

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.08.2019 № 1312 г. Батайск

 Об утверждении размера платы за пользование

 жилым помещением (плата за наем)

 В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования «Город Батайск»,

 ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Утвердить размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Батайска с 01.07.2019 года согласно приложению.

 2. Признать утратившими силу с 01.07.2019 постановление Администрации города Батайска от 27.06.2018 № 979 «Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Батайска с 01.07.2018 года».

 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникшим с 01.07.2019 г.

 4. Настоящее постановление подлежит включению в регистр муниципальных нормативных правовых актов Ростовской области.

 5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя

главы Администрации города Батайска по жилищно - коммунальному хозяйству Беликова Д.С. и заместителя главы Администрации города Батайска по экономике Богатищеву Н.С.

Глава Администрации

города Батайска Г.В. Павлятенко

Постановление вносит

отдел экономики, инвестиционной политики и

стратегического развития Администрации города Батайска

Приложение

к постановлению

Администрации города Батайска

от 07.08.2019 г. № 1312

Размер платы за пользование жилым помещением для нанимателей

жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Батайска с 01.07.2019 года

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Характеристика жилищного фонда | Размер платы за один кв. м площади жилого помещения, руб. |
| 1. | Кирпичные: |  |
| 1.1. | многоэтажные дома высокой капитальности, имеющие все виды благоустройства (с лифтами) | 12,51 |
| 1.2. | многоэтажные дома высокой капитальности, имеющие все виды благоустройства, кроме лифтов | 12,15 |
| 1.3. | жилые дома пониженной капитальности и (или) имеющие не все виды благоустройства  | 11,12 |
| 2. | Панельные: |  |
| 2.1. | многоэтажные дома высокой капитальности, имеющие все виды благоустройства (с лифтами) | 12,15 |
| 2.2. | многоэтажные дома высокой капитальности, имеющие все виды благоустройства, кроме лифтов | 11,81 |
| 2.3. | жилые дома пониженной капитальности и (или) имеющие не все виды благоустройства  | 10,77 |

Начальник общего отдела

Администрации города Батайска В.С. Мирошникова