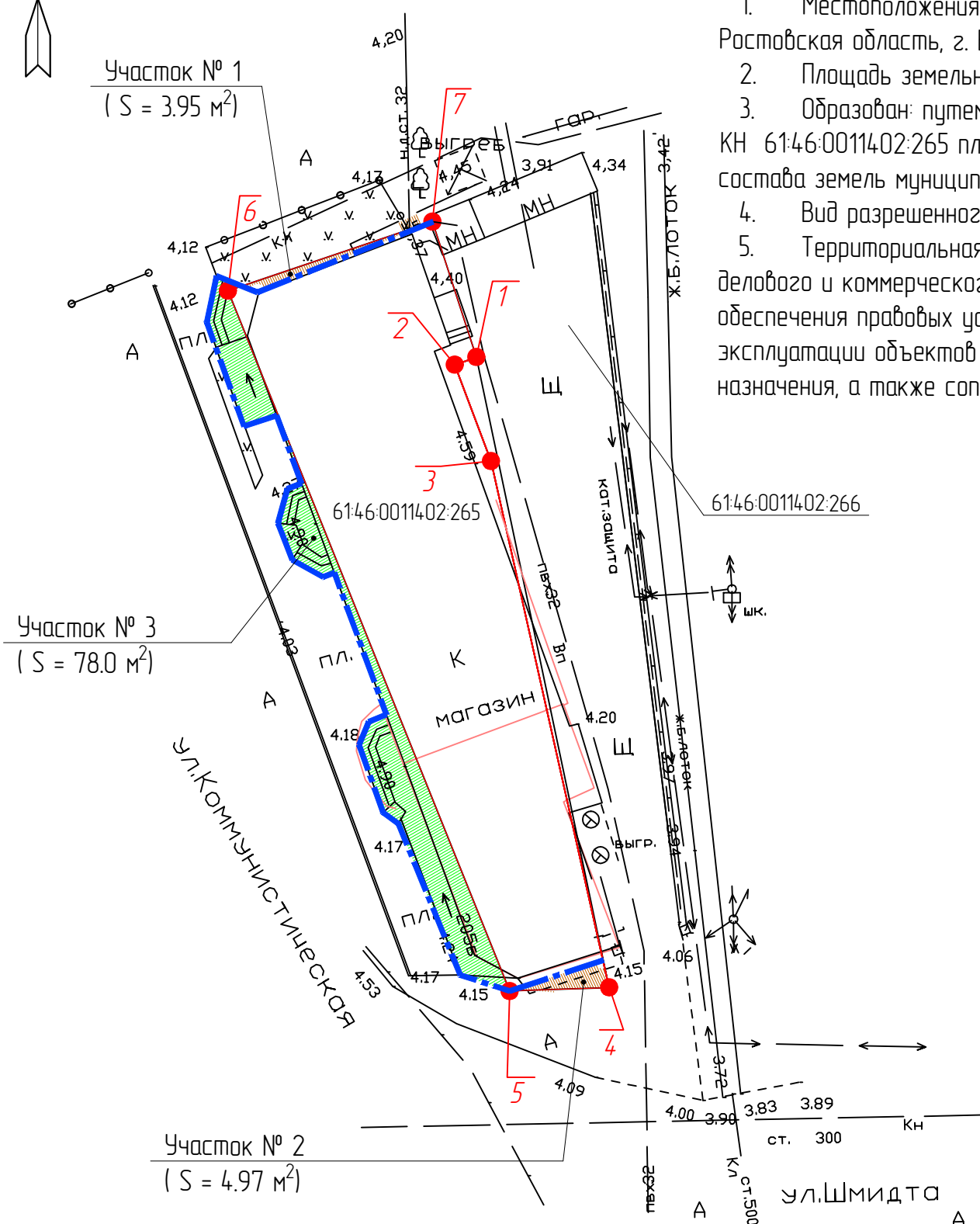
						2022/66 – ПМ			
						Проект межевания территории в кадастровом квартале 61 : 46 : 0011402 с целью определения возможности изменения границы существующего земельного участка с кадастровым номером 61 : 46 : 0011402 : 265 по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, ул. Коммунистическая № 205 б			
Изм	Код	Лист	Док.	Подпись	Дата				
						Заказчик: Зудьрина Т.В.	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Шабаева Н.Н.					П	4	
Исполнит.		Беседина О.В.							
						Чертеж красных линий.			



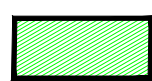
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ С ОБОЗНАЧЕНИЕМ УЧАСТКОВ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ
ПЛОЩАДИ. М 1 : 500.

Характеристики образуемого земельного участка :

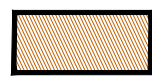
1. Местоположения участка: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, ул. Коммунистическая № 205 б;
2. Площадь земельного участка – 509.08 м²;
3. Образован: путем перераспределения земельных участков с КН 61:46:0011402:265 площадью 440 м² и земельным участком из состава земель муниципальной собственности площадью 78.0 м²
4. Вид разрешенного использования – магазины;
5. Территориальная зона по ПЗЗ – зона Д.2.1 – зона общественно-делового и коммерческого назначения. Зона установлена для обеспечения правовых условий строительства, реконструкции и эксплуатации объектов общественно-делового и коммерческого назначения, а также сопутствующей инфраструктуры.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ :



Присоединяемый земельный участок сформированный по выступающим частям здания (S = 78.0 м²) из земель муниципальной собственности;



Участки земли перераспределяемые в состав земель муниципальной собственности. (S = 8.92 м²) из территории земельного участка с кадастровым номером (61 : 46 : 0011402 : 265)



Существующая граница землепользования участка (КН 61 : 46 : 0011402 : 265) S = 440 ± 14.68 м²



Проектируемая граница межевания участка (КН 61 : 46 : 0011402 : 265)

Инв. № подл.	Взам. инв. №	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>	<div><div></div><div></div><div></div></div>
--------------	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--