



Муниципальное предприятие  
"Архитектурно-планировочное бюро"  
г.Батайска

346880 Ростовская обл., г.Батайск, ул.Ворошилова, 189;  
тел: 8 (86354) 6-14-16; 8 (86354) 5-84-51  
e-mail: apbproekt@yandex.ru  
ИНН: 6141010549; КПП: 614101001; р/с 40702810652280100068  
в Юго-Западном банке ПАО Сбербанк г. Ростова-на-Дону

Проект внесения изменений в проект планировки  
проект межевания территории земельного участка с  
категорией земель "земли населенных пунктов", для  
линейного объекта - сети водопровода (трубопровод)  
от КВС-1 до КВС-2

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

Заказчик: Управление по архитектуре и  
градостроительству города Батайска

**Раздел 2**

**2023.512867-2-ПМ**

**2023**

Инд. № подл.	
Подпись и дата	
Взам.инд. №	



Муниципальное предприятие  
"Архитектурно-планировочное бюро"  
г.Батайска

346880 Ростовская обл., г.Батайск, ул.Ворошилова, 189;  
тел: 8 (86354) 6-14-16; 8 (86354) 5-84-51  
e-mail: apbproekt@yandex.ru  
ИНН: 6141010549; КПП: 614101001; р/с 40702810652280100068  
в Юго-Западном банке ПАО Сбербанк г. Ростова-на-Дону

Проект внесения изменений в проект планировки  
проект межевания территории земельного участка с  
категорией земель "земли населенных пунктов", для  
линейного объекта - сети водопровода (трубопровод)  
от КВС-1 до КВС-2

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

Заказчик: Управление по архитектуре и  
градостроительству города Батайска

**Раздел 2**

**2023.512867-2-ПМ**

Директор МП "АПБ"

Начальник



отдела проектирования

А.М. Шепелев

О.П. Семеренко

**2023**

Инд. № подл.	
Подпись и дата	
Взам.инд. №	



Пояснительная записка

1. Общие данные.

Проект внесения изменений в проект планировки проект межевания территории земельного участка с категорией земель "земли населенных пунктов", для линейного объекта – сети водопровода (трубопровод) от КВС-1 до КВС-2 выполнен в рамках выполнения проекта планировки и проект межевания территории протяженностью 5500 метров в районе ул.Производственной, шоссе Восточного, ул.Шмидта разработан на основании:

- Договора № 2023.512867 от 24 апреля 2023г.;
- Топографического плана, выполненного МП "АПБ" г.Батайска 05.2023г., принятого в ИСОГД г. Батайска. Выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости (изменяемых земельных участках и земельных участках, расположенных в окружении);
- ПЗЗ г.Батайска в действующей редакции.

В составе изменений предусмотрено:

- изменение приложений №5,6,15,16,25,26,31,32,41,42 (установление красных линий и межевые планы участков), постановления Администрации г.Батайска от 27.09.2017 №1653.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Предусмотрено следующее:

- 1) Установлены красные линии.
- 2) Земельные участки, не относящиеся к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в данном проекте межевания не образуются.
- 3) Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом межевания территории.
- 4) Обозначены границы образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования.
- 5) Обозначены границы публичных сервитутов устанавливаемых с целью размещения и обслуживания сетей водоотведения.
- 6) Обозначены участки, на всю территорию которых устанавливается публичный сервитут с целью размещения и обслуживания сетей водоотведения.
- 7) Обозначены участки требующие изменение видов разрешенного использования согласно ПЗЗ города Батайска.
- 8) Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.
- 9) Каталог координат характерных точек участков публичного сервитута.

Территория планировки и проект межевания включает в себя следующие территориальные зоны:

- У - Зона городских скоростных дорог, магистралей городского и районного назначения.
- Р.2 - Зона рекреационно-ландшафтных территорий.
- Ж.2 - Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами.
- И.2 - Зона объектов железнодорожного транспорта.
- П.1/1 - зоны производственно-коммунальных объектов IV -V класса опасности.

Взам.инв. №	Подпись и дата	2023.512867-2-ПМ								
		Изм.	Кол.из.	Лист	док.	Подпись	Дата			
Инв. № подл.		Начальник ОП		Семеренко О.П.		09.2022	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
		Исполнил		Букаев Д.В.		06.2022		П	1	
		Проверил		Семеренко О.П.		06.2022		Муниципальное предприятие АПБ Архитектурно-планировочное бюро г. Батайска		

3.4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом межевания территории.

3.4.1. В соответствии с проектом планировки и проектом межевания территории протяженностью 5500 метров в районе ул.Производственной, шоссе Восточного, ул.Шмидта – обозначены границы образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования:

Характеристики образуемого земельного участка

- Условный номер земельного участка - ЗУ 4
- Площадь - 11973 кв.м
- Образован: - путём формирования из состава земель муниципальной собственности
- Местоположение (адрес): Ростовская обл, г Батайск,
- Вид разрешенного использования в соответствии с ПЗЗ - Земельные участки (территории) общего пользования.
- Категория земель: Земли населённых пунктов

Характеристики образуемого земельного участка

- Условный номер земельного участка - ЗУ 5
- Площадь - 817 кв.м
- Образован: - путём формирования из состава земель муниципальной собственности
- Местоположение (адрес): Ростовская обл, г Батайск,
- Вид разрешенного использования в соответствии с ПЗЗ - Земельные участки (территории) общего пользования.
- Категория земель: Земли населённых пунктов

Взам.инв. №	Подпись и дата	2023.512867-2-ПМ						Лист
		Изм.	Кол.из.	Лист	док.	Подпись	Дата	
Инв. № подл.								2

**Характеристики образуемого земельного участка**

- Условный номер земельного участка - ЗУ 6
- Площадь - **1825 кв.м**
- Образован: - путём формирования из состава земель муниципальной собственности
- Местоположение (адрес): **Ростовская обл, г Батайск,**
- Вид разрешённого использования в соответствии с ПЗЗ - **Земельные участки (территории) общего пользования.**
- Категория земель: Земли населённых пунктов

**Характеристики образуемого земельного участка**

- Условный номер земельного участка - ЗУ 10
- Площадь - **18964 кв.м**
- Образован: - путём формирования из состава земель муниципальной собственности
- Местоположение (адрес): **Ростовская обл, г Батайск,**
- Вид разрешённого использования в соответствии с ПЗЗ - **Земельные участки (территории) общего пользования.**
- Категория земель: Земли населённых пунктов

**Характеристики образуемого земельного участка**

- Условный номер земельного участка - ЗУ 11
- Площадь - **42646 кв.м**
- Образован: - путём формирования из состава земель муниципальной собственности
- Местоположение (адрес): **Ростовская обл, г Батайск,**
- Вид разрешённого использования в соответствии с ПЗЗ - **Земельные участки (территории) общего пользования.**
- Категория земель: Земли населённых пунктов

Инд. № подл.	Взаим. инд. №				
	Подпись и дата				
Изм.	Кол.из.	Лист	Док.	Подпись	Дата
2023.512867-2-ПМ					Лист
					3

Формат А4

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

**5.1 Каталог координат характерных точек образуемых земельных участков**

**Каталог координат характерных точек образуемого - ЗУ 4**

Номера точек	y	x
1	2208475.08	411860.78
2	2208482.58	411860.93
3	2208480.49	411846.97
4	2208474.81	411809.30
5	2208388.09	411553.34
6	2208375.06	411511.23
7	2208375.70	411491.39
8	2208376.52	411466.77
9	2208378.15	411417.54
10	2208381.49	411245.48
11	2208363.51	411249.05
12	2208363.26	411255.66
13	2208358.53	411381.27
14	2208356.67	411425.52
15	2208358.38	411482.34
16	2208357.62	411520.66
17	2208392.86	411627.20
18	2208431.25	411747.44
19	2208371.50	411494.06
20	2208373.51	411494.14
21	2208373.55	411493.11
22	2208371.54	411493.03

**Каталог координат характерных точек образуемого - ЗУ 5**

Номера точек	y	x
1	2208363.85	411244.00
2	2208380.52	411240.70
3	2208365.16	411164.98
4	2208361.30	411152.98

**Каталог координат характерных точек образуемого - ЗУ 6**

Номера точек	y	x
1	2208348.76	411224.89
2	2208363.33	411225.46
3	2208361.30	411152.98
4	2208347.99	411111.68
5	2208336.30	411076.65
6	2208334.54	411067.78
7	2208331.70	411061.08
8	2208326.14	411057.23
9	2208326.73	411059.76
10	2208327.44	411060.47
11	2208329.58	411068.73
12	2208332.36	411084.70
13	2208335.64	411101.80
14	2208339.03	411118.78
15	2208342.17	411129.39
16	2208346.59	411141.34
17	2208346.75	411142.09
18	2208348.04	411151.97
19	2208348.28	411163.20
20	2208348.43	411168.78
21	2208348.45	411173.43
22	2208348.49	411183.56
23	2208348.93	411204.43
24	2208349.01	411212.77

Инд. № подл.	Взаим. инд. №				
	Подпись и дата				
Изм.	Кол.из.	Лист	Док.	Подпись	Дата
2023.512867-2-ПМ					Лист
					4

Формат А4

**Каталог координат характерных точек  
образуемого - ЗУ 10**

Номера точек	у	х
1	2208030.61	410331.08
2	2208063.67	410318.70
3	2208071.68	410315.71
4	2208080.72	410312.65
5	2208079.35	410306.81
6	2208067.90	410290.19
7	2208048.75	410237.69
8	2208017.82	410249.05
9	2207989.13	410161.88
10	2207903.50	409970.75
11	2207831.47	409781.65
12	2207807.93	409724.86
13	2207786.58	409637.17
14	2207738.77	409519.69
15	2207696.04	409409.94
16	2207655.90	409309.59
17	2207538.38	409011.33
18	2207458.63	408804.74
19	2207458.37	408800.65
20	2207449.26	408802.03
21	2207483.25	408900.16
22	2207487.63	408898.47
23	2207489.17	408902.45
24	2207484.66	408904.21
25	2207526.02	409017.79
26	2207528.73	409024.70
27	2207571.32	409131.57
28	2207581.33	409149.11
29	2207623.88	409259.50
30	2207657.87	409342.84
31	2207710.91	409484.28
32	2207762.71	409618.66
33	2207893.12	409956.76
34	2207931.22	410056.38
35	2207966.01	410147.16
36	2207978.26	410143.90
37	2207992.89	410191.21
38	2207994.82	410190.38
39	2207998.48	410198.93
40	2208002.89	410216.21
41	2208018.48	410277.61
42	2208028.81	410317.87
43	2208027.91	410323.85

Номера точек	у	х
44	2208046.45	410287.36
45	2208049.20	410286.17
46	2208048.01	410283.42
47	2208045.26	410284.61
48	2207783.65	409638.34
49	2207786.42	409637.21
50	2207785.29	409634.43
51	2207782.52	409635.56
52	2207736.89	409523.67
53	2207739.68	409522.58
54	2207738.59	409519.78
55	2207735.80	409520.88
56	2207694.02	409414.30
57	2207697.08	409413.08
58	2207695.85	409410.02
59	2207692.79	409411.24
60	2207653.85	409313.88
61	2207656.92	409312.67
62	2207655.70	409309.60
63	2207652.63	409310.81
64	2207611.76	409208.49
65	2207613.13	409211.94
66	2207616.58	409210.57
67	2207615.21	409207.12
68	2207600.70	409194.55
69	2207608.55	409191.23
70	2207605.19	409183.27
71	2207597.34	409186.59
72	2207589.12	409162.34
73	2207595.95	409159.96
74	2207593.57	409153.12
75	2207586.75	409155.49
76	2207538.41	409042.66
77	2207542.82	409040.77
78	2207541.06	409036.64
79	2207536.64	409038.52

**Каталог координат характерных точек  
образуемого - ЗУ 11**

Номера точек	у	х
1	2208021.58	410241.28
2	2208046.71	410232.05
3	2208016.78	410149.86
4	2207996.17	410099.43
5	2207962.78	410021.05
6	2207946.45	409975.99
7	2207920.39	409905.54
8	2207901.14	409846.19
9	2207855.06	409734.83
10	2207746.26	409470.85
11	2207706.83	409366.49
12	2207672.52	409268.34
13	2207647.51	409187.31
14	2207633.98	409136.15
15	2207632.35	409131.16
16	2207630.52	409131.76
17	2207613.67	409138.10
18	2207589.76	409075.37
19	2207568.20	409019.10
20	2207551.81	408975.85
21	2207525.15	408907.00
22	2207523.25	408902.93
23	2207508.68	408871.62
24	2207514.82	408865.11
25	2207525.93	408855.29
26	2207536.97	408820.72
27	2207532.62	408813.15
28	2207526.94	408814.56
29	2207513.82	408790.91
30	2207486.31	408741.29
31	2207464.53	408746.49
32	2207462.06	408745.72
33	2207465.75	408806.53
34	2207544.14	409009.60
35	2207661.50	409307.42
36	2207701.68	409407.91
37	2207744.40	409517.62
38	2207791.00	409632.01
39	2207813.64	409722.98
40	2207837.25	409779.92
41	2207909.04	409968.69
42	2207994.88	410160.16

Номера точек	у	х
43	2208011.35	410207.49
44	2208014.63	410206.28
45	2208013.42	410203.00
46	2208010.14	410204.21
47	2207964.88	410080.98
48	2207967.57	410079.65
49	2207966.24	410076.96
50	2207963.55	410078.29
51	2207910.60	409971.40
52	2207913.46	409970.46
53	2207912.53	409967.61
54	2207909.67	409968.54
55	2207874.89	409861.70
56	2207877.70	409860.65
57	2207876.65	409857.83
58	2207873.84	409858.88
59	2207833.58	409750.94
60	2207836.32	409749.72
61	2207835.10	409746.98
62	2207832.36	409748.20
63	2207829.00	409740.80
64	2207829.71	409740.09
65	2207829.00	409739.38
66	2207828.29	409740.09
67	2207828.00	409723.63
68	2207828.71	409722.92
69	2207828.00	409722.21
70	2207827.29	409722.92

Инв. № подл.	Подпись и дата					Лист 5
	Изм.	Кол.из.	Лист	Док.	Дата	

2023.512867-2-ПМ

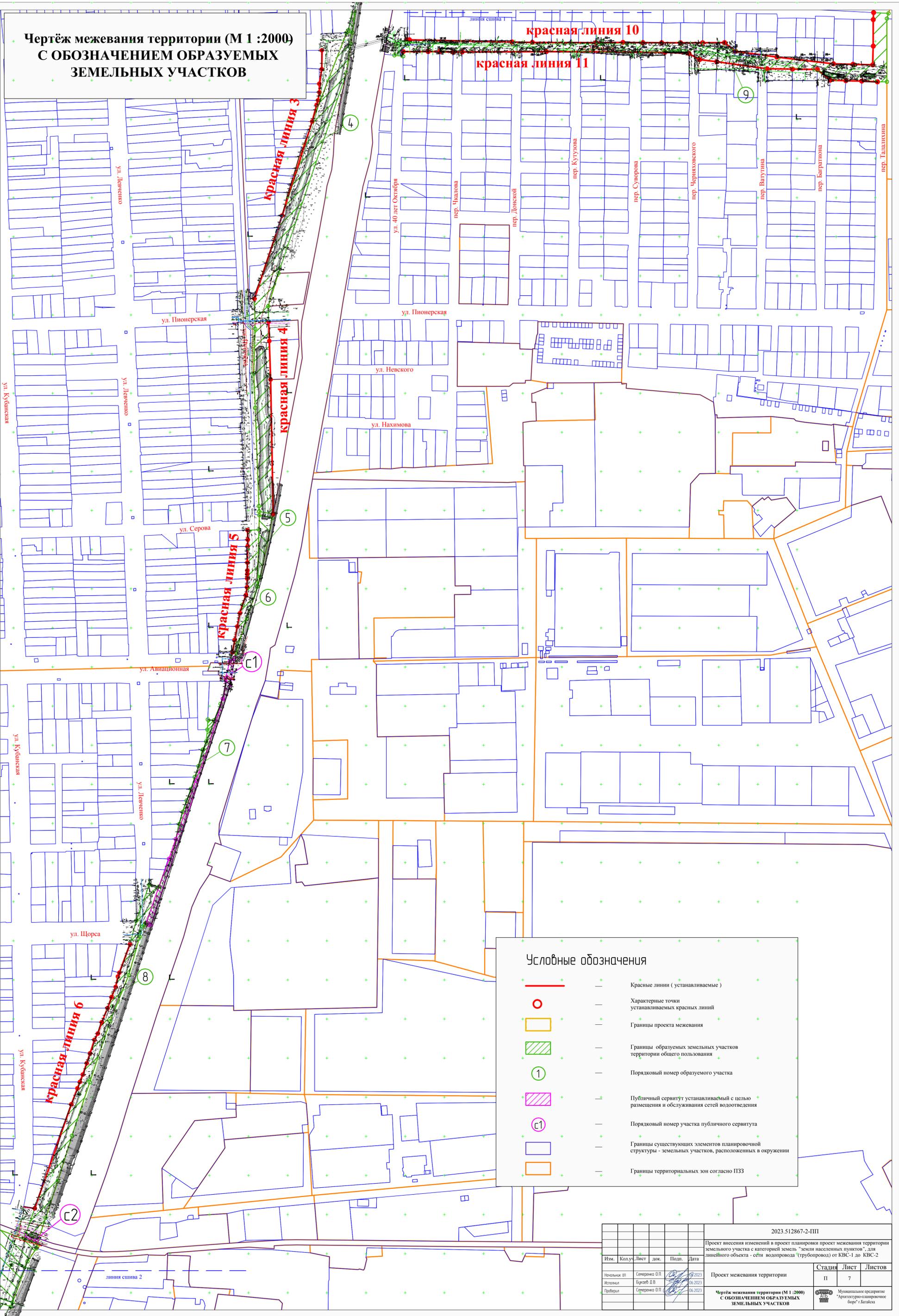
Формат А4

Инв. № подл.	Подпись и дата					Лист 6
	Изм.	Кол.из.	Лист	Док.	Дата	

2023.512867-2-ПМ

Формат А4

**Чертёж межевания территории (М 1 :2000)  
С ОБОЗНАЧЕНИЕМ ОБРАЗУЕМЫХ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

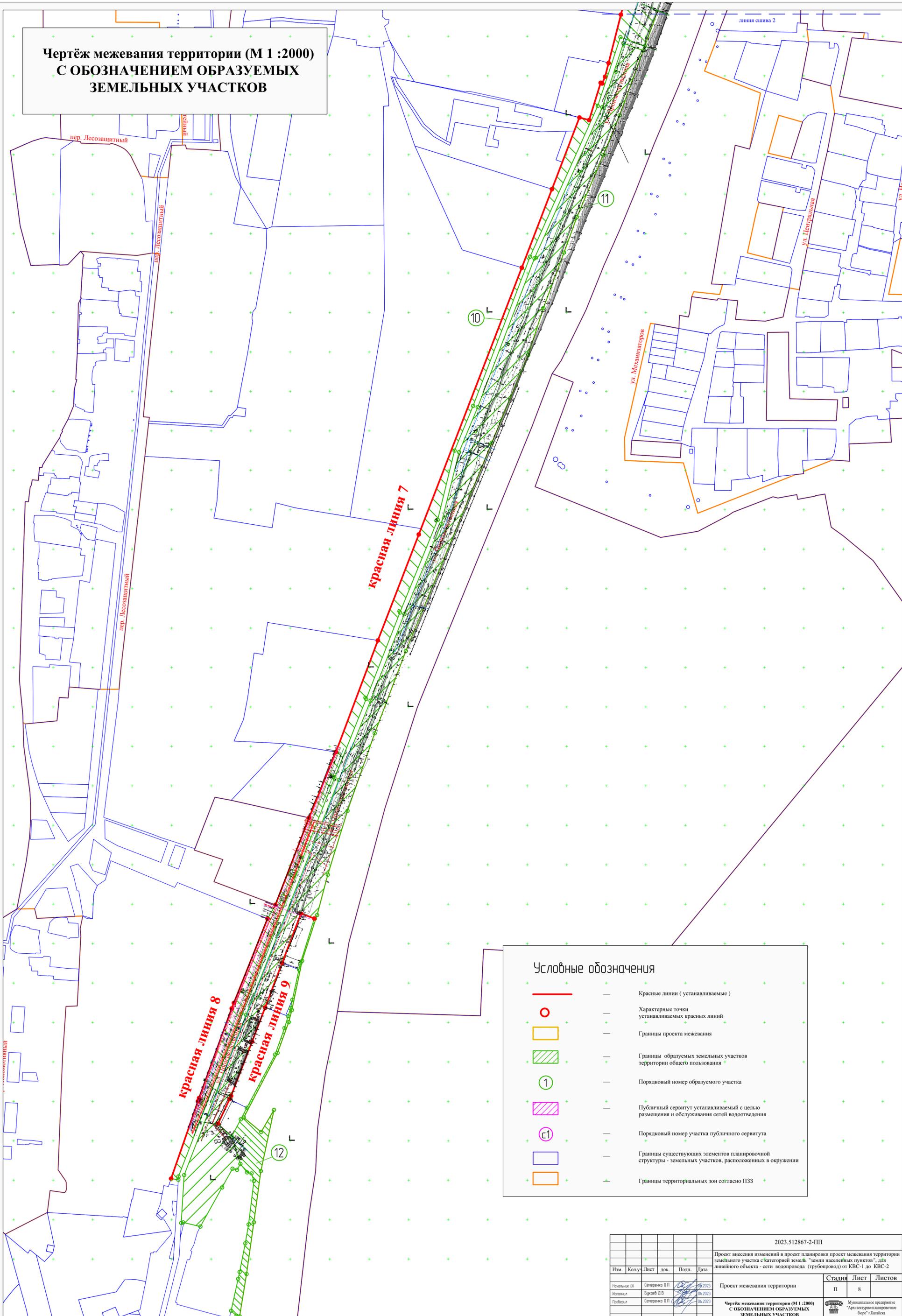


**Условные обозначения**

	Красные линии ( устанавливаемые )
	Характерные точки устанавливаемых красных линий
	Границы проекта межевания
	Границы образуемых земельных участков территории общего пользования
	Порядковый номер образуемого участка
	Публичный сервитут устанавливаемый с целью размещения и обслуживания сетей водоотведения
	Порядковый номер участка публичного сервитута
	Границы существующих элементов планировочной структуры - земельных участков, расположенных в окружении
	Границы территориальных зон согласно ПЗЗ

2023.512867-2-ПП					
Проект внесения изменений в проект планировки проект межевания территории земельного участка с категорией земель "земли населенных пунктов", для линейного объекта - сети водопровода "(трубопровод) от КВС-1 до КВС-2"					
Изм.	Кол.	Лист	док.	Подп.	Дата
Начальник ОП	Северенко О.П.				09.06.2023
Исполнитель	Букаев Д.В.				06.06.2023
Проверил	Северенко О.П.				06.06.2023
Проект межевания территории					
Страница			Лист		
II			7		
<b>Чертёж межевания территории (М 1 :2000) С ОБОЗНАЧЕНИЕМ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ</b>					
Муниципальное предприятие "Архитектурно-планировочное бюро" г.Баталыка					

**Чертёж межевания территории (М 1 :2000)  
С ОБОЗНАЧЕНИЕМ ОБРАЗУЕМЫХ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**



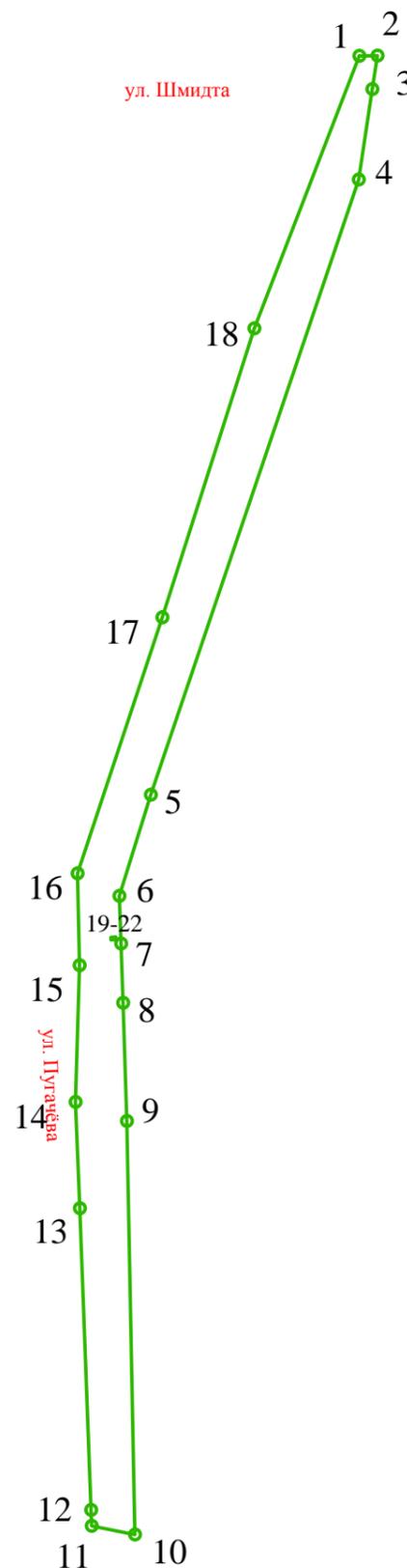
**Условные обозначения**

- Красные линии ( устанавливаемые )
- — Характерные точки устанавливаемых красных линий
- Границы проекта межевания
- Границы образуемых земельных участков территории общего пользования
- 1 — Порядковый номер образуемого участка
- Публичный сервитут устанавливаемый с целью размещения и обслуживания сетей водоотведения
- С1 — Порядковый номер участка публичного сервитута
- Границы существующих элементов планировочной структуры - земельных участков, расположенных в окружении
- Границы территориальных зон согласно ПЗЗ

						2023.512867-2-ПП		
						Проект внесения изменений в проект планировки проект межевания территории земельного участка с категорией земель "земли населенных пунктов", для линейного объекта - сети водопровода (трубопровод) от КВС-1 до КВС-2		
Изм.	Кол.	Лист	док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории		
						Стадия	Лист	Листов
Начальник ОП	Северенко О.П.				09.06.2023	П	8	
Исполнитель	Букаев Д.В.				06.06.2023			
Проверил	Северенко О.П.				06.06.2023			
						Муниципальное предприятие "Архитектурно-планировочное бюро" г.Батайска		

**Каталог координат характерных точек образуемого - ЗУ 4**

Номера точек	y	x
1	2208475.08	411860.78
2	2208482.58	411860.93
3	2208480.49	411846.97
4	2208474.81	411809.30
5	2208388.09	411553.34
6	2208375.06	411511.23
7	2208375.70	411491.39
8	2208376.52	411466.77
9	2208378.15	411417.54
10	2208381.49	411245.48
11	2208363.51	411249.05
12	2208363.26	411255.66
13	2208358.53	411381.27
14	2208356.67	411425.52
15	2208358.38	411482.34
16	2208357.62	411520.66
17	2208392.86	411627.20
18	2208431.25	411747.44
19	2208371.50	411494.06
20	2208373.51	411494.14
21	2208373.55	411493.11
22	2208371.54	411493.03



**Чертёж межевания территории с обозначением границ образуемого земельного участка - ЗУ 4**

**Характеристики образуемого земельного участка**

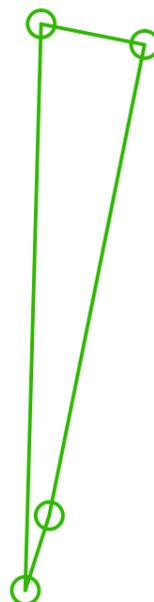
- Условный номер земельного участка - ЗУ 4
- Площадь - **11973 кв.м**
- Образован: - путём формирования из состава земель муниципальной собственности
- Местоположение (адрес): **Ростовская обл, г Батайск,**
- Вид разрешённого использования в соответствии с ПЗЗ - **Земельные участки (территории) общего пользования.**
- Категория земель: **Земли населённых пунктов**

						2023.512867-2-ПП			
						Проект внесения изменений в проект планировки проект межевания территории земельного участка с категорией земель "земли населенных пунктов", для линейного объекта - сети водопровода (трубопровод) от КВС-1 до КВС-2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							П	9	
Начальник ОП			Семеренко О.П.	<i>[Signature]</i>	08.2023		Чертёж межевания территории с обозначением границ образуемого земельного участка - ЗУ 4	 Муниципальное предприятие "Архитектурно-планировочное бюро" г.Батайска	
Исполнил			Букаев Д.В.	<i>[Signature]</i>	06.2023				
Проверил			Семеренко О.П.	<i>[Signature]</i>	06.2023				

**Чертёж межевания территории с обозначением границ образуемого земельного участка - ЗУ 5**

**Каталог координат характерных точек образуемого - ЗУ 5**

Номера точек	у	х
1	2208363.85	411244.00
2	2208380.52	411240.70
3	2208365.16	411164.98
4	2208361.30	411152.98



**Характеристики образуемого земельного участка**

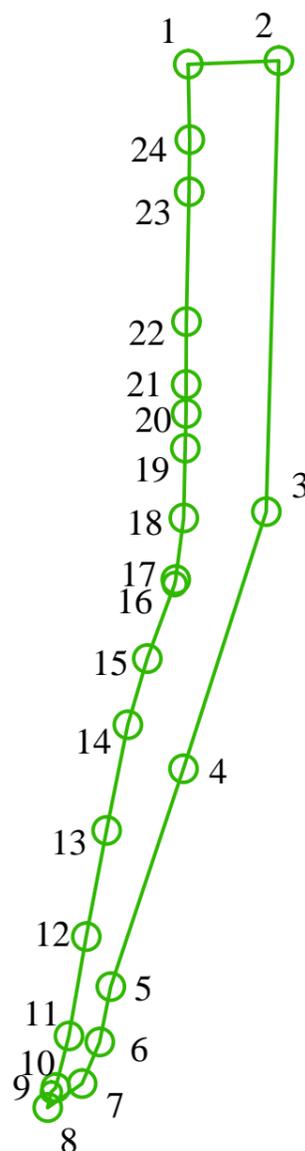
- **Условный номер земельного участка - ЗУ 5**
- **Площадь - 817 кв.м**
- **Образован: - путём формирования из состава земель муниципальной собственности**
- **Местоположение (адрес): Ростовская обл, г Батайск,**
- **Вид разрешённого использования в соответствии с ПЗЗ - Земельные участки (территории) общего пользования.**
- **Категория земель: Земли населённых пунктов**

						2023.512867-2-ПП		
						Проект внесения изменений в проект планировки проект межевания территории земельного участка с категорией земель "земли населенных пунктов", для линейного объекта - сети водопровода (трубопровод) от КВС-1 до КВС-2		
Изм.	Кол.уч.	Лист	док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Проект межевания территории	П	10
Начальник ОП			Семеренко О.П.		08.2023			
Исполнил			Букаев Д.В.		06.2023			
Проверил			Семеренко О.П.		06.2023	Муниципальное предприятие "Архитектурно-планировочное бюро" г.Батайска		
Чертёж межевания территории с обозначением границ образуемого земельного участка - ЗУ 5								

**Чертёж межевания территории с обозначением границ образуемого земельного участка - ЗУ 6**

**Каталог координат характерных точек образуемого - ЗУ 6**

Номера точек	y	x
1	2208348.76	411224.89
2	2208363.33	411225.46
3	2208361.30	411152.98
4	2208347.99	411111.68
5	2208336.30	411076.65
6	2208334.54	411067.78
7	2208331.70	411061.08
8	2208326.14	411057.23
9	2208326.73	411059.76
10	2208327.44	411060.47
11	2208329.58	411068.73
12	2208332.36	411084.70
13	2208335.64	411101.80
14	2208339.03	411118.78
15	2208342.17	411129.39
16	2208346.59	411141.34
17	2208346.75	411142.09
18	2208348.04	411151.97
19	2208348.28	411163.20
20	2208348.43	411168.78
21	2208348.45	411173.43
22	2208348.49	411183.56
23	2208348.93	411204.43
24	2208349.01	411212.77

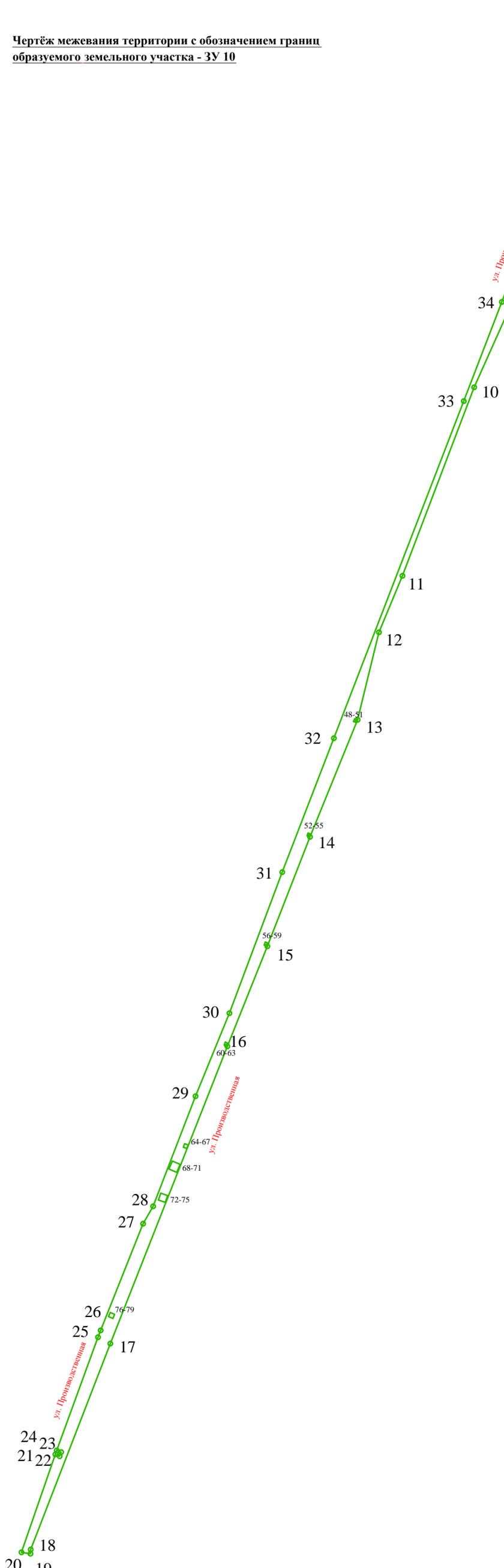


**Характеристики образуемого земельного участка**

- Условный номер земельного участка - ЗУ 6
- Площадь - **1825 кв.м**
- Образован: - путём формирования из состава земель муниципальной собственности
- Местоположение (адрес): **Ростовская обл, г Батайск,**
- Вид разрешённого использования в соответствии с ПЗЗ - **Земельные участки (территории) общего пользования.**
- Категория земель: **Земли населённых пунктов**

						2023.512867-2-ПП			
						Проект внесения изменений в проект планировки проект межевания территории земельного участка с категорией земель "земли населенных пунктов", для линейного объекта - сети водопровода (трубопровод) от КВС-1 до КВС-2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							П	11	
Начальник ОП			Семеренко О.П.	<i>[Signature]</i>	08.2023		Чертёж межевания территории с обозначением границ образуемого земельного участка - ЗУ 6	 Муниципальное предприятие "Архитектурно-планировочное бюро" г.Батайска	
Исполнил			Букаев Д.В.	<i>[Signature]</i>	06.2023				
Проверил			Семеренко О.П.	<i>[Signature]</i>	06.2023				

**Чертёж межевания территории с обозначением границ образуемого земельного участка - ЗУ 10**



**Каталог координат характерных точек образуемого - ЗУ 10**

Номера точек	y	x
1	2208030.61	410331.08
2	2208063.67	410318.70
3	2208071.68	410315.71
4	2208080.72	410312.65
5	2208079.35	410306.81
6	2208067.90	410290.19
7	2208048.75	410237.69
8	2208017.82	410249.05
9	2207989.13	410161.88
10	2207903.50	409970.75
11	2207831.47	409781.65
12	2207807.93	409724.86
13	2207786.58	409637.17
14	2207738.77	409519.69
15	2207696.04	409409.94
16	2207655.90	409309.59
17	2207538.38	409011.33
18	2207458.63	408804.74
19	2207458.37	408800.65
20	2207449.26	408802.03
21	2207483.25	408900.16
22	2207487.63	408898.47
23	2207489.17	408902.45
24	2207484.66	408904.21
25	2207526.02	409017.79
26	2207528.73	409024.70
27	2207571.32	409131.57
28	2207581.33	409149.11
29	2207623.88	409259.50
30	2207657.87	409342.84
31	2207710.91	409484.28
32	2207762.71	409618.66
33	2207893.12	409956.76
34	2207931.22	410056.38
35	2207966.01	410147.16
36	2207978.26	410143.90
37	2207992.89	410191.21
38	2207994.82	410190.38
39	2207998.48	410198.93
40	2208002.89	410216.21
41	2208018.48	410277.61
42	2208028.81	410317.87
43	2208027.91	410323.85

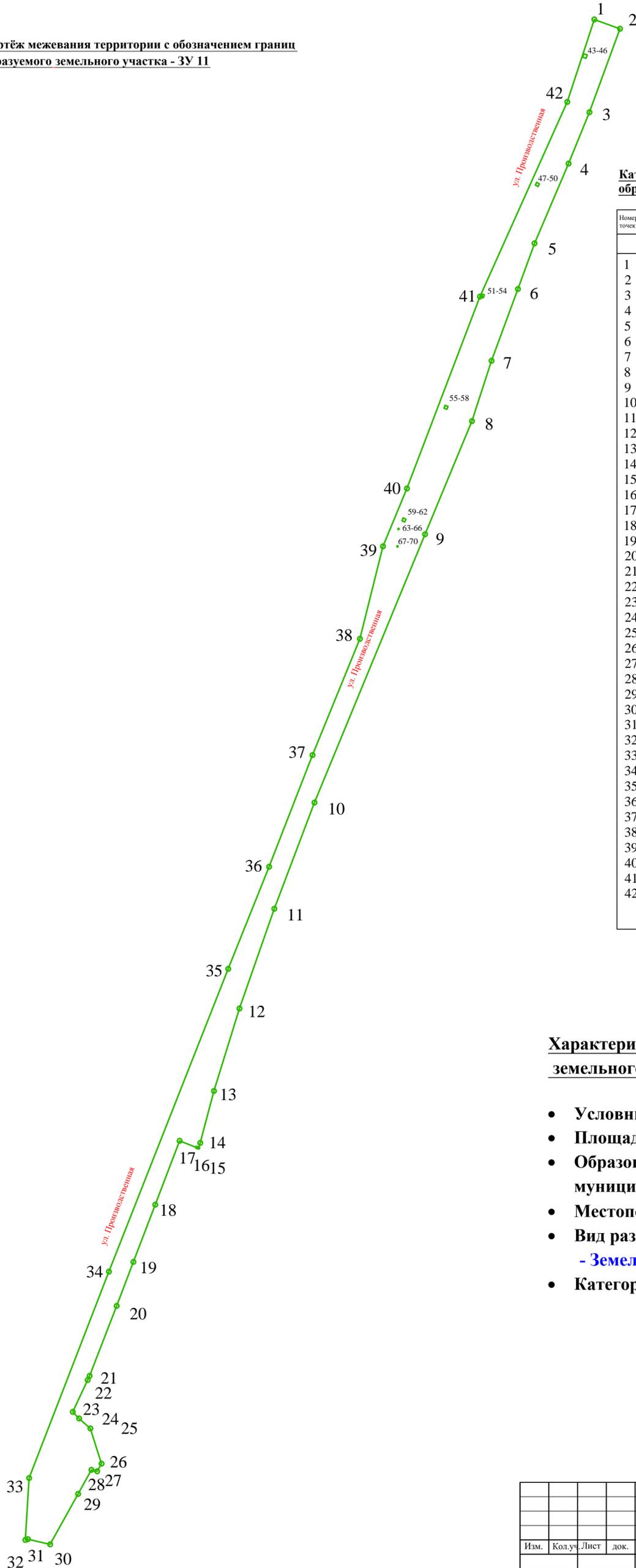
Номера точек	y	x
44	2208046.45	410287.36
45	2208049.20	410286.17
46	2208048.01	410283.42
47	2208045.26	410284.61
48	2207783.65	409638.34
49	2207786.42	409637.21
50	2207785.29	409634.43
51	2207782.52	409635.56
52	2207736.89	409523.67
53	2207739.68	409522.58
54	2207738.59	409519.78
55	2207735.80	409520.88
56	2207694.02	409414.30
57	2207697.08	409413.08
58	2207695.85	409410.02
59	2207692.79	409411.24
60	2207653.85	409313.88
61	2207656.92	409312.67
62	2207655.70	409309.60
63	2207652.63	409310.81
64	2207611.76	409208.49
65	2207613.13	409211.94
66	2207616.58	409210.57
67	2207615.21	409207.12
68	2207600.70	409194.55
69	2207608.55	409191.23
70	2207605.19	409183.27
71	2207597.34	409186.59
72	2207589.12	409162.34
73	2207595.95	409159.96
74	2207593.57	409153.12
75	2207586.75	409155.49
76	2207538.41	409042.66
77	2207542.82	409040.77
78	2207541.06	409036.64
79	2207536.64	409038.52

**Характеристики образуемого земельного участка**

- Условный номер земельного участка - ЗУ 10
- Площадь - **18964 кв.м**
- Образован: - путём формирования из состава земель муниципальной собственности
- Местоположение (адрес): **Ростовская обл, г Батайск,**
- Вид разрешённого использования в соответствии с ПЗЗ - **Земельные участки (территории) общего пользования.**
- Категория земель: **Земли населённых пунктов**

						2023.512867-2-ПП		
						Проект внесения изменений в проект планировки проект межевания территории земельного участка с категорией земель "земли населенных пунктов", для линейного объекта - сети водопровода (трубопровод) от КВС-1 до КВС-2		
Изм.	Кол.уч.	Лист	док.	Подп.	Дата			
Начальник ОП		Семеренко О.П.			06.2023	Проект межевания территории		
Исполнил		Бикаев Д.В.			06.2023	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Семеренко О.П.			06.2023	П	12	
						Чертёж межевания территории с обозначением границ образуемого земельного участка - ЗУ 6		
						Муниципальное предприятие "Архитектурно-планировочное бюро" г.Батайск		

**Чертеж межевания территории с обозначением границ образуемого земельного участка - ЗУ 11**



**Каталог координат характерных точек образуемого - ЗУ 11**

Номера точек	y	x
1	2208021.58	410241.28
2	2208046.71	410232.05
3	2208016.78	410149.86
4	2207996.17	410099.43
5	2207962.78	410021.05
6	2207946.45	409975.99
7	2207920.39	409905.54
8	2207901.14	409846.19
9	2207855.06	409734.83
10	2207746.26	409470.85
11	2207706.83	409366.49
12	2207672.52	409268.34
13	2207647.51	409187.31
14	2207633.98	409136.15
15	2207632.35	409131.16
16	2207630.52	409131.76
17	2207613.67	409138.10
18	2207589.76	409075.37
19	2207568.20	409019.10
20	2207551.81	408975.85
21	2207525.15	408907.00
22	2207523.25	408902.93
23	2207508.68	408871.62
24	2207514.82	408865.11
25	2207525.93	408855.29
26	2207536.97	408820.72
27	2207532.62	408813.15
28	2207526.94	408814.56
29	2207513.82	408790.91
30	2207486.31	408741.29
31	2207464.53	408746.49
32	2207462.06	408745.72
33	2207465.75	408806.53
34	2207544.14	409009.60
35	2207661.50	409307.42
36	2207701.68	409407.91
37	2207744.40	409517.62
38	2207791.00	409632.01
39	2207813.64	409722.98
40	2207837.25	409779.92
41	2207909.04	409968.69
42	2207994.88	410160.16

Номера точек	y	x
43	2208011.35	410207.49
44	2208014.63	410206.28
45	2208013.42	410203.00
46	2208010.14	410204.21
47	2207964.88	410080.98
48	2207967.57	410079.65
49	2207966.24	410076.96
50	2207963.55	410078.29
51	2207910.60	409971.40
52	2207913.46	409970.46
53	2207912.53	409967.61
54	2207909.67	409968.54
55	2207874.89	409861.70
56	2207877.70	409860.65
57	2207876.65	409857.83
58	2207873.84	409858.88
59	2207833.58	409750.94
60	2207836.32	409749.72
61	2207835.10	409746.98
62	2207832.36	409748.20
63	2207829.00	409740.80
64	2207829.71	409740.09
65	2207829.00	409739.38
66	2207828.29	409740.09
67	2207828.00	409723.63
68	2207828.71	409722.92
69	2207828.00	409722.21
70	2207827.29	409722.92

**Характеристики образуемого земельного участка**

- **Условный номер земельного участка - ЗУ 11**
- **Площадь - 42646 кв.м**
- **Образован: - путём формирования из состава земель муниципальной собственности**
- **Местоположение (адрес): Ростовская обл, г Батайск,**
- **Вид разрешённого использования в соответствии с ПЗЗ - Земельные участки (территории) общего пользования.**
- **Категория земель: Земли населённых пунктов**

						2023.512867-2-ПП		
						Проект внесения изменений в проект планировки проект межевания территории земельного участка с категорией земель "земли населенных пунктов", для линейного объекта - сети водопровода (трубопровод) от КВС-1 до КВС-2		
Изм.	Кол.уч.	Лист	док.	Подп.	Дата			
Начальник ОП		Семеренко О.П.			06.2023	Проект межевания территории		
Исполнил		Бикаев Д.В.			06.2023	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Семеренко О.П.			06.2023	II	13	
						Чертеж межевания территории с обозначением границ образуемого земельного участка - ЗУ 6		
						Муниципальное предприятие "Архитектурно-планировочное бюро" г.Батайска		