 Заключение

о результатах общественных обсуждений

«6» \_декабря\_ 2022 г.                      г. Батайск, в границах ул. Половинко –

река Малый Койсуг –

ул. Ленинградская

(территория, пределах

                                                      которой проводились

                                                    общественные обсуждения)

В период с 15.11.2022 по 30.11.2022 года проведены общественные обсуждения по : проекту планировки территории в границах ул. Половинко – река Малый Койсуг – ул. Ленинградская, и проекту межевания территории в границах: земельные участки с кадастровыми номерами 61:46:0010601:757, 61:46:0010601:5789, 61:46:0010601:5282, 61:46:0010601:5792- земли кадастрового квартала с кадастровым номером 61:46:0010601 – река Малый Койсуг в г. Батайск, размещенному на официальном сайте по адресу:

http://www.батайск-официальный.рф/Organ\_ADM/uaig/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск"

В общественных обсуждениях приняло участие 3 человека.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол  общественных обсуждений № 1 от 1 декабря 2022 г., на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений по проекту планировки территории в границах ул. Половинко – река Малый Койсуг – ул. Ленинградская, и проекту межевания территории в границах: земельные участки с кадастровыми номерами 61:46:0010601:757, 61:46:0010601:5789, 61:46:0010601:5282, 61:46:0010601:5792- земли кадастрового квартала с кадастровым номером 61:46:0010601 – река Малый Койсуг в г. Батайск.

В  период  проведения  общественных  обсуждений  направлены   замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

    - от  участников   общественных   обсуждений,   постоянно   проживающих на территории,  в  пределах  которой  проводятся  общественные  обсуждения, не поступало предложений и замечаний;

    - от иных участников общественных обсуждений, не поступало предложений и замечаний.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | |  |  |
| №  п/п | | Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений | Рекомендации организатора |
| 1 | | не поступало | не поступало | Принимая во внимание представленную документацию, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», по результату голосования, комиссией по землепользованию и застройке одобрен проект планировки территории в границах ул. Половинко – река Малый Койсуг –ул. Ленинградская, и проект межевания территории в границах: земельные участки с кадастровыми номерами 61:46:0010601:757, 61:46:0010601:5789, 61:46:0010601:5282, 61:46:0010601:5792 - земли кадастрового квартала с кадастровым номером 61:46:0010601 – река Малый Койсуг в г. Батайск. Рекомендовать ООО «СЗ «Твой Дом» проектирование зданий вести в едином архитектурном облике с существующими многоквартирными домами; размещение парковочных мест по ул. Половинко выполнить с учетом СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 34.1330.2021 «Автомобильные дороги», СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов» |

Рекомендации по результатам общественных обсуждений:

Направить проект планировки территории в границах ул. Половинко – река Малый Койсуг – ул. Ленинградская, и проект межевания территории в границах: земельные участки с кадастровыми номерами 61:46:0010601:757, 61:46:0010601:5789, 61:46:0010601:5282, 61:46:0010601:5792 - земли кадастрового квартала с кадастровым номером 61:46:0010601 – река Малый Койсуг в г. Батайск, на утверждение / на доработку.

(нужное подчеркнуть)  
    Организатор общественных обсуждений: комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск".

Председатель Комиссии по

землепользованию и застройке муниципального

образования "Город Батайск" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Горелкин