 Заключение

о результатах общественных обсуждений

«22» \_августа\_ 2023 г.                      г. Батайск,

ул. 1-й Пятилетки

(территория, пределах

                                                      которой проводились

                                                    общественные обсуждения)

В период с 01.08.2023 по 16.08.2023 года проведены общественные обсуждения по: проекту межевания территории в кадастровом квартале 61:46:0011202 с целью определения возможности изменения границы существующего земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011202:1808, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. 1-й Пятилетки, размещенному на официальном сайте по адресу:

http://www.батайск-официальный.рф/Organ\_ADM/uaig/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В общественных обсуждениях приняло участие 2 человека.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол  общественных обсуждений № 2 от 18 августа 2023 г., на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений по проекту межевания территории в кадастровом квартале 61:46:0011202 с целью определения возможности изменения границы существующего земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011202:1808, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. 1-й Пятилетки.

В  период  проведения  общественных  обсуждений  направлены   замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

    - от  участников   общественных   обсуждений,   постоянно   проживающих на территории,  в  пределах  которой  проводятся  общественные  обсуждения, не поступало предложений и замечаний;

    - от иных участников общественных обсуждений, поступало замечание.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | |  |  |
| №  п/п | | Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений | Рекомендации организатора |
| 1 | | не поступало | Полякова А.А. – кадастровый инженер МУП «БТИ» города Батайска, член комиссии:  установить сервитут таким образом невозможно. Земельный участок еще не стоит на кадастровом учете, если земельный участок после перераспределения будет в собственности у разных правообладателей и не будет установлен впоследствии сервитут, то земельный участок с кадастровым номером 61:46:0011202:1809 останется без доступа | Принимая во внимание представленную документацию, замечание об ограничении доступа к земельному участку с кадастровым номером 61:46:0011202:1809 по ул. 1-й Пятилетки, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», по результату голосования, комиссией по землепользованию и застройке проект межевания территории в кадастровом квартале 61:46:0011202 с целью определения возможности изменения границы существующего земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011202:1808, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. 1-й Пятилетки отклонен |

Рекомендации по результатам общественных обсуждений:

Направить проект межевания территории в кадастровом квартале 61:46:0011202 с целью определения возможности изменения границы существующего земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011202:1808, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. 1-й Пятилетки, на утверждение / на доработку.

(нужное подчеркнуть)

    Организатор общественных обсуждений: комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск".

Председатель Комиссии по

землепользованию и застройке муниципального

образования «Город Батайск» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Горелкин